



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 51

IL SINDACO

Premesso che, a seguito di richiesta verbale da parte della P.M. in data 15/03/2023, è stato effettuato un sopralluogo sullo stato dei luoghi da parte del tecnico U.T.C congiuntamente con il VV.UU in **Via Bersagliere D'Anna n. 10;**

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 13141 del 22/03/2023, veniva trasmessa la relazione tecnica del 20/03/2023 con n. prot. 12579, dalla quale si evince quanto segue:

*“da una visione diretta si deduce che sulla **part. N. 1027** ricadente al catasto terreni al **Fg. 39**, insiste un fabbricato che è composto da un piano terra, piano primo, piano secondo ed un vano al piano terzo in grave condizioni di staticità con pericolo imminente dovute a crepe e lesioni sparse e conseguente crollo dei solai interni.*

Si richiede un intervento urgente per evitare conseguenze a persone, animali e cose”.

Che con nota del Comando di P.M. prot. n. 13141 del 22/03/2023, venivano tramessi i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via Bersagliere D'Anna n. 10**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla N. 1027;**

che i proprietari dell'immobile in argomento riportato nella citata nota P.M. sono i seguenti:

Foglio 39 particella 1027:

PIANO T - SUB. 1:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

PIANO T:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

SUB 2:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici).**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

- Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

Ai Sig.ri sopra generalizzati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all’inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d’ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l’esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell’integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l’esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l’accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 04/04/2023

**Il Responsabile P.O.9
(F.to Arch. Antonio Giancani)**

**Il Sindaco
(F.to Antonio Palumbo)**

.....
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All’U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell’ Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 9
(Arch. A. Giancani)**