



**COMUNE DI FAVARA**  
(Provincia di Agrigento)

**COMMISSIONE CONSILIARE**

**“Valutazione, pianificazione, recupero e riqualificazione del centro storico, interventi infrastrutturali – Project financing – Politiche energetiche da fonti di energie rinnovabile”**

Verbale n 9 di 14 /12/ 2016

Il giorno 14 del mese di **Dicembre** dell'anno **2016** alle ore **16:00** nei locali del Palazzo Comunale di Piazza Cavour, nell'ufficio dei Consiglieri Comunali, a seguito della convocazione del Presidente di Commissione Vincenzo Lentini, con Prot.n°53764 si è riunita la commissione consiliare. **“Centro Storico”**:

con la presenza dei Sig.ri:

Carica	Nome Cognome	Presenti	Assenti	Entra ore	Esce ore
Presidente	Vincenzo Lentini	<b>P</b>		<b>15:00</b>	<b>16:30</b>
Vice Presidente	Rosaria Sciacca	<b>P</b>		<b>15:00</b>	<b>16:30</b>
Componente	Calogero Castronovo	<b>P</b>		<b>15:20</b>	<b>16:30</b>
Componente	Vito Maglio	<b>P</b>		<b>16:20</b>	<b>16:30</b>
Componente	Salvatore Giudice	<b>P</b>		<b>16:00</b>	<b>16:30</b>
Componente	Rossana Castronovo	<b>P</b>		<b>15:20</b>	<b>16:30</b>
Componente	Sergio Caramazza	<b>p</b>		<b>15:25</b>	<b>16:15</b>
Componente	Giuseppe Nobile	<b>P</b>		<b>15:00</b>	<b>16:30</b>
Componente	Marianna Fallea	<b>P</b>		<b>16:00</b>	<b>16:30</b>

Con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbali sedute precedenti;
- 2) Dissequestro area palazzina di via Umberto e relativo progetto approvato dal precedente Consiglio Comunale;

3) Sopralluogo presso quartieri del Centro Storico zona: Palmolive e San Calogero;

4) Riqualificazione zona Saraceno ;

3) Sopralluogo quartieri Centro Storico;

Partecipano alla seduta:

Raimondo Lattuca in qualità di Responsabile Ufficio Promozione Turistica e culturale

-Comune di Favara

Il Presidente Vincenzo Lentini constatato il numero legale per la validità della Seduta (9 su 10) dichiara la seduta : Aperta

### **APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI;**

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con votazione unanime, espressa in forma palese, e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno

-Dissequestro Area palazzina via Umberto e relativo progetto approvato dal consiglio comunale precedente.

Dichiara Aperta la discussione: alle ore 15:00.

Si legge il secondo punto all'Odg. : "Sopralluogo Centro Storico"

Poiché fuori sta piovendo si decide di saltare il punto e passare al punto 3), rimandando il sopralluogo alla prossima seduta. Decisione votata all'unanimità.

Si tratta il punto 3° " Riqualificazione zona saraceno" il Presidente invita il Sig. Raimondo Lattuca responsabile dell' ufficio promozione turistiche e beni culturali ,a raccontare ai presenti della zona saracena. Il Sig. Lattuca riferisce della presenza nella zona saraceno di una villa Romana Bizzantina risalente alla fine 1° Secolo d.c. che necessita di una qualificazione e di essere resa fruibile. Un intervento auspicabile sarebbe riqualificata con tutta l'area che in alcuni punti presenta criticità anche in termini di sicurezza. Alcuni punti da valorizzare e su cui indirizzare investimenti possono essere:

-L'abbeveratoio, a 550 m della villa romana,

- La strada d'accesso è completamente da rifare;

- recinzione e videosorveglianza per disincentivare accessi in proprie e discariche abusive. Alcuni interventi complementari per la riqualificazione dell'area Saraceno in generale possono essere:

- sistemazione del dislivello tra Via Ugo La Malfa e Via Vittime della mafia che presenta un inferriata pericolante.

- collegamento Viale G. Ambrosini, con Via Ugo La Malfa per rendere più fruibile la villa. Il Consigliere Caramazza propone di inserire la riqualificazione della Villa Romana e della contrada Saraceno in generale (se non già presente) nel progetto di promozione e valorizzazione delle aree archeologiche "inviato dal Sindaco Manganella con Prot. 42813 del 7.10.2014 alla Regione Soprintendenza, il Consigliere concorda e così tutti gli altri. Il Consigliere Vito Maglio fa notare che la commissione si era ripromessa di vedere il progetto inviato con nota Prot.42813 del 7.10.2014 del Sindaco Manganella alla Soprintendenza. La Consigliera Fallea chiede al Presidente della commissione di procurare il progetto e la relativa nota di invio agli Uffici Regionali per sottoporli allo studio della commissione e valutare come integrarlo organicamente con le proposte avanzate oggi.

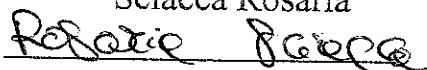
- Si passa al punto 4° Varie ed eventuali:

il Consigliere Giudice invita ad effettuare altri sopralluoghi nella zona di Via Reale, in questo a seguito della recente pioggia potrebbero essere peggiorate le condizioni di diversi immobili nella suddetta Via.

La Commissione viene Aggiornata a giorno 16 Dicembre 2016 alle ore 15:00.

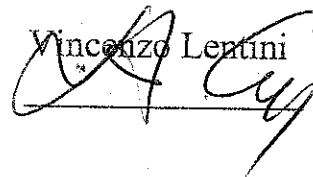
Il Segretario Verbalizzante

Sciaca Rosaria



Il Presidente

Vincenzo Lentini



**I Componenti**

Rossana Castronovo

Marianna Fallea

Calogero Castronovo

Maglio Vito

Sergio Caramazza

Giuseppe Nobile

Giudice Salvatore



