



**COMUNE DI FAVARA**  
(Liberio Consorzio Comunale di Agrigento)  
www.comune.favara.ag.it  
Tel. 0922 448111

**ORDINANZA N. 104**

**IL SINDACO**

Premesso che, a seguito di richiesta verbale da parte della P.M. in data 23/05/2023, è stato effettuato un sopralluogo sullo stato dei luoghi da parte del tecnico U.T.C congiuntamente con il VV.UU in **Via Salvatore Schifano ang. G. Paolo II già oggetto di O.S. n. 5 prot. n. 2238 del 15/01/2020;**

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 24287 del 30/05/2023, venivano trasmessi sia la relazione tecnica prot. n. 23655 del 25/05/2023, che i dati dei proprietari dell'immobile sopraccitato, identificato in catasto al **Fg. 45, p.lla n. 798;**

Che dalla relazione tecnica si evince quanto segue:

*“Da una visione diretta in Via Panepinto angolo con Via Salvatore Schifano, si evince che a piano primo dell'immobile oggetto di pericolo, vi è un balcone in cattivo stato di conservazione con distaccamento dell'intonaco e scoppimento del calcestruzzo, con fuori uscita dei ferri di ripresa; dal balcone al piano primo di Via Giovanni Paolo 2 con angolo Via Salvatore Schifano, si evincono alcune lesioni; pertanto necessita un immediato intervento di eliminazione del pericolo pubblico per evitare pericolo a persone, animali e cose”.*

Che dalla citata nota i proprietari del suddetto immobile censito al catasto **Fg. 45 – p.lla 798** risultano essere i seguenti:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

che a carico dei suddetti proprietari era già stata emessa **Ordinanza Sindacale n. 5/20**, prot. n. 2238 del 15/01/2020;

Vista la nota prot. n. 24287 del 30/05/2023, con cui il Comando P.M. comunicava integrazione dati del proprietario dell'immobile in argomento, in catasto al **Fg.45, p.lla 798**, come appresso indicato:

- **OMISSIS, (dati anagrafici).**

- Ritenuto, altresì, dover emettere a tal fine nuova ordinanza a carico della Sig.ra Costanza Maria Grazia, nonché diffida nei confronti degli altri proprietari già destinatari della precedente ordinanza sindacale n. 05/20 sopra riportata;

- Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

- Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

- Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

- Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

**ORDINA**

Alla Sig.ra: **OMISSIS**, sopra generalizzata, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla sua proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

### **DIFFIDA**

i Signori: (**OMISSIS**), sopra generalizzati e già destinatari della citata **O.S. n. 5/20**, a **provvedere all'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente, ottemperando al predetto provvedimento.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 14/06/2023

**Il Responsabile P.O.9**  
**(F.to Arch. Antonio Giancani)**

**Il Sindaco**  
**(F.to Antonio Palumbo)**

.....

### **RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**

Il presente atto viene spedito al Sig. \_\_\_\_\_

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° \_\_\_\_\_ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 9**  
**(Arch. A. Giancani)**