



Regione Siciliana



COMUNE DI FAVARA

Avviso pubblico per le presentazione di progetti relativi ad interventi per spese di investimento nel settore dei teatri

Progetto ESECUTIVO

PROGETTO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA SALA TEATRO/CONVEGNI BARONE MENDOLA DI FAVARA- CUP: E26E19000200002

Elenco elaborati:

Visti

- Relazione Tecnica**
- Elaborati grafici**
- Cartografie**
- Computo Metrico Estimativo**
- Quadro Economico**
- Analisi prezzi**
- Elenco prezzi**
- Riepilogativo Gruppi e Categorie di Lavoro**
- Incidenza manodopera**
- Descrizione tecnica e sintetica classe tipologica**
- Documentazione Fotografica**
- Capitolato speciale d'appalto**
- Cronoprogramma**

FAVARA LI' 21 SET. 2022

Progettisti

Il Sindaco:



Visto del RUP

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
1 21.1.16 (M)	Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero Opere edili							
	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
	Rimozione pavimento palco	90,000				90,00	16,09	1.448,10
	Sommano m ²					90,00		
2 21.1.11 (M)	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
	Rimozione intonaci esterni	100,000			3,000	300,00	4,07	1.628,00
rimozione intonaci interni piano primo	100,000				100,00			
	Sommano cm					400,00		
3 21.1.16 (M)	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
	rimozione infissi esterni piano terra	41,480				41,48	16,09	1.260,01
rimozione infissi esterni piano primo	36,830				36,83			
	Sommano m ²					78,31		
4 21.1.5.1 (M)	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico							
	demolizione di muratura per apertura porta piano terra	2,520			0,300	0,76	291,02	221,18
	Sommano m ³					0,76		
5 21.1.24 (M)	Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
	rimozione apparecchi igienico sanitari piano terra	10,000				10,00	22,73	841,01
piano primo	27,000				27,00			
	Sommano cad					37,00		
6 12.1.4 (M)	Fornitura e posa in opera di strato di isolamento con guaina prefabbricata a base di bitume dello sp ... accordo con le pareti per un'altezza minima							
	A R I P O R T A R E							5.398,30

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							5.398,30
	di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	Impermeabilizzazione tetto di copertura				354,000	354,00		
	Sommano m ²					354,00	13,76	4.871,04
7 27.1.4.5 (M)	Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 120, a due ante battenti, reversibili, conforme a ... e dotato di ogni componente conforme alla normativa vigente. Porta antincendio REI 120, a due ante battenti, reversibili, di superficie oltre m ² 4,01							
	Porte uscite di sicurezza sala	19,920				19,92		
	porte uscita palco	4,000				4,00		
	Sommano m ²					23,92	252,78	6.046,50
8 27.1.5.2 (M)	Maggior prezzo alla porta REI 60 o REI 120 per la fornitura completa di: maniglione antipanico per anta passiva di porta a due ante di spessore mm 50							
	maniglioni antipanico per uscite di sicurezza	8,000				8,00		
	Sommano cad.					8,00	122,56	980,48
9 8.1.3.3 (M)	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 ... o battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,7 W/(m ² /K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon							
	infissi esterni piano primo	18,400				18,40		
	Sommano m ²					18,40	523,54	9.633,14
10 9.1.3 (M)	Intonaco per interni eseguito con gesso scagliola dello spessore complessivo non superiore a 1,5 cm ... i, le suggellature all'incrocio con i pavimenti ed i rivestimenti, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	rifacimento intonaco tetto primo piano	120,000				120,00		
	Sommano m ²					120,00	16,20	1.944,00
11 9.1.7 (M)	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un prim ... i verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	A RIPORTARE							28.873,46

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							28.873,46
12 26.1.1.1 (M)	Ripristino intonaci prospetti esterni Sommano m ²	160,000				160,00 160,00	26,74	4.278,40
	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manu ... 'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
13 26.1.2 (M)	ponteggio per intonici prospetti esterni Sommano m ²	700,000				700,00 700,00	8,27	5.789,00
	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), reali ... i m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni							
14 15.1.4.2 (M)	Nolo ponteggio per intonaco esterno prospetti esterni Sommano m ² xmese	700,000				700,00 700,00	1,64	1.148,00
	Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia c ... entilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 80x80 cm							
15 15.1.8 (M)	bagni camerini Sommano cad	4,000				4,00 4,00	304,10	1.216,40
	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni ... ne d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.							
16 23.2.7 (M)	bagni piano terra e primo Sommano cad	11,000				11,00 11,00	359,78	3.957,58
	Fornitura e posa in opera di primo strato di rasatura, per esterni, idoneo per intonaco, di cui alla ... ttore, su pareti verticali compreso l'onere per spigoli ed angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	intonaco per sala termo-acustico		84,500		3,500	295,75		
	A RIPORTARE							45.262,84

