

E.n. 898



## COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax 0922 448199

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

P.O.4.

“Area Tecnica, Sanità, Ambiente e Patrimonio Immobiliare “

Determinazione del Responsabile della P.O.4. Settore n°304 del 17-10-2016

Registro generale n° 898 del 19-10-2016

OGGETTO	Concessione mq.5,00 di suolo pubblico nel Cortile Bentivegna per l'installazione temporanea del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015). Evento culturale denominato” Kitagawara Urban Byobu”. Richiedente Florinda Saieva direttore Generale della Farm cultural Park.
---------	--

L'Anno **duemilasedici** (2016), il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella Casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA P. O. 4.

Vista la sotto estesa proposta di determinazione formulata dall'Istruttore responsabile, attestante, premesso :

Vista l'istanza del 12/01/2016 prot. n.1196 prodotta dalla Sig/ra Saieva Florinda nata ad Agrigento il 29/06/1977 e residente in Favara nel Cortile della Ginestre n.2, nella qualità di Direttore Generale della Farm Cultural Park, tendente ad ottenere l'autorizzazione per occupare mq.5,00 di suolo pubblico nella parte a monte del Cortile Bentivegna per l'installazione temporanea di porzione del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015). Evento culturale denominato” Kitagawara Urban Byobu”.

Visto che l'occupazione del suolo pubblico comporta l'acquisizione preventiva del Nulla Osta dell'Ufficio Patrimonio;

Vista la documentazione tecnica trasmessa ed allegata all'istanza del 12/01/2016 prot. n.1196;

Visto il Nulla Osta rilasciato dal Comando dei VV.UU. in data 19/04/2016 e trasmesso in pari data con nota Prot.N°.18372;

Visto il Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 20 /07/2016;

Deter. Resp. P.O. \_\_\_ n. \_\_\_/16, ad oggetto: Concessione mq.5,00 di suolo pubblico nel Cortile Bentivegna per conto della Farm Cultural Park di Florinda Saieva .

Vista l'attestazione di pagamento della TOSAP per anni uno, di €.63,00 ricevuta n° 0155 del 09/05 /2016; effettuato dal richiedente;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

per i motivi su esposti;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto la determinazione del Sindaco n.30/2015 avente per oggetto incarico di responsabile della P. O. n.4;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, nel testo vigente 2014;

Richiamati altresì:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 93 in data 31/12/2014 esecutiva, e successive modifiche ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione non che la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;

Ritenuto di provvedere in merito e di concedere il suolo pubblico nella parte a monte del Cortile Bentivegna su cui montare una porzione del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015) per l'evento culturale denominato " Kitagawara Urban Byobu" richiesto dal Direttore Generale della Farm Cultural Park Sig/ra Florinda Saieva previo versamento su C.C. n.10927929 TOSAP a favore del Comune di Favara;

#### DETERMINA

---1)Di concedere mq.5,00 di suolo pubblico nella parte a monte del Cortile Bentivegna per l'installazione temporanea di porzione del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015), evento culturale denominato "KitagawaraUrban Byobu" in favore del Direttore Generale della Farm Cultural Park Sig/ra Florinda Saieva.

---2) Dare atto che la T.O.S.A.P. viene pagata prima del rilascio della presente concessione, il cui importo viene determinato dall'ufficio preposto (T.O.S.A.P.) e si allega l'attestazione di avvenuto pagamento della tassa di anni uno di €.63,00 ricevuta n.0155del 09/05/2016;

---3)Dare atto che l'importo pagato dai concessionari viene versato sul C.C. n.10927929 T.O.S.A.P. Comune di Favara per tutta la durata della concessione a partire dal 1° anno.

