



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax. 0922 31664

www.comune.favara.ag.itN. 93del 24.10.2022

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	<p>Progetto Esecutivo Ubarù tra Scienza e Civiltà (Biblioteca Comunale Barone A. Mendola" del Comune di Favara. PO FESR 2014-2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6 - II Finestra - SI_1_19568- CUP: E29H18000120006</p> <p>PRESA ATTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</p> <p>APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE</p>
----------------	---

L'anno duemilaventidue il giorno 24 del mese di Ottobre, alle ore 12:30 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
1) Palumbo Antonio	Sindaco	X	
2) Liotta Antonio	Vice Sindaco	X	
3) Airò Farulla Angelo	Assessore	X	
4) Attardo Calogero	Assessore		X
5) Morreale Antonella	Assessore		X
6) Mossuto Laura	Assessore	X	
7) Schembri Emanuele	Assessore	X	
8) Vaccaro Pierre	Assessore	X	
	N. presenti/Assenti	6	2

Presiede la seduta il Sig. Antonio Palumbo, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario del Comune, Dott.ssa Simona Maria Nicastro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: "Progetto Esecutivo lavori "Ubarù tra Scienza e Civiltà (Biblioteca Comunale Barone A. Mendola" del Comune di Favara. PO FESR 2014-2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6 - II Finestra "PRESA ATTO CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE"

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Arch. Francesco Criscenzo, nella qualità di RUP del progetto di che trattasi, nel rispetto delle direttive del Sindaco

Premesso che

1. Che con DDG n° 1734 del 11/10/2019, l'Assessorato della Famiglia e delle Politiche Sociali del Lavoro, servizio 1 "Gestione fondi extraregionali", ha finanziato l'opera per un importo complessivo pari ad € 575.201,33 di cui € 522.910,30 a carico del bilancio della Regione Siciliana e impegnata al capitolo 582419 (cod. V livello Piano dei conti U.2.03.01.02.003) ed € 52.291,03 quale quota di cofinanziamento comunale, da impegnare direttamente in opere eseguite con maestranze comunali, e pertanto senza ulteriore impegno a carico del bilancio comunale;
2. Con determina a contrarre n° 35 del 14/05/2020 (n° 440 del 15/05/2020 Reg. Gen), è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori della Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola "Ubarù tra scienza e civiltà";
3. Con Determina del Responsabile P.O.6 n° 898 del 4/10/2020 (che si allega in copia) si è proceduto all'aggiudicazione definitiva e all'approvazione del quadro economico post gara di cui sotto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO POST GARA		
Voce	Descrizione	Importi
A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	251.828,59
	Ribasso del 20,315%	51.158,98
A.2	Importo lavori al netto di ribasso	200.669,61
A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15.000,00
A.4	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	215.669,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE	
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)	25.000,00
b.2	Fornitura di licenza software cobn la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area wifi	55.000,00

b.3	Servizi per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico	23.555,76
b.4	Acquisto libri	5.000,00
b.5	Coordinamento sicurezza in fase esecutiva iva inclusa	15.000,00
b.6	Fornitura trasporto e montaggio arredi scaffali e attrezz. Elettroniche + iva	31.828,52
b.7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche	15.000,00
b.8	Rilievo accertamenti e indagini di laboratorio	5.000,00
b.9	Corrispettivo ex art. 93	5.336,57
b.10	Imprevisti%<5%	13.341,43
b.11	Pubblicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)	5.336,57
b.12	Collaudo Stat/ampin iva inclusa	15.000,00
b.13	Aliquota 10% su A4	21.566,96
b.14	Conseguimento CPI	15.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	250.965,81
	Caricamento attività di DATA ENTRYCOFINANZIAMENTO	52.291,03
	Totale importo post gara	518.926,45
	Totale economie	56.274,88
	TOTALE FINANZIAMENTO DI CUI AL DECRETO	575.201,33

