



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 153

IL DIRIGENTE P.O. 9

A seguito dell'esposto - denuncia mediante PEC del 18/05/2022, per conto della Ditta "OMISSIS" nei confronti della Ditta **Omissis**, il quale ha realizzato delle opere senza le necessarie autorizzazioni invadendo la via pubblica quotidianamente con mezzi pesanti, i quali intralciano il traffico veicolare e pedonale creando problemi alle attività commerciali ed ai residenti presenti nella zona.

Si premette che la proprietà del lotto di terreno risulta essere la sig.ra **omissis, (dati anagrafici)**, in virtù dell'Atto di Donazione rogato dal Notaio **Omissis** il 04/04/2022-Rep. 24670 e registrato ad Agrigento il 07/04/2022 al n. 1901 serie 1T.

Vista la relazione congiunta sullo stato dei luoghi del 10/06/2022 con prot. N. 24286, da parte del tecnico U.T.C. di Favara e dell'Ispettore capo della P.M. del comune di Favara, si evince che:

- *“il lotto di terreno è ubicato tra V.le E. Berlinguer e Via della Zagara, copre una superficie di circa mq. 712, situato in leggera pendenza, avente una larghezza di frontale lungo V.le Berlinguer pari a 15,40 ml., ed è censito al N.C.T. nel Comune di Favara al fg. 44, p.lle (omissis), ricade nel P.R.G. in vigore nella zona B2.*
 - *l'appezzamento di terreno risulta recintato da tre lati con paletti in ferro tondo e rete elettrosaldata da cm 20 x 20 e rete di protezione acrilica di colore verde, la recinzione lungo Via Berlinguer è situata a 11,50 ml. Dalla sede stradale, mentre su Via della Zagara è situata a 7,65 ml. Dal fabbricato ubicato sul lato DX della predetta Via e l'accesso all'area è garantito da un cancello realizzato in ferro tubolare e rete elettrosaldata;*
 - *All'interno dell'area recintata risulta collocato un gazebo prefabbricato delle dimensioni di 3,00 ml. X 3,00 posto a circa 1,50 ml. Dall'incrocio tra V.le Berlinguer e Via Della Zagara, mentre adiacente al confine con la p.lla (omissis) è stata realizzata una struttura dimensioni di 12,30 ml. X 3,70 per un'altezza di 2,70 ml., con struttura portante in ferro tubolare e copertura realizzata con lastre di lamiera zincata, la stessa risulta tompagnata adiacente la Via Berlinguer ed adiacente alla p.lla (omissis) con pannelli prefabbricati in legno multistrato;*
 - *All'incrocio tra le predette vie, è posteggiato un carrello elevatore e risultano depositati dei tubi in alluminio, sia su V.le Berlinguer che su Via della Zagara, i quali sono di intralcio al traffico veicolare e pedonale lungo le predette vie;*
 - *Da ricerche effettuate presso la sede del Comune, non risultano istanza di regolarizzazione delle opere insistenti nell'appezzamento di terreno e non risultano autorizzazioni rilasciate.”*
- Visto l'art. 31 D.P.R. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;
 - Visto l'O.R.EE.LL.;

- Vista la Circolare dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente n. 3 del 28/05/2015, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 25 del 19/06/2015 "Applicazione dell'art. 31 D.P.R. 380/2001";

ORDINA

Alla **Sig.ra omissis, (dati anagrafici), la Rimessa in Pristino dello stato dei luoghi** delle opere in premessa entro il termine di 90 (novanta) giorni della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento la S/V. può proporre ricorso al T.A.R. entro sessanta giorni dalla notifica (art. 21 della legge 1034 del 06/12/71).

Ci si riserva di emettere provvedimento sanzionatorio pecuniario previsto dalla L.R. n. 16/2016.

Non ottemperando si procederà a norma di legge.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento.

Favara 05/10/2022

**Il Responsabile del Servizio
(F.to Geom. Giuseppe Volpe)**

**Il Responsabile P.O. 9
(F.to Arch. Antonio Giancani)**

RELA TA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C. _____

Favara

Il Messo Comunale