---4)Dare atto che dovranno essere osservate tutte le condizioni elencate nel Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 20/07/2016;

**---5)Dare atto che l'Ufficio preposto (T.O.S.A.P.), è responsabile della continuità di riscossione delle somme dovute per tutto il periodo di occupazione e che dovrà provvedere all'accertamento in entrata;**

---6) Dare atto che la presente non costituisce autorizzazione edilizia per la realizzazione e/o collocazione di eventuale struttura a servizio sul suolo pubblico concesso;

---7) Dare atto che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, richiede la rimozione anticipata di quanto poggiato sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche di sottosuolo e soprasuolo, sia di manutenzione che di nuova costruzione.

---8) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni due, tacitamente rinnovabile di anno in anno con determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

---9) Dare atto che tutte le responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla loro sicurezza sono a totale carico della ditta, anche in caso di danni a terzi.

---10) Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d. Lgs. n. 33/2013;

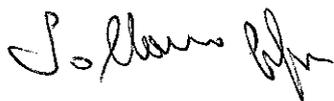
11) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Sollazzo Gaspare;

---12) di trasmettere il presente provvedimento;

- all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta centrale
- all'ufficio ragioneria per il controllo contabile;
- all'Ufficio TOSAP per l'accertamento in entrata delle somme.
- Al Comando dei VV.UU. per i provvedimenti di competenza;
- Alle Attività produttive P.O.2

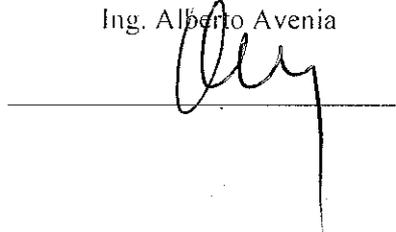
FAVARA, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile della P. O. n. 4

Ing. Alberto Avenia



Visto di Regolarità Contabile	
Il responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.247/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato: _____	
Rilascia <input type="checkbox"/> PARERRE FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazione sopra esposte;	
Data.....	Il Responsabile del servizio finanziario .....

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta ai sensi dell'art.153, comma 5 del D. Lgs. n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio
Data.....				
Il Responsabile del servizio finanziario .....				
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento, è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.				

N. ....DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **20 OTT. 2016** .....al.....

Data.....

Il responsabile del servizio

.....



## Comune Di Favara

Cap. 92026 - Provincia di Agrigento

Tel. 0922 448111 - Fax 0922 31664

*Codice Fiscale 8000412 084 8 - Partita Iva 0185514 084 2*

OGGETTO: Occupazione mq.5,00 di suolo pubblico nel Cortile Bentivegna per l'installazione temporanea di porzione del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015). Evento culturale denominato "Kitagawara Urban Byobu". Richiedente Florinda Saieva, Direttore Generale della Farm Cultural Park.

P. O. N°4

" Area Tecnica, Sanità e Patrimonio Immobiliare."

Vista l'istanza del 12/01/2016 prot. n.1196 prodotta dalla Sig/ra Florinda Saieva nata ad Agrigento il 29/06/1977 e residente in Favara nel Cortile delle Ginestre N°.2, nella qualità di Direttore Generale del Centro Culturale Farm Cultural Park, tendente ad ottenere l'autorizzazione per occupare mq.5,00 di suolo pubblico nella zona a monte all'interno del Cortile Bentivegna , così come indicato nella planimetria generale, spazio a servizio per l'evento culturale denominato "Kitagawara Urban Byobu"

Vista la documentazione tecnica allegata all'istanza del 12/01/2016 prot. n.1196 e successiva documentazione trasmessa ad integrazione in data 14/04/2016 prot. n.17541;

Visto il Nulla Osta rilasciato dal Comando dei VV.UU. in data 19/04/2016 e trasmesso in pari data con nota Prot. N°.18372;

Vista l'attestazione di pagamento della TOSAP di €.63,00 corrispondente ad anni uno di occupazione, ricevuta n° 0155 del 09/05/2016 effettuato dal richiedente;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

Visti gli atti d'Ufficio;

