

**FUTURA**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI

COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

Tel. 0922 448111 - fax. 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

N. 25.....del 18/04/2023

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	PNRR - M2C3I1.1 - "REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO A. MENDOLA - VIA COLA DI RIENZO - FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE, COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI". CUP: E22C21001050006 -PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA-
----------------	--

L'anno duemilaventitré il giorno 18 del mese di Aprile, alle ore 13,35 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
1) Palumbo Antonio	Sindaco		X
2) Liotta Antonio	Vice Sindaco	X	
3) Airò Farulla Angelo	Assessore	X	
4) Attardo Calogero	Assessore	X	
5) Morreale Antonella	Assessore		X
6) Mossuto Laura	Assessore		X
7) Schembri Emanuele	Assessore	X	
8) Vaccaro Pierre	Assessore	X	
	N. presenti/Assenti	5	3

Presiede la seduta il Sig. Antonio Liotta....., nella sua qualità di Vice Sindaco.....

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario del Comune, Dott.ssa Simona Maria Nicastro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto. avente per oggetto: "PNRR - M2C3I1.1 - "REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO SCOLASTICO A. MENDOLA - VIA COLA DI RIENZO - FINANZIATO

NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -- MISSIONE 2 - RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE DIGITALE, COMPONENTE 3 - EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO 1.1: "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI".

CUP: E22C21001050006

-PRESA ATTO ED APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA-;

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto EMANUELE SCENBRI
Antonio Palumbo, nella qualità di Sindaco del comune di Favara

855 855 RE AL RIFUGIO

Premesso che

- l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, prevede, per l'attuazione della Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1, l'individuazione del Ministero dell'Istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1;
- per l'attuazione della Missione 2 - Componente 3 - Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'istruzione - Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR del 05/05/2022, n. 14, sono state approvate le graduatorie per l'attuazione della Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1, dove questo Ente è risultato aggiudicatario per la somma di € 10.103.503,38 a fronte del progetto per la "Demolizione e ricostruzione della scuola A. Mendola di Favara" CUP E22C21001050006, selezionato nell'ambito dell'apposito avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;
- il Ministero dell'Istruzione, in data 01/07/2022, ha pubblicato un bando per il Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale - Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- Il Disciplinare del concorso di progettazione in due gradi, prevede che, successivamente all'esito dello stesso, ai sensi dell'articolo 24 del decreto-legge del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché ai sensi dell'articolo 152, comma 5, del Codice, la proprietà delle proposte progettuali sarebbe stata trasferita dal Ministero agli enti locali. Sono, poi, gli enti locali che affidano al vincitore, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta

- dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del Codice;
- il Ministero sopra citato, con nota prot. 23753 del 24/02/2023, ha trasmesso ai progettisti vincitori del concorso ed a questo Ente la comunicazione circa le modalità di trasmissione dei progetti di fattibilità redatti dai progettisti vincitori stessi, nel caso di questo Ente: Costituendo RTP AM3 ARCHITETTI ASSOCIATI Arch. ALBERTO CUSUMANO legale rappresentante e professionista ASSOCIATO dello studio AM3 Architetti Associati (MANDATARIA) Cod. fisc. CSMLRT84B24G273I Part.Iva 05993920825; ng. CRISTIANO C. BILELLO legale rappresentante e socio amministratore di ABGroup Ingegneria S.r.l. (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 06625420820; Ing. GIUSEPPE CHIFARI legale rappresentate e amministratore unico di Cartia e Chifari Ingegneri S.r.l.s. (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 06627460824; Arch. GIULIA PENTELLA libero professionista singolo (MANDANTE) Cod. Fisc. PNTGLI82H53H501O Part. Iva 10592791007; Geol. GIANVITO GRAZIANO legale rappresentante e professionista ASSOCIATO dello studio Geologico Gian Vito Graziano e Monica Masi Associati (MANDANTE) Cod. Fisc. /Part. Iva 0366518082, comunicando agli Enti stessi le modalità di presa visione e scaricamento degli elaborati progettuali sul portale FUTURA del Ministero stesso;
 - per quanto sopra, questo Ente ha presa visione e scaricato gli elaborati progettuali dal portale FUTURA del Ministero, secondo le modalità dettate dallo stesso Ministero, composto dai sottoelencati elaborati:

ELENCO ELABORATI		
codifica	REV	contenuto
GEN		Elaborati generali
GEN 01	00	Relazione illustrativa
GEN 02	00	Relazione Tecnica
GEN 03	00	Studio di inserimento urbanistico
GEN 04	00	Relazione sostenibilità dell'opera
GEN 05	00	Studio prefattibilità ambientale
GEN 06	00	Prime indicazioni antincendio
GEN 07	00	Prime indicazioni di sicurezza
GEN 08	00	Calcolo sommario di spesa
GEN 09	00	Quadro economico di progetto
ARC		Elaborati grafici
SF		Stato di fatto
ARC_SF 01	00	Inquadramento urbanistico
ARC_SF 02	00	Stato di fatto - Pianta coperture e consistenza dei manufatti
ARC_SF 03	00	Stato di fatto - Prospetti e sezione
ARC_SF 04	00	Documentazione fotografica
DE		Demolizioni
ARC_DE 01	00	Sovrapposizione tra progetto e stato di fatto
PR		Progetto
ARC_PR 01	00	Progetto - Pianta a quota 0.00
ARC_PR 02	00	Progetto - Pianta a quota 4.30
ARC_PR 03	00	Progetto - Pianta coperture
ARC_PR 04	00	Progetto - Prospetti e sezioni
ARC_PR 05	00	Progetto - Previsualizzazioni

- il quadro economico di progetto, riporta una spesa complessiva di € 10.103.503,38 finanziata con i fondi PNRR: Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, di seguito indicato:

-QUADRO ECONOMICO-

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
Importo dei lavori		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	7.177.425,00 €	
	215.322,75 €	
TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA	7.392.747,75 €	7.392.747,75 €
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Indagini e prove		
Indagini geologiche e sismiche ed ambientali		
Prove tecniche e di collaudo	36.164,71 €	
	20.000,00 €	
Totale indagini e prove	56.164,71 €	56.164,71 €
B.2 Onorari per spese tecniche		
Progettazione definitiva, esecutiva e CSP (al netto del ribasso del 20% come disciplinare di concorso di progettazione art. 6.1)	392.798,71 €	
Direzione dei lavori e CSE (al netto del ribasso del 20% come disciplinare di concorso di progettazione art. 6.1)	344.171,53 €	
Collaudo statico	31.552,30 €	
Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, revisione tecnico-contabile e collaudo funzionale impianti	84.335,20 €	
Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva	135.624,39 €	
Totale spese tecniche	988.482,13 €	988.482,13 €
B.3 Allacciamenti e oneri		
Allacci e forniture		
Oneri di conferimento in discarica	12.500,00 €	
	100.000,00 €	
Totale allacciamenti e oneri	112.500,00 €	112.500,00 €
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti ed arrotondamenti (5% circa) - IVA inclusa		
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	365.989,82 €	
Assistenza tecnico-amministrativa al RUP	118.283,96 €	
Polizze rischi professionali personale interno per RUP e DL (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	30.000,00 €	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	4.000,00 €	
Spese gara per lavori	3.000,00 €	
	15.000,00 €	
Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali	536.273,78 €	536.273,78 €
B.5 IVA/oneri		
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche		
IVA (22%) su indagini e prove	39.539,29 €	
IVA (22%) su onorario e cassa professionale	12.356,24 €	
IVA (10%) su lavori	226.164,71 €	
	739.274,78 €	
Totale IVA/oneri	1.017.336,01 €	1.017.336,01 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		2.118.755,61 €

- in data 31/03/2021 è stata redatta la relazione istruttoria predisposta a firma del Responsabile del Procedimento relativamente all'accogliibilità della proposta progettuale suddetta;

Considerato che

- l'approvazione del presente progetto, è reso necessaria al solo fine di avvalersi di INFITALIA come centrale unica di committenza ai sensi degli art. 37 comma 7 lettera B e 38 del codice dei contratti, affinché quest'ultima proceda per proprio conto all'indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di ACCORDO QUADRO e, pertanto non comporterà l'assunzione per il soggetto attuatore di formale impegno di spesa che interverrà solo in occasione dell'emissione dell'ODA, finalizzato alla stipulazione del contratto specifico con l'aggiudicatario (quesito n. 33 FAQ INFITALIA-ACCORDI QUADRO MNC3/1.1 -DOCUMENTO N. 1 del 27/03/2023)
- l'approvazione di detto progetto, è reso altresì necessario al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che potranno così presentare un'offerta più consapevole (quesito n. 1 FAQ INFITALIA-ACCORDI QUADRO MNC3/1.1 -DOCUMENTO N. 1 DEL 27/03/2023)

RITENUTO il suddetto progetto meritevole di approvazione in quanto il contenuto progettuale è completamente condivisibile nei contenuti e nelle aspettative di questa Amministrazione Comunale, corrispondente a quanto indicato nella "scheda progetto" predisposta dagli uffici comunali ed allegata alla richiesta di ammissione al finanziamento nonché completo in ogni sua parte per il livello di progettazione

relativo e dato che gli elaborati di cui si compone sono pari a quelli indicati come obbligatori dal Ministero;
Dato atto che ai sensi dell'art.147-bis c. 1 D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si attesta che sulla presente proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative ed alla compatibilità della spesa / entrata con le risorse finanziarie e con le norme di settore.

Visto lo statuto comunale;

Visto che è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lg. n. 267/2000, così come modificato dall'articolo 3, comma 1) del DL 10/10/2012, n. 174, convertito in legge 07/12/2012 n. 213;

Visto il D.lgs. 267/2000 come modificato dal D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii.: "Codice dei contratti pubblici";

PROPONE

Alla Giunta Comunale:

1. di approvare le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di "SCUOLA MEDIA A.MENDOLA - VIA COLA DI RIENZO - COMUNE DI FAVARA (AG) - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO CUP E22C21001050006 - CODICE MECCANOGRAFICO AGIC85800G Finanziato nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione digitale, Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici - Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici". CUP: E22C21001050006, acclarante un importo totale di €10.103.503,38 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) SOMME a BASE D'APPALTO	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
Importo dei lavori	7.177.425,00 €	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	215.322,75 €	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Indagini e prove		
Indagini geologiche e sismiche ed ambientali	36.184,71 €	
Prove tecniche e di collaudo	20.000,00 €	
Totale indagini e prove	56.184,71 €	56.184,71 €
B.2 Onorari per spese tecniche		
Progettazione definitiva, esecutiva e CSP (al netto del ribasso del 20% come disciplinare di concorso di progettazione art. 6.1)	392.798,71 €	
Direzione dei lavori e CSE (al netto del ribasso del 20% come disciplinare di concorso di progettazione art. 6.1)	344.171,53 €	
Collaudo statico	31.552,30 €	
Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, revisione tecnico-contabile e collaudo funzionale impianti	84.335,20 €	
Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva	135.624,39 €	
Totale spese tecniche	988.482,13 €	988.482,13 €
B.3 Allacciamenti e oneri		
Allacci e forniture	12.500,00 €	
Oneri di conferimento in discarica	100.000,00 €	
Totale allacciamenti e oneri	112.500,00 €	112.500,00 €
B.4 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti ed ammontamenti (5% circa) - IVA inclusa	365.989,82 €	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	118.283,96 €	
Assistenza tecnico-amministrativa al RUP	30.000,00 €	
Poizze rischi professionali personale interno per RUP e DL (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	4.000,00 €	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3.000,00 €	
Spese gara per lavori	15.000,00 €	
Totale imprevisti, accantonamenti, spese generali	636.273,78 €	636.273,78 €
B.5 IVA/oneri		
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	39.539,29 €	
IVA (22%) su indagini e prove	12.356,24 €	
IVA (22%) su onorario e cassa professionale	226.184,71 €	
IVA (10%) su lavori	739.274,78 €	
Totale IVA/oneri	1.017.335,01 €	1.017.335,01 €
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE		2.710.788,88 €

3. di allegare al presente atto per farne parte integrante e sostanziale i documenti progettuali come citati in premessa e la relazione istruttoria del RUP;
4. di dare atto che l'intervento è previsto nel piano triennale delle OO.PP., adottato con DGC n° 60 del 10/10/2022, nell'annualità 2023 ed individuato al CUI: L80004120848202200001;
5. di dare atto che l'importo complessivo delle opere previste dal progetto, pari ad € 10.103.503,38, per il momento non comporta formale impegno di spesa in quanto lo stesso interverrà solo in occasione dell'emissione dell'ODA, finalizzato alla stipulazione del contratto specifico con l'aggiudicatario (quesito n. 33 FAQ INFITALIA-ACCORDI QUADRO MNC3/1.1 –DOCUMENTO N. 1 del 27/03/2023)
6. di dare atto che l'arch. Francesco Criscenzo è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento GIUSTA DETERMINA del Responsabile P.O.4 n° 96 del 08/02/2022 ;
7. di dare atto che il RUP ha verificato i sopra elencati elaborati descrittivi e grafici e li ha ritenuti congrui ed esaustivi, rispetto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori da progettare ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i e ciò per lo specifico livello di progettazione in considerazione di quanto richiesto nell'ambito del concorso in argomento;
8. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata e unanime votazione.

IL SINDACO L'ASSESSORE AL RUP
(Antonio Palumbo)

=====

P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li 18-04-2023

Il Responsabile P.O. 4

[Signature]

- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li 18/04/2023

Il Responsabile P.O. 2

(Dott. Gerlando Alba)

[Signature]

IL PRESIDENTE ^{ANTONIO LIOTTA} IL PRESIDENTE <u>Palumbo Antonio</u> X	<i>[Signature]</i>
--	--------------------

GLI ASSESSORI

Liotta Antonio <i>[Signature]</i>	Airò Farulla Angelo <i>[Signature]</i>
Attardo Calogero <i>[Signature]</i>	Morreale Antonella
Mossuto Laura <i>[Signature]</i>	Schembri Emanuele <i>[Signature]</i>
Vaccaro Pierre <i>[Signature]</i>	

Letto, confermato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO
[Signature]

IL PRESIDENTE

[Signature]



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Simona Maria Nicastro)
[Signature]

**N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11, commi 1 e 3, Lr. 3 dicembre 1991, n. 44)

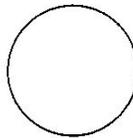
Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

certifica

19 APR 2023
che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal
al _____ all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui
all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data
e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea
all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati
prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li _____

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, comma 1 e 2, Lr. 3 dicembre 1991, n. 44)

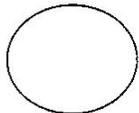
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18.03.2023:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 18.03.2023

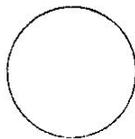


IL SEGRETARIO COMUNALE

Simone Nigro

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE