

Stazione Appaltante
COMUNE DI FAVARA (AG)
U.R.E.G.A
Servizio Provinciale di Agrigento

DISCIPLINARE DI GARA

Oggetto: “Procedura aperta di project financing per l’affidamento della concessione per la progettazione definitiva ed esecuzione edicole familiari a più elevazione con ossario e relative opere di urbanizzazione da realizzare nell’area cimiteriale di Piana Traversa nel Comune di Favara (AG) (ex art.153, comma 19, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.)” con diritto di prelazione in favore del Promotore.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL’APPALTO € 1.460.830,47
CIG 5886754F10 CUP E27H14002500007
Codice Gara UREGA:014AG2014P001100

1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione ufficiale: Comune di Favara

Indirizzo postale: Piazza Cavour

Città: Favara (AG)

Codice postale: 92026

Paese: Italia

Punti di contatto: R.P. Ing. Alberto Avenia resp.P.O. n°4 area tecnica, piazza Mazzini n 1-

Telefono: 0922/ 448 165 o 0922/448 144

Posta elettronica (e-mail): Pec: po4@comunedifavara.telecompost.it

Fax: 0922 / 448 199 - 448 104 - 31664

Indirizzo(i) Internet: www.comune.favara.ag.it

2) DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO: Project financing per l’affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione dei lavori di *edicole familiari a più elevazione con ossario e relative opere di urbanizzazione da realizzare nell’area cimiteriale di Piana Traversa nel Comune di Favara (AG)* alle condizioni specificate negli allegati documenti di gara ed ai prezzi contrattuali oggetto di offerta.

In particolare, il contratto di concessione avrà ad oggetto:

1) le attività di progettazione definitiva ed esecutiva dell’opera;

2) le attività del Direttore dei Lavori;

3) le attività di realizzazione delle opere;

4) l’ottenimento di autorizzazioni, nulla osta e/o pareri necessari per l’esecuzione dell’opera e per la relativa gestione;

5) la gestione del sistema di servizi così come previsto negli allegati documenti di gara ed ai prezzi offerti in sede di gara.

Sono altresì incluse tutte le opere infrastrutturali e in genere qualsiasi intervento edilizio e/o impiantistico che, in quanto direttamente connesso o collegato (in quanto propedeutico o consequenziale) alla Concessione, sia da eseguirsi all’interno dell’area in riferimento.

3) UBICAZIONE: Comune di Favara, cimitero comunale Piana Traversa. (**vedi bando**)

4) IMPORTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO: L’importo complessivo dell’appalto – quale risultante dal progetto preliminare redatto dal soggetto Promotore e posto a base di gara ammonta ad €. 1.460.830,47 + Iva.. (unmilionequattrocentosessantamilaottocentotrenta/47) + Iva.

5) TIPOLOGIA DEL SERVIZIO DA GESTIRE: Progettazione DL ecc. € 264.370,37

6) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L’importo complessivo dell’appalto –quale risultante dal progetto preliminare redatto dal soggetto Promotore e posto a base di gara- ammonta ad €. 1.460.830,47 in lettere (unmilionequattrocentosessantamilaottocentotrenta/47)+ Iva.

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso €. 69.869,53 in lettere (sessantanovemilaottocentosessantannove/53) di cui €. 37.440,08 (oneri sicurezza sui lavori) e €. 32.429,45 (oneri speciali di sicurezza da sommare ai lavori)

L'importo presunto delle sole lavorazioni oggetto del presente bando risulta pari ad (€ 1.390.960,94 in lettere (unmillionetrecentonovantamilanovecentosessanta/94) + Iva. Le lavorazioni sono riconducibili alla seguente Categoria:

Categoria prevalente: OG1 class. III (672.885,93+32.429,45)	per €.	705.315,38	per una %	48,28	
Categorie scorporabili e sub appaltabile :	OG3 I	per €.	181.239,70	per una %	12,41
	OS21 II	per €.	400.397,78	per una %	27,41
	OS24 I	per €.	173.877,61	per una %	11,90

TOTALI					€.1.460,830,47	per una %	100
---------------	--	--	--	--	----------------	-----------	-----

6-BIS) SUBAPPALTO:

tutte le opere scorporabili sono subappaltabili.

In ogni caso le lavorazioni rientranti nelle Categoria prevalente OG1, in conformità al disposto dell'art. 118, comma 2, e dell'art. 37, comma 11, del D.Lgs. 163/2006 sono subappaltabili nella misura massima del 30%.

7) LIMITE MINIMO DA APPALTARE A TERZI: non è imposto al concessionario l'affidamento a terzi di una percentuale minima dell'importo dell'appalto;

8) TEMPO MASSIMO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Il tempo massimo per l'esecuzione dei lavori, sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta e non potrà comunque essere superiore alle previsioni esecutive riportate nel progetto preliminare a base di gara. Il tempo massimo per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore a **60 giorni**.

9) DURATA MASSIMA DELLA CONCESSIONE: essa sarà indicata dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore a dieci anni (10), con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione di concessione, e trascorsi i quali la concessione scadrà senza necessità di disdetta alcuna.

10) CORRISPETTIVO PER IL CONCESSIONARIO: esso consisterà unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente l'opera realizzata, per tutta la durata della concessione, facendo propri i proventi della gestione stessa.

11) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: procedura aperta ai sensi dell'art.153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'aggiudicazione avrà luogo in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010 sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi appresso indicati:

12)

Elementi qualitativi punti 70/100:

<p>A. VALORE TECNICO ED ESTETICO DEL PROGETTO PRELIMINARE Di cui: a) fruibilità e funzionalità: sub-peso 10 punti; b) aspetti estetici e qualità dei materiali: sub-peso 10punti; c) uso di fonti rinnovabili e risparmio energetico: sub-peso 10 punti; d) utilizzo materiali provenienti dal riciclo inerti (art. 24 L.R. 12/2011) 5punti</p>	<p>Punti 35</p>
<p>B. MODALITA' DI GESTIONE E QUALITA' DEL SERVIZIO - Da valutare sulla base del sistema previsto per la gestione delle opere, degli aspetti occupazionali, di sistemi innovativi per la gestione dei rapporti con l'utenza, dell'adozione di particolari sistemi di informazione e comunicazione al cittadino, delle modalità di svolgimento dei servizi e di pianificazione delle attività manutentive ordinarie dei manufatti edilizi e degli impianti, volto a garantire il loro perfetto funzionamento nel tempo e la piena efficienza al momento della consegna al</p>	<p>Punti 20</p>

concedente al termine della concessione. a)Costo del lavoro Art 19 L.R. 12/2011- art 29 c. 5b DPRS 13/2012 sub peso 10 punti b)Utile Impresa Art 19 L.R. 12/2011- art 29 c. 5c DPRS 13/2012 sub peso 10 punti	
C. Maggiori servizi realizzati in favore del Comune e dell'utenza - Da valutare sulla base dell'interesse pubblico e di rendere più funzionale l'accesso e la permanenze	Punti 10
D. Livello e criteri di aggiornamento delle tariffe da applicare all'utenza dei visitatori all'interno del cimitero.	Punti 5

Elementi quantitativi punti 30/100:

A. Prezzo	Punti 5
B. Tempi di realizzazione dell'opera	Punti 10
C. Termini di redazione progettazione definitiva ed esecutiva	Punti 10
D. Durata del concessione	Punti 5

Non verrà ammesso all'aggiudicazione il concorrente che avrà ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio inferiore a 42/70.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo - compensatore di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010.