4. In data 23/12/2020 (n. 26251 di rep. registrato in Agrigento il 28/02/2020 al n. 5988 serie 1T) è stato stipulato il contratto d'appalto con la Ditta "Carratta Decorazioni e Restauro SRL";
5. Con D.D.G. n° 139 del 04/02/2021, l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle politiche sociali, servizio 1 "Gestione Fondi Extraregionali", prende atto del nuovo quadro economico post gara, di cui alla Determina del Responsabile P.O.6 n° 898 del 4/10/2020 sopra citata, per l'importo di € 518.926,45, di cui 52.291,03 di cofinanziamento comunale ed € 466.635,42 in carico al PO FESR 2014/2020;
6. Con delibera di Giunta n° 62 del 26/07/2022, si è proceduto all'approvazione del quadro economico per variazione somme a disposizione di cui sotto:

QUADRO ECONOMICO POST GARA SERVIZI			
Voce	Descrizione	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	251.828,59	
	Ribasso del 20,315%	51.158,98	
A.2	Importo lavori al netto di ribasso	200.669,61	
A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	15.000,00	

A.4	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	215.669,61	215.669,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)	25,000.00	
b.2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI	51.094,99	
b.3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico	18.839,44	
b.4	acquisto libri	5,000.00	
b.5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa	15,000.00	
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.	29.635,53	
b.7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche	8.583,30	
b.8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio	5,000.00	
b.9	Corrispettivo ex art. 93	5,336.57	
b.10	Imprevisti ---%< 5%	13,341.43	
b.11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)	5,336.57	
b.12	Collaudo statico/amm iva comp.	15,000.00	
b.13	aliquota 10% su A4	21.566,96	
b.14	Conseguimento CPI	15,000.00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	233,734.79	233,734.79
	Caricamento attività di DATA ENTRY --- cofinanziamento	52,291.03	52,291.03
	Totale importo post gara		501,695.43
	Totale economie		73,505.90
	Totale finanziamento di cui al decreto		575.201,33

7. Con D.D.G. n° 1370 del 04/04/2022, l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle politiche sociali, servizio 2 "Gestione degli interventi in conto capitale del PO FESR, del POC (FESR), dei fondi extraregionali FSC, FNPF, QSN 2007-2013, PAC Salvaguardia 2007_2013" prende atto del nuovo quadro economico post gara servizi, di cui alla Delibera sopra citata, per l'importo di € 501.695,43, di cui 52.291,03 di cofinanziamento comunale ed € 449.404,40 in carico al PO FESR 2014/2020;

Tenuto conto che

1. in data 30/11/2021, sono stati redatti, la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione (che si allega in copia);
2. è stata dichiarata la funzionalità dell'opera, a far data dal 03/12/2021;
3. tutte le liquidazioni di pagamento del progetto di che trattasi, sono state regolarmente emesse, e caricate sul sistema informatico -Caronte- alla sezione "Gestisci Giustificativi"

Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere alla presa atto del "CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE" (che si allega in copia) ed all'APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO FINALE a consuntivo della spesa sostenuta.

Dato atto che ai sensi dell'art.147-bis c. 1 D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si attesta che sulla presente proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative ed alla compatibilità della spesa / entrata con le risorse finanziarie e con le norme di settore.

Visto lo statuto comunale;

Visto che è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lg. n. 267/2000, così come modificato dall'articolo 3, comma 1) del DL 10/10/2012, n. 174, convertito in legge 07/12/2012 n. 213;

Visto il D.lgs. 267/2000 come modificato dal D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii.: "Codice dei contratti pubblici";

+ PROPONE

Alla Giunta Comunale:

1. di dare atto della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione (che si allega in copia);
2. di approvare il seguente quadro economico Finale a consuntivo della spesa sostenuta:

QUADRO ECONOMICO FINALE		
Voce	Descrizione	Importi
A	IMPORTO DEI LAVORI	
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	251.825,80
	Ribasso del 20,315%	51.158,98
A.2	Importo lavori al netto di ribasso	200.666,82
A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	14.752,75
A.4	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	215.419,56
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE	
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)	0,00
b.2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI	51.094,99
b.3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistic	18.839,44
b.4	acquisto libri	0,00
b.5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa	0,00
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.	29.635,53
b.7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche	8.583,30

b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio	0,00
b 9	Corrispettivo ex art. 93	5.336,57
b 10	Imprevisti ---%< 5%	0,00
b 11	Pubblicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)	0,00
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.	0,00
b 13	aliquota 10% su A4	21.541,96
b 14	Conseguimento CPI	0,00
b.15	Caricamento attività di DATA ENTRY --- cofinanziamento	52,291.03
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	187.322,82
	TOTALE PROGETTO	402.742,38
	Totale economie	172.458,95
	Totale finanziamento PO FESR 2014/2020	350.451,35

3. Di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € **402.742,38** è finanziato come segue:
 - In quanto ad € **350.451,35** con somme a carico del bilancio regionale.
 - In quanto ad € **52.291,03** quale cofinanziamento comunale con maestranze comunali senza ulteriori impegni a carico del bilancio.
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco Criscenzo.
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata e unanime votazione.

