

B. n. 549



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax 0922 448199

www.comune.favara.ag.it

P.O. 4

AREA TECNICA, SANITA' E PATRIMONIO IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA P.O.4. N° 285 del 28-12-2015

Registro Generale N° 1075 del 28-12-2015

Concessione mq.20,00 +37,50 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria a servizio del Bar Victory (Chiosco Bar) per lo svolgimento dell'attività commerciale per conto della ditta Lauricella Luca Giacomo

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno _____ del mese di _____
nella Casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA P.O. 4.

Vista la sottoestesa proposta di Determinazione formulata dall'Istruttore responsabile attestante e PREMESSO:

Che con Scrittura Privata n°350 del 27/11/2006 al Sig. Lauricella Luca Giacomo nato a Favara il 29/07/1961 ed ivi residente nella Via Dott. Antonio Valenti n.52, sono stati concessi mq.20.00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria su cui insiste il chiosco Bar in muratura edificato con regolare Concessione edilizia n°.1987/1964;

Che la concessione rilasciata il 27/11/2006 è scaduta il 27/11/2011;

Che il Concessionario in data 28/02/2013 con nota prot. N°.9308 chiedeva il rinnovo della concessione accordata con Scrittura Privata n.350/2006 per ulteriori anni cinque;

Che il concessionario del suolo pubblico, titolare dell'attività di Bar esercitata all'interno del chiosco, ha realizzato, in ampliamento al chiosco Bar in muratura, una struttura precaria in ferro e vetro con copertura a due falde inclinate in legno e lamierino, il tutto fissato a terra con bulloni in assenza di autorizzazione e/o concessione;

Che in data 20/03/2014 gli Ufficiali di Polizia Giudiziaria sequestravano la struttura precaria di cui sopra e vi apponevano i sigilli;

Che su apposita istanza e previo pagamento della cauzione è stato dissequestrato il manufatto

Che in data 23/04/2014 con nota prot. n.18493 il Sig. Lauricella Luca Carmelo n. ad Agrigento il 26/12/1989 (figlio di Giacomo) ha fatto richiesta di occupazione di suolo pubblico per ulteriori mq.37,50' adiacenti al manufatto in muratura, ha trasmesso la documentazione necessaria e con la stessa ha fatto presente che la concessione dovrà essere rilasciata a nome del proprio padre Sig. Lauricella Luca Giacomo già concessionario di mq.20 di suolo pubblico su cui insiste il chiosco Bar in struttura muraria;

Che i Sigg. Lauricella Luca Giacomo e Salvatore nati rispettivamente, a Favara il 29/07/1961 e ad Agrigento il 27/06/1985 in data 02/07/2014 con nota prot. n.29359 chiedevano il rilascio della Concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'Art. 36 del D.P.R. 380/2001 per avere realizzato la struttura precaria di che trattasi;

Che a seguito dell'istanza avanzata dall'Avv. Anna Americo, il Pubblico Ministero Dott. Salvatore Vella, nella stessa istanza avanzata ha dichiarato: Non luogo a provvedere in quanto non vi sono più beni sottoposti a sequestro, AG 02/12/2014, nota assunta al nostro protocollo, il 05/12/2014 al n.52668;

Visto il parere favorevole espresso dal Comando dei VV.UU. in data 29/12/2014 e trasmesso in data 27/02/2015 prot. n.8878 in merito alla sicurezza della viabilità pedonale e veicolare;

Vista la Situazione Contabile Storica rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio TOSAP in data 24/11/2015 prot. n.48661 in merito ai pagamenti delle annualità pregresse, 2012 - 2013- 2014-2015 dalla quale si evince il debito di €.4.661,12 maturato dal concessionario per gli anni di cui sopra;

Vista la Polizza Fidejussoria n°.0895426071 e l'appendice alla stessa polizza stipulata in data 25/11/2015 ed il 10/12/2015 con la compagnia di Assicurazioni HDI che garantisce il pagamento del debito pregresso di €.4.662,00 maturato e dovuto per gli anni 2012-2013-2014-2015 da estinguere in 24 mesi;

Visto il proprio Nulla Osta rilasciato il 18/12/2015;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°.62 del 22/10/2012;

Considerato che per il rilascio della concessione in sanatoria è obbligatorio acquisire il titolo di disponibilità del suolo;

per i motivi su esposti;

Visto il D. Lgs n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto la determinazione del Sindaco n.30 del 2015 avente per oggetto incarico di responsabile della P.O. n.4;

17) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Sollazzo Gaspare;

- 18) di trasmettere il presente provvedimento;
- all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta centrale
 - all'ufficio ragioneria per il controllo contabile e l'accertamento in entrata delle somme.

FAVARA, li _____

Il Responsabile del procedimento

Sollazzo Gaspare

Il Responsabile della P. O. n. 4

Ing. Alberto Avenia

Avenia

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n.247/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente osservato:

Rilascia

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data.....

Il Responsabile del servizio finanziario

colalillo

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta ai sensi dell'art.153, comma 5 del D. Lgs. n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio

Data.....

Il Responsabile del servizio finanziario

.....
L'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento, è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **30 DIC. 2015** al

Data

Il responsabile del servizio

.....