Per gli elementi di valutazione qualitativa sarà utilizzata la metodologia di cui alla lett. a), punto 4) del suddetto allegato G e precisamente la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

I coefficienti degli elementi di valutazione quantitativa saranno attribuiti attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

La valutazione delle offerte è demandata ad una Commissione di gara ai sensi dell'art. 9, comma 6, della L.R. 12/2011 e delle connesse disposizioni attuative di cui al Decreto Presidenziale 13/2012.

Le spese relative alla commissione –inserite nel quadro economico dell'intervento fra le “somme a disposizione”- saranno poste a totale carico dell'aggiudicatario del P.F. stesso.

12) SOCIETA' DI PROGETTO: Il soggetto aggiudicatario, dopo l'aggiudicazione, avrà la facoltà di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 156 del D. Lgs. 163/2006 con un capitale minimo non inferiore a 1/5 dell'importo dell'investimento.

13) ELEMENTI POSTI A BASE DI GARA:

Sono posti a base di gara il progetto preliminare con tutti i suoi allegati, la bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato, l'elaborato contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione redatti dal Soggetto Promotore.

14) ATTI DI GARA: gli elaborati relativi al progetto preliminare, la bozza di convenzione, il piano economico finanziario asseverato, l'elaborato contenente la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione redatti dal Soggetto Promotore possono essere visionati dalle ore 9.00 alle ore 13,00 dei giorni feriali (escluso il lunedì ed il sabato) presso il l'U.T.C. – P.O.4 area tecnica Piazza Mazzini n°1 e possono essere richiesti in copia presso lo stesso ufficio.

Il Bando di gara, il disciplinare di gara, il progetto preliminare e tutta la documentazione tecnica/economica necessaria per formulare l'offerta sono altresì disponibili presso il sito Internet del Comune: www.comune.favara.ag.it (VEDI BANDO)

15) TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE: le offerte dovranno pervenire, pena l'esclusione dalla gara, **entro le ore 13,00 del 22.04.2015** a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 1.1 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, **dalle ore 09,00 alle ore 13,00 dei giorni 20,21 e 22.04.2015**, all'ufficio protocollo dell'UREGA Sez. Provinciale di , che ne rilascerà apposita ricevuta.

16) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da:

- a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e e) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice;
- b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), *e-bis* (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorzarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
- e) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché del presente bando di gara.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), *m-bis*, *m-ter* ed *m-quater*), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- e) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, **aggregazione di imprese di rete**).

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e) (*consorzi stabili*), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento di indicare in sede di gara, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le

prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente; il medesimo obbligo si applica sugli operatori economici che partecipano alla gara in aggregazione di imprese di rete .

17) REQUISITI SOGGETTIVI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso, oltre che dei requisiti generali, dei seguenti requisiti speciali:

A) Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia presso cui il soggetto ha sede per attività compatibili con l'oggetto dell'appalto.

Nel caso di cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione per la suddetta attività in uno dei registri professionali o commerciali di cui agli All. XI, A,B,C del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da attestarsi mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

Nel caso di fornitore appartenente a Stato membro che non figura nel suddetto allegato si applica l'art. 39, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

B) Requisiti di capacità economica-finanziaria:

b1) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore ad €. 200.000,00 (duecentomila/00);

b2) capitale sociale non inferiore ad €. 100.000,00 (centomila/00).

C) Requisiti di capacità tecnico-organizzativa:

c1) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore ad €. 100.000,00 (centomila/00).

c2) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore ad €. 40.000,00 (quarantamila/00).

c3) **certificazione SOA** per categorie di opere e classifiche adeguate ai lavori da appaltare, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione sia per l'esecuzione che per la progettazione; (nel caso in cui il concorrente sia in possesso della qualificazione SOA per la sola esecuzione, deve indicare o associare, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, uno dei soggetti indicati al comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) ed h) dell'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti previsti per legge così come specificati e dettagliati nel presente Disciplinare).

In alternativa al possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti c1) e c2) i concorrenti possono incrementare i requisiti di cui ai precedenti punti b1) e b2) nella misura del triplo.

Il requisito relativo al capitale sociale di cui al precedente punto b1) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Si il soggetto concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui ai precedenti punti b1), b2), c1) e c2).

I requisiti di idoneità professionale di cui alla precedente lett. A) –così come i requisiti di carattere generale- devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutte le imprese, a qualsiasi titolo partecipanti alla gara.

I requisiti di capacità economico finanziaria di cui alla lettera B) devono essere posseduti, nel caso di concorrenti costituiti ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Con riguardo ai **requisiti di capacità tecnico-organizzativa di cui alla lettera C)**, nel caso di concorrenti costituiti ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., gli stessi devono essere posseduti dalle imprese raggruppate nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e organizzativa è provata mediante dichiarazione/i sostitutiva/e, resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., in conformità all'Allegato 3 al bando di gara, oppure mediante copia conforme all'originale del documento attestante il possesso del requisito. Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti potranno essere sottoposte a verifica da parte dell'Ente appaltante.