IL RUP
(Arch. Francesco Criscenzo)



=====

PARERI

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li 20-10-2022

Il Responsabile P.O. 6
ARCH. FRANCESCO CRISCENZO

- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

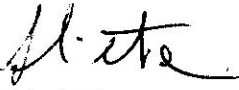
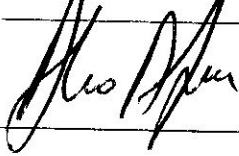
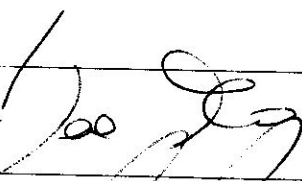
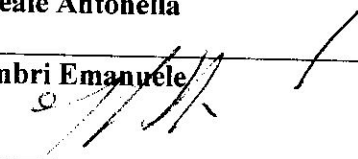
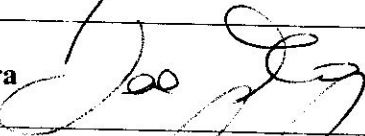
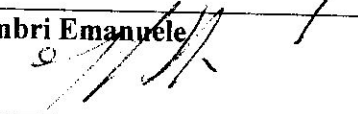

Favara, li 21-10-2022

Il Responsabile P.O. 3

(Dott. Gerlando Alba)


IL PRESIDENTE Palumbo Antonio	
--------------------------------------	---

GLI ASSESSORI


Liotta Antonio 	Airò Farulla Angelo 
Attardo Calogero 	Morreale Antonella 
Mossuto Laura 	Schembri Emanuele 
Vaccaro Pierre 	

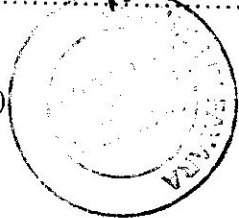
Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE



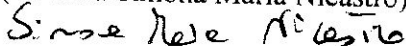
L'ASSESSORE ANZIANO





IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott.ssa Simona Maria Nicastro)



**N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

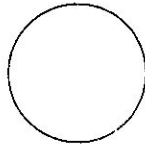
Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

certifica

2) ^{5 OTT 2022} che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

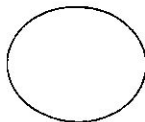
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26.10.2022

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 26.10.2022

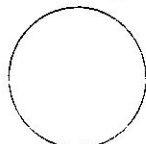


IL SEGRETARIO COMUNALE

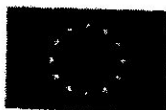
Simone Resent...

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li



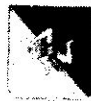
IL SEGRETARIO COMUNALE



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

PO FESR Sicilia 2014-2020

PO FESR SICILIA
2014-2020



COMUNE DI FAVARA
(Libero Consorzio di Agrigento)

OGGETTO: Lavori: "U Barù tra scienza e civiltà" Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola Favara PO FESR 2014/2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6 - Il Finestra.

• CIG: 83029681F3 - CUP: E29H18000120006

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**
(art. 102 comma 2 del DLgs 50/2016 ed art. 237, Dpr 207/2010)

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Carratta Decorazioni & Restauro srl Via della Libertà, 95 - 73040 ARADEO (LE).

CONTRATTO DI APPALTO: in data 23/12/2020 n° rep. 26251 registrato a Agrigento in data 28/12/2020 al n. 5988, serie IT.