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	R I P O R T O							45.262,84
17 23.6.8 (M)	Sommano m ² Tinteggiatura per interni a base alchidica in fase acquosa, a rapida essiccazione, con elevato grado ... iutti, e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.					295,75	17,70	5.234,78
	tinteggiatura interna piano terra		84,500		3,500	295,75		
	tinteggiatura interna piano primo		150,000		3,000	450,00		
	Sommano m ²					745,75	6,77	5.048,73
18 5.1.53 (M)	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum a teli di spessore 2,5 mm, tipo e colore a s ... ione di eventuali opere successive. La ceratura non è necessaria. Inclusi i collanti ed escluso la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte.							
	pavimento palco	86,000				86,00		
	Sommano m ²					86,00	56,01	4.816,86
19 6.2.13.1 (M)	Pavimentazione autobloccante in calcestruzzo vibrocompresso costituita da moduli di adeguata forma e ... su sottofondo resistente escluso dal prezzo, compreso l'onere della compattazione con apposita piastra vibrante: spessore cm 6 di colore grigio chiaro							
	ripristino pavimentazione area esterna	62,000				62,00		
	Sommano m ²					62,00	39,79	2.466,98
20 9.1.9.1 (M)	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colo ... spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore							
	rifinitura intonaco esterno	700,000				700,00		
	Sommano m ²					700,00	26,65	18.655,00
21 7.1.1 (M)	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serr ... sura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	realizzazione pedana per disabili	1,000			820,000	820,00		
	Sommano kg					820,00	4,53	3.714,60
22	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità,							
	A R I P O R T A R E							85.199,79

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							85.199,79
1.1.5.1 (M)	per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, es ... scontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW							
	scavi per pali di illuminazione		25,000	0,300	0,300	2,25		
	Sommano m ³					2,25	5,87	13,21
	Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero Arredo							
40 A.P.3 (C)	Sedie per conferenza in tessuto con struttura in ferro con ganci unione, misura cm 55 x cm 55							
	Sedie per sala	82,000				82,00		
	Sommano cad					82,00	42,00	3.444,00
	Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero Impiantistica							
23 24.4.1.1 (M)	Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico in silicio monocristallino, struttura in alluminio ... eso l'onere del montaggio su supporto (non incluso) e del cablaggio di collegamento delle stringhe. Pnom: 360Wp con efficienza del pannello >17% (STC)							
	fotovoltaico da montare sulla terrazza	75,000				75,00		
	Sommano cad					75,00	325,84	24.438,00
24 24.4.3.6 (M)	Fornitura e posa in opera di inverter monofase certificato CEI 0-21 . L'inverter è costituito da un ... e verso la rete, l'onere della programmazione e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Inverter da 8000 Wp trifase							
	fotovoltaico	3,000				3,00		
	Sommano cad					3,00	2.840,90	8.522,70
25 24.4.11.1 (M)	Fornitura e posa in opera di sistema di fissaggio per moduli fotovoltaici su superfici piane o incli ... versale, angolare di giunzione, morsetto medio, morsetto terminale, calotta terminale, viti e bulloneria. per tetti piani per ogni modulo fotovoltaico							
	fotovoltaico	100,000				100,00		
	Sommano cad					100,00	55,14	5.514,00
	A RIPORTARE							127.131,70

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							127.131,70
26 24.4.7 (M)	Fornitura e posa in opera di connettori multicontact per sezionamento lato CC, sezione 2-6 mm ² . tens ... atura di esercizio: -40° / +90°. Resistenza all'estrazione: > 50 N. Classe di protezione: II. tensione: 6,6 kV. - connettore con segno + o con segno - fotovoltaico Sommano cad	100,000				100,00 100,00	18,19	1.819,00
27 24.4.6.2 (M)	Fornitura e posa in opera di cavo solare composto da fili di rame zincato della classe speciale 5 DI ... atura di utilizzo: -25° / +90° per posa mobile. temperatura di utilizzo: 250° in caso di corto circuito. tensione di prova: 8 kV. sezione pari a 6 mm ² fotovoltaico Sommano m	100,000				100,00 100,00	2,18	218,00
28 24.4.6.3 (M)	Fornitura e posa in opera di cavo solare composto da fili di rame zincato della classe speciale 5 DI ... tura di utilizzo: -25° / +90° per posa mobile. temperatura di utilizzo: 250° in caso di corto circuito. tensione di prova: 8 kV. sezione pari a 10 mm ² fotovoltaico Sommano m	100,000				100,00 100,00	3,45	345,00
29 26.5.1.1 (M)	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di ... tre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC estintori per sala e camerini Sommano cad	10,000				10,00 10,00	67,15	671,50
30 14.10.3.2 (M)	Fornitura e posa in opera di sistema di allarme vocale conforme alle norme EN 54-16 ed EN 54-4, in g ... onformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma UNI EN 54 parte 16 per la centrale e parte 4 per l'alimentazione centrale 4 Zone 250W su 4 linee impianto audio per allarme Sommano cad	1,000				1,00 1,00	8.613,74	8.613,74
31 26.2.10 (M)	Impianto di illuminazione di emergenza, costituito da lampade di emergenza costruite secondo la norm ... ta di proprietà dell'impresa. E' inoltre							
	A RIPORTARE							138.798,94