D) Requisiti per la progettazione:

Il soggetto che viene designato quale potenziale incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva –sia che faccia parte dello staff tecnico dell'Impresa concorrente in possesso dell'attestazione SOA per l'esecuzione e per la progettazione, sia che venga associato o indicato dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) essere iscritto all'Albo professionale degli architetti o degli ingegneri;

b) possedere i requisiti per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

c) non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

d) non essere stato indicato come progettista da altra impresa concorrente alla medesima gara;

e) l'inesistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla gara;
f) nel caso di società d'ingegneria o di società di progettisti: essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 e all'art. 255 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
g) avere svolto nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del Bando progettazioni di livello esecutivo relative ad interventi appartenenti alla Classe I Categoria E della Tariffa professionale (Legge 143/1949) per un importo non inferiore al doppio dell'importo presunto delle opere da realizzare, ovvero ad €. 2.921.662,00 (duemilioninovecentoventunomilaseicentosessantadue/00) secondo le risultanze dello studio di fattibilità a base di gara, indicando: 1) gli importi dei lavori; 2) il Committente; 3) il soggetto che ha svolto il servizio; 4) la data di inizio e fine espletamento del servizio, nonché di approvazione del progetto; 5) la natura delle prestazioni effettuate. I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Nel caso in cui vengano indicati o associati più progettisti, uno di questi deve possedere il riferito requisito tecnico in misura non inferiore al 40% dell'importo complessivo.

h) avere svolto nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del Bando almeno due progettazioni di livello esecutivo relative ad interventi appartenenti alla Classe I Categoria E della Tariffa professionale (Legge 143/1949) per un importo totale non inferiore all'80% per cento dell'importo presunto delle opere da realizzare, ovvero ad €. 1.168.666,00 (unmilionecentosessantottomilaseicentosessantasei/00). I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Nel caso in cui vengano indicati o associati più progettisti, uno di questi deve possedere il riferito requisito tecnico in misura non inferiore al 40% dell'importo complessivo.

Si avverte che - ai sensi e per gli effetti dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010- nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti di cui all'art. 90, comma 1, lett. g), del D.Lgs. 163/2006 è necessario che venga indicato quale progettista almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro di residenza.

18) AVVALIMENTO :

Il concorrente, ai sensi e secondo le modalità indicate nell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, o di attestazione SOA, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto alle condizioni di cui allo stesso articolo.

Il concorrente può avvalersi - nel rispetto di quanto previsto nel comma 6 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006- di più imprese ausiliarie.

19) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE:

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 1) del Bando di Gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi dalle ore **9.00** alle ore **13.00** nei giorni 20.04.2015/21.04.2015 e 22.04.2015 all'**U.R.E.G.A. - Servizio Provinciale di Agrigento sito in via Acrone, n. 51 - 92100 Agrigento, tel. 0922594828** che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso, al codice fiscale, alla P. I.V.A. all'indirizzo E-mail e N° telefonico e fax (nel caso di A.T.I. tali dati devono essere riportati per ciascuna impresa componente l'associazione evidenziando l'impresa capogruppo) - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima..

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Sul plico, oltre alle indicazioni di cui sopra, dovrà essere apposto il codice a barre identificativo della gara e della ditta partecipante. Per l'ottenimento del codice a barre, che identifica l'impresa e la gara, occorre collegarsi al sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/PortaleAppalti/> e dopo essersi registrati sarà possibile generare il codice a barre da applicare sul plico di invio. Nel caso in cui l'impresa si sia registrata e sia, quindi, già in possesso della login e della password per l'accesso al Portale, sarà sufficiente autenticarsi per ottenere il codice barcode relativo alla propria impresa e alla gara alla quale si intende partecipare.

Per effettuare la prima registrazione al Portale, seguire le indicazioni contenute nel manuale operativo nella sezione **Istruzioni sull'utilizzo del Portale Appalti** presente nel menu del Portale stesso.

In caso di problemi relativi alla fase di registrazione e all'ottenimento delle credenziali di accesso per la stampa del codice a barre contattare il Supporto Eldasoft S.p.a. al n. 0422-267770 o a mezzo mail all'indirizzo supporto@eldasoft.it

Il recapito tempestivo del plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Si precisa che la indicazione del mittente sul plico e sulle buste è da intendersi riferita alla denominazione, ragione sociale e indirizzo, nonché alla forma di partecipazione (Impresa singola, RTI

verticale/orizzontale/mista, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete, GEIE, Consorzio o Cooperativa con esplicito richiamo alle norme di riferimento per la loro costituzione).

Nel caso di RTI l'indicazione deve riguardare tutte le imprese associande o associate, con specifica indicazione della Capogruppo.

Nel caso di Consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett b, del D. Lgs. n°163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, ove sia prevista la partecipazione in nome e per conto di una o più consorziate, l'indicazione deve riguardare anche la/e Impresa/e in nome e per conto della/e quale/i il Consorzio intende partecipare.

La *Commissione di gara* escluderà i concorrenti che nella presentazione dell'offerta non abbiano rispettato quanto prescritto nell'art. 46 comma 1 bis del D.Lgs n°163/2006, ossia in caso di irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta.

20) DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE: La data di apertura delle offerte sarà comunicata a mezzo fax o a mezzo pec successivamente alla nomina della Commissione di gara. Le successive sedute di gara verranno espletate nel rispetto del punto 26 del presente disciplinare.

21) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

I plichi devono contenere al loro interno, a pena di esclusione, n. 3 (tre) buste, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

BUSTA A – “ Documentazione amministrativa ”

BUSTA B – “ Offerta tecnico - organizzativa ”

BUSTA C – “ Offerta economica ”

Le buste dovranno essere contenute in un unico plico, dovranno essere siglate sui lembi di chiusura, sigillate e chiuse in modo idoneo ad assicurare l'integrità e la segretezza del loro contenuto.

Il plico e le tre buste dovranno recare in alto, ben visibile, oltre all'intestazione del concorrente, all'indirizzo della sede legale, al Codice fiscale, al numero di telefono, di fax e all'indirizzo di posta elettronica - PEC, l'oggetto dei lavori.

22) La BUSTA A –“ Documentazione amministrativa” dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

22/1) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E AUTODICHIARAZIONE, redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa.

La stessa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

Nel caso di associazione temporanea di concorrenti, ciascuna ditta associata dovrà compilare e sottoscrivere la domanda di ammissione; nel caso di avvalimento la domanda dovrà essere compilata e sottoscritta anche dalla ditta ausiliaria.

22/2) ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE: di cui all'art. 61 del D.P.R. 207/2010 in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione di cui all'art. 40 del decreto legislativo 163/2006 nelle categorie corrispondenti e nelle classifiche adeguate ai lavori da assumere **per prestazioni di progettazione ed esecuzione**, in fotocopia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà che attesti la conformità dell'atto all'originale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/00 che può essere apposta in calce alla copia stessa a norma del successivo art.19/bis. La predetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del

sottoscrittore . Nel caso di riunione di concorrenti l'attestato SOA dovrà essere presentato da ciascun concorrente facente parte della riunione con le predette modalità.

