



## COMUNE DI FAVARA

### DISCIPLINARE DI GARA

**procedura aperta** per l'affidamento della progettazione ed esecuzione lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria ex art. 53, comma 2, lett. C) e comma 3, del D.lgs. 163/06 e s.m.i.

**criterio** dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.83 del D.lgs. 163/06 e art.120 del D.p.r. 207/2010 e s.m.i.

#### APPALTO INTEGRATO COMPLESSO PER I LAVORI DI:

CUP E23G15000760001 CIG 63544055C0D

#### PARTE PRIMA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

##### 1. Modalità di presentazione dell'offerta:

a) La documentazione di cui al successivo Capo 2 deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, entro il termine perentorio indicato nel bando di gara

##### 2. "Busta A -DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

##### Contenuto della Documentazione amministrativa:

- a. dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara:
- a.1. la situazione personale dell'offerente (possessione dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) di cui al successivo Capo 2.1;
  - a.2. il possesso dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica di cui al successivo Capo 2.3;
  - a.3. a partire dal 01.07.2014, il proprio "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, assegnato dalla stessa Autorità e finalizzato alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del D.lgs. n. 163 del 2006;
  - a.4. la situazione personale e la capacità tecnico-economica dei progettisti individuati o associati;
- b. cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 75, commi da 1 a 6, del Decreto legislativo n. 163 del 2006, costituita, a scelta del concorrente, da:
- b.1. titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
  - b.2. fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti



nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo n. 385 del 1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo n. 58 del 1998, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte se la cauzione è prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;

- c. impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del Decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario;
- d. **limitatamente ai concorrenti la cui offerta è sottoscritta da un procuratore:** scrittura privata autenticata o atto pubblico di conferimento della procura speciale, in alternativa, dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i poteri conferiti con la procura speciale, con gli estremi dell'atto di conferimento ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile;
- e. **limitatamente ai candidati che ricorrono al subappalto:** dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il candidato indica quali lavori intende subappaltare e, se del caso, in quale quota;
- f. **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari,** ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del Decreto legislativo n. 163 del 2006:
  - f.1. se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
  - f.2. se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione della quota di partecipazione al raggruppamento e dei lavori o della parte di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Decreto legislativo n. 163 del 2006;
  - f.3. in ogni caso, per ciascun operatore economico raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi: dichiarazioni relative alla situazione personale (possesso dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione) e al possesso dei requisiti di ordine speciale di cui rispettivamente ai successivi Capi 2.1 e 2.3, presentate e sottoscritte distintamente da ciascun operatore economico in relazione a quanto di propria pertinenza;
- g. **limitatamente ai consorzi stabili, nonché ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:**
  - g.1. ai sensi rispettivamente dell'articolo 36, comma 5, primo periodo, e dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Decreto legislativo n. 163 del 2006, devono indicare se intendano eseguire i lavori direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrano ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;



- g.2. il consorziato o i consorziati indicati quali esecutori per i quali il consorzio concorre ai sensi del punto g.1) devono possedere i requisiti di cui all'articolo 38 del Decreto legislativo n. 163 del 2006 e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;
- h. **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 163 del 2006, il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria"), alle condizioni di cui al successivo Capo 5.1;
- i. dichiarazione, ai sensi dell'articolo 79, commi 5-bis e 5-quinquies, del Decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo ed acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione: i.1) il domicilio eletto per le comunicazioni; i.2) l'indirizzo di posta elettronica certificata o, se non disponibile, il fax;
- j. attestazione di avvenuto pagamento del contributo di € 35,00, dovuta ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266, e in applicazione della deliberazione dell'ANAC del 9 dicembre 2014 a favore dell'ANAC; nei modi previsti per il pagamento delle imposte e tasse.
- k. **ai fini della acquisizione del DURC** a titolo collaborativo e acceleratorio, la cui assenza non è causa di esclusione: modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» oppure, in alternativa, indicazione:
- k.1. del contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
- k.2. per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
- k.3. per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza;
- k.4. per la Cassa Edile (CAPE): codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
- 2.1. Dichiarazioni sulla Situazione personale dell'offerente (articoli 34, 38 e 39, del d.lgs. n. 163 del 2006)**