IMPORTO TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO: € 251.828,59

RIBASSO D'ASTA: € 51.158,98 (20,315 %)

IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO: € 200.669,61

ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 15.000,00

TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE: € 215.669,61

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di novembre (30/11/2021), previo avviso telefonico per la odierna visita di collaudo, i sottoscritti Direttori dei Lavori Dott. Geom. Albina Spoto e Arch. Giuseppe Costanza, nonché redattori del presente Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del DLgs 50/2016 ed art. 237, Dpr 207/2010, ha convocato presso il cantiere sito in Piazza Cavour - 92026 Favara - locali della biblioteca Comunale "U Barù", il Sig. Nicola Carratta, nella qualità di legale rappresentante dell'impresa sopra generalizzata, esecutrice dei lavori, per procedere alla visita di collaudo finale dei lavori.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Preliminarmente la direzione dei lavori espone tutta la documentazione inerente la contabilità finale.

Sulla scorta della documentazione acquisita si premette:

A) PROGETTO APPROVAZIONI E FINANZIAMENTO

PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo in esame, redatto dai sottoscritti riguarda la ristrutturazione dei locali della biblioteca Comunale sita in Piazza Cavour a Favara con i seguenti interventi: realizzazione piattaforma di elevazione, consolidamento controsoffitto con dipinto, restauro dipinto, restauro di parti lignee (librerie ecc.), impianto di videosorveglianza e impianto di illuminazione ecc..

Il progetto esecutivo dei lavori ha già ottenuto le seguenti autorizzazioni ed approvazioni, giusto verbale conferenza dei servizi in data 27/04/2018:

- Soprintendenza BB: CC. AA. di Agrigento che ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 42/04;
- Genio Civile di Agrigento giusta nota prot. n° 99583 del 03/05/2018, che ha espresso parere favorevole di fattibilità sismica;
- Ufficio ASP di Agrigento, giusta nota prot. n° 76439 del 07/05/2018, che ha espresso parere favorevole;
- Responsabile Unico del Procedimento – P.O. 3: ha accertato la conformità urbanistica ai sensi dell'art. 31 della D.lgs 50/2016.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 14 del 14/05/2018 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori "U Barù tra scienza e civiltà" Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola Favara PO FESR 2014/2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6

Il Finestra, per un importo complessivo pari ad € 575.201,33 di cui € 266.828,59 per lavori a base di appalto (comprensivi di € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), € 256.081,71 per somme a disposizione dell'amministrazione ed € 52.291,33 per lavori in esecuzione diretta (cofinanziamento comunale), per come di seguito riportato:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A1) Lavori a base d'appalto soggetti a ribasso	€ 251.828,59	
A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00	
TOTALE LAVORI	€ 266.828,59	€ 266.828,59
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		

B1) Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contributo)	€ 25.000,00	
B2) Fornitura licenza software con realizzazione di APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI	€ 55.000,00	
B3) Servizio per pulizia e ripristino reperti museo (contenitivo-naturalistico)	€ 23.555,76	
B4) Acquisto libri	€ 5.000,00	
B5) Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.000,00	
B6) Fornitura, trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica IVA compresa	€ 31.828,52	
B7) Direttore tecnico operativo per prestazioni di opere specialistiche	€ 15.000,00	
B8) Riliev, accertamenti e indagini di laboratorio	€ 5.000,00	
B9) Corrispettivo ex art 93	€ 5.336,57	
B10) Imprevisti < 5%	€ 13.341,43	
B11) Pubblicazione gara, commissione giudicatrice e spese di gara (max 2%)	€ 5.336,57	
B12) Collaudo statico/ann. IVA compresa	€ 15.000,00	
B13) Aliquota 10% sui lavori	€ 26.682,86	
B14) Conseguimento CPI	€ 15.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 256.081,71	€ 256.081,71
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€ 522.910,30
Contributo attività DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interna: lavori in amministrazione diretta	€ 52.291,03	€ 52.291,03
IMPORTO TOTALE INTERVENTO+COFINANZIAMENTO		€ 575.201,33

BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI

a) Opere edili e di restauro

Le opere realizzate posso riassumersi come di seguito:

- realizzazione del vano ascensore;
- realizzazione di WC con tramezzi in laterizio e rifiniture di pareti con piastrelle;
- collocazione di servizi igienici in ceramica bianca;
- realizzazione di pavimentazione con piastrelle di gres porcellanato;
- smontaggio, rimontaggio e restauro delle parti lignee della libreria del fondo antico;
- pitturazione della libreria del fondo antico;
- consolidamento e restauro del dipinto del fondo antico;
- anteggiatura pareti con pittura lavabile;

b) Sicurezza impianti D.M. 37/2008

Le opere previste in progetto e realizzate riguardano l'ammodernamento degli impianti elettrici conformemente a quanto disposto dal D.M. 37/2008.

Ed in particolare:

- realizzazione dell'impianto di video sorveglianza;

- revisione e integrazione dell'impianto elettrico con collocazione di nuovo quadro elettrico;
- installazione di impianto di piattaforma elevatrice (ascensore);
- realizzazione illuminazione del fondo antico con I.E.D.

ATTI DI FINANZIAMENTO

I lavori "U Barù tra scienza e civiltà" Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola Favara PO FESR 2014/2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6 - Il Finestra, dell'importo complessivo di € 575.201,33 sono stati finanziati con DDG n° 1734 del 11/10/2019 sul capitolo 882419 (del Bilancio della Regione Siciliana per l'importo pari ad € 522.910,30 ed € 52.291,03 per lavori in esecuzione diretta (Cofinanziamento).

B) APPALTO DEI LAVORI

ASSUNTORE DEI LAVORI

Il Comune di Favara con nota prot. 19318 del 20/05/2020, ha richiesto al Servizio Telematico dell'UREGA di Agrigento, quale centrale unica di committenza, l'avvio della procedura informatica relativa alla gara dei lavori citati in oggetto, al fine di procedere all'individuazione del contraente a cui affidare detti lavori;

Con verbale n° 1 del 24/07/2020 è stata disposta la proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi, all'impresa Carratta Decorazioni & Restauro srl con sede in Via della Libertà, 95 - 73040 ARADEO (LE), partita IVA 03866440757, che ha offerto il ribasso del 20,315 %, per un importo netto di € 200.669,61 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.000,00 e pertanto per un importo complessivo di € 215.669,61, oltre iva al 10%;

Con Determina del Responsabile P.O. n. 6, n. 48 del 19/11/2019 (Reg. Gen. n.1407 del 19/11/2019) veniva disposta l'aggiudicazione definitiva all'impresa Carratta Decorazioni & Restauro srl con sede in Via della Libertà, 95 - 73040 ARADEO (LE), partita IVA 0386644075 con il relativo impegno di spesa (D.D.G. n. 1734 del 11/10/2019) secondo il sotto riportato quadro economico post gara:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A1) Lavori a base d'appalto soggetti a ribasso	€ 251.828,59	
Ribasso d'asta del 20,315	€ 51.158,98	
A2) Importo lavori al netto del ribasso	€ 200.669,61	
A3) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.000,00	
TOTALE LAVORI	€ 215.669,61	€ 215.669,61
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B1) Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contributo)	€ 25.000,00	
B2) Fornitura licenza software con realizzazione di APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI	€ 55.000,00	
B3) Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zootecnico-naturalistico	€ 23.555,76	

B4) Acquisto libri	€ 5.000,00	
B5) Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€ 15.000,00	
B6) Fornitura, trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica IVA compresa	€ 31.828,52	
B7) Direttore tecnico operativo per prestazioni di opere specialistiche	€ 15.000,00	
B8) Rilievi, accertamenti e indagini di laboratorio	€ 5.000,00	
B9) Corrispettivo ex art. 93	€ 5.336,57	
B10) Imprevisti < 5%	€ 13.341,43	
B11) Pubblicazione gara, commissione giudicatrice e spese di gara (max 2%)	€ 5.336,57	
B12) Collaudo statico/amm. IVA compresa	€ 15.000,00	
B13) Aliquota 10% sui lavori	€ 21.566,96	
B14) Conseguimento CPI	€ 15.000,00	
Totale somme a disposizione	€ 250.965,81	€ 250.965,81
Caricamento attività DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	€ 52.291,03	€ 52.291,03
Totale importo post gara		€ 518.926,45
Totale economie →		€ 56.274,88
Totale finanziamento di cui al decreto		€ 575.201,33

CONTRATTO DI APPALTO:

In data 23/12/2020 n° rep. 26251 registrato a Agrigento in data 28/12/2020 al n. 5988, serie II, con all'impresa Carratta Decorazioni & Restauro srl con sede in Via della Libertà, 95 - 73040 ARADEO (LE), partita IVA 03866440757 per l'importo netto di € 215.669,61 oltre IVA.

