



COMUNE DI FAVARA
(Provincia di Agrigento)

COMMISSIONE CONSILIARE

“Valutazione, pianificazione, recupero e riqualificazione del centro storico, interventi infrastrutturali – Project financing – Politiche energetiche da fonti di energie rinnovabile”

Verbale n.10 di 16 /12/ 2016

Il giorno **16** del mese di **Dicembre** dell'anno **2016** alle ore **15:00** nei locali del Palazzo Comunale di Piazza Cavour, nell'ufficio dei Consiglieri Comunali, a seguito della convocazione del Presidente di Commissione Vincenzo Lentini, con Prot.n°54519 si è riunita la commissione consiliare. **“Centro Storico”**:

con la presenza dei Sig.ri:

| Carica | Nome Cognome | Presenti | Assenti | Entra ore | Esce ore |
|-----------------|---------------------|----------|---------|--------------|---------------|
| Presidente | Vincenzo Lentini | P | | 15:00 | 16:00 |
| Vice Presidente | Rosaria Sciacca | P | | 15:00 | 16:00 |
| Componente | Calogero Castronovo | P | | 15:00 | 15:20 |
| Componente | Vito Maglio | P | | 15:10 | 15:30 |
| Componente | Salvatore Giudice | P | | 15:10 | 15:35 |
| Componente | Rossana Castronovo | P | | 15:00 | 16:00 |
| Componente | Sergio Caramazza | p | | 15:00 | 15.35 |
| Componente | Giuseppe Nobile | P | | 15:00 | 1 6:00 |
| Componente | Marianna Fallea | P | | 15.00 | 16:00 |
| | | | | | |

Con il seguente Ordine del Giorno:

1) Approvazione verbali sedute precedenti;

2) riqualificazione recupero struttura carcere di Piazza della Vittoria ;

3) Edifici da adibire ad uffici comunali utilizzando energia rinnovabile .

4) Varie ed Eventuali.

Il Presidente Vincenzo Lentini constatato il numero legale per la validità della Seduta (9 su 9) dichiara la seduta : Aperta

APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI;

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con **votazione** unanime, espressa in forma palese, e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno

-Riqualificazione recupero struttura carcere di Piazza della Vittoria.

Dichiara Aperta la discussione: alle ore 15:00

Il Presidente propone di prelevare il punto 4) Varie ed eventuali per parlare recente crollo nel centro storico. All'unanimità i presenti acconsentono il Presidente Lentini racconta che l'abitazione, sita in via Matteotti, sarebbe stata interessata dal crollo di solai interni, il Consigliere Caramazza chiede di parlare degli sfollati, il Presidente informa che sono stati invitate a lasciare le proprie abitazioni gli abitanti delle case limitrofi. Il presidente propone di affrontare il problema nella prossima seduta, per valutare sulla base di eventuali informazioni, strategie per la prevenzione e la sicurezza nel **Centro storico** il

Consigliere Rossana Castronovo propone, ricevendo consenso unanime, di trattare il tema in riunione congiunta con la **Commissione Lavori Pubblici**. Il Presidente informa dell'esistenza di un progetto per la realizzazione di un museo etnoantropologico il Consigliere Sciacca interviene dicendo che sarebbe interessante conoscere il progetto per conoscenza i particolare e indirizzare l'amministrazione verso la realizzazione dello stesso.

3. Presidente si impegna a procurare copia del progetto per la visione da parte della Commissione a convocare il Dirigente Sorce che conosce la situazione. Il consigliere Vito maglio Propone di effettuare un sopralluogo.

Visti gli impegni di alcuni Consiglieri che devono partecipare ad altre commissioni si rinvia all'unanimità il trattamento del 3) punto all' Odg. alla prossima seduta.

4) Varie ed eventuali:

Il Consigliere Caramazza propone di affrontare nella eventuale riunione congiunta con la commissione **Lavori Pubblici** anche il piano triennale delle Opere Pubbliche.

Il Presidente chiederà al presidente della commissione **Lavori Pubblici di riunirsi** congiuntamente per parlare dei temi: 1) crolli **centro storico**; 2) piano triennale co.pp

Il Consigliere Nobile chiede che si operi una ricognizione per verificare gli immobili dichiarate inagibili e in realtà abitati.

Castronovo Rossana chiede che si approfondisca in merito alla possibilità per il comune di ammettere al proprio patrimonio gli immobili pericolosi i cui proprietari non intervengono.

Il Consigliere Castronovo chiede di convocare il Dirigente Avenia e l'assessore Nicotra per chiarimenti in merito alla legge n°1 del 3 Gennaio 2012 della **Regione Sicilia** "Riqualificazione urbanistica con interventi di edilizia sociale convenzionate. Misure urgenti per lo sviluppo economico" che ha assegnato al comune di Favara 3 milioni di euro.

Dopo le tragedie di via del Carmine del 2010, tra gli interventi sono previsti l'acquisizione di unità abitative abusivamente realizzate e non sanabili.

Non essendoci ulteriori richieste di intervento il Presidente alle ore 16:00 dichiara la seduta: chiusa per esaurimento di punti;

La Commissione viene aggiornata a mercoledì 21 Dicembre 2016 alle ore 15:00 con il seguente ordine Odg.

1) Approvazione verbali sedute precedenti;

- 1) Problematiche relative al centro storico; crollo (via Matteotti)
- 3) Modalità di messa in sicurezza edifici centro storico;
- 4) Legge n°1 del 03.01.2012 Regione Siciliana;
- 5) Misure di prevenzione intraprese dall'amministrazione comunale per tutelare gli abitanti degli edifici pericolosi e di quelli limitrofi dichiarati agibili;
- 6) Piano triennale opere pubbliche;
- 7) Piano triennale opere pubbliche.

Il Segretario Verbalizzante
Rossana Castronovo

Rossana Castronovo

Il Presidente
Vincenzo Lentini

Vincenzo Lentini

I Componenti

Sciacca Rosaria
Marianna Fallea
Calogero Castronovo
Vito Maglio
Salvatore Giudice
Sergio Caramazza
Giuseppe Nobile

Rosaria Sciacca

Marianna Fallea

Calogero Castronovo

Vito Maglio

Salvatore Giudice
Sergio Caramazza
Giuseppe Nobile