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, attestanti le seguenti condizioni:

- 1) **requisiti di idoneità professionale** di cui all'articolo 39 del decreto legislativo n. 163 del 2006, costituiti dall'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche: ---il titolare in caso di impresa individuale;
  - a. tutti i soci in caso di società in nome collettivo;
  - b. tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
  - c. tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di altro tipo di società o consorzio;
  - d. il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;
  - e. il procuratore o l'istitutore, munito di potere di rappresentanza idoneo in relazione alla gara, se questi è il soggetto che ha sottoscritto l'offerta, ai sensi del Capo 2, lettera d);
- 2) **requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del Decreto legislativo n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis, 1-ter e 2 della stessa norma, dichiarati come segue:**
  - a. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;



- b. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'articolo 6 o all'articolo 67 del Decreto legislativo n. 159 del 2011; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1) i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del D.P.R. n. 207 del 2010;
- c. che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale; oppure, se presenti, deve indicare tutte le sentenza di condanna passata in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione; il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1) i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del D.P.R. n. 207 del 2010;
- d. limitatamente ai soggetti organizzati in forma societaria: che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non è stata accertata in via definitiva la violazione del divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990, e in ogni caso di violazione del divieto di intestazione fiduciaria, che tale violazione è stata rimossa;
- e. che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f. che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- g. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, comportanti omessi pagamenti per un importo superiore a quello di cui all'articolo 48-bis, comma 1, del D.P.R. n. 602 del 1973, relativamente a debiti certi, scaduti ed esigibili;
- h. che non vi sono iscrizioni nel casellario informatico dei contratti pubblici presso l'Osservatorio, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l. che il numero dei propri dipendenti è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei soggetti diversamente abili, ai sensi dell'articolo 17 della legge n. 68 del 1999;
- m. che non è stata irrogata la sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del Decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che non sono stati adottati provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- n. che non risulta iscritta nel casellario informatico per aver presentato falsa



dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

- o. che non ricorrono le seguenti condizioni: pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge n. 152 del 1991, convertito dalla legge n. 203 del 1991, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge n. 689 del 1981; le predette dichiarazioni sono obbligatorie per tutte le persone fisiche di cui al precedente numero 1) i direttori tecnici di cui all'articolo 87 del D.P.R. n. 207 del 2010;
  - p. che, rispetto ad un altro partecipante alla presente gara, non si trova oppure si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- 3) le dichiarazioni relative ai provvedimenti di cui al precedente numero 2), lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti di cui allo stesso numero 2, lettera c), che siano cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:
- a. se vi sono oppure non vi sono soggetti, tra quelli di cui al numero 2, lettera c), cessati dalla carica nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
  - b. se vi sono tali soggetti cessati:
    - i. l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, dei decreti penali irrevocabili e delle sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati, corredati dalla dimostrazione che vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata dei soggetti cessati;
    - ii. l'assenza dei citati provvedimenti di natura penale;
- 4) piani individuali di emersione: ai sensi dell'articolo 1-bis, comma 14, della legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- 5) assenza di partecipazione plurima, ai sensi degli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ovvero che alla stessa gara non partecipa contemporaneamente:
- a. individualmente e in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
  - b. individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre e a tal fine indicata per l'esecuzione.

## 2.2. **Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria**

Non è richiesto il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria.



## 2.3. **Requisiti di ordine speciale: capacità tecnica.** (articolo 40, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, art. 61, commi 3 e 4, D.pr. n. 207 del 2010) a)

- a. I concorrenti, all'atto dell'offerta, devono possedere l'attestazione per attività di costruzione e progettazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di opere generali e nelle categorie di opere specializzate di lavori a loro attribuite secondo gli importi di cui al punto 9 del

bando di gara.

