

Prot. n. 42592

Del 04 OTT 2016



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 - Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 - P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N° 460/16

IL SINDACO

Premesso che seguito richiesta telefonica da parte di privati cittadini, il Comando P.M. con nota prot. n. 39139 del 10/09/2016 - prot. int. 1385 del 15/09/2016 - segnalava una situazione di pericolo pubblico per caduta calcinacci dall'immobile sito in **Piazza Mons. Sutera**;

Con successiva nota prot. n. 40645 del 21/09/2016 i Vigili Urbanistici comunicavano i dati del proprietario dell'immobile, il Sig. **Marrella Giovanni**, nato a Favara il 16/04/1952 e residente ad Agrigento in Via Ezio D'Errico n. 4;

Vista la nota prot. n. 41512 del 27/09/2016, relazione del tecnico comunale a seguito sopralluogo effettuato in pari data, nella quale si riferisce che l'immobile, ubicato ad angolo tra Piazza Mons. A. Sutera e Via Umberto, si compone di due elevazioni f.t. sul fronte della piazza - sul quale si trova l'accesso principale - e di tre elevazioni f.t. sul fronte di via Umberto. L'edificio, in catasto al **Fg. 39, p.lla n. 1618**, ha struttura in prevalenza costituita da pietrame e mattoni, con tetto realizzato con copertura in coppi. Il fabbricato versa in condizioni fatiscenti ed in stato di abbandono da parecchio tempo, le condizioni statiche risultano critiche, in quanto si evidenziano fessurazioni e lesioni in varie parti. Gli intonaci esterni non sono stabili ed evidenziano la caduta di calcinacci. Quanto sopra comporta pericolo per la pubblica incolumità.

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.

Visto l'art. 89 del R.E.C.

ORDINA

Al Signor **MARRELLA GIOVANNI**, nato a Favara il 16/04/1952 e **residente ad Agrigento in Via Ezio D'Errico n. 4**, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla sua **proprietà, a datare dalla notifica della presente.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La presente viene inviata tramite servizio postale - raccomandata A/R - al destinatario, residente fuori territorio comunale.