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							138.798,94
	compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'impianto. Per tutta la durata delle lavorazioni.							
	luci di emergenza	10,00				10,00		
	Sommano cad					10,00	122,73	1.227,30
32 26.2.11 (M)	Sirena antincendio elettronica rossa da pannello, in materiale termoplastico. Alimentazione/assorbim ... sta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della sirena. Per tutta la durata delle lavorazioni.							
	sirena antincendio	1,00				1,00		
	Sommano cad					1,00	132,21	132,21
33 14.8.3.1 (M)	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto ... a sola sorgente luminosa. apparecchio con ottica Opale - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm - Flusso luminoso da 2700 fino a 4200 lumen. Driver Elettronico							
	corpi illuminanti a LED per interni	15,00				15,00		
	Sommano cad					15,00	137,44	2.061,60
34 18.3.3.4 (M)	Fornitura e posa in opera su palo o mensola già predisposti, di armatura stradale con sorgente LED e ... e il flusso luminoso considerato dovrà essere quello netto all'esterno del proiettore. apparecchio con flusso luminoso minimo da 16,001 a 20.000 lumen							
	illuminazione esterna	6,000				6,00		
	Sommano cad					6,00	535,17	3.211,02
35 18.2.5.4 (M)	Fornitura e posa in opera, in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte, di palo tronco ... altezza totale Sm = spessore medio del palo in mm d = diametro in testa in mm D = diametro alla base in mm D = 195 mm; d = 60 mm; Sm = 6 mm; h = 7,0 m							
	illuminazione esterna	10,000				10,00		
	Sommano cad					10,00	384,52	3.845,20
36 24.3.2.2 (M)	Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) a pavimento a vista o a incasso, ... ionante. Resa termica estiva alle condizioni di riferimento t amb. 25°C t.b.u. 18°C, t acqua 7-12°C. 2000 W portata d'aria 400 m3/h							
	A RIPORTARE							149.276,27

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	RIPORTO							149.276,27
	(velocità massima)							
	impianto condizionamento/riscaldamento	4,000				4,00		
	Sommano cad					4,00	780,63	3.122,52
37 24.3.4.2 (M)	Fornitura e collocazione di gruppo frigorifero a pompa di calore costituito da: - telaio in acciaio ... a di circolazione al netto delle perdite di carico 43 kPa. potenzialità frigorifera non inferiore a 8 kW (temp. acqua 12/7°C - aria esterna 35°C b.s.)							
	Gruppo pompa di calore per impianto condizionamento	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	5.197,41	5.197,41
38 14.6.1.7 (M)	Fornitura e posa in opera di gruppo di continuità statico "UPS", di tipo Online a doppia conversione ... in servizio ed eventuale programmazione. onofase/Monofase Potenza: 5000VA/4000W Aut. 10 min							
	Gruppo di continuità impianti emergenza	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	4.615,99	4.615,99
	Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero Attrezzature							
39 A.P.2 (C)	Telo motorizzato da utilizzare per video proiezioni, montato a soffitto.....							
	Telo motorizzato per videoproiezioni	1,000				1,00		
	Sommano cad					1,00	1.311,18	1.311,18
	TOTALE							163.523,37

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	largh.	H/peso		Prezzo €	Totale €
	TOTALI							
	Totale lavorazioni A CORPO							4.755,18
	Totale lavorazioni A MISURA							158.768,19
	Importo Manodopera							34.026,87
	Importo Sicurezza Speciale							0,00
	Totale Progetto €							163.523,37
	RIEPILOGATIVO GENERALE							
	Totale Lavorazioni							163.523,37
	Totale Sicurezza Speciale							0,00
	Totale Progetto €							163.523,37

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI €
		Totale
	RIEPILOGO PER CAPITOLI	
	Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero	--
	Opere edili	--
	--	85.213,00
	Arredo	--
	--	3.444,00
	Impiantistica	--
	--	73.555,19
	Attrezzature	--
	--	1.311,18
	Totale Ristrutturazione Teatro Boccone del Povero	163.523,37