- b. I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, in caso di mancato possesso di uno o più requisiti progettuali di cui ai punti 10 ed 11 del bando di gara, dovranno associare o individuare un progettista in possesso dei requisiti di cui al medesimo punto.
- c. I concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione, devono necessariamente soddisfare il possesso dei requisiti di progettazione indicati nel bando di gara, associando o individuando un progettista in possesso di detti requisiti.

#### 2.4. Situazione personale dei progettisti

- 1. forma giuridica tra quelle ex art. 90, comma 1, lettere dalla d) alla h), del d.lgs. n. 163 del 2006, con:
  - a. iscrizione ai relativi ordini professionali per i professionisti;
  - b. limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria, iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2. requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
  - a. fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
  - b. pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'art. 6 o all'art. 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
  - c. sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
  - d. violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
  - e. violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
  - f. grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
  - g. violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
  - h. iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
  - i. violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;



- l. non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
  - m. sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
  - n. vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;
  - o. situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, comma 2;
3. condizioni di cui al punto 2), lettera c), anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
4. ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
5. assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
6. assenza cause di incompatibilità art. 10, comma 6, d.P.R. n. 207 del 2010;
7. indicazione del professionista (un solo soggetto persona fisica, tra i professionisti appartenenti al concorrente) incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche ai sensi dell'articolo 90, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
8. nel caso di raggruppamento, indicazione delle quote di partecipazione e sottoscrizione dell'intento di associazione, ove non sia già costituita, secondo quanto previsto dall'articolo 37, commi 2, 4, 5, 7, primo periodo, 8, 9, 10, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006; ai sensi dell'articolo 253, comma 5, del d.P.R. n. 207 del 2010, deve essere prevista la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione e iscritto al relativo ordine professionale; a tale scopo almeno uno degli operatori economici raggruppati deve indicare la presenza di tale soggetto; questi può essere un libero professionista singolo o associato mandante del raggruppamento, oppure un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
9. nel caso di consorzio stabile, ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lettera h), del decreto legislativo n. 163 del 2006, nonché dell'articolo 36, commi 4, 5 e 6, dello stesso decreto, devono dichiarare le cause di esclusione che riguardano direttamente il consorzio, l'elenco delle società consorziate costituenti il consorzio stabile, nonché devono indicare se intendano eseguire le prestazioni direttamente con la propria organizzazione consortile o se ricorrono ad uno o più operatori economici consorziati e, in quest'ultimo caso, devono indicare il consorziato o i consorziati esecutori per i quali il consorzio concorre alla gara;
10. limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento: ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti



posseduti da altro operatore economico (denominato “ausiliario”), indicando quanto previsto nel predetto articolo.

### 2.5. Situazione economico-finanziaria dei progettisti

Non è richiesto il requisito di fatturato ex art. 263, comma 1, lettera a), D.P.R. n. 207 del 2010.

### 2.6. Situazione tecnico-organizzativa dei progettisti

I progettisti dovranno essere in possesso anche dei requisiti di ordine generale di cui ai punti 10 ed 11 del bando di gara;

In caso di raggruppamento, la percentuale minima dei requisiti che deve possedere la mandataria è fissata, ai sensi di quanto consente il disposto di cui all'articolo 261, comma 7, del Regolamento, nella misura minima pari al **sessanta per cento** di quanto stabilito;

Ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, all'importo dei lavori progettati si applicano i seguenti coefficiente riduttivi: 0,25 qualora il progetto sia preliminare, 0,35 qualora il progetto sia definitivo; 0,40 qualora il progetto sia esecutivo;

Ai fini di dimostrare i requisiti di cui all'articolo 263 del Regolamento, qualora sia stato progettato più di un livello progettuale (preliminare, definitivo, esecutivo) il coefficiente riduttivo è pari alla somma dei relativi coefficienti;

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Il coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, firmatario del PSC dovrà possedere i requisiti previsti dal Dlgs 81/2008.