I concorrenti che possiedono la qualificazione per la sola esecuzione possono prendere parte alla presente procedura associandosi o indicando i soggetti di cui al D. Lgs. 163/2006, art. 90, comma 1, e s.m.i., lettere d), e), f), f-bis), g ed h).

Qualora l'offerta presentata dal concorrente comprende un progetto preliminare i cui lavori appartengano, secondo quanto indicato e documentato nel progetto stesso, a categorie e classifiche diverse da quelle indicate nel Bando e nel presente Disciplinare di gara, l'attestazione di qualificazione SOA deve documentare il possesso anche di tali categorie e classifiche.

22/2.1) Deve essere altresì allegata apposita **dichiarazione indicante i progettisti in possesso dei requisiti per la progettazione definitiva ed esecutiva** cui l'impresa concorrente intende affidare detta prestazione, ove si precisi, in caso di concorrente in possesso di qualificazione SOA per la

progettazione e costruzione, se si tratta di dipendenti del concorrente, oppure di progettisti associati o indicati, avendo cura di specificare, inoltre, in caso di progettisti associati o indicati, se trattasi di professionista singolo, raggruppamento temporaneo, studio associato, società di professionisti, società di ingegneria.

Alla suddetta dichiarazione dovrà, essere allegata una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il progettista prescelto –sia che faccia parte dello staff tecnico dell'Impresa concorrente sia che sia stato indicato o associato-, assumendosene la piena responsabilità, dichiara di possedere i seguenti requisiti:

- a) essere iscritto all'Albo professionale degli architetti o degli ingegneri;
- b) possedere i requisiti per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- c) non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010.
- d) non essere stato indicato come progettista da altra impresa concorrente alla medesima gara;
- e) l'inesistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- f) nel caso di società d'ingegneria o di società di progettisti: essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 e all'art. 255 del D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- g) avere svolto nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del Bando progettazioni di livello esecutivo relative ad interventi appartenenti alla Classe I Categoria C della Tariffa professionale (Legge 143/1949) per un importo non inferiore al doppio dell'importo presunto delle opere da realizzare, secondo le risultanze dello studio di fattibilità a base di gara, indicando: 1) gli importi dei lavori; 2) il Committente; 3) il soggetto che ha svolto il servizio; 4) la data di inizio e fine espletamento del servizio, nonché di approvazione del progetto; 5) la natura delle prestazioni effettuate. I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente (i servizi valutabili sono quelli così come definiti dall'art. 263 c. 2 del DPR 207/2010).

Nel caso in cui vengano indicati o associati più progettisti, uno di questi deve possedere il riferito requisito tecnico in misura non inferiore al 40% dell'importo complessivo.

h) avere svolto nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del Bando almeno due progettazioni di livello esecutivo relative ad interventi appartenenti alla Classe I Categoria C della Tariffa professionale (Legge 143/1949) per un importo totale non inferiore all'80% per cento dell'importo presunto delle opere da realizzare (i servizi valutabili sono quelli così come definiti dall'art. 263 c. 2 del DPR 207/2010). I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nell'ultimo decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Nel caso in cui vengano indicati o associati più progettisti, uno di questi deve possedere il riferito requisito tecnico in misura non inferiore al 40% dell'importo complessivo.

i) dichiarazione di impegno da parte del progettista prescelto di dotarsi –in caso di aggiudicazione- della garanzia di cui all'art. 111 del D.Lgs. 163 con massimale pari ad €. 1.000.000,00 Si avverte che –ai sensi e per gli effetti dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010- nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti di cui all'art. 90, comma 1, lett. g), del D.Lgs. 163/2006 è necessario che venga indicato quale progettista almeno un professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro di residenza.

(in caso di avvalimento) Il concorrente deve allegare alla domanda di partecipazione:

a) **dichiarazione sostitutiva**, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia autentica dell' **attestazione di qualificazione** posseduta dall'impresa ausiliaria;

b) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, **attestante** che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; l'impresa partecipante deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

c) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria **attestante** il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima **si obbliga** verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che **attesta** che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34, del Codice;

f) **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art.49, comma 5 del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;

dichiarazione resa dall'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del "Codice dei Contratti" previsti al successivo punto 22/7, comprese le dichiarazioni dalla lett a) alla lett n) e compresa la dichiarazione relativa al Protocollo di Legalità di cui alla lett p).

22/4) COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITÀ - carta di identità o documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art.35, comma 2, del D.P.R. 445/2000 del sottoscrittore.

22/5) RICEVUTA DI VERSAMENTO A FAVORE dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici oggi ANAC, in originale, di € 140,00 (centoquaranta/00), ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266. Il pagamento può essere effettuato con le seguenti modalità alternative:

L'importo dovrà essere versato così come disposto dalla predetta Autorità con avviso del 31.03.2010 avente ad oggetto: "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art.1, co.67, della L. 23.12.2005, n.266 di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1 Maggio 2010", con le seguenti modalità di pagamento:

• **online** mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express.

Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

• **in contanti**, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Per i soli **operatori economici esteri**, sarà possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario internazionale, sul conto corrente bancario n. 4806788, aperto presso il Monte dei Paschi di Siena (IBAN: IT 77 0 01030 03200 0000 04806788), (BIC: PASCITMMROM) intestato all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La **causale del versamento** deve riportare esclusivamente il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante e il codice CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare.

Il termine per i partecipanti alla gara per effettuare il versamento coincide con la data di scadenza per la presentazione dell'offerta. Si avverte che la mancata o difforme presentazione della detta attestazione costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Il pagamento del suddetto contributo di gara è richiesto, a pena di esclusione, dalla deliberazione 05/03/2014 dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP., pertanto la mancata dimostrazione, all'atto della presentazione

dell'offerta, dell'avvenuto versamento della somma dovuta comporta l'automatica esclusione dalla procedura di gara.

22/6) Dichiarazione, a pena di esclusione, rilasciata dal Responsabile del Procedimento o da un suo delegato attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o dal Direttore tecnico dell'Impresa concorrente o, in alternativa, da dipendente dell'Impresa concorrente, provvisto di apposita delega in cui, il Legale rappresentante, dichiara espressamente che il soggetto incaricato è dipendente dell'impresa. E' consentita la delega plurima ad un medesimo soggetto da parte di più imprese, purché appartenenti allo stesso raggruppamento, anche se non costituito. Alla delega deve essere allegato valido documento di riconoscimento del delegante.

22/7) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente :

a) **attesta**, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), e), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater)** del Codice e precisamente:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(ovvero, in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale)

si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'articolo 186 bis del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di

_____ del --/--/----: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara

quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art. 186 bis (**art.38, comma 1, lett a)**, del Codice);

2. che non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 (**art.38, comma 1, lett. b)**, del Codice); l'esclusione ed il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
3. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale;

(oppure, se presenti)

indica tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.

