

# **COMUNE DI FAVARA**

## **Provincia di Agrigento**

**SETTORE VI - Servizio Verde Pubblico**

### **SCHEMA DI AVVISO ESPLORATIVO**

**PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI**

**IL DIRIGENTE DELL’A.P.O.VI**

**VISTA** Legge 14 gennaio 2013 n. 10 norme per lo sviluppo degli spazi verdi.  
**VISTA** la Delibera di C.C. N° 22 del 27/03/2013 Progetto Adotta un'aiola.

**RENDE NOTO CHE**

L’Amministrazione Comunale di Favara P.O. VI, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento in “adozione” di aree verdi comunali a soggetti esterni che provvederanno alla gestione di esse.

In particolare, con il presente avviso, il Comune di Favara intende individuare, in osservanza dei principi di trasparenza e libera concorrenza, soggetti idonei e qualificati ai quali affidare detta gestione.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l’Amministrazione interessata.

Il Comune di Favara si riserva pertanto di individuare, successivamente, in base ai requisiti , il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito a presentare la propria offerta, nel rispetto delle leggi vigenti e dei principi di trasparenza e parità di trattamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate hanno il solo scopo di comunicare all’Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte e al Comune di conoscere l’entità dell’interesse per l’iniziativa.

L'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indicazione della procedura per l'affidamento della gestione.

In relazione alla gestione da affidare si precisa quanto segue:

**Stazione appaltante – soggetto proprietario della struttura:** Amministrazione Comunale di Favara, con sede in P.zza Don Giustino n.1, recapito telefonico 0922/448246

**Luogo di gestione:** Aree verdi comunali della città (come da elenco indicativo allegato "B", salvo ulteriori aree eventualmente individuate autonomamente da parte dei proponenti, sempre in coerenza con le finalità stabilite dall'amministrazione Comunale).

**Requisiti di ammissione:** Sono ammessi a presentare manifestazione d'interesse **gli Enti pubblici ( Scuole etc.....) e gli Enti no profit** (Associazioni di quartiere, Associazioni di volontariato) ed anche (ma subordinatamente) i cittadini singoli o associati, comunque senza finalità lucrative.

**Procedura per l'affidamento:** In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'invio delle lettere d'invito a presentare offerta esclusivamente ai soggetti che abbiano manifestato il loro interesse e siano in possesso dei requisiti sopra indicati. Pertanto non saranno ammesse alla successiva fase, offerte da parte di soggetti che non abbiano preventivamente presentato la loro manifestazione d'interesse.

**Descrizione sommaria dell'adozione:** Le condizioni e le specifiche contrattuali e tecniche dell'adozione in oggetto sono individuate al solo scopo puramente indicativo come riportato di seguito, **gli oneri a carico del contraente:**

- lotta alle erbe infestanti;
- cura delle fioriture, ove presenti;
- annaffiatura;
- lavorazioni del terreno ed eventuali concimazioni;
- tutela igienica e relativo smaltimento, rimozione di erbe infestanti, fogliame o oggetti abbandonati;
- regolazione degli impianti d'innaffiaggio, ove presenti;
- piccole riparazioni degli eventuali impianti di illuminazione e irrigazione;
- potatura stagionale di siepi, di essenze arbustive o erbacce, ove presenti;
- segnalazione al Comando dei Vigili Urbani di atti vandalici, danneggianti o deturpamenti anche da parte di ignoti;
- lotta ai corpi fungini e sporiformi;
- manutenzione minima delle attrezzature ludiche per garantirne la sicurezza e l'efficienza;
- controllo dei punti luce spenti o malfunzionanti;
- controllo di atti di vandalismo, di abbandono di rifiuti ingombranti;
- manutenzione e cura del patrimonio naturalistico e arboreo in particolare.

Al Contraente, quale detentore dell'area, potrà essere richiesta la disponibilità a collaborare ad opere realizzate a cura dell'amministrazione comunale, inerenti sistemazioni di arredi, pavimentazioni, recinzioni, impianti anche di materiale vegetale, compresa la messa a dimora di nuove alberature in esecuzione della Legge n. 10/2013.

Ogni altra informazione inerente le caratteristiche tecniche della gestione da affidare potranno essere richieste alla P.O. VI negli orari d'ufficio.

**Durata minima dell'adozione:** la gestione in oggetto avrà una durata minima di anni due con possibilità di rinnovo previa richiesta per iscritto almeno tre mesi prima della scadenza.

**Termine e modalità di presentazione della manifestazione d'interesse:** Le manifestazioni di interesse, redatte sui moduli predisposti e allegati al presente avviso, dovranno essere redatte in lingua italiana, debitamente firmate e dovranno pervenire, in busta chiusa, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 30/05/2016** al seguente indirizzo: **COMUNE DI FAVARA – P.zza Don Giustino, n. 1 –92026 Favara (AG).**

Decorso il termine indicato, non sarà ricevibile alcuna manifestazione d'interesse, a tal fine, fanno fede la data e l'orario di arrivo al protocollo.