## 3. **“Busta B – OFFERTA TECNICA”**

### Contenuto della «Offerta tecnica»

I soggetti economici concorrono per l'appalto della progettazione definitiva, esecutiva e per l'esecuzione dei Lavori. A base gara è posto:

- il progetto preliminare redatto dall' amministrazione aggiudicatrice;
- il capitolato prestazionale allegato, corredato dall'indicazione delle prescrizioni, delle condizioni e dei requisiti tecnici inderogabili, cui dovrà attenersi il progetto definitivo da presentarsi in sede di gara.

L'oggetto dell'Offerta Tecnica è costituito dal progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 93, comma 4, del DLgs 163/06 e s.m.i..

Il successivo progetto esecutivo sarà redatto dall'aggiudicatario previa verifica tecnica ed approvazione del progetto definitivo.

Pertanto, l'offerta tecnica sarà riferita ai singoli elementi di valutazione qualitativa e quantitativa dell'offerta, al fine dell'attribuzione dei punteggi, relativamente agli elementi e sub-elementi, stabiliti alla **tabella del punto 8, del bando di gara**.

- 3.1. **Valutazione del Progetto definitivo:** Saranno oggetto di valutazione la completezza della documentazione progettuale in riferimento alle tematiche tecniche affrontate, la miglior rispondenza alle esigenze ed alle indicazioni del progetto preliminare posto a base di gara, nonché il maggior grado di definizione e di approfondimento degli elaborati grafici e descrittivi, anche in relazione ad eventuali migliorie proposte.

- 3.2. **Assegnazione dei punteggi : Elemento Proposta Tecnica (punti 65) e Sub-elementi:**



### 3.2.1. Sub Elemento: Funzionalità e fruizione - Punteggio massimo punti 30

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali che aumentino il grado di funzionalità dell'impianto sportivo e ne migliorino la fruizione, anche non scolastica, in relazione alla massimizzazione dell'utilizzo consentibile dagli impianti in riferimento alle attività ludico sportive scolastiche di cui al DM 18/12/1975 - "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica".

### 3.2.2. Sub Elemento: Completamento ed estensione dell'intervento: Punteggio massimo punti 20

Saranno valutate positivamente le proposte che consentano l'estensione dell'intervento anche ad altre attrezzature e strutture sportive, in modo da essere compatibile con eventuali futuri sviluppi progettuali, a completamento degli interventi con specifico riferimento alle dotazioni minime per impianti sportivi scolastici stabilite dalle Norme Tecniche approvate con il DM 18/12/1975 punto 3.5.2 spazi all'aperto, per impianti di scuole secondarie.

### 3.2.3. Sub Elemento: Miglioramento dotazioni materiali e contenimento energetico: Punteggio massimo punti 15

Saranno valutate positivamente soluzioni tecniche che presentino proposte migliorative e/o integrative in riferimento alla qualità dei materiali impiegati, al pregio tecnico, alle caratteristiche prestazionali delle opere e tecnologie che facilitino e riducano le spese di manutenzione degli interventi ed degli impianti energetici.

- 3.3. **Documenti dell'Offerta Tecnica** : il progetto definitivo dell'intervento conterrà tutte le documentazioni e gli elaborati stabiliti al titolo II, capo I, sez. III, art. 24 e seguenti del DPR n. 207/2010, redatto sulla base delle indicazioni del Progetto Preliminare, di quanto specificato nel Capitolato Prestazionale d'Appalto. Si precisa che nel progetto definitivo, oggetto di offerta tecnica, **non potranno essere allegati** o comunque **dichiarati o esposti, a pena di esclusione, i documenti contenenti informazioni sul valore economico del progetto e sulle tempistiche di realizzazione.**

## 4. **"Busta C – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE"**

### **Contenuto della «Offerta temporale ed economica» (max 35 punti)**

La busta "C – offerta economica e temporale" deve contenere i documenti di offerta temporale per la realizzazione dei lavori e quelli economici dei ribassi offerti.

