

Prot. n. 8599

Del 122 FEB 2016



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 – (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 8000412 084 8 – P.IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 31

IL DIRIGENTE P.O.4 – AREA TECNICA

Vista la nota della Squadra di Vigilanza Edilizia di Favara del 25/06/2015, prot. n. 217/15 assunta al protocollo interno di questo dipartimento in data 25/06/2015, n. 888, e con sopralluogo da parte del tecnico comunale il 23/06/2015 e del 17/09/2015 presso il **B&B Villa Bosco sito in C&da. Pioppo**, dove si è constatato che la **Sig.ra. Lombardo Maria Carmela, nata a Favara in data 12/07/1958 e residente in Favara via IV Novembre n. 89, di fatto domiciliato in Contrada Pioppo**, dove si evince ed accertato che il suddetto immobile è composto da quattro corpi di fabbrica A,B,C.e D, i quali due di questi cioè i corpi C e D, sono state presentate richieste in sanatoria, mentre per i corpi A e B. non risultano presentate domande di concessione edilizia né di condono edilizio.

Il primo identificato alla lettera A, occupa una superficie complessiva di mq. 125.44 circa e una volumetria di mc. 357.50 circa con una altezza media di m- 2.95, la struttura portante dell'edificio e del tipo in muratura ordinaria, realizzata con blocchi di conci di tufo e malta cementizia, la copertura è stata realizzata con struttura in legno con travi, tavole sormontati da tegole è costituito da quattro mini alloggi e un W.C.

Il secondo identificato con la lettera b, occupa una superficie complessiva di mq. 169.85 circa e una volumetria di mc. 815.28 circa con altezza media di m. 4.80, la struttura portante dell'edificio e del tipo in muratura ordinaria, realizzata con blocchi di conci di tufo e malta cementizia, la copertura è stata realizzata con struttura in legno lamellare costituiti da travi e perline, sormontati da tegole, costituito da un ampio locale.

l'immobile risulta completo in ogni sua parte, rifinito, mobiliato e abitato..

- Visto l'art. 4 della Legge n. 47 del 28/02/85;
- Visto l'art. 2 della L.R. n.37 del 10/08/85;
- Visto l'O.R.EE.LL.;
- Visto la circolare del 28/05/2015, n.3 del comma 4-bis dell'art.31, D.P.R 380/2001

ORDINA

Alla **Sig.ra. Lombardo Maria Carmela, nata a Favara in data 12/07/1958 e residente in Favara via IV Novembre n. 89, di fatto domiciliato in Contrada Pioppo.** la **DEMOLIZIONE** delle opere in premessa entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente ordinanza. **previo richiesta di dissequestro presso le autorità giudiziarie.**

Avverso il presente provvedimento la S/V. può proporre ricorso al T.A.R. entro sessanta giorni dalla notifica (art. 21 della legge 1034 del 06/12/71).

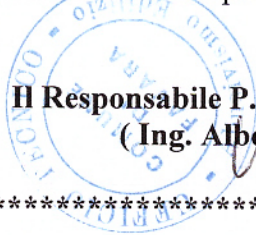
Con irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria prevista dal comma 4- bis dell'art. 31 D.P.R. 380/2001 di € 2.000,00.

Non ottemperando si procederà a norma di legge.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento.

Favara 122 FEB. 2010

**Il Responsabile P.O. 4 – Area Tecnica
(Ing. Alberto Avenia)**



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al ___ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara

Il Messo Comunale