



REGIONE SICILIA



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

C

COMUNE DI FAVARA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

Area Lavori Pubblici, Ambiente, S.U.A.P
N. 764 del Registro generale

Determinazione
DEL 31-07-2023 N. 37

Oggetto: **PNRR, M2C3I1.1. □ PROGETTO "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA A. MENDOLA, VIA COLA DI RIENZO, SITA NEL COMUNE DI FAVARA", FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PNRR -MISSIONE 2 "RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA" □ COMPONENTE 3 "EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI" - INVESTIMENTO 1.1 "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" CUP E22C21001050006 □ CIG 9847029963 AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI ALL'OPERATORE ECONOMICO RTP DENOMINATA "FAVARA FUTURA"**

IL RESPONSABILE DELL'AREA 4
Lavori Pubblici – Ambiente - Suap

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto lo statuto comunale;

Visto il vigente regolamento contabile;

Visto il regolamento sui controlli comunali;

Vista la Delibera Consiliare Comunale n. 79 del 23/11/2016 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 246 D.lgs n° 267/2000;

Vista la Delibera Consiliare n. 34 del 04/03/2019, con la quale è stata approvata la proposta di deliberazione consiliare avente per oggetto: "Art. 259 del D.L. 267 del 18/08/2000 -Approvazione ipotesi di bilancio

stabilmente riequilibrato per gli esercizi 2016/2018, Documento Unico di programmazione, nota integrativa al bilancio, Modello F”;

Visto il Decreto Ministeriale n. 0163626 del 3 dicembre 2019 di approvazione dell’ipotesi di bilancio 2016/2018, notificato dalla prefettura di Agrigento in data 12-02-2020 prot. in uscita n. 0006676;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 10/10/2022, con la quale è stato approvato l’ultimo bilancio di previsione del triennio 2020-2022;

Vista la Delibera di Giunta n° 48 del 04/07/2023, con la quale veniva approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Ente;

Vista la determinazione del Sindaco n. 46 del 21/07/2023 avente per oggetto “proroga e modifica conferimento incarico dell’Area 4 “Area lavori pubblici, Ambiente e SUAP” all’Arch. Pietro Cali;

Visto l’avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, emanato dal Ministero dell’Istruzione;

Visto Decreto del Direttore generale e coordinatore dell’Unità di missione del PNRR DEL 05/05/2022, n. 14, relativo all’approvazione delle graduatorie per l’attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1, con il quale questo Ente è risultato aggiudicatario per la somma di € 10.103.503,38 a fronte del progetto per la “Demolizione e ricostruzione della scuola A. Mendola di Favara” CUP E22C21001050006, selezionato nell’ambito dell’apposito avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;

Visto il Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del Codice dei Contratti e dell’articolo 24 del citato D.L. n. 152/2021, indetto dall’Amministrazione titolare con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea 2022/S 125-356124 in data 1° luglio 2022, finalizzato, nell’ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” del PNRR, all’individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle n. 212 aree individuate a seguito della procedura di cui all’Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici;

Vista la convenzione -Registro Ufficiale U. n. 0073534 del 06.09.2022-, appositamente stipulata tra il Ministero dell’Istruzione ed il Comune di Favara;

Vista la nota prot. n° 23753 del 24/02/2023 trasmessa dall’Unità di Missione PNRR in merito al caricamento sul portale “Futura” del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Vista la nota del Ministero prot. n. 23753 del 24/02/2023 “Trasmissione PFTE”;

Visto l’Allegato al DDG del 13 aprile 2023, n. 27 – graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all’interno di ciascuna area territoriale;

Visto il Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n° 25 del 18/04/2023 che approva il PFTE;

Vista la Determina del Responsabile Area 4 n° 388 del 19/04/2023 di nomina RUP;

Visto il D.lgs n° 50/2016.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 02/05/2023 con la quale è stata impegnata la somma di € 10.103.503,38 al capitolo capitolo 202302/1;

Visto il Decreto di finanziamento del Ministero dell’economie e delle finanze -Fondi FOI -RGS -RR 154 del 19/05/2023 di € 900.947,96;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n° 42 del 11/07/2023, con la quale è stata impegnata la somma di € 900.947,96 relativa ai fondi FOI al cap. 202302/1;

Vista la Determina del Responsabile Area 4 n. 761 del 31/07/2023 di sostituzione RUP dei lavori di che trattasi;

Premesso che:

- l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, prevede, per l’attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1, l’individuazione del Ministero dell’Istruzione quale titolare dell’Investimento 1.1;
- per l’attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 è stato emanato l’avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;

- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR del 05/05/2022, n. 14, sono state approvate le graduatorie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1, dove questo Ente è risultato aggiudicatario per la somma di € 10.103.503,38 a fronte del progetto per la “Demolizione e ricostruzione della scuola A. Mendola di Favara” CUP E22C21001050006, selezionato nell'ambito dell'apposito avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;
- il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, ha pubblicato un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Il Disciplinare del concorso di progettazione in due gradi, prevede che, successivamente all'esito dello stesso, ai sensi dell'articolo 24 del decreto-legge del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché ai sensi dell'articolo 152, comma 5, del Codice, la proprietà delle proposte progettuali sarebbe stata trasferita dal Ministero agli enti locali. Sono, poi, gli enti locali che affidano al vincitore, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice;
- il Ministero sopra citato, con nota prot. 23753 del 24/02/2023, ha trasmesso ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, nel caso di questo Ente: Costituendo RTP AM3 ARCHITETTI ASSOCIATI Arch. ALBERTO CUSUMANO legale rappresentante e professionista ASSOCIATO dello studio AM3 Architetti Associati (MANDATARIA) Cod. fisc. CSMLRT84B24G273I Part.Iva 05993920825; ng. CRISTIANO C. BILELLO legale rappresentante e socio amministratore di ABGroup Ingegneria S.r.l. (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 06625420820; Ing. GIUSEPPE CHIFARI legale rappresentate e amministratore unico di Cartia e Chifari Ingegneri S.r.l.s. (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 06627460824; Arch. GIULIA PENTELLA libero professionista singolo (MANDANTE) Cod. Fisc. PNTGLI82H53H501O Part. Iva 10592791007; Geol. GIANVITO GRAZIANO legale rappresentante e professionista ASSOCIATO dello studio Geologico Gian Vito Graziano e Monica Masi Associati (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 0366518082, comunicando agli Enti stessi le modalità di presa visione e scaricamento degli elaborati progettuali sul portale FUTURA del Ministero stesso;
- con DDG del 13 aprile 2023, n. 27 sono state approvate le – graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 18/04/2023, questo Ente ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico (PFTE);

Rilevato che:

- come previsto nel disciplinare del concorso di progettazione, in conformità con quanto disposto all'art.152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., questo Comune, non intendendo

realizzare al proprio interno i successivi livelli di progettazione, deve procedere con l'affidamento degli stessi all'operatore economico vincitore del concorso;

- così come previsto al punto 3.2.1 del disciplinare allegato al bando di concorso di progettazione del Ministero dell'Istruzione, nonché dall'art.152, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, l'operatore economico sopracitato, ha costituito RTP con atto notarile registrato a Palermo il 13/06/2023 n. 19861 serie 1T (Notaio Diego Giannola) e trasmesso a questo Ente a mezzo PEC in pari data, con i seguenti soggetti:
 1. Alberto Cusumano, Marco Alesi e Cristina Cali in qualità di titolari dello studio "AM3 ARCHITETTI ASSOCIATI DEGLI ARCHITETTI ALESI MARCO, CALÌ CRISTINA E CUSUMANO ALBERTO" (Capogruppo/Mandataria);
 2. Cristiano Calogero Bilello, in qualità di amministratore, direttore tecnico e rappresentante legale della "ABGROUP INGEGNERIA SRL";
 3. Giuseppe Chifari nella qualità di legale rappresentante e amministratore unico della società "CARTIA E CHIFARI INGEGNERI S.R.L.S.";
 4. Gian Vito Graziano in qualità di legale rappresentante e professionista dello "STUDIO GEOLOGICO GIAN VITO GRAZIANO E MONICA MASI ASSOCIATI";
 5. Giulia Pentella, in qualità di libero professionista singolo
- l'operatore economico, costituitasi in RTP di cui sopra, è denominato "FUTURA FAVARA" con sede a Palermo, via Luigi Pirandello n. 9, CAP 90144, Part.Iva 05993920825;
- per quanto sopra, si intendono affidare i servizi inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al suddetto Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, denominato "FUTURA FAVARA";
- al fine di definire le modalità di espletamento dei servizi oggetto di affidamento è stato redatto un apposito disciplinare tecnico prestazionale, allegato al presente provvedimento, con il quale si approva;
- il calcolo del corrispettivo per l'espletamento dei suddetti servizi, rimodulato sulla base degli importi dei lavori di progetto aggiornato rispetto a quello contenuto nella Tabella 3 redatta dal Ministero dell'Istruzione ed allegata all' Avviso di concorso di progettazione", pubblicata dal suddetto Ministero (GU/S S125 del 01/07/2022), prevede il ribasso del 20% sugli importi derivanti dall'applicazione del DM 17/06/2016 (vedi quadro economico del PFTE "Gen_09) come indicato all'art. 6.1 "Affidamento dell'incarico" del disciplinare del suddetto concorso di progettazione;
- mediante l'applicazione del suddetto ribasso del 20% si intende esperita la negoziazione di cui all'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice;
- l'ammontare del corrispettivo, al lordo degli oneri previdenziali e fiscali, per il servizio di cui in oggetto è pari ad € 935.067,84 (ribassato del 20%), così suddiviso:
 - o Imponibile (progettazione definitiva, progettazione esecutiva, CSP, direzione dei lavori e CSE) € 736.970,24;
 - o CNPAIA al 4% € 29.478,81
 - o IVA al 22% € 168.618,79