Ai sensi dell'art. 52, 2° comma, let. c) del DLgs 163/2006, l'offerta relativa al prezzo indicherà distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori.

Conseguentemente saranno assegnati differenti pesi e punteggi ai ribassi offerti, ed in particolare:

- **punti 20**: al ribasso relativo ai lavori;

- **punti 5** : al ribasso relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva. Nel caso si presentino diversi ribassi (tra la progettazione definitiva ed esecutiva), la Commissione ragguaglierà i ribassi al prezzo complessivo offerto per la progettazione, rispetto al prezzo complessivo a base gara.

Per quanto detto l'offerta conterrà:

- 4.1. L'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, **sull'importo dei lavori** posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, e del conseguente prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori, espresso in cifre e in lettere, anch'esso al netto degli oneri per la



sicurezza, che non dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara. Si precisa che l'importo degli oneri per la sicurezza non potrà essere modificato in sede di gara con lo sviluppo del progetto definitivo. **(Peso 20 punti)**

- 4.2. L'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, **sull'importo della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva** posto a base gara, e del conseguente prezzo offerto per la progettazione complessiva, espresso in cifre e in lettere, che non dovrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara. **(Peso 5 punti)**
- 4.3. L'indicazione della riduzione temporale offerta sul tempo di esecuzione dei lavori posto a base di gara, pari a 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi, espressi in cifre e in lettere e il conseguente tempo di esecuzione dei lavori, indicato in giorni naturali e consecutivi, espressi in cifre e in lettere. **(Peso 10 punti)**

**-limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti:** ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006 la sottoscrizione di cui ai punti precedenti deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

L'offerta conterrà altresì i documenti economici e temporali del progetto definitivo sotto richiamati:

- 4.4. Computo metrico estimativo del progetto definitivo;
- 4.5. Elenco prezzi unitari, con relative analisi qualora necessarie, del progetto definitivo;
- 4.6. Cronoprogramma dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa, redatto in conformità e in coerenza con la riduzione temporale dell'offerta. Tale cronoprogramma deve essere elaborato tenendo conto che lo stesso verrà assunto dalla Stazione Appaltante come documento contrattuale e che tale documento sarà il riferimento per la successiva elaborazione in sede di progetto esecutivo del "cronoprogramma dei lavori operativo".
- 4.7. Quadro Economico, rielaborato sulla base del progetto preliminare con somme esposte al lordo dei ribassi d'asta.

## **5. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:**

### **5.1. Avvalimento (articolo 49 del d.lgs. n. 163 del 2006)**

- a) l'avvalimento è ammesso ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) l'avvalimento è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità se l'attestazione SOA dell'operatore economico ausiliario riporta il possesso di tale requisito e lo stesso ausiliario dichiara di mettere a disposizione le risorse e le condizioni che ne hanno consentito l'ottenimento;
- c) alla documentazione amministrativa di cui al Capo 2 devono essere allegati:
  - c.1. una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - c.2. una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:
    - attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del Decreto legislativo n. 163 del 2006, secondo le modalità di cui al precedente Capo 2.1;
    - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui il concorrente è carente e di cui si avvale il concorrente medesimo, attestandone il possesso in proprio con le modalità richieste ai concorrenti;



-attesta che non partecipa alla gara in proprio, né che partecipa in raggruppamento temporaneo o in consorzio diverso da quello di cui essa faccia eventualmente parte in quanto concorrente oltre che ausiliaria;

-attesta di non aver assunto il ruolo di ausiliaria di più operatori economici che partecipano separatamente alla medesima gara in concorrenza tra di loro;

