

Prot. n. 56211

Del 23 DIC 2016



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N° 241**

**IL SINDACO**

Premesso che in data 21/11/2016 si verificato distacco intonaci su un edificio costituito da tre piani fuori terra sito in C.le Bennardo n. 2, come da nota prot. 50944 del 22/11/2016, prot. int. 1845 del 23/11/2016, messaggio pec Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Agrigento, in cui si riferisce intervento nel sito suddetto “per distacco di intonaco dal cornicione di copertura dell’edificio. Si provvedeva alla bonifica dei rimanenti tratti di intonaco in imminente pericolo di crollo ed a verifica visiva. Si ritiene pertanto necessaria ed urgente la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria delle strutture interessate dal degrado”.

Vista la nota prot. n. 51399 del 24/11/2016 con cui il Comando P.M. richiedeva nomina tecnico per sopralluogo congiunto sui luoghi; ;

Vista la nota prot. n. 455347 del 19/12/2016, relazione del tecnico comunale a seguito sopralluogo, nella quale si riferisce che “ trattasi di edifici prospicienti su **C.le Bennardo con i numeri civici 2 – 3 – 4 – 4A**, distinti al N.C.E.U. al **Fg. 39 p.lla n. 384**. I prospetti di detti edifici si presentano fatiscenti, con distacco dell’intonaco, le pensiline in pessimo stato conservativo, nelle pareti del tunnel su cui si accede nel Cortile Bennardo, si evidenzia il distaccamento dell’intonaco. da tutto ciò constatato, per gli edifici suddetti, necessita (...) verifica sulla stabilità della struttura, compresi balconi ed altri aggetti che potrebbero creare pericolo a persone e cose”.

Vista la nota prot. N. 54526 del 14/12/2016, prot. int. N. 1990 del 16/12/2016, con cui il Comando P.M. trasmetteva i dati dei proprietari degli immobili in argomento; come sotto riportato:

**Fg. 39 p.lla 384:**

- **Rizzo Alfonso**, nato il 08/04/1944 a Favara ed ivi residente in **Via Svizzera, 27;**
- **Rizzo Maria** nata il 26/01/1947 a Favara, ivi residente in **Via Vittorio Emanuele Orlando, 4;**
- **Presti Benedetta**, nata il 14/04/1926 a Favara ed ivi residente in **Cortile Bennardo, 2;**
- **Vetro Antonio**, nato il 16/06/1973 ad Agrigento e residente a Favara in **Cortile Bennardo, 4;**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull’immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l’art. 69 dell’O.R. EE.LL.

Visto l’art. 89 del R.E.C.

**ORDINA**

Ai Signori:, **RIZZO ALFONSO, RIZZO MARIA, PRESTI BENEDETTA, VETRO ANTONIO**, sopra generalizzati, **L’IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** e l’**IMMEDIATA VERIFICA DELL’IDONEITA’ STATICA DEI CORPI AGGETTANTI**, della loro proprietà, a datare dalla notifica della presente, nonché ad effettuare tutte le opere che dovessero rendersi necessarie ad eliminare le cause di pericolo.

I lavori e le verifiche dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

### ORDINA ALTRESI'

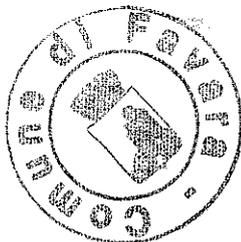
**L' IMMEDIATA INTERDIZIONE DELL'USO DEI BALCONI** sopra indicati, fino a che non sia stata eseguita la verifica statica ordinata.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Favara, li

Il Responsabile P.O. 4  
(Ing. A. Avenia)



IL SINDACO  
(D.ssa A. Alba)

---

### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

Il Messo Comunale