La manifestazione d'interesse dovrà essere contenuta in un unico plico non trasparente, chiuso, sigillato con nastro adesivo, senza ceralacca, controfirmato su tutti i lembi di chiusura compresi quelli già preincollati dal fabbricante e dovrà riportare la dicitura: **“NON APRIRE: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI.** Il plico potrà essere inviato:

- mediante servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
- mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati;
- consegnato a mano all'Ufficio verde pubblico sito in p.zza Mazzini incaricato dell'operatore economico offerente.

Si avvisano gli interessati che l'ufficio verde pubblico del Comune sarà aperto, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13.00.

Limitatamente a tale ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Il Comune di Favara declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.

Inoltre, lo stesso plico sigillato dovrà indicare a margine la ragione sociale l'indirizzo, il numero di telefono e di posta elettronica certificata dell'operatore economico.

**Documenti contenuti nella busta a pena di inammissibilità della manifestazione di interesse:** Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse redatta secondo il modello allegato "A";
2. copia fotostatica di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

**Modalità di svolgimento della seduta di verifica delle manifestazioni d'interesse**

**pervenute:** in seduta pubblica, presso il Comune di Favara, sito in P.zza Don Giustino n. 1, verranno rese note le domande ritenute ammissibili dall'apposita Commissione nominata dal Responsabile del Servizio, sulla base dei requisiti richiesti dal comune e documentati o dichiarati dal richiedente.

Sulla base dei risultati della manifestazione d'interesse, si procederà alla valutazione in merito all'avvio della gara nel rispetto delle leggi vigenti.

**Responsabile del procedimento:** Il responsabile del procedimento è il dott. Gerlando Parisi, Responsabile del servizio n° 3 della P.O. VI, reperibile al recapito telefonico 0922/448246

**Altre informazioni:** Ogni ulteriore informazione ed eventuali quesiti potranno essere rivolti, oltre che al responsabile del procedimento, al Servizio Verde Pubblico al recapito telefonico 0922/448137 fax 092233443

l'Amministrazione procedente si riserva la facoltà di:

- avviare la procedura di affidamento anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
- non procedere alla successiva procedura per l'affidamento della gestione.

**Foro competente:** Per ogni controversia inerente alla fase della manifestazione d'interesse sarà competente in via esclusiva il Foro di Agrigento. Le parti escludono il ricorso al giudizio arbitrale.

**Pubblicità del presente avviso:** Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito internet istituzionale del Comune [www.comune.favara.it](http://www.comune.favara.it)

**Privacy:** Ai sensi della D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. si comunica, che i dati forniti dagli interessati saranno raccolti presso il Comune, per le finalità di gestione del procedimento e del successivo contratto e saranno trattati da questo settore. Inoltre, si specifica che i dati forniti saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. G. Parisi

IL DIRIGENTE DELLA P.O. VI

Arch. Giacomo Sorce

**ALLEGATO "A"**

**Al Dirigente della P.O. VI  
P.zza Don Giustino, n. 1  
92026 Favara (AG)**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN ADOZIONE  
DELLE AREE VERDI COMUNALI**

La/il sottoscritta/o \_\_\_\_\_ nata/o a in \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

Legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

iscritto alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

in possesso di tutti i requisiti di Legge e così come servizio previsto nell’oggetto sociale del proprio Statuto, per poter concorrere alla manifestazione di cui in oggetto,

**CHIEDE**

di poter essere invitato alla procedura per l’affidamento della gestione delle seguenti aree verdi comunali:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di essere consapevole e di accettare che la presente indagine di mercato non è vincolante per l’Amministrazione comunale di Favara;  
di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Luogo** \_\_\_\_\_ **data** \_\_\_\_\_

**Timbro e Firma**

**In allegato: fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità.**

## **ALLEGATO "B"**

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN ADOZIONE DELLE AREE VERDI COMUNALI**

#### **ELENCO AREE VERDI ADOTTABILI**

- a) Aiuole del costone C/so V. Veneto
- b) Spazio Emigrati
- c) Spazio Verde via de Gasperi e Spazi Verdi case popolari Via De Gasperi
- d) Piazza Nicolò Gallo
- e) Bivio Viale Regione Siciliana
- f) Bivio Cimitero Piana Traversa
- g) Bivio Piazza Itria
- h) Bivio Cicchillo
- i) Bivio Sant'Anna
- j) Bivio C/so V. Veneto – V/le Aldo Moro
- k) Bivio V/le Aldo Moro – Via Che Guevara
- l) Bivio Via Che Guevara – Via Esa Chimento
- m) Bivio Burgialamone
- n) Spazio Rovereto
- o) Spazio Verde Via Mameli
- p) Piazza Don Giustino e Vasi scalinata Via Piemonte
- q) Piazza Garibaldi
- r) Scuola Media Antonio Mendola
- s) Bivio Piazza Lando Conti
- t) Piazza Cavour
- u) Alberi Via F. Crispi
- v) Alberi Via C. Callea
- w) Alberi Via Beneficenza Mendola
- x) Alberi Via ugo Foscolo
- y) Alberi C/so V. Veneto
- z) Alberi Viale Aldo Moro
- aa)Alberi Via Kennedy
- ab)Alberi Via Firenze
- ac)Alberi Via Italia
- ad)Alberi Via Agrigento
- ae)Alberi Via Montecitorio
- af) Alberi P.zza Capitano Vaccaro,
- ag)Alberi V. Umberto e P.zza Mazzini
- ah)Alberi Piazza Cavalotti