C) ESECUZIONE DEI LAVORI

CONSEGNA DEI LAVORI, VARIAZIONE TEMPI CONTRATTUALI DI ESECUZIONE

I lavori sono stati consegnati il 27/01/2021 giusto verbale di pari data con scadenza dell'ultimazione il 23/09/2021.

PROROGHE CONCESSE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori non vi sono state sospensioni.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 22/09/2021 come accertato dal verbale redatto in data 07/10/2021 e pertanto entro il tempo utile.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

La funzione di Responsabile Unico del Procedimento è stata affidata all'Arch.

Francesco Criscento giusta Determina del Responsabile P.O.6 n° 339 del 7/04/2020.

NUOVI PREZZI

Durante l'esecuzione dei lavori con verbale di concordamento nuovi prezzi in data 03/08/2021, venivano concordati N° 5 nuovi prezzi. Di questi in parte contenuti nel Prezziario Regionale OO.PP. anno 2018 Pubblicato sulla G.U.R.S. n. 5 del 26 gennaio 2018 (p. 1) e in parte ottenuti a seguito di regolare analisi riferite ai prezzi vigenti alla data del progetto originario. Il verbale è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ufficio di Casarano (LE), il 01/10/2021 al n. 1770, serie 3.

SVILUPPO ED ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni date dalla Direzione dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati impartiti all'impresa ordini di servizio.

LAVORI IN ECONOMIA

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia. vedi liste allegate alla contabilità.

ANTICIPAZIONI IN DENARO

In corso di esecuzione non sono state effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

SUBAPPALTI

Non sono stati effettuati subappalti.

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA - NOTIFICA PRELIMINARE -

Piano di Sicurezza e Coordinamento

Il Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatto dal Coordinatore per la progettazione, è stato allegato al progetto esecutivo approvato ed inserito nel Contratto di Appalto.

L'impresa, preventivamente all'inizio dei lavori ha elaborato il piano di sicurezza e coordinamento, ai sensi del D.Lgs 81/2008.

Notifica Preliminare

Il Responsabile Unico del Procedimento in data **20/01/2021, prot. 2091**, ha trasmesso all'Ispettorato provinciale del lavoro di Agrigento, all'ASP di Agrigento e alla prefettura di Agrigento, la notifica preliminare relativa ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art.59 del D.Lgs 81/2008.

PERIZIA DI ASSESTAMENTO CONTABILE

Durante il corso dei lavori è stato necessario variare alcune lavorazioni in favore di altre che sono emerse durante l'esecuzione degli stessi dovuta a circostanze imprevedute e non prevedibili.

In data 03/08/2021 è stata redatta una perizia di assestamento contabile entro le somme contrattuali e redatta secondo l'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016. Essa né ha modificato né alterato la natura generale del contratto.

L'ammontare complessivo della perizia al netto di ribasso d'asta è di € 215.419,57 oltre IVA giusto quadro economico di cui sotto:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
A1) Lavori a base d'appalto soggetti a ribasso	€	251.825,80
A) detrarre ribasso d'asta del 20,315%	€	51.158,98
Importo netto	€	200.666,82
A2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	14.752,75
TOTALE LAVORI PERIZIA	€	215.419,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B1) Attività di divulgazione e promozione dei servizi Bibliotecari (max 5% contributo)	€	25.000,00
B2) Fornitura licenza software con realizzazione di APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI (contratto n. 4 del 26/5/2021)	€	51.094,99
B3) Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zontecnico-naturalistico (contr. 3 del 14/5/2021)	€	18.839,44
B4) Acquisto libri	€	5.000,00
B5) Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione	€	15.000,00
B6) Fornitura, trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica IVA compresa (contratto n. 7 del 9/7/2021)	€	29.635,53
B7) Direttore tecnico operativo per prestazioni di opere specialistiche (contratto n. 2 del 6/5/2021)	€	8.583,30
B8) Rilievi, accertamenti e indagini di laboratorio	€	5.000,00
B9) Corrispettivo ex art. 93	€	5.336,57
B10) Imprevisti < 5%	€	13.341,43
B11) Pubblicazione gara, commissione giudicatrice e spese di gara (max 2%)	€	5.336,57
B12) Collaudo statico/amm. IVA compresa	€	15.000,00
B13) Aliquota 10% sui lavori	€	21.566,96
B14) Conseguimento CPI	€	15.000,00
Totale somme a disposizione	€	233.734,79
Caricamento attività DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	€	52.291,03
TOTALE IMPORTO POST GARA	€	52.291,03
Totale economie	€	501.445,39
Totale finanziamento di cui al decreto	€	73.755,94
	€	575.201,33