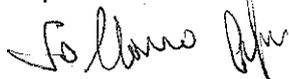
### SI ESPRIME

Per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE** all'occupazione di Mq.5,00 di suolo pubblico nella parte a monte del Cortile Bentivegna, per l'installazione temporanea di porzione del padiglione Giapponese (Expo Milano 2015). Evento culturale denominato " Kitagawara Urban Byobu" per conto della Sig/ra Florinda Saieva nella qualità di Direttore Generale della Farm Cultural Park alle seguenti condizioni:

- 1) Che venga pagata la tassa per l'occupazione di suolo pubblico pari a Mq.5,00 prima del rilascio dell'atto di concessione per la durata di anni due, (dal 01/01/2016 al 31/12/2016);
- 2) Che siano fatti salvi i diritti di terzi ;
- 3) Che vengano rispettate le distanze, le misure e le dimensioni dell'area da occupare come riportato nei disegni allegati e come da Nulla Osta rilasciato dal Comando dei VV.UU. in data 19/04/2016;
- 4) Che non vengano occupati spazi diversi da quelli indicati negli elaborati tecnici, nel rispetto del parere espresso dal Comando dei VV.UU. in data 19/04/2016 e garantire il passaggio libero a servizio dei pedoni con o senza difficoltà motoria ;
- 5) Che il presente non costituisce autorizzazione edilizia a collocare qualsiasi struttura in quanto la realizzazione di opere sul suolo pubblico concesso deve essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio competente (Edilizia Privata);
- 6) Che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, chiede la rimozione anticipata di quanto poggiato sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche sottosuolo e soprasuolo, sia di manutenzione che di nuova costruzione.
- 7) Che la responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla loro sicurezza sono a totale carico della ditta, anche in caso di danni a terzi.
- 8) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni due, (dal 01/01/2016 al 31/12/2017), rinnovabile di anno in anno previa espressa richiesta e determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

FAVARA li, 20-07-2016

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile della P.O. N°4

Ing. Alberto Avenia





## COMUNE DI FAVARA

( Provincia di Agrigento )

POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 8

AREA POLIZIA MUNICIPALE

Prot. n. 18372  
Del 19/04/2016

L'anno duemilasedici addi diciannove del mese di aprile, alle ore 12,15 in Favara Piazza Cavour, nella stanza del Sindaco, su convocazione del Sindaco prot. n. 17849 del 15/04/2016, al fine di verificare la richiesta di autorizzazione all'occupazione temporanea di suolo pubblico in Cortile Bentivegna, per l'installazione di una struttura lignea denominata "BYOBU", da parte del centro culturale Farm Cultural Park, si sono riuniti in conferenza di servizio gli Amministratori Comunali e i Responsabili P. O. di seguito elencati:

L'Assessore Moscato Giovanni;  
L'Assessore Lumia Rosario Davide;  
Il Comandante del Corpo di Polizia Municipale Comm. Capo Gaetano Raia;  
Il Responsabile P. O. n. 4 "Area Tecnica" Ing. Alberto Avenia;  
Il Responsabile P. O. n. 5 "Area Urbanistica ed Attività Produttive" Arch. Francesco Criscenzo.

Si passa all'esame della documentazione amministrativa e degli elaborati tecnici prodotti con relativi allegati e certificazioni di seguito elencati:

- nota protocollo n. 1196 del 12/01/2016 con la quale la Farm Cultural Park ha fatto richiesta di autorizzazione per la collocazione temporanea su suolo pubblico (mq 5,00) in Cortile Bentivegna di una struttura lignea denominata "BYOBU" che rappresenta un paravento giapponese;
- nota protocollo n. 2806 del 21/01/2016 con la quale l'Amministrazione Comunale ha richiesto ulteriore documentazione per il rilascio dell'autorizzazione di cui trattasi;
- nota protocollo n. 12125 del 11/03/2016 con la quale la Farm Cultural Park ha trasmesso parte della documentazione richiesta integrata successivamente con nota protocollo n. 17541 del 14/04/2016;
- nota protocollo n. 14691 del 29/03/2016 con la quale i Responsabili delle P. O. n. 4 e 8 hanno chiesto all'Amministrazione Comunale la convocazione di una conferenza di servizio;
- note protocollo n. 15656 e n. 15658 del 04/04/2016 con la quale la società Farm-Young-Art ha comunicato l'inizio di lavori ai sensi dell'art. 7 del REC per eliminazione di pericolo pubblico di un edificio contraddistinto in catasto al foglio 39 particella 440 e un altro edificio identificato in catasto al foglio 39 particelle 412 e 413 ubicati entrambi in Cortile Bentivegna.

La Commissione preso atto di quanto sopra ed esaminata la documentazione prodotta dalla Farm Cultural Park esprime parere favorevole alla collocazione temporanea su suolo pubblico (mq 5,00) in Cortile Bentivegna di una struttura lignea denominata "BYOBU" alle condizioni di seguito riportate:

1. che venga prodotta comunicazione di fine lavori ai sensi dell'art. 7 del REC relativamente alle note protocollo n. 15656 e n. 15658 del 04/04/2016, con attestazione del tecnico libero professionista di messa in sicurezza degli edifici;
2. che venga osservato per tutto il periodo dell'esposizione della suddetta struttura lignea il piano di emergenza ed evacuazione prodotto dalla Farm Cultural Park con apposizione della relativa segnaletica di sicurezza;
3. che venga regolarizzata la posizione relativa alla Tassa di Occupazione di Suolo Pubblico.

Letto, confermato e sottoscritto, la seduta viene folta alle ore 13,00.

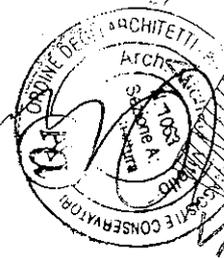
L'Assessore Moscato Giovanni

L'Assessore Lumia Rosario Davide

Il Comandante del Corpo di Polizia Municipale Comm. Capo Gaetano Raia

Il Responsabile P. O. n. 4 "Area Tecnica" Ing. Alberto Avenia

Il Responsabile P. O. n. 5 "Area Urbanistica ed Attività Produttive" Arch. Francesco Criscenzo



Stato da eseguire



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana

[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

Posta certificata del Dipartimento:  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
di Agrigento

via UGO LA MALFA-VILLA GENUARDI  
92100 AGRIGENTO

tel. 0922552611 - fax 0922401587

[sopriag@regione.sicilia.it](mailto:sopriag@regione.sicilia.it)

Posta certificata:

[sopriag@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriag@certmail.regione.sicilia.it)

[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag)

Partita IVA 02711070827  
Codice Fiscale 90012000828

U.O.6

Sezione per i Beni Architettonici  
tel. 0922552625 - fax 0922401587  
[aopriag.uo6@regione.sicilia.it](mailto:aopriag.uo6@regione.sicilia.it)

Agrigento Prot. n. 1334/6 del 17 FEB. 2016  
Rubr. n. del

ref. prot. n. del

**OGGETTO:** Favara- richiesta parere per installazione temporanea su suolo pubblico all'interno del Cortile Bentivegna di porzione del padiglione giapponese (expo Milano 2015) - evento culturale denominato „KITAGAWARA URBAN BYOBU“

Al Sindaco del Comune di  
FAVARA  
[pec: comune.favara@pec.it](mailto:pec:comune.favara@pec.it)

COMUNE DI FAVARA  
UFFICIO TECNICO - DIPARTIMENTO VIII°  
Servizi Cimiteriali  
Lavori Pubblici Urbanistica Edilizia Privata  
Protezione Civile e Abusivismo Edilizio  
Urbanistica catasto Sportello  
Unico per le Imprese

Al Dir. Gen. della FARM CULTURAL PARK  
Florinda Saieva  
c/o Arch. Michele Vitello  
P.zza San Vito n°6  
FAVARA

Prot. Int. n°

lei

667  
15-03-16

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

Premesso che:

