

E. a. 44



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

P.O.4.

Area Tecnica, Sanità, Patrimonio Immobiliare etc.

Determinazione del Responsabile della P.O.4. Settore n° 27 del 26-01-2016

Registro Generale n° 44 del 01-02-2016

OGGETTO	Concessione mq.60,00 di suolo pubblico nella Piazza Cavour n.46 prospiciente ed a servizio dell'attività commerciale di Ristorazione per conto della ditta C.M. Group S.A.S. di Vita Pietro & C.
---------	--

L'Anno **duemilasedici** (2016), il giorno Ventisei del mese di Gennaio nella Casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA P. O. 4.

Vista la sotto estesa proposta di determinazione formulata dall'Istruttore responsabile, attestante, premesso :

Vista l'istanza prodotta dal Sig. Vita Pietro nato a Grosseto (GR) il 22/02/1987 e residente in Favara nella Via Rosario Livatino n.4, nella qualità di Legale Rappresentante della società "C.M. Group S.A.S. di Vita Pietro & C." affittuario del locale sito nella Piazza Cavour n.46, censito in catasto al Foglio 39 part.1245 sub. 23, tendente ad ottenere l'autorizzazione per occupare mq.60,00 di suolo pubblico antistante ed a servizio della propria attività di ristorazione "C.M. Group S.A.S. di Vita Pietro & C." nella Piazza Caour n.46 in Favara;

Visto che l'occupazione del suolo pubblico comporta l'acquisizione preventiva del Nulla Osta dell'Ufficio Patrimonio;

Vista la documentazione tecnica trasmessa ed allegata all'istanza del 18/09/2015 prot. n.38455;

Visto il Nulla Osta rilasciato dal Comando dei VV.UU. in data 05/10/2015 e trasmesso in pari data con nota Prot.N° 40738;

Vista la propria nota del 06/11/2015 prot. n.45909;

Vista la nota del Sig. Vita Pietro prot. n.47628 del 17/11/2015 in risposta alla Ns nota del 06/11/2015 prot. n.45909;

Vista l'attestazione di pagamento della TOSAP di € 753,00 ricevuta n°0314 del 11/01/2016 effettuato dal richiedente;

Visto il Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 18/01/2015;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

Deter. Resp. P.O. ___ n. ___ /16, ad oggetto: Concessione mq.60,00 di suolo pubblico nella Piazza Cavour n.46- società CM Group SAS di Vita Pietro.

Considerato che la concessione del suolo comporta introiti alle magre casse comunali.

Visti gli atti d'Ufficio;

per i motivi su esposti;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto la determinazione del Sindaco n.30/2015 avente per oggetto incarico di responsabile della P. O. n.4;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011 ed in particolare;

- a) il comma 12, in base al quale "nel 2015 gli enti di cui al comma 1 adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano quelli previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva, il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria", fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che anno partecipato alla sperimentazione;
- b) il comma 16, in base al quale "in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti di cui al comma 1 applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione di cui all'art. 78. per i quali trova applicazione la disciplina dell'esercizio provvisorio prevista dal contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2",

Visto il decreto del Ministro dell'interno in data 24 dicembre 2014 (GU n. 301 in data 30 dicembre 2014) con il quale è stato differito al 31 marzo 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, nel testo vigente 2014;

Richiamati altresì:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 93 in data 31/12/2014 esecutiva, e successive modifiche ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 non che la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014-2016;
- con la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 14/01/2015, esecutiva, è stato prorogato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2014;

Ritenuto di provvedere in merito e di concedere il suolo pubblico nella Piazza Cavour n.46 a servizio del locale C.M Group SAS di Vita Pietro e di introitare l'importo derivante dal versamento su C.C. n.10927929 TOSAP a favore del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al C.C. 10927929 TOSAP per la durata di anni cinque" del bilancio di previsione esercizio 2016;

3
DETERMINA

- 1)Di concedere mq.60,00 di suolo pubblico nella Piazza Cavour n.46- prospiciente ed a servizio dell'attività denominata "C.M. Group S.A.S. di Vita Pietro & C. gestita dallo stesso;
- 2) Dare atto che la T.O.S.A.P. viene pagata prima del rilascio della presente concessione, il cui importo viene determinato dall'ufficio preposto (T.O.S.A.P.) ed allegare l'attestazione di avvenuto pagamento;
- 3)**Dare atto che l'importo pagato dai concessionari viene versato sul C.C. n.10927929 T.O.S.A.P. Comune di Favara per la durata di anni 5 (cinque).**
- 4)Dare atto che dovranno essere osservate tutte le condizioni elencate nel Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 18/01/2016;
- 5)Dare atto che l'Ufficio preposto (T.O.S.A.P.), è responsabile della continuità di riscossione delle somme dovute per tutto il periodo di occupazione;
- 6)Dare atto che la presente non costituisce autorizzazione edilizia per la realizzazione e/o collocazione di eventuale struttura a servizio sul suolo pubblico concesso;
- 7)Dare atto che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, richiede la rimozione anticipata di quanto poggiato sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche di sottosuolo e soprasuolo, sia di manutenzione che di nuova costruzione.
- 8)Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni cinque, tacitamente rinnovabile di anno in anno con determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.
- 9)Dare atto che tutte le responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla loro sicurezza sono a totale carico della ditta, anche in caso di danni a terzi.
- 10)di approvare la proposta di cui sopra ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.
- 11)Di dare atto che ai sensi del principio contabile applicato all. 4/2 al d. Lgs. n. 118/2011 le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2016			
Cap./Art.	2060/A	Descrizione		
Intervento		Miss/Progr.		PdC finanziario
Centro di costo		Compet. Econ.		Spesa non ricorr.
SIOPE		CIG CONV		CIG DERIVATO
Creditore				
Causale	Incassi derivanti da pagamento della TOSAP Comune di Favara C.C.10927929			
Modalità finan.				
Imp. Acc.	55	Importo	€.753,00 x anno	Frazionabile

Del. 28-01-16

12) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 - bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

14) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificarla compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente);

15) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d. Lgs. n. 33/2013;

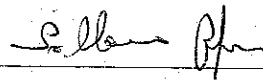
16) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Sollazzo Gaspare;

17) di trasmettere il presente provvedimento;

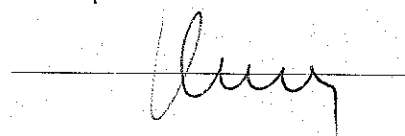
- ___ all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta centrale
- ___ all'ufficio ragioneria per il controllo contabile e l'accertamento in entrata delle somme.
- Al Comando dei VV.UU. per i provvedimenti di competenza;

FAVARA, li 26-01-2016

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile della P. O. n. 4



Visto di Regolarità Contabile


Il responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.247/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

Rilascia

 PARERRE FAVOREVOLE PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazione sopra esposte;

Data.....

Il Responsabile del servizio finanziario



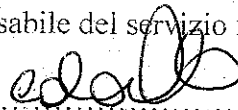
ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta ai sensi dell'art.153, comma 5 del D. Lgs. n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

Impegno N.	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio
55	28-02-16	€753,00	1060/1	2016

Data.....

Il Responsabile del servizio finanziario



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento, è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

N.DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **10 1 FEB, 2016**al.....

Data.....

Il responsabile del servizio

.....