



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax. 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

N. 122.....

del 19-12-2022

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	Ristrutturazione edificio comunale adibito a scuole elementari -Stralcio plesso via Agrigento "APPROVAZIONE CONSUNTIVO QUADRO ECONOMICO FINALE"
----------------	---

L'anno duemilaventidue il giorno ^{di} 19 del mese di Dicembre, alle ore 17,15 seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
1) Palumbo Antonio	Sindaco	X	
2) Liotta Antonio	Vice Sindaco		X
3) Airò Farulla Angelo	Assessore	X	
4) Attardo Calogero	Assessore		X
5) Morreale Antonella	Assessore	X	
6) Mossuto Laura	Assessore	X	
7) Schembri Emanuele	Assessore		X
8) Vaccaro Pierre	Assessore	X	
	N. presenti/Assenti	5	3

Presiede la seduta il Sig. ANTONIO PALUMBO, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario del Comune, Dott.ssa Simona Maria Nicastro, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: Ristrutturazione edificio comunale adibito a scuole elementari -Stralcio plesso via Agrigento **"APPROVAZIONE CONSUNTIVO QUADRO ECONOMICO FINALE"**

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Arch. Francesco Criscenzo, nella qualità di RUP del progetto di che trattasi, nel rispetto delle direttive del Sindaco

Premesso che:

- Il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell' art. 5 L.R: 12/2011 in data 25/02/2014 a seguito Verifica Tecnica e successiva Validazione ai sensi dell' art 55 del D.P.R. 207/2010 in data 25/02/2014.
- Il progetto è stato approvato in linea amministrativa con Delibera di G. C. n. 38 del 17/03/2014.
- I lavori sono stati finanziati con dall' Assessorato Regionale Istruzione e Formazione professionale con Decreto di Finanziamento DDS 542 in data 23/12/2016, per un importo complessivo di € 940.000,00 e successivo Decreto di impegno somme, al netto del ribasso offerto in sede di gara, DDS n° 3274 del 23/07/2018 per l'importo di €808.751,89

Richiamate:

- La delibera di Consiglio Comunale n° 55, del 17/10/2018 avente per oggetto " Provvedimenti ai sensi dell'art. 250 comma 2 del TUEL, richiesta della P.O.4 per Ristrutturazione Edifici Comunali Plesso Via Agrigento " Istituzione capitolo somme finanziamento regionale.
- La Determina n° 121 del 18/10/2018 del Responsabile della P.O.2 avente per oggetto la re imputazione parziale dei residui ed adempimenti conseguenti.
- La Delibera di G. C. n. 38 del 17/03/2014 con la quale veniva approvato il progetto per " Lavori di ristrutturazione edifici comunali adibiti a scuole elementari- Plesso via Agrigento" dell'importo complessivo di € 940.00,00, a firma del progettista incaricato.
- La Determina a contrarre n° 402 del 18/05/2016 Reg. Gen., con la quale si dispone di procedere all' affidamento dei lavori.

Considerato:

- Che a seguito di gara di appalto, i lavori sono stati aggiudicati all' ATI Quintalvi s.r.l (capogruppo)- Nebrodi Costruzioni s.r.l. (Mandante) con sede in Capizzi (ME) via Roma n° 32, che ha offerto il il ribasso del 18,5274%.
- Che con Determinazione del Responsabile della P.O.4 n° 206 del 04/06/2017 e n°439 del 06/07/2017 del Reg. Gen. è stato preso atto della rimodulazione del quadro complessivo di spesa per effetto del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara.
- Che il quadro Economico di Spesa del Progetto esecutivo , rimodulato per effetto del ribasso d'asta, ammontava ad € 808.751,89, di cui 740.687,68 a carico del Bilancio Regionale, ed € 68.064,22 a carico del Bilancio Comunale, come risulta dal seguente Quadro economico dei lavori:

LAVORI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLE ELEMENTARI STRALCIO PLESSO VIA AGRIGENTO				
QUADRO ECONOMICO PROGETTO AL NETTO RIBASSO D'ASTA			RIPARTIZIONE SPESE	
Voce	Descrizione	Importo al netto ribasso d'asta	Quota D. D. S. 542/2016	Quota Comune
			91,584%	8,416%
	IMPORTO COMPLESSIVO DDS 542/2016	940.000,00	860.890,00	79.110,00
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	644.000,00		
	ribasso del 18,5274%	119.310,48		
	restano al netto	524.683,54		
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	26.000,00		
	IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI	550.683,54	504.338,25	46.345,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
B.1	Lavori in economia			
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini			
B.3	Allacciamenti pubblici servizi			
B.4	Imprevisti 3,14% + 5%	20.192,40	18.493,02	1.699,38
B.5	Acquisiz aree immobili ed indennizzi			
B.6	Accantonamento art. 133 commi 3-4 codice			
B.7	Spese art. 90/5c, 92/7bis			
B.7.1	Progettazione	48.212,64	44.154,99	4.057,65
B.7.2	Direz Lavori	38.316,49	35.090,87	3.224,62
B.7.3	Sicurezza	27.364,77	25.061,76	2.303,01
B.7.4	Incentivo art. 92/5c = 2%	13.400,00	12.272,28	1.127,74
B.7.5	Studio Geotecnico	12.596,00	11.535,93	1.060,07
B.8	Attività tecnico-Amministrative			
B.9	Commissioni giudicatrici			
B.10	Pubblicità Gara	4.500,00	4.121,28	378,72
B.11	Collaudi	8.681,38	7.960,74	730,62
B.12	IVA - imposte e tasse			
B.12.1	aliquota 10%	55.088,35	50.433,83	4.634,53
B.12.2	aliquota 22%	29.737,44	27.234,75	2.502,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	268.068,35	236.349,43	21.718,92
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	808.751,89	740.687,68	68.064,22

- Che i lavori, consegnati in data 27/10/2017 sono stati ultimati in data 13/12/2018 giusto Verbale di ultimazione Lavori in data 13/12/2018.
- Che è stato emesso lo Stato Finale dei Lavori per L'importo al netto del Ribasso d'asta pari ad € 524.586,34, e, conseguentemente l'importo complessivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione ammontano a € 228.518,16.
- Che con Determina del Responsabile della P.O. 4 n° 636 del 20/05/2019 Reg. Gen. avente ad oggetto "Lavori Ristrutturazione edifici comunali adibiti a scuole elementari - PLESSO VIA AGRIGENTO: " Presa Atto Quadro Economico Finale" - CIG: 6634362620B8-CUP E21E15000510002." per lavori, accertando una spesa al netto del ribasso d'asta di € 550.581,52 per Lavori oltre IVA, come risulta dalla Stato Finale dei Lavori in data 13/12/2018.
- Che a seguito delle liquidazioni di tutte le spese per lavori compresa la rata di saldo, e di tutte le altre spese contenute all'interno delle somme a disposizione dell'amministrazione sono state riscontrate ulteriori economie oltre a quelle di cui alla Determina del Responsabile della P.O. 4 n° 636 del 20/05/2019 Reg. Gen. ammontanti, nel complesso ad € 51.931,32, secondo il seguente quadro finale di spesa,

LAVORI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLE ELEMENTARI STRALCIO PLESSO VIA AGRIGENTO			
Finanziamento con D.D.S. 542/2016	Importo totale	Quota REGIONALE	Quota Comune
		940.000,00	860.890,00
Ripartizione quota percentuale tra regione e comune		91,584%	8,416%

QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO DI SPESA			
Voce	Descrizione	Importo al netto ribasso d'asta	RIPARTIZIONE SPESE
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	643.880,69	
	ribasso del 18,5274%	119.294,35	
	restano al netto	524.586,34	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	25.995,18	
	IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI	550.581,52	550.581,52
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
B.1	Lavori in economia IVA comp	-	0,00
B.2	Rimborso spese Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, prove materiali ed oneri scarica, a carico dell'Amm./ne	6.909,93	6.909,93
B.3	Allacciamenti pubblici servizi		
B.4	Imprevisti 3,14% < 5%	-	
B.5	Acquisiz aree immobili ed indennizzi		
B.6	Accantonamento art. 133 commi 3-4 codice		-
B.7	Spese art. 90/5c, 92/7bis		
B.7.1	Progettazione oneri comp.	38.134,72	38.134,72
B.7.2	Direz Lavori oneri comp.	36.712,00	
B.7.3	Sicurezza oneri comp.	25.833,60	
B.7.4	Incentivo art. 92/5c = 2%	11.165,69	11.165,69
B.7.5	Indagini geologiche per studio geologico	8.115,00	8.115,00
B.8	Attività tecnico-Amministrative		
B.9	Commissioni giudicatrici		
B.10	Pubblicità Gara Contributo ANAC	375,00	375,00
B.11	Collaudi		
B.12	IVA - imposte e tasse		
B.12.1	aliquota 10%	55.058,15	55.058,15
B.12.2	aliquota 22%	23.934,96	21.920,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	206.239,05	141.679,10
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	756.820,57	692.260,61
B.13	Economie in corso d'opera	51.931,32	47.560,80
	IMPORTO ORIGINARIO FINANZIATO	808.751,89	739.821,42
	Quota Regionale		91,477%
	Quota comunale		8,52%

Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere all' **APPROVAZIONE A CONSUNTIVO DEL QUADRO ECONOMICO FINALE**;

Dato atto che ai sensi dell'art.147-bis c. 1 D.lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 comma 1, lett. B), D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012, si attesta che sulla presente proposta deliberativa è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa e contabile con riferimento al rispetto delle vigenti normative ed alla compatibilità della spesa / entrata con le risorse finanziarie e con le norme di settore.

