

Prot. n. 33720

Del 12 AGO. 2015



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)  
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664  
C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N° 153**

**IL SINDACO**

Premesso che nella Via Palermo, nel tratto interdetto al transito veicolare e pedonale con O.S. n. 237/2011 del 12/11/2011, vi è un immobile adiacente a quello crollato in data 12/11/2011, interessato da ordinanza di sgombero n. 236/11 del 12/11/2011. Detto immobile, identificato in catasto al Fg. 39, p.lla 2045 si trova attualmente transennato. A seguito varie segnalazioni e relativi sopralluoghi tecnici, si è constatato che parte di un muro laterale ha subito un crollo. In tale circostanza, in data 27/11/2014 si è presentato presso il Comando P.M. il Sig. Nobile Domenico, nato il 10/01/1970 a Favara ed ivi residente in via XXV Aprile, quale parente dei proprietari, residenti negli Stati Uniti; lo stesso riferiva di aver preso contatti verbali con l'allora responsabile del Centro Storico.

Considerato che, ad oggi, nessuna comunicazione è pervenuta circa l'esecuzione di lavori al fine di eliminare il pericolo, stante che, seppure l'immobile sia transennato, si tratta comunque di opere provvisoriale, dunque a carattere temporaneo.

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché permane pericolo per la pubblica incolumità, in quanto la proprietà è privata ed il pericolo incombe su pubblica via, che attualmente risulta ancora interdetta al transito veicolare e pedonale a seguito della citata ordinanza ma per la quale si rende necessario riaprire il tratto interdetto al transito, successivamente alla eliminazione del pericolo. Si ribadisce, inoltre, che i proprietari rimangono comunque responsabili dell'edificio e pertanto sono perseguibili penalmente in caso di danni a persone e cose;

Vista la nota prot. n. 162/ P.M. del 02/06/2015, prot. int. N. 743 del 03/06/2015, con cui il comando P.M. comunicava le generalità del proprietario dell'immobile di Via Palermo in Catasto al Fg. 39, p.lla 2045 sub 1/2/3, che risulta essere la Sig. ra Gucciardino Anna, nata a Favara il 28/08/1930 e residente a Bayonne – New Jersey (U.S.A.) in 20 West11 th Street, la quale ha delegato, per la richiesta di autorizzazioni e per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di detto immobile, il proprio cugino Sig. **Nobile Domenico**, nato il 10/01/1970 a Favara ed ivi residente in Via XXV Aprile, 54;

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.

Visto l'art. 89 del R.E.C.

**ORDINA**

Al Sig., **NOBILE DOMENICO**, nato il 10/01/1970 a Favara ed ivi residente in Via XXV Aprile, 54, in qualità di delegato dalla proprietaria Sig.ra GUCCIARDINO ANNA, sopra generalizzata, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dall'immobile suddetto, a datare dalla notifica della presente.

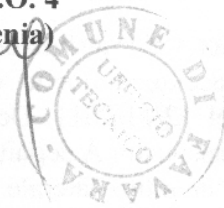
I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Favara, li

Il Responsabile P.O. 4  
(Ing. Alberto Avenia)



IL SINDACO  
(Prof. R. Mangarella)  
IL VICE SINDACO

*Caruola Vite*

.....  
**RELATA DI NOTIFICA**  
.....

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**