- il Centro Culturale Farm Cultural Park con sede in Favara, e per esso il Direttore Generale Florinda Saieva, con nota del 26 gennaio 2016 assunta da questa Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento al prot. 796 del 28 gennaio 2016, ha richiesto parere per la realizzazione di un evento culturale denominato "KITAGAWARA URBAN BYOBU" consistente tra l'altro nella

installazione temporanea su suolo pubblico di porzione del padiglione giapponese progettato dall' Arch. Atsushi Kitagawara e realizzato ad expo Milano 2015

- visto il progetto a firma dell' Arch. Michele Vitello costituito dai seguenti elaborati assemblati in unico allegato:

- Relazione illustrativa
- Stralcio aerofotogrammetrico con ubicazione area interessata in scala 1:2.000
- Planimetria generale scala 1:200
- Pianta e sezione scala 1:100
- Materiale informativo

Dall'esame dei suddetti elaborati si evince che si tratta di un'installazione debolmente armata delle dimensioni di mt. 3,60\*3,60\*0,20, da rimuovere a fine manifestazione, su cui sarà installato la porzione di padiglione delle dimensioni di mt. 3,50 ed h. 3,50.

**PARERE DELL'UFFICIO**

questa Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali:

- visti gli elaborati progettuali sopra elencati;
- valutata la compatibilità degli interventi previsti;
- Visto il P.R.G. del Comune di Favara
- Considerato la temporaneità della installazione

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

alla temporanea collocazione dell'installazione presso il Cortile Bentivegna secondo la modalità su descritte, a condizione che la lastra di calcestruzzo armato di base sia resa amovibile isolandola dalla sottostante pavimentazione con appositi fogli di tessuto non tessuto a altro materiale idoneo. Resta fermo l'obbligo dell'osservanza e del rispetto di ogni ulteriore e più restrittiva norma del Regolamento edilizio, dei Piani comunali, nonché igienico sanitaria e sulla sicurezza, in particolare delle disposizioni delle leggi urbanistiche n. 1150 del 17.08.1942, n. 765 del 06.08.67 e L.R. 71/78.

Il Dirigente dell'U.O.6  
per i Beni Archeologici  
Bernardo Agro



552695

Responsabile procedimento:	ARCH. BERNARDO AGRO	Responsabile istruttoria:	Fuz. Dir. Cleggari Graziano
Stanza:	70	Piano:	3
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP):		Tel.:	0922552575
Stanza:	30	Piano:	1
		e-mail:	urpsopnag@regione.sicilia.it
		Tel.:	0922552518
		Durata procedimento:	(pre-san. previsto da leggi o regolamenti: 60 giorni)
		Responsabile:	Adriano Calceola
		Orario e giorni ricevimento:	Lunedì e Venerdì 9,00-13,00-Mercoledì 15,30-17,30

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Accredita

BancoPosta



€ sul C/C n. 10927929

di Euro 63,00

TD 123

INTESTATO A (1) IMPORTO IN LETTERE sessantatre/00

COMUNE DI FAVARA

ESEGUITO DA FARM CULTURAL PARK - FAVARA - CORTILE BENTIVEGNA

COMUNE O PROVINCIA IN CUI È EFFETTUATA L'OCCUPAZIONE (2):

F A V A R A

29/083 04 09-05-16 P 0016

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE:

9 3 0 5 6 9 1 0 8 4 2

VCYL 0155 €\*63,00\*

C/C 000010927929 €\*133,5/29363

ATTO DI CONCESSIONE (3)  DICHIARAZIONE (3)

N DEL X

DURATA GG. (4) RAVVEDIMENTO (5)

TARSUG (9)

ANNO (6) 1 6 TIPOLOGIA (7) P PAGAMENTO RATEALE (8) U

TOSAP (9)

BOZZA DELL'UFF. POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE

<613002908304015550>

00000063+00>

000010927929<

123>

*Regando*

*occise to fellu postu  
cu ziter to*