Dare atto che

- l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 10.103.503,38 è finanziata con Decreto del D.G. del Ministero dell'Istruzione n. 14 del 05/05/2022;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 02/05/2023, si è proceduto all'apposita variazione di bilancio e al conseguenziale impinguamento al nuovo capitolo di spesa n° 20232/1 per

l'itero importo finanziato di € 10.103.503,38 all'interno del quale è incluso il corrispettivo di € 935.067,84, spettante all'operatore economico affidatario del servizio in argomento;

- a seguito di richiesta da parte di questo Ente del "Fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria" in un aumento rispetto all'importo di cui sopra di € 900.947,96, con - RGS -RR 154 del 19/05/2023, il Ministero dell'economie e delle finanze, ha approvato detto importo, giusto allegato 1 al citato decreto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 11/07/2023 si è proceduto all'apposita variazione di bilancio relativamente ai fondi FOI e al conseguenziale impinguamento al nuovo capitolo di spesa n° 20232/1 per l'itero importo finanziato di € 900.947,96;
- il CIG riferito al presente affidamento è il seguente: 9847029963;
- che il RUP del presente procedimento è l'Arch. Pietro Cali, responsabile dell'Area 4, giusta DD 761/2023;

Atteso che

- per la ditta affidataria del servizio, in data in data 23/06/2023, si è proceduto alle richieste degli accertamenti in materia di lotta alla mafia e si è in attesa di risposta;
- si procederà con le verifiche dei requisiti di carattere generale e speciale previste dalla normativa vigente, sulla base delle auto dichiarazioni prestate da parte dei componenti del RTP
- i DURC relativi a tutti i componenti della RTP risultano regolare (che si allegano in copia)

Dato atto che il progetto esecutivo, dovrà essere verificato e validato entro la data del 30/09/2023, giusto "Addendum alla convenzione" trasmessa dal Ministero dell'Istruzione" in data 11/07/2023.

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed il regime transito;

Ritenuto necessario per quanto sopra di procedere:

- All'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs 50/2016 al RTP denominato "Favara Futura" con sede a Palermo, via Luigi Pirandello n. 9, CAP 90144, Part. Iva 05993920825, il cui corrispettivo, al lordo degli oneri previdenziali e fiscali, è pari ad € 935.067,84 (ribassato del 20%);
- di assumere il necessario e corrispondente impegno di spesa, finanziato per intero dal Ministero dell'Istruzione giusto Decreto del D.G. n. 14 del 05/05/2022;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa i servizi inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di "Demolizione e costruzione scuola A. Mendola, via Cola di Rienzo, sita nel Comune di Favara" Finanziato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 2 -Rivoluzione verde e transizione digitale, Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", **all'operatore economico RTP:** denominato "Favara Futura" con sede a Palermo, via Luigi Pirandello n. 9, CAP 90144, Part.Iva 059939208252;
2. di dare atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 23 del 02/05/2023, si è proceduto all'apposita variazione di bilancio e al conseguenziale impinguamento al nuovo capitolo di spesa n° 20232/1 per l'itero importo finanziato di € 10.103.503,38, giusto decreto del D.G. del Ministero

- dell'Istruzione n. 14 del 05/05/2022, all'interno del quale è incluso il corrispettivo di € 935.067,84, spettante all'operatore economico affidatario del servizio in argomento;
3. di dare atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 42 del 11/07/2023, si è proceduto all'apposita variazione di bilancio relativamente ai fondi FOI e al conseguenziale impinguamento al nuovo capitolo di spesa n° 20232/1 per l'itero importo finanziato di € 900.947,96
 4. di impegnare al Cap/1 20232 del bilancio 2023, la somma complessiva di affidamento pari ad € 935.067,84, quale corrispettivo spettante all'operatore economico affidatario del servizio di cui al punto 1;
 5. di approvare il Disciplinare Tecnico Prestazionale allegato al presente provvedimento;
 6. di dare atto che il RUP è l'arch. Pietro Cali;
 7. Di dare atto che la verifica dei requisiti dichiarati dall'affidatario in sede di offerta è in corso di svolgimento e che la presente aggiudicazione definitiva, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, diventa efficace dopo l'accertamento con esito positivo dei detti requisiti;
 8. di dare atto che la procedura in oggetto è identificata con i seguenti codici: CUP: E22C21001050006 CIG 9847029963;
 9. di non dover comunicare il presente provvedimento ad altri operatori economici concorrenti in quanto la procedura di selezione dell'operatore economico è stata espletata dal Ministero dell'Istruzione e del Merito tramite Concorso di Progettazione in due fasi, ai sensi degli articoli 152 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 10. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
 11. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 12. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, né in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del Procedimento firmatario dell'atto medesimo;
 13. di dare atto che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, ed in particolare del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR.

Il responsabile del procedimento

(Geom. Albina Spoto)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ARCH. PIETRO CALI'**