CERTIFICAZIONI IMPIANTI DM. 37/2008

L'impresa ha emesso le seguenti certificazioni:

- 1) Certificazioni degli impianti di cui all'art.1 comma 2 del D.M. 22/01/2008 n° 37 riguardanti:
- a) Certificazione impianto idrico - sanitario
 - b) Certificazione impianto elettrico
 - c) Certificazione impianto ascensore.

**POSIZIONE ENTI PREVIDENZIALI, ASSICURATIVI ED INFORTUNISTICI.
CASSA EDILE**

1. Impresa appaltatrice

Le posizioni previdenziali ed assicurative per gli operai impiegati in cantiere risultano le seguenti:

Sede INAIL di Agrigento con posizione assicurativa n. 1493176, PAT91720944/49 con decorrenza 21/04/2005 e fino a scadenza lavori.

Sede INPS di Lecce Viale Marche, 12 con matricola n. 4106728099.

Cassa edile di Lecce Via E. Scarpa, 4 alla posizione n. 4484.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO LAVORI EMESSI

Per il pagamento dei lavori realizzati sono stati emessi i seguenti certificati di pagamento compreso oneri della sicurezza:

- Certificato n. 1 in data 07/04/2021 per un importo di	€. 23.768,65
- Certificato n. 2 in data 12/07/2021 per un importo di	€. 87.268,02
- Certificato n. 3 in data 10/11/2021 per un importo di	€. 103.305,80
Sommano i certificati emessi	€. 214.342,47

D) STATO FINALE E PAGAMENTI

Redatto in data 22/11/2021 accertante un importo lavori di € 200.666,82 al netto del ribasso d'asta del 20,315 %, oltre ad € 14.752,75 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo di perizia complessivo pari ad € 215.419,57.

CREDITO RESIDUO DELL'IMPRESA

Accertato un importo netto dei lavori compreso oneri della sicurezza allo stato finale di € 215.419,57 ed un importo complessivo degli acconti corrisposti per lavori e oneri di sicurezza di € 214.342,47, resta un credito residuo dell'impresa di € 1.077,10.

CONTROVERSIE IN CORSO DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori non sono sorte controversie con l'impresa appaltatrice o con altri.

CESSIONE DI CREDITI:

L'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti e non risultano verso la stessa atti impeditivi.

FIRMA DELLA CONTABILITA'

L'impresa appaltatrice di lavori, ha firmato la contabilità finale senza riserve.

E) VISITA FINALE

I sottoscritti Direttori Dei Lavori insieme agli intervenuti, procede alla constatazione dello stato di conservazione delle opere, del funzionamento degli impianti.

Dalle verifiche, prove e misure effettuate, si è constatato che:

- le opere sono state eseguite secondo le prescrizioni di progetto e di perizia di assestamento contabile, le norme contrattuali e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- per quanto è stato possibile constatare le opere eseguite corrispondono per gli effetti contabili a quanto registrato nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale dei lavori;
- le opere e gli impianti eseguite ad oggi si presentano in buono stato di conservazione e senza difetti o apparenti irregolarità costruttive;
- per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare si dichiara la perfetta esecuzione e la loro regolare contabilizzazione in riferimento al Capitolato Speciale di Appalto. Inoltre, per gli effetti dell'art.1667 del Codice civile, l'Impresa dichiara di non esservi difformità o vizi in riferimento anche alle certificazioni sui materiali allegate alla contabilità finale;
- dall'esame degli atti contabili è emersa la regolarità di tenuta degli stessi;
- i prezzi unitari applicati corrispondono a quelli di contratto e a quelli successivamente concordati;
- dalla revisione tecnico-contabile totale, esercitata sugli atti contabili, non sono emersi errori, per cui l'importo dello stato finale resta confermato nella somma di €. 200.666,82, al netto del ribasso d'asta del 20,315 %, oltre ad €. 14.752,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari ad €. 215.419,57 oltre IVA.

F) CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Tutto ciò premesso e visti:

- il progetto esecutivo dei lavori approvato Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 14 del 14/05/2018;

- il contratto di appalto del 26/12/2020 n. 26251 di Rep., registrato presso l'agenzia delle entrate di Agrigento in data 28/12/2020 al n° 5988 Serie IT.
- il verbale di consegna dei lavori in data 27/01/2021;
- il verbale di ultimazione dei lavori in data 07/10/2021 accertante il completamento dei lavori avvenuta in data 22/09/2021;
- le certificazioni sui materiali;
- le certificazioni sugli impianti
- lo stato finale redatto in data 22/11/2021;

CONSIDERATO CHE

- per quanto è stato possibile accertare e verificare in corso d'opera i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto esecutivo e le norme contrattuali e sono stati trovati in buono stato di conservazione e manutenzione;
- i lavori sono conformi a quelli del progetto ed alle prescrizioni ed affinamenti costruttivi richiesti dalla Direzione dei lavori in corso d'opera;
- che l'opera così come realizzata, è conforme ai pareri favorevoli ed ai nulla osta rilasciati dagli Enti preposti di cui sotto, giusto verbale conferenza dei servizi in data 27/04/2018:
 - Soprintendenza BB. CC. AA. di Agrigento che ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 42/04;
 - Genio Civile di Agrigento giusta nota prot. n° 99583 del 03/05/2018, che ha espresso parere favorevole di fattibilità sismica;
 - Ufficio ASP di Agrigento, giusta nota prot. n° 76439 del 07/05/2018, che ha espresso parere favorevole;
 - Responsabile Unico del Procedimento – P.O. 3: ha accertato la conformità urbanistica ai sensi dell'art. 31 della D.lgs 50/2016.
- per quanto è stato possibile accertare i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali ed idonei magisteri e le annotazioni contabili risultano corrette;
- i lavori oggetto del contratto sono stati realizzati nel rispetto delle previsioni e pattuizioni contrattuali in termini di prestazioni, caratteristiche tecniche, economiche e qualitative;
- l'ammontare netto dei lavori, secondo lo stato finale, ammonta ad €. 200.666,82 al netto del ribasso d'asta del 20,315 %, oltre ad €. 14.725,75 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo pari ad €. **215.419,57**.

Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'M' and another signature that appears to be 'G'.

- i lavori sono stati ultimati, entro il termine contrattuale previsto;
- l'Impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto ed ha ottemperato agli ordini ed alle disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori durante il corso degli stessi;

- nella compilazione dello stato finale sono stati adottati i prezzi contrattuali;

a seguito dei riscontri contabili effettuati ed alla visita di collaudo finale, l'importo dello stato finale dei lavori va confermato come segue:

Lavori al netto compreso oneri sicurezza:	€	214.419,57
A dedurre acconti corrisposti per lavori :	€.	<u>214.342,47</u>
Resta il credito dell'impresa:	€	1.077,10

Il Sottoscritto Direttore dei Lavori, avendo verificato nel suo complesso il buon funzionamento delle opere realizzate,

CERTIFICA LA REGOLARE ESECUZIONE

dei lavori "U Barù tra scienza e civiltà" Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola Favara PO FESR 2014/2020 -Asse 9 -Azione 9.6.6 - Il Finestra- CIG: 83029681F3 - CUP: E29H18000120006, liquidando il residuo credito netto dell'Impresa in € 1.077,10 (millesimi euromillesettantasette/10) che possono pagarsi all'impresa a saldo di ogni suo avere fatto salva l'acquisizione delle certificazioni liberatorie degli enti previdenziali, assicurativi e Cassa Edile Agrigentina e la superiore approvazione del presente atto.

Letto e sottoscritto

CARRATTA DECORAZIONI E RESTAURO s.r.l.
L'IMPRESA
VIA D. C. LIBERTÀ SNC
Carratta Decorazioni & Restauro srl:
Part. IVA (Carico a rito) 0757
PEC: info@carra.it

I DIRETTORI DEI LAVORI:

Dott. Geom. Albino Spoto Arch. Giuseppe Costanza

VISTO IL R.U.P.
(Arch. Francesco Crisanzzi)