- c.3. originale o copia autentica del contratto con il quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire a quest'ultimo i requisiti e a mettere a disposizione dello stesso le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto deve avere i contenuti minimi di cui all'articolo 1325 del codice civile e all'articolo 88 del D.P.R. n. 207 del 2010, deve indicare i requisiti forniti e le risorse messe a disposizione

#### **5.2. Riduzione della cauzione provvisoria** (articolo 75, comma 7, del d.lgs. n. 163 del 2006)

Ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'importo della garanzia provvisoria indicato nel bando di gara è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2008, di cui all'articolo 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207 del 2010.

### **6. Cause di esclusione in fase di ammissione:**

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta. Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

#### **a. Saranno esclusi coloro che**

- a.1. hanno presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dalla legge o dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- a.2. che non hanno presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione, salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- a.3. che non hanno effettuato nei termini il versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, o abbiano effettuato un versamento insufficiente;

#### **b. Sono altresì esclusi gli offerenti:**

- b.1. che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni gravemente erranee, insufficienti, non pertinenti, non veritiere, comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente o non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- b.2. in tutti gli altri casi espressamente previsti dalla normativa vigente.

### **7. Presentazione dell'offerta**

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recante all'esterno, a pena di esclusione:

-denominazione del soggetto offerente;



- oggetto della gara, come indicato al punto 3 del bando;
- numero telefonico e indirizzo di posta certificata al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo: Comune di Favara, Piazza Don Giustino.

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Il plico dovrà contenere n. 3 buste sigillate ciascuna con l'indicazione dell'oggetto della gara ed il contenuto specifico:

- Busta A, contenente la documentazione amministrativa, recante la dicitura "A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- Busta B, contenente l'offerta tecnica, recante la dicitura "B -OFFERTA TECNICA"
- Busta C, contenente l'offerta economica, recante la dicitura "C OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE"

Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica ovvero l'inserimento nella busta "B – offerta tecnica" di elementi, dati o informazioni dai quali si possano evincere, in via diretta o indiretta, elementi di natura quantitativa propri della busta "C offerta Economica e Temporale" costituirà **causa di esclusione**.

<p><b>PARTE SECONDA</b> <b>PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE</b></p>
--------------------------------------------------------------------

1. **Criterio di aggiudicazione** L'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui ai successivi Capi 3 e 4 e con le seguenti precisazioni:

a. l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'offerta che risulti economicamente più vantaggiosa nella graduatoria definitiva, purché regolarmente giustificata qualora ricorrano le condizioni di cui alla successiva lettera b);

b. **offerte anormalmente basse:** sono considerate anormalmente basse le offerte:

1.b.1. che, ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, ottengono contemporaneamente:

-un punteggio relativo al prezzo di cui alla Parte Prima, Capo 4.1, «Offerta di prezzo» pari o superiore ai quattro quinti del punteggio (peso o ponderazione) massimo attribuibile allo stesso elemento prezzo;

-la somma dei punteggi relativi a tutti gli elementi diversi dal prezzo pari o superiore ai quattro quinti della somma dei punteggi massimi attribuibili a tutti i predetti elementi;

1.b.2. che, ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, appaiono anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dalla Stazione appaltante;

2. **Fase iniziale di ammissione alla gara.**

a. Il soggetto che presiede il seggio di gara, nel luogo, nel giorno e nell'ora fissati dal bando di gara per la verifica della documentazione amministrativa, provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla



partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;

- b. il soggetto che presiede il seggio di gara fissa, se possibile, la data e l'ora della nuova seduta pubblica per l'apertura della «Offerta tecnica»;

### **3. Apertura della «Offerta tecnica», valutazione e formazione graduatoria provvisoria.**

#### **A. Apertura della «Offerta tecnica».**

La Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del Decreto legislativo n. 163 del 2006:

- a. in una seduta aperta agli offerenti, della quale è stata data notizia agli stessi offerenti, procede all'apertura della «Offerta tecnica», al solo scopo di constatare e accertare la presenza del contenuto, senza alcun esame di merito o altra valutazione, elencando a verbale il contenuto, per titoli o altri elementi identificativi, siglando o facendo siglare ad un componente della Commissione la relativa documentazione; quindi dichiara chiusa la seduta pubblica invitando gli estranei alla Commissione giudicatrice ad allontanarsi dal locale;
- b. in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nella «Offerta tecnica», all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al successivo Capo 3.2;

#### **B. Valutazione dell'Offerta tecnica.**

La valutazione dell'offerta tecnica avverrà come segue:

- a. a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, e conseguentemente al singolo elemento di valutazione, è attribuito un punteggio da ciascun commissario secondo il **metodo aggregativo-compensatore** di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010, con riferimento al sistema del «confronto a coppie» indicato alle Linee Guida del medesimo allegato G;
- b. l'attribuzione dei punteggi avviene, nel rispetto di quanto previsto dalla Parte prima, Capo 3;

#### **C. Formazione della graduatoria relativa all'Offerta tecnica.**

La Commissione giudicatrice, sulla base dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente, provvederà alla formazione di graduatoria per l'offerta tecnica.

### **4)Apertura della «Offerta economica e temporale», valutazione e formazione graduatoria finale.**

#### **a.Apertura della «Offerta economica e temporale » di progetto e dei lavori.**

La Commissione giudicatrice, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente Capo 3.3, relativa alle offerte tecniche e procede alla loro apertura in sequenza e provvede:

- a) a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) a verificare la correttezza formale dell'indicazione del ribasso;
- c) alla lettura dei ribassi offerti di ciascun concorrente;
- d) ad escludere le offerte se ricorre una della cause di esclusione.

#### **b.Valutazione dell'Offerta economica e temporale di progetto e dei lavori:**

La valutazione dell'offerta economica, in base alle offerte di ribasso avviene attribuendo un coefficiente, al ribasso percentuale sul prezzo sia dei lavori che della progettazione di cui alla



precedente Parte Prima, Capo 4.2, come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

dove:

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

**R<sub>i</sub>** è il ribasso dell'offerta in esame;

**R<sub>max</sub>** è il ribasso massimo offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

### **4.3. Individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e formazione della graduatoria finale.**

La Commissione giudicatrice, senza soluzione di continuità, procede:

- a) all'attribuzione del punteggio a ciascun elemento (indice di valutazione) moltiplicando il relativo coefficiente per il peso (ponderazione) di cui al **punto IV.2.1) del bando di gara** in corrispondenza dell'elemento medesimo;
- b) alla formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

**C(a)** è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

**n** è il numero degli elementi da valutare previsti al **punto 8 del bando di gara**;

**W<sub>i</sub>** è il peso attribuito a ciascun elemento (i), ai sensi del **punto IV.2.1) del bando di gara**;

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente della prestazione dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i), variabile da zero a uno;

**Sn** è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta;

- c) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
- d) in tutti i casi nei quali risultino migliori due o più offerte uguali, a disporre l'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;
- e) nel caso in cui una o più offerte risultino anomale, ad attivare il procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse di cui al successivo Capo 9 in seduta riservata.
- f) dichiara chiusa la seduta pubblica e trasmette gli atti al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti conseguenti;

### **5) Aggiudicazione:**

#### **a. l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:**

**5.a.1. l'aggiudicazione ha sempre carattere provvisorio in quanto subordinata:** all'assenza di irregolarità nelle operazioni di gara;

**5.a.2.** all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante, ai sensi della successiva lettera b);

**b.** ai sensi del combinato disposto dell'articolo 11, comma 5, e dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione provvisoria è approvata dalla Stazione appaltante entro 30 (trenta) giorni, trascorsi i quali l'aggiudicazione provvisoria



si intende approvata; anche prima della scadenza del predetto termine la Stazione appaltante, in assenza di condizioni ostative, può adottare il provvedimento di aggiudicazione definitiva, assorbente l'approvazione dell'aggiudicazione provvisoria;

c. ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva è disposta in ogni caso con provvedimento esplicito, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione,

