

Prot. n. 8583

Del 22 FEB. 2016



COMUNE DI FAVARA
C.A.P. 92026 – (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 8000412 084 8 – P.IVA 0185514 084 2

IL DIRIGENTE P.O.4 – AREA TECNICA

ORDINZA N. 29

**ORDINANZA DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DEL
COMUNE DI OPERE ABUSIVE RELATIVE A : Copertura con pannelli a due falde inclinate
(24 pilastri e travi)**

Premesso che con provvedimento (O.D. n. 113/12, con prot. n. 25416 del 06/06/2012, alla
Ditta: *Forte Gaspare, nato il 21/03/1931 a Favara ed ivi residente in Via S.Ten. Iacono, n. 27* e
stato ordinato la Demolizione dei lavori Abusivamente eseguiti in **Via Via E. Berlinguer, n. 115.**

CONSISTENZA:

- UBICAZIONE:** Via Berlinguer n.115;
- **ELEVAZIONI FUORI TERRA:** Quattro piani fuori terra;
- **INDIVIDUAZIONE CATASTALE:** N.C., Fg. n. 47 part/lla, n. 351;
- **SUPERFICIE TOTALE:** mq.420 circa, mc. 740 circa;
- **DESTINAZIONE URBANISTICA:** Zona “ E2 “, del P.R G.;
- **FABBRICATO DA ACQUISIRE EX ART. 7 L. 47/85:** Copertura a piano quarto con struttura in ferro coperto ;
- **AREA DI PERTINENZA DA ACQUISIRE:** Maggiore di quella disponibile;
- **VINCOLI:** Vincolo Cimiteriale.

Dal sopralluogo effettuato dai vigili in data 28/09/2012, prot. 42692 si è accertato che la costruzione abusiva di che trattasi in atto non è stato eseguito, non ottemperando all'ordine di Demolizione, per cui la stessa, compresa l'area su cui insiste è gratuitamente acquisita al patrimonio indisponibile del Comune.

Visto l'accertamento dell' inottemperanza all'ingiunzione a demolire effettuato dalla squadra di vigilanza il 28/09/2012, prot. 42692, notificato alla ditta il 05/10/2012, assunta al prot. int. n. 2205 del 11/10/2012, di questo Dipartimento.

Visto l'art. 7 della Legge 47/85;

Visti gli atti di ufficio;

Visto l'istanza del 23/11/2015 prot. 48461 di Conc.Edil. ai sensi del D.P.R. 380/2001 Art. 36. (ex Art. 13 L. 47/85.

Visto il Rigetto dell'istanza, della pratica n. 121/15.

ORDINA

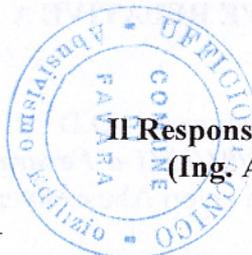
L'acquisizione gratuita al patrimonio indisponibile del Comune di Favara e l'immissione in possesso da parte del Comune stesso delle opere individuate in premessa di proprietà della **Ditta: Forte Gaspare, nato il 21/03/1931 a Favara ed ivi residente in Via S.Ten. Iacono, n. 27.**

L'ufficio Patrimonio è incaricato della trascrizione nei registri immobiliari della presente Ordinanza verbale, nonché le volture catastali di proprietà ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., competente per territorio entro 60 giorni dalla relata di notifica, ovvero ricorso straordinario alla Presidenza della Regione Siciliana, entro 120 giorni dalla relata di notifica.

Entro i suddetti termini potranno essere presentati eventuali documenti comprovanti l'avvenuta richiesta di condono edilizio ai sensi della Legge 28/02/1985, n.47, e/o ai sensi dell'art 39 della legge n. 724/94, ovvero richiesta di concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della legge 28/02/1985, n. 47

Favara **22 FEB. 2016**



Il Responsabile P.O.4 – Area Tecnica
(Ing. Alberto Avenia)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

Al Sig. _____ a mani di _____

All'Ufficio Patrimonio _____

All'U.T.C. a mani di _____

Favara

Il Messo Comunale