

Prot. n. 10026

Del 01 MAR. 2016



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 – (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P.IVA 0185514 084 2

**IL DIRIGENTE P.O.4 – AREA TECNICA**

**ORDINZA N. 37**

**ORDINANZA DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL  
COMUNE DI OPERE ABUSIVE RELATIVE A: Piattaforma con n. 12 pilastri ;**

Premesso che con provvedimento (O.D. n. 138/15, con prot. n. 30849 del 21/07/2015, alla Ditta: *Valenti Carmela, nata in Favara il 19/04/1933 ivi residente nella via Benevento n. 8*, e stato ordinato la Demolizione dei lavori Abusivamente eseguiti in **C/da. Ramalia**.

**CONSISTENZA:**

- **UBICAZIONE:** C/da. Ramalia;
- **ELEVAZIONI FUORI TERRA:** Piattaforma;
- **INDIVIDUAZIONE CATASTALE:** N.C., Fg. n. 25 part/lla, n. 224 (ex 71/C) ;
- **SUPERFICIE TOTALE:** mq. 170, circa.
- **DESTINAZIONE URBANISTICA:** Zona “ E “ del P.R.G.;
- **FABBRICATO DA ACQUISIRE EX ART. 7 L. 47/85:** Piattaforma con n. 12 pilastri;
- **AREA DI PERTINENZA DA ACQUISIRE:** Maggiore di quella disponibile;
- **VINCOLI:**

Dal sopralluogo effettuato dai vigili in data 10/02/2016, prot. 6486 si è accertato che la costruzione abusiva di che trattasi in atto non è stato eseguito, non ottemperando all'ordine di Demolizione, per cui la stessa, compresa l'area su cui insiste è gratuitamente acquisita al patrimonio indisponibile del Comune.

Visto l'art. 7 della Legge 47/85;

Visti gli atti di ufficio;

**ORDINA**

L'acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del Comune di Favara e l'immissione in possesso da parte del Comune stesso delle opere individuate in premessa di proprietà della **Ditta: Valenti Carmela, nata in Favara il 19/04/1933 ivi residente nella via Benevento n. 8,**

L'ufficio Patrimonio è incaricato della trascrizione nei registri immobiliari della presente Ordinanza verbale, nonché le volture catastali di proprietà ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., competente per territorio entro 60 giorni dalla relata di notifica, ovvero ricorso straordinario alla Presidenza della Regione Siciliana, entro 120 giorni dalla relata di notifica.

Entro i suddetti termini potranno essere presentati eventuali documenti comprovanti l'avvenuta richiesta di condono edilizio ai sensi della Legge 28/02/1985, n.47, e/o ai sensi dell'art 39 della legge n. 724/94, ovvero richiesta di concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della legge 28/02/1985, n. 47

Favara 01 MAR. 2016



Il Responsabile P.O.4 – Area Tecnica  
(Ing. Alberto Avenia)

\*\*\*\*\*

**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

Al Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

All'Ufficio Patrimonio \_\_\_\_\_

All'U.T.C. a mani di \_\_\_\_\_

Favara

Il Messo Comunale