#### **6. Eventuale verifica delle offerte anormalmente basse:**

quando ricorrono le condizioni di cui al precedente Punto 1, lettera b), le giustificazioni:

a) devono essere presentate in forma di relazione analitica e, se ritenuto utile dall'offerente, anche in forma di analisi dei prezzi unitari nonché da un proprio computo metrico dettagliato che dimostri eventuali economie nelle quantità, a condizione che non venga modificato in alcun modo il contenuto del progetto;

b) devono essere sottoscritte dall'offerente e, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, dai rappresentanti legali di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

**7.Modalità di verifica delle giustificazioni:** la verifica avviene, in seduta riservata:

c. contemporaneamente per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque non più di 5 (cinque), fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria; in presenza di due o più offerte uguali, se la verifica sia conclusa positivamente per tutte tali offerte uguali, si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse;

d. richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi della precedente lettera a), di presentare le giustificazioni;

e. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

f. la Stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiede per iscritto ulteriori precisazioni;

g. all'offerente è assegnato un termine perentorio di 5 (cinque) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni;

h. la stazione appaltante, ovvero la commissione di cui alla precedente lettera d), se istituita, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;

i. prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

j. la Stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente se questi:

1.j.1.non presenta le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera c);

1.j.2.non presenta le precisazioni entro il termine di cui alla precedente lettera e);

1.j.3.non si presenta all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera g);

k. fuori dai casi di cui alla precedente lettera h), la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile;



1. per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applicano le linee guida di cui alla determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 6 dell'8 luglio 2009.

Le giustificazioni, in relazione alle condizioni specifiche dell'offerta e secondo l'autonoma valutazione dell'offerente, possono o devono essere corredate da adeguata documentazione o da adeguata dimostrazione con riferimento:

- 1) a specifiche voci di prezzo per le quali l'offerente goda di condizioni particolarmente favorevoli;
- 2) ai materiali, anche mediante allegazione di listini disponibili, dichiarandone la provenienza; subcontratti di fornitura;
- 3) ai mezzi d'opera, impianti e attrezzature mediante dimostrazione dei livelli di ammortamento, dei prezzi di noleggio, o altri costi analoghi, tenendo conto dei costi degli operatori di manovra, dei montaggi e smontaggi, delle manutenzioni e riparazioni, dei materiali di consumo e altri costi accessori necessari alla loro funzionalità;
- 4) ai trasporti, tenendo conto dei costi di trasporto dal magazzino dell'offerente, o dei suoi fornitori, fino al cantiere, nonché, per i materiali di risulta da allontanare dal cantiere, da quest'ultimo ai siti autorizzati al conferimento;
- 5) alle spese generali e costi indiretti di cantiere: la percentuale di spese generali deve essere motivata esponendo in dettaglio analitico i singoli costi
- 6) all'utile d'impresa;

Non sono ammesse in alcun caso in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

<b>PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI</b>
------------------------------------------------------

**1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:**

- a. le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di completamenti o chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b. alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- c. le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- d. le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare di gara, si intendono validamente ed efficacemente effettuate se rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della Parte prima, (domicilio eletto per le comunicazioni), mediante una qualunque delle modalità ammesse dall'articolo 79, comma 5-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al



mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **2. Trattamento dati personali**

Ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

- a. il trattamento è finalizzato allo svolgimento della gara e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui all'articolo 18 del decreto legislativo n. 196 del 2003;
- b. il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- c. i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- d. l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

## **3. Riserva di aggiudicazione:**

la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.

Favara, li \_\_\_\_\_

IL R.U.P.

(Geom. Maurizio Bottone)

