



COMUNE DI FAVARA
(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)
www.comune.favara.ag.it
Tel. 0922 448111

ORDINANZA N. 112

IL SINDACO

Premesso che, a seguito di richiesta verbale da parte della P.M. in data 25/05/2023, è stato effettuato un sopralluogo sullo stato dei luoghi da parte del tecnico U.T.C congiuntamente con il VV.UU in **Via Zanella angolo con C.le Sgarito e Via Sott. Ten. Giglia;**

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 24487 del 31/05/2023, venivano trasmessi sia la relazione tecnica prot. n. 24413 del 30/05/2023, che i dati dei proprietari dell'immobile sopraccitato, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla n. 356;**

Che dalla relazione tecnica si evince quanto segue:

“Trattasi di un immobile di interesse storico denominato “Palazzo Giglia”. Nella parte del C.le Sgarito, l'immobile risulta composto da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo ed un piano terzo che risulta essere in cattivo stato di conservazione con lesioni importanti. In Via Zanella il prospetto risulta in cattivo stato di conservazione con balconi divelti e pericolanti a piano primo; la copertura, dove ci sono dei coppi siciliani perimetrali da sistemare è da monitorare. In Via Sott. Ten. Giglia, risulta un androne ornamentale e un prospetto in cattivo stato di conservazione; pertanto tutto ciò evidenziato, necessita un immediato intervento di eliminazione del pericolo pubblico per evitare pericolo a persone, animali e cose”.

Che con nota del Comando di P.M. prot. n. 24487 del 31/05/2023, venivano trasmessi i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via Zanella angolo Via Sott. Ten. Giglia ang. C.le Sgarito**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla N. 356;**

che il proprietario dell'immobile in argomento riportato nella citata nota P.M. è il seguente:

- **OMISSIS, (dati anagrafici).**

- Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

- Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

- Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

- Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

Al Sig. sopra generalizzato, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 28/06/2023

Il Responsabile P.O.9
(F.to Arch. Antonio Giancani)

Il Sindaco
(F.to Antonio Palumbo)

.....

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al ___ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale