

2 M. 161



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel. 0922-44811 - fax 0922-21882

C.F. 02040000904

Area Tecnica, Sanità, Patrimonio Immobiliare etc.

N. D.L. REGISTRO DELL'EDIFICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

del 11 MAR 2016 al

Data

Il responsabile del servizio

Determinazione del Responsabile della P.O.4. Settore n° 46 del 10/05/2016

Registro Generale n° 161 del 8-3-2016

OGGETTO: Provvedimenti in ordine all'Esproprio del terreno, oggi di proprietà Comunale sui cui sono stati costruiti n.54 alloggi popolari e la villa comunale con opere di urbanizzazione in C.da Piana Nuova Sanicuni, distinte ai Foglii 38 particelle 16 ex F.R.) - (3780 ex 124) 01-43781 ex 124 01-43782 ex 124 01-43783 ex 3251) di del Comune di Favara.

L'Apice ducinlascedri (2016), il giorno 11 dei mesi di marzo nella Casa Comunale e nel suo Ufficio. IL RESPONSABILE DELLA P. O. 4.

Viste la sopra esposta proposta di determinazione formulata dall'istruttore responsabile, autestime.

Che l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con nota n° 62671 gruppo X del 30/01/1984 comunicava di avere concesso al Comune di Favara la somma di L.1.10.000.000 per la realizzazione di un programma costruttivo ai sensi della legge 5/8/1978 N°55725 programma triennale per la costruzione di n°2 alloggi popolari.

Che l'Assessorato Regionale al L.P. G. capo X con nota del 17/09/1985 per n°175 con cui si è autorizzato al Comune di Favara il stan. onome di n° 2 alloggi popolari per la costruzione di n° 2 alloggi popolari.

Che l'istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Agrigento, con propria Delibera N°3011 del 25/07/1985 e N° 91 del 23/07/1987 ha approvato il programma di intervento per la costruzione di n° 24 e n° 30 alloggi popolari.

Che il Comune di Favara con proprie Deliberazioni del Consiglio Comunale N° 29 del 20/01/1985 e N° 173 del 08/11/1985 ha proceduto alla localizzazione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento nell'ambito delle zone residenziali per la costruzione di n° 24 e n° 30 alloggi popolari nella località Piana Nuova in Favara.

Che i terreni individuati ed interessati dall'esproprio, trovano nella locale Piana Nuova e fanno parte delle parcelle talere che sono distinte in cartario terreni al Foglio 38 particelle 16, 14 e 16 F.R.A. dalle quali deriva staccata (dalla regione estensione) la superficie di terreno come riportata nel piano particolareggiato allegato e nell'elenco delle ditte da espropriare.

autonomia funzionale consociativa. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria, fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione;

b) il comma 16, in base al quale “in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti di cui al comma 1 applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione di cui all'art. 78, per i quali trova applicazione la disciplina dell'esercizio provvisorio prevista dal contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'Allegato 4.2”;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno in data 24 dicembre 2014 (GN n. 301 in data 30 dicembre 2014) con il quale è stato deferita al 31 marzo 2015 l'emanazione per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2015;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, nel testo vigente 2014;

Richiamati altresì:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 93 in data 31/12/2014 concernente le successive modifiche ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014, non che la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio patrimoniale per il periodo 2014-2016, con la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 14/01/2015, esecutiva, è stato prorogato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2014;
- Ritenuto di provvedere in merito per Registrare all'Ufficio del Registro la presente e presentare alla Conservatoria del R.R. di Agrigento la nota di trascrizione e la Domanda di Voltura delle particelle definitive n. 16 ex F.R. n. 3780—3781—3782—3783;

DECRETINA

---1) Di prendere atto del tipo di frazionamento Cod. Pregio n. 16371.845 depositato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Favara in data 06/10/2015 a firma dell'Ing. Alberto Avenia che ha generato le particelle definitive.

---2) Di dare atto che il presente costituisce titolo e atto amministrativo finale ed indispensabile di Registrare all' Agenzia delle Entrate, per la trascrizione della nota e la voltura catastale all' Agenzia delle Entrate di Agrigento, l'Ufficio del Territorio;

---3) Di formulare la nota di trascrizione per l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Agrigento e di presentare all' Agenzia del territorio di Agrigento la nota di voltura in favore del Comune di Favara;

---4) Dare atto che i lotti di terreno espropriati vengono individuati con le particelle definitive, da trascrivere e volturare a favore del Comune di Favara e sono i seguenti: 1) foglio 38 particella 3780 ex 124 AAB di mq. 53,591 - particella 3781 ex 124 AAC di mq. 23,895 - particella 3782 ex 124 AAD di mq. 58,20 e particella 16 ex I.R. di mq. 36, di proprietà di Giudice Manghera n.a Favara il 26/10/1915 e Giudice Maria Assunta n.a Favara il 22/06/1930 eredi Calisi Assunta ved. Grassano; 2) foglio 38 particella 3783 ex 3625 AAB di mq. 160 intestati alla ditta Santamaria Carlo n.a Favara il 30/04/1927 e Santamaria Fortunato n.a Favara il 22/06/1930;

---5) Di dare atto che ai sensi del principio contabile applicato al 4.2 del D. Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili.

Centro di costo	di	Compet. Econ.	Spesa non ricorr.
SICPE		CIG CONV	CIG DERIVATO

Creditore

Causale

Modalità finan.

Imp.

Importo

Frazionabile

6) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è comparabile e comparabile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificarla computabilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni accettato dall'ente);

9) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d. lgs. n. 33/2013;

10) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Solazzo Giuseppe.

11) di trasmettere il presente provvedimento,

all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta centrale

all'ufficio ragioneria per il controllo contabile;

FAVARA, li _____

Il Responsabile del procedimento

Giuseppe Solazzo

Il Responsabile della P. O. n. 4

Ing. Alberto Avenia

Alberto Avenia