



COMUNE DI FAVARA
(Libero Consorzio ex Provincia di Agrigento)
Piazza Cavour - 92026 Favara (AG)

COMMISSIONE CONSILIARE

Centro Storico

Verbale n.10 del 03/10/2022

Il giorno 3 del mese di Ottobre dell'anno **2022** alle ore 19:00 si riunisce /nei locali del Palazzo Comunale di Piazza Cavour / negli uffici dei Consiglieri Comunali / in altra località (da indicare) a seguito della convocazione del Presidente di Commissione Pitruzzella Alessandro, con protocollo n.40305; inviata per mezzo /messo notificatore/ email/ PEC/ ; si è riunita la commissione consiliare "Centro Storico, "; con la presenza dei signori:

Carica	Nome - Cognome	Presente	Assente	Entra ore	Esce ore
Presidente	Pitruzzella Alessandro	P		19:00	20:00
Vice Presidente	Lentini Giuseppe	P		19:00	20:00
Componente	Dalli Cardillo Paolo	P		19:00	20:00
Componente	Airò Farulla Angelo	P		19:00	20:00
Componente	Lombardo Mariano	P		19:00	20:00
Componente	Castronovo Gaspare	P		19:10	20:00
Componente	Carmen Virone	P		19:15	20:00
Componente	Carmelo Sanfratello		A		
Componente	Nobile Gerlando		A		
Componente	Maglio Vito	P		19:15	20:00
Componente	Cipolla Antonio	P		19:00	20:00
Componente	Sorce Ignazio	P		19:00	20:00
Componente	Agnello Mariagrazia	P		19:00	20:00

Con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbali sedute precedenti;
- 2) Organizzazione dei lavori della commissione
- 3) Sopralluogo centro storico
- 4) Varie ed eventuali.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il consigliere Pitruzzella
Alessandro

Il Presidente, Alessandro Pitruzzella constatato il numero legale per la validità della seduta (nove su tredici) dichiara la seduta : Aperta

Pertanto

Passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno

1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI

Il presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con votazione unanime, espressa in forma palese, e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno

2) Organizzazione dei lavori della commissione:

dichiara aperta la discussione:

La commissione Centro storico, si riunisce giorno 3 ottobre alle ore 19:00, constatato il raggiungimento del numero legale il Presidente apre la discussione, continuando a parlare del regolamento delle case a 1 euro, ART. 4 - OBBLIGHI DEI SOGGETTI ATTUATORI, I soggetti attuatori si devono obbligare a: - Stipulare atto pubblico notarile di acquisto dell'immobile entro il termine di 45 gg dall'esecutività della determinazione di approvazione della richiesta; - Sostenere tutte le spese per la redazione dell'atto di vendita (notarili, registrazione, voltura, accatastamenti, ecc.); - Predisporre e depositare presso L'Ufficio Tecnico Comunale il progetto per la ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo e/o ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile acquisito, in conformità alle norme vigenti del tempo e secondo la destinazione prescelta entro 3 mesi dalla data di stipula del contratto di compravendita; - Iniziare i lavori entro i termini previsti nel rilascio del permesso di costruzione o altro titolo

edilizio abilitativo; Completare i lavori entro 48 mesi dalla data di inizio; si passa Art. 5 - ELABORATI/DOCUMENTI DA PRESENTARE PROCEDURE PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE, L'acquisto della proprietà degli immobili avverrà a seguito di cessione ad un prezzo simbolico di un euro da parte del proprietario. L'acquirente assumerà a proprio carico tutte le spese necessarie per il trasferimento della proprietà; La commissione chiude i lavori alle ore 20:00 e si aggiorna al 5 Ottobre alle 19:00

Chiusa

Per esaurimento dei punti;

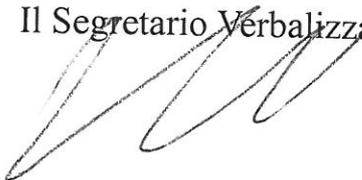
Aggiornata

La commissione si aggiorna al 05/10/2022. alle ore 19:00 con il seguente Odg:

- 1) Approvazione verbali sedute precedenti;
- 2) Regolamento case ad 1 euro centro storico
- 3) Sopralluogo centro storico
- 4) Varie ed Eventuali

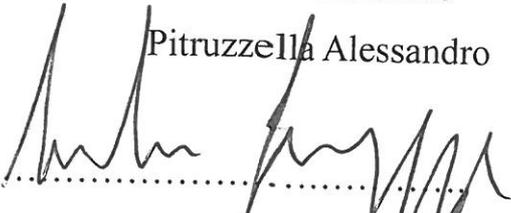
Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante



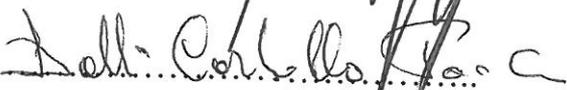
Il Presidente

Pitruzzella Alessandro



Lentini Giuseppe.....

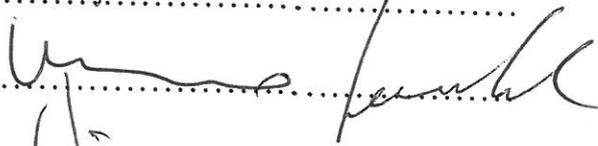
Dalli Cardillo Paolo.....



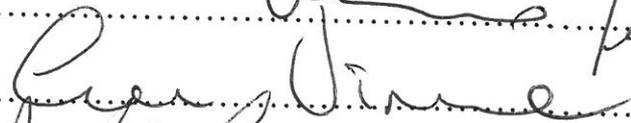
Sanfratello Carmelo.....

Assente

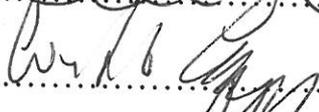
Lombardo Mariano.....



Carmen Virone.....



Castronovo Gaspare.....



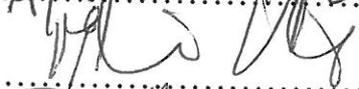
Airò farulla Angelo.....



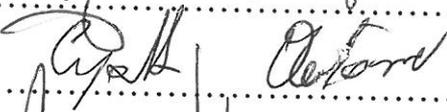
Agnello Mariagrazia.....



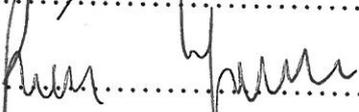
Maglio Vito.....



Cipolla Antonio.....



Sorce Ignazio.....



Nobile Gerlando.....

Assente