L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (**art.38 comma 1, lett. c)** del Codice);

4. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss. mm.ii.. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art.38 comma 1, lett. d)** del Codice);

4. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art.38 comma 1, lett. e)** del Codice);

5. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta Stazione appaltante e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale (**art.38 comma 1, lett. f)** del Codice);

6. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2

del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all' articolo 48-bis, comma 2-*bis* del d.P.R. 29 settembre 1973, n.602 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art.38 comma 1, lett. g**) del Codice);

7. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art.38, comma 1, lett. h**) del Codice);

8. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; ai sensi dell'art. 38, comma 2 , del Codice si intendono gravi le violazioni ostantive al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, comma2, del decreto legge 25 settembre 2002 n.20, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (**art.38, comma 1, lett. i**) del Codice);

9, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge 12/3/1999 n. 68 (**art.38, commal, lett. 1**) del Codice) ;

10. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera e), del d.lgs. n. 231/2001 e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza, del gruppo etnico o linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa o della cittadinanza, ai sensi dell'articolo 44, comma 11, del decreto legislativo n. 286 del 1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2, e 5-bis della legge n. 386 del 1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 (**art.38, comma 1, lett. m**) del Codice);

11. che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità, non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art.38, comma 1, lett m-bis**) del Codice);

12. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art.38, comma 1, lettera m-ter** del Codice;

13. attesta, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1, lettera **m-quater** comma 2 dell'art.38, del Codice:

opzione 1

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

opzione 2

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

opzione 3

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con (**specificare l'operatore economico o gli operatori economici**) e di aver formulato autonomamente l'offerta;

Altre dichiarazioni

b) **indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando**);

c) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

d) **accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nel capitolato speciale di appalto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

e) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

f) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

- g) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- h) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- i) attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 133 del Codice;
- j) indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA e l'indirizzo di posta elettronica e/o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi dell'art.79, comma 5, del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- k) indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- l) indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a **qualificazione obbligatoria** per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- m) indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a **qualificazione non obbligatoria**, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- n) attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- o) si obbliga**, in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 2, 1° comma, della L.R. 15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. 6/2009, e dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, ad indicare un numero di **conto corrente unico** sul quale l'ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale; nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applicherà quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 **“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e quelle previste dal D.Lgs n. 159/2011**

p) ai sensi del PROTOCOLLO DI LEGALITA' e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore Regionale LL.PP. A

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione:

- a) a comunicare**, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- b) si obbliga**, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- c) a segnalare** alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- d) a collaborare** con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);
- e) si obbliga** ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

Dichiara espressamente e in modo solenne:

1) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti, e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare; *o di trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale), con altri concorrenti, ma tale situazione non comporta che l'offerta sia imputabile ad un unico centro decisionale* (art. 3 legge 20 novembre 2009, n.166),

2) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

3) che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa

22/8) (caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.): Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale il consorzio:

- indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- dichiara di accettare la clausola secondo cui è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di presentazione dell'offerta.

22/9) (caso di consorzi stabili di cui all'articolo 34, comma 1, lettere c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti secondo le disposizioni dell'art. 36, del medesimo D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.): Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale il consorzio:

- indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- dichiara di accettare la clausola secondo cui è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di presentazione dell'offerta;
- dichiara le imprese che compongono il Consorzio stabile.

22/10) (caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito): Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale il raggruppamento:

- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- indica la quota di partecipazione al raggruppamento in relazione alla quale è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;

- quali lavorazioni saranno eseguite dalla mandante e dalla mandataria;
- dichiara di accettare la clausola secondo cui è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di presentazione dell'offerta.

oppure

22/11) nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del DI n.5/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

1. dichiarazione (sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune) che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati)',*

2. dichiarazione che indichi la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del d.L n.5/2009

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, **recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascun operatore economico concorrente;

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato nel contratto di rete** non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato **nella forma della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

ovvero

e) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti :

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD , con allegato il **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito alla mandataria, redatto per scrittura privata anche firmata digitalmente ai sensi dell'art. 24 del CAD, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e della quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara, corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna operatore economico concorrente;

ovvero

2. copia autentica del contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD), con allegate **le dichiarazioni**, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

d) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

d) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei;

e) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara , corrispondente alla percentuale di lavori che verranno eseguiti da ciascuna impresa aderente alla rete, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

Si precisa che qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, **il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata**, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

Le **dichiarazioni** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Le **attestazioni** di cui alle lettere a), b), e), d) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI dell'elenco dei documenti**, nel caso di **consorzi cooperativi**, di **consorzi artigiani** e di **consorzi stabili**, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le **attestazioni** di cui alla lettera a), numero 2) e numero 3) ed alla lettera b) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI dell'elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico: per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico: per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico: per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).

L'attestazione di cui alla lettera a) numero 3) della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero **VI dell'elenco dei documenti** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1 lettera e) del Codice e s. m **cessati** dalla carica nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico: per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico: per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico: per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci).

Qualora qualcuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera e) del Codice, (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico: per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico: per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico: per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci) cessato nella carica nell'anno antecedente la data del bando di gara non sia in condizione di rendere la richiesta attestazione il legale rappresentante del concorrente può presentare una

dichiarazione, resa ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000, in cui affermi "per quanto a propria conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti.

22/12 PASSOE di cui all'art. 2 comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (oggi ANAC).

22/13 Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis del codice dei contratti, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive previste dal presente disciplinare obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari ad € 1.500,00 (millecinquecento), il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, verrà assegnato al concorrente un termine di GIORNI CINQUE , perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, non verrà richiesta la regolarizzazione, né applicata alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente verrà escluso dalla gara.

23 – CAUZIONI, GARANZIE E SOPRALLUOGO: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

23/1) Cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

cauzione provvisoria sarà pari ad euro 29.216,61 (euro ventinovemiladuecentosedici/61), nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto II.2.1 del presente bando (art. 75 del "Codice dei Contratti") con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg. verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La mancata presentazione della stessa comporterà l'**esclusione** dalla procedura di gara.

Essa sarà costituita, a scelta del concorrente:

a) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

b) in contanti, con versamento presso tesoreria Comunale di Favara intrattenuta presso Monte dei Paschi di Siena agenzia di Favara, IBAN : IT57W010308293000003961114.

c) da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o fidejussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui *all'articolo 106 del dlgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante Fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.Lgs 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.**

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile**, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, in favore della stazione appaltante, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate **da autenticazione**, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia (autentica notarile o firma autenticata allegando copia di valido documento di riconoscimento), della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

I concorrenti e le imprese ausiliarie in possesso della **certificazione di qualità**, in corso di validità documentata, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del Codice, usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva, in caso di aggiudicazione, allegando apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità sopraindicata.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fideiussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del "Codice dei Contratti" e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del "Codice dei Contratti".

Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia deve essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

23/2) Cauzione di cui all'art. 153, comma 13, del D.Lgs. n.163/2006

L'offerta deve essere corredata da una cauzione, in misura pari al 2,5 per cento dell'importo a base di gara (ovvero pari ad Euro 36.520,76), per le spese sostenute per la presentazione della proposta.

Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di concessione.

23/3) L'istanza di partecipazione, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai numeri 22/1), 22/2), 22/3), 22/4), 22/5), 22/6), 22/7), 22/8), 22/9), 22/10), 22/11), 22/12), 22/13), 23/1), 23/2) dell'elenco dei documenti, a pena di esclusione dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti numeri.

Per le imprese concorrenti stabilite in Stati diversi dall'Italia vale l'articolo 47 del D.Lgs. 163/2006.

La commissione, ai fini della tassatività delle cause di esclusione, applicherà il disposto di cui all'art.46 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

23/4) Il sopralluogo è obbligatorio; lo stesso potrà essere effettuato nei giorni dal Lunedì al Venerdì lavorativi non festivi dalle ore 9.00 alle ore 12.30, e dovrà essere previamente concordato con l'Ufficio Tecnico Comunale, previo appuntamento telefonico con il R.U.P.

23/5) Il termine ultimo per l'espletamento del sopralluogo, considerate le necessità di garantire alle imprese un adeguato periodo di tempo per lo studio e predisposizione dell'offerta, tenuto conto del termine ultimo fissato per la presentazione delle stesse di cui al punto 15 è fissato per il giorno 13.04.2015

Il mancato sopralluogo, sarà causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

24) La BUSTA B –“ OFFERTA TECNICO - ORGANIZZATIVA” – dovrà contenere, pena l'esclusione della gara, la seguente documentazione

24/1) progetto preliminare dell'intervento composto :

a) dagli elaborati grafici e descrittivi previsti dall'art. 93, comma 3, del D.Lgs.163/06 e s.m.i. e dagli artt. 17 e segg. del D.P.R. 207/2010;

b) dall'elenco prezzi e computo metrico estimativo redatto sulla base di quello posto a base di gara;

c) da un capitolato prestazionale che contenga, oltre a quanto previsto dall'art. 23 del D.P.R. 207/2010, tutto quanto non sia pienamente deducibile dagli elaborati grafici;

d) una dichiarazione, ai sensi dell'art.24 della l.r.12/2011, che obbliga l'impresa ad utilizzare una quota di materiali, non inferiori al 30% del fabbisogno, provenienti dal riciclo degli inerti, e che gli stessi siano dotati di apposita certificazione che attesti che le caratteristiche prestazionali di detti materiali e prodotti soddisfino i requisiti richiesti dalle vigenti norme tecniche internazionali e nazionali per l'utilizzo di materiali nella realizzazione delle opere considerate, e specificatamente: conglomerati cementizi, conglomerati bituminosi, sottofondi stradali e pavimentazioni esterne.

N.B. Il progetto preliminare deve essere conforme alle impostazioni e alle linee essenziali del progetto preliminare redatto dal Promotore a base di gara e potrà contenere varianti migliorative con valenza estetica, funzionale, tecnico-costruttive e impiantistiche. Il progetto preliminare deve essere firmato da un tecnico abilitato secondo le norme vigenti.

24/2) una bozza di convenzione della concessione e relativi allegati (es: *specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione; cronoprogramma, capitolato di gestione, ecc.*) contenente quanto previsto dal presente disciplinare, la previsione della cauzione di cui all'art.153, comma 13, terzo periodo del D.Lgs. 163/2006, nonché quanto previsto dall'art. 115 del D.P.R. 207/2010, ed inoltre :

a) modalità di redazione dei progetti definitivi ed esecutivi;

b) la specificazione delle modalità di esecuzione dei lavori;

c) la specificazione dei poteri di controllo dell'Amm.ne Aggiudicatrice, tramite il Responsabile del Procedimento, in fase di redazione dei progetti definitivi ed esecutivi, in fase di esecuzione dei lavori, in materia di sicurezza e durante la fase di gestione dell'intervento;

d) la specificazione delle caratteristiche dei servizi da prestare e della loro gestione;

e) la previsione delle garanzie e coperture assicurative di cui al successivo punto 28.

A **pena di esclusione dalla gara**, la bozza di convenzione non deve contenere riferimenti ad aspetti quantitativi che devono essere riportati soltanto nel **piano economico finanziario**, di cui alla busta C (es.: *tariffe, tempi di esecuzione dei lavori, durata della concessione ecc.*)

25) La BUSTA C “OFFERTA ECONOMICA” dovrà contenere, **a pena l'esclusione**, la seguente documentazione :

25/1) il piano economico-finanziario, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 385/1993, o da una società di revisione ai sensi dell'art. 1 della L. 1966/1939, che documenti i principali indicatori della redditività (VAN, TIR) e bancabilità (DSCR e LLCR) dell'investimento e contenga il quadro di tutti i costi che l'aggiudicatario dovrà sostenere nonché le tipologie di ricavo previste.

Il Piano deve comprendere l'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'art. 2578 del Codice Civile. Tale importo non può essere superiore al 2,5% del valore dell'investimento come desumibile dallo studio di fattibilità.

Il Piano deve, altresì, contemplare tutte le "somme a disposizione" inserite nel quadro economico dell'intervento allegato al progetto preliminare posto a base di gara.

Dal piano si devono ricavare, **pena l'esclusione**, tra l'altro :

- a) il livello delle tariffe che il concessionario praticherà all'utenza con riguardo a ciascuna tipologia di edicola familiare (le tariffe non potranno essere superiori a quelle individuate nella documentazione posta a base di gara ed indicate dal bando e dal disciplinare);
- b) il tempo di esecuzione lavori decorrente dal verbale di consegna dell'area (che non potrà essere superiore a 36 mesi);
- c) la durata della concessione decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione (che non potrà essere superiore a dieci anni);
- d) il tempo di redazione del progetto definitivo ed esecutivo decorrente dalla sottoscrizione del contratto di concessione (che non potrà essere superiore a 60 giorni);
- e) la percentuale non inferiore al 30% del costo del lavoro, per la quale il concorrente si impegna ad assumere, con contratto di lavoro a tempo indeterminato, dipendenti fra le tipologie indicate dall'art. 29 c.5 lett.b) del D.P.R.S. 13/2012
- f) l'utile d'impresa.

Il proponente dovrà indicare tutte le spese tecniche per il completamento dei lavori previsti nel suddetto piano economico finanziario sottoposto a valutazione. Il nominativo del progettista dovrà essere comunicato già in sede di gara (requisiti minimi art.22), mentre quello di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza dovrà essere comunicato all'Amministrazione comunale in fase di consegna della progettazione definitiva. I suddetti nominativi dovranno essere di gradimento della Stazione appaltante e quindi dovranno essere proposti alla stessa ed accettati.

N.B. Tutti gli elaborati costituenti l'**offerta tecnica** e l'**offerta economica** di cui sopra, devono essere sottoscritti dai legali rappresentanti dei concorrenti; potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Nel caso di raggruppamento di imprese costituendo, gli elaborati devono essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti delle imprese raggruppande.

26) PROCEDURA DI GARA – APERTURA DELLE BUSTE :

La Commissione di gara, nel giorno da comunicarsi, a mezzo fax o a mezzo pec, per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta "A", procede a :

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed, in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui essi si riferiscono, fermo restando l'applicazione del disposto di cui all'art. 46 del D. Lgs 163/06 e s.m.i.;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 163/2006 hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara.

La Commissione di Gara, qualunque sia l'importo degli appalti, procede alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'articolo 6-*bis* del Codice, attraverso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici con l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*.

Nella successiva seduta pubblica, la Commissione di gara, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'Amm.ne aggiudicatrice cui spetta provvedere, nei casi previsti dall'art. 48, comma 1, del d. Lgs. 163/2006, all'escussione della cauzione provvisoria, e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

c) alla comunicazione delle irregolarità ritenute essenziali, per le quali è stata chiesta la relativa regolarizzazione, agli uffici della Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'irrogazione della sanzione pecuniaria nella misura prevista dal punto 22/14 del presente disciplinare; all'Amministrazione appaltante compete altresì la segnalazione, ai sensi dell'articolo 38, comma 1-ter e art 48 del "Codice", del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Commissione aggiudicatrice, quindi, procede :

a) in una o più sedute pubbliche, a verificare che nella busta "**B – Offerta tecnica – organizzativa**" siano presenti i documenti obbligatori e, in caso negativo, ad escludere il concorrente dalla gara;

b) in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nelle buste "**B – Offerta tecnico – organizzativa**", alla :

- valutazione del valore tecnico ed estetico dei progetti preliminari presentati dai concorrenti;
- valutazione della convenzione di concessione;
- valutazione del valore economico-finanziario del piano;
- all'attribuzione ai concorrenti dei relativi coefficienti, variabili tra zero ed uno, per i criteri e sub-criteri di valutazione qualitativi.

Successivamente, in seduta pubblica che si svolgerà in data e ora che verrà tempestivamente comunicata a mezzo fax o avviso sul sito dell'UREGA ai concorrenti ammessi alla gara, la Commissione procederà :

a) a comunicare ai concorrenti i punteggi attribuiti all'Offerta tecnico-organizzativa;

b) all'apertura della busta "**C – Offerta economica**", contenente le offerte relativamente agli elementi quantitativi (canone annuo, durata della concessione, durata dei lavori, durata della progettazione), a calcolare i relativi punteggi attribuendo, quindi, il punteggio complessivo per ciascun concorrente ed a formulare la relativa graduatoria finale.

Alla conclusione di queste operazioni, la Commissione verifica se, ai sensi degli artt. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/2006, sussistono le condizioni per la valutazione della congruità dell'offerta prima graduata.

Ove sussistano tali condizioni la Commissione, in una o più sedute riservate, ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., alla verifica della prima migliore offerta e, nel caso in cui tale verifica si concluda con l'accertamento della congruità dell'offerta, questa sarà proposta per l'aggiudicazione.

Nel caso invece che la prima migliore offerta sia ritenuta anomala, ai sensi dell'art. 88, comma 7, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte per le quali si siano verificate le condizioni di cui al richiamato art. 86, comma 2, riservandosi in ogni caso, così come consentito dal successivo comma 3 del medesimo articolo, di poter valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

All'esito del procedimento di verifica la Commissione -in seduta pubblica- dichiara l'eventuale esclusione di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, sia stata valutata anomala e procede alla proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per gli elementi quantitativi e per gli elementi qualitativi, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi di valutazione quantitativi e qualitativi, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio.

La Commissione, ultimati i lavori, verbalizzerà i risultati di gara e trasmetterà la relativa documentazione al Responsabile Unico del Procedimento per gli ulteriori adempimenti di competenza.

27) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

La Commissione di gara aggiudica provvisoriamente, anche in presenza di unico concorrente purchè ammesso alla gara, la concessione al concorrente risultato primo della graduatoria determinata dalla Commissione aggiudicatrice.

Ai sensi dell'art. 153, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, l'Ente pone in approvazione il progetto preliminare presentato dal soggetto aggiudicatario.

Qualora, ai fini dell'approvazione, non debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto preliminare, l'Amministrazione aggiudicatrice aggiudica definitivamente -previa effettuazione delle prescritte verifiche sul possesso dei requisiti- la concessione.

Qualora, ai fini dell'approvazione, debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto preliminare, l'Amministrazione aggiudicatrice richiede all'aggiudicatario di apportare dette modifiche al progetto da esso presentato, fissando, altresì, il tempo di risposta alla richiesta ed il tempo per la redazione delle modifiche stesse.

Qualora l'aggiudicatario accetti di apportare le modifiche richieste, l'Ente al ricevimento del progetto modificato- previa verifica delle modifiche stesse, all'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti generali, procede ad aggiudicare definitivamente la concessione.

Qualora, viceversa, l'aggiudicatario non accetti di apportare le modifiche richieste, l'Ente, ai sensi dell'art 153, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, ha la facoltà di richiedere ai concorrenti successivi in graduatoria – fissando anche in questo caso il tempo di risposta alla richiesta ed il tempo per la redazione delle modifiche stesse- di far propria l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio e di apportare al progetto preliminare le modifiche necessarie.

La predisposizione delle modifiche progettuali e lo svolgimento dei conseguenti adempimenti, in quanto onere dell'aggiudicatario (o del concorrente che segue in graduatoria), non comporta alcun compenso aggiunto né incrementi delle spese sostenute ed indicate nel piano economico-finanziario per la predisposizione delle offerte.

Qualora, a seguito delle modifiche, si verifichi un aumento dei costi di realizzazione dell'intervento, si procederà, d'intesa fra l'Ente ed il concessionario, all'adeguamento del piano economico-finanziario e dei connessi elementi costituenti la struttura economico-gestionale della concessione.

Il calcolo dei costi di realizzazione dell'intervento a seguito delle modifiche richieste sarà effettuato applicando i prezzi unitari previsti nel progetto preliminare presentato, per quelli mancanti, quelli del Prezzario Regionale vigente e per quelli non previsti nel Prezzario si procederà a relativa analisi ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

Qualora a seguito delle modifiche si verifichi un aumento dei costi di realizzazione dell'intervento, ai fini della stipula del contratto di concessione, è necessario che l'aggiudicatario, qualora abbia previsto la realizzazione dei lavori con la propria organizzazione di impresa, abbia ancora idonei requisiti di qualificazione. In caso contrario, l'aggiudicatario potrà integrare -entro il termine assegnato- la propria compagine con altri soggetti che apportino requisiti sufficienti; la stipula del contratto è comunque subordinata alla positiva verifica da parte dell'Amministrazione dei requisiti generali e speciali dei soggetti integrati.

Se il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario, potrà esercitare –entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva- il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati al comma 9 dell'art. 153 del D.Lgs. 163/2006.

Laddove, viceversa, il Promotore non risultato aggiudicatario eserciti il proprio diritto di prelazione sarà l'originario aggiudicatario ad avere diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta nei limiti di cui al comma 9 dell'art. 153 citato.

28) GARANZIE - All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

Garanzia fideiussoria definitiva sui lavori: l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria prevista dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 pari al 10% dell'importo dei lavori come risultante dal progetto preliminare.

Qualora l'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori fosse inferiore rispetto a quello indicato nel progetto preliminare, entro un massimo del 10%, la garanzia fideiussoria sarà pari al 10% di tale importo.

Qualora l'importo contrattuale fosse inferiore di una percentuale compresa tra il 10% e il 20% la garanzia fideiussoria sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%.

Qualora l'importo contrattuale fosse inferiore di una percentuale superiore al 20%, la garanzia fideiussoria sarà aumentata di due punti percentuali per ogni punto eccedente il 20%. Tale garanzia deve risultare conforme allo schema tipo 1.2 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004. La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento nel corso dei lavori e cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di collaudo.

In caso di esecutore in possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 si applica la disposizione di riduzione prevista dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

Assicurazione del progettista: il soggetto incaricato della progettazione esecutiva dovrà risultare assicurato, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, con polizza di responsabilità civile professionale di cui all'art. 111 del D. Lgs. 163/2006 per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto che possano determinare nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, con specifico riferimento ai lavori progettati. Tale polizza, con massimale non inferiore a 1.000.000,00 di Euro, deve risultare conforme allo schema tipo 2.2 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004 e avere decorrenza dalla data di inizio lavori e termine alla data di emissione del certificato di collaudo. In occasione della stipula del contratto

dovrà essere presentata una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale contenente l'impegno a rilasciare la suddetta polizza.

Polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori: l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione prevista dall'art. 129, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dei lavori, pari all'importo dei lavori da eseguire.

La polizza deve inoltre assicurare la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tale polizza deve risultare conforme allo schema tipo 2.3 di cui al D.M. delle Attività Produttive n. 123/2004. La somma minima assicurata per la responsabilità civile verso terzi è stabilita in Euro 1.000.000,00. La copertura assicurativa decorre dalla data di avvio dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo; tale assicurazione può trovare copertura nella polizza RC aziendale nel rispetto degli importi richiesti;

Polizza assicurativa sulla gestione: il concessionario è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione RCT per la responsabilità civile per danni subiti da persone e cose (infortunio, invalidità, morte, danneggiamento) durante l'attività di gestione dell'impianto oggetto della concessione, e RCO per responsabilità civile verso dipendenti e/o operai, con decorrenza dalla data di avvio della gestione e fino alla scadenza della concessione. La somma assicurata non deve essere inferiore ad Euro 2.000.000,00 con un limite per sinistro di Euro 1.000.000,00. La polizza deve prevedere che la copertura assicurativa abbia validità anche in caso di colpa grave dell'assicurato e di colpa grave e/o dolo delle persone responsabili del fatto, delle quali l'assicurato deve rispondere a norma di legge, tale assicurazione può trovare copertura nella polizza RC aziendale nel rispetto degli importi richiesti;

29) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- La presente gara è stata indetta giusta Determina n.59 del 18/02/2015.
 - L'esperimento della gara e la nomina del promotore avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
 - All'Impresa "Promotrice" Impresa Matina Geom. Giovanni spetta -ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 19, del D.Lgs. 163/2006- il diritto di prelazione.
 - Verrà escluso dalla gara il plico che non risulti pervenuto entro le ore 13,00 del giorno stabilito con le modalità di cui al punto 15 del presente disciplinare.
 - L'aggiudicazione della concessione in via definitiva e la stipula del relativo contratto saranno subordinate alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, alle verifiche e agli accertamenti che questa Amm.ne riterrà necessario effettuare.
 - L'offerta è valida per 180 gg. dalla data della gara.
 - L'Amministrazione, per motivi di pubblico interesse, si riserva la facoltà di revocare la presente gara di appalto senza che le imprese partecipanti possano accampare diritti di sorta e senza alcun rimborso per ogni eventuale spesa sostenuta.
 - Tutte le comunicazioni avverranno mediante posta o fax o e-mail.
 - Le spese contrattuali (diritti di segreteria, imposta di registrazione, bolli ecc.) sono a totale carico dell'aggiudicatario. Sono altresì a carico del soggetto designato concessionario le spese di pubblicità per la pubblicazione del bando e degli esiti di gara.
 - Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*", si precisa che i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale.
 - Informazioni e/o delucidazioni in merito al bando di gara, agli elaborati inerenti, al progetto preliminare e a tutti i suoi allegati ecc. potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento
- **Fax:** 0922 / 448 199 - 448 104 - 31664 – **E-mail:** **Pec:** **po4@comunedifavara.telecompost.it**
- Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di appalti di opere pubbliche (D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i, D.P.R. 207/2010, D. M. 145/2000).

Il bando di gara con annesso disciplinare è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet www.comune.favara.ag.it

L'avviso di gara è stato trasmesso alla GURS il 04.03.2015

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Alberto Avenia)