Visto lo statuto comunale;

Visto che è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lg. n. 267/2000, così come modificato dall'articolo 3, comma 1) del DL 10/10/2012, n. 174, convertito in legge 07/12/2012 n. 213;

Visto il D.lgs. 267/2000 come modificato dal D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii.: "Codice dei contratti pubblici";

PROPONE

Alla Giunta Comunale:

1. Di approvare a Consuntivo il Quadro Economico Finale dei lavori di "Ristrutturazione edificio comunale adibito a scuole elementari -Stralcio plesso via Agrigento -CIG: 6634362620B8-CUP E21EI5000510002, che risulta essere il seguente:

LAVORI RISTRUTTURAZIONE EDIFICI COMUNALI ADIBITI A SCUOLE ELEMENTARI STRALCIO PLESSO VIA AGRIGENTO				
Finanziamento con D.D.S. 542/2016		Importo totale	Quota REGIONALE	Quota Comune
		940.000,00	860.890,00	79.110,00
Ripartizione quota percentuale tra regione e comune			91,584%	8,416%
QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO DI SPESA				
Voce	Descrizione	Importo al netto ribasso d'asta	RIPARTIZIONE SPESE	
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	643.880,69		
	ribasso del 18,5274%	119.294,35		
	restano al netto	524.586,34		
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	25.995,18		
	IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI	550.581,52	550.581,52	-
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
B.1	Lavori in economia IVA comp	-		0,00
B.2	Rimborso spese Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, prove materiali ed oneri discarica, a carico dell'Amm./ne	6.909,93	6.909,93	-
B.3	Allacciamenti pubblici servizi			
B.4	Imprevisti 3,14%< 5%	-		
B.5	Acquisiz aree immobili ed indennizzi			
B.6	Accantonamento art. 133 commi 3-4 codice			-
B.7	Spese art. 90/5c, 92/7bis			
B.7.1	Progettazione oneri comp.	38.134,72	38.134,72	-
B.7.2	Direz Lavori oneri comp.	36.712,00		36.712,00
B.7.3	Sicurezza oneri comp.	25.833,60		25.833,60

B.7.4	Incentivo art. 92/5c =2%	11.165,69	11.165,69	-
B.7.5	Indagini geologiche per studio geologico	8.115,00	8.115,00	-
B.8	Attività tecnico-Amministrative			
B.9	Commissioni giudicatrici			
B.10	Pubblicità Gara Contributo ANAC	375,00	375,00	-
B.11	Collaudi			-
B.12	IVA - imposte e tasse			
B.12.1	aliquota 10%	55.058,15	55.058,15	-
B.12.2	aliquota 22%	23.934,96	21.920,60	2.014,36
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	206.239,05	141.679,10	64.559,96
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	756.820,57	692.260,61	64.559,96
B.13	Economie in corso d'opera	51.931,32	47.560,80	4.370,52
	IMPORTO ORIGINARIO FINANZIATO	808.751,89	739.821,42	68.930,47
		Quota Regionale	91,477%	
			Quota comunale	8,52%

2. Dare atto che il quadro economico dei lavori comporta un inferiore impegno complessivo di spesa pari ad € 51.931,32 e pertanto le quote di ripartizione della spesa sono così rideterminate:
3. -Fondi a carico del Bilancio Regionale : € **756.820,57**
4. - Fondi a carico del Bilancio Comunale € **64.559,96**, inferiore alla somma già impegnata con Delibera Consiliare di Variazione di Bilancio n°37 del 26/06/2018 , pari ad € 70.532,89, e pertanto comportante un disimpegno di € 5.972,93 sul relativo capitolo del bilancio Comunale
5. Dare atto che la presente non comporta ulteriori oneri a carico del Bilancio Comunale.
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco Criscenzo.
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata e unanime votazione.

IL RUP
 (Arch. Francesco Criscenzo)



P A R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li 19-12-2022

Il Responsabile P.O. 6



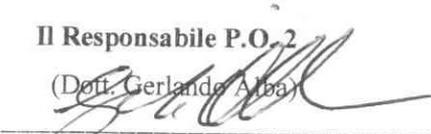
- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE

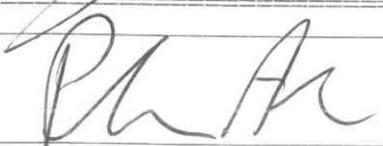
Favara, li 19-12-2022

FAVOREVOLE

Il Responsabile P.O. 2

(Dott. Gerlando Alba)



IL PRESIDENTE Palumbo Antonio	
--------------------------------------	--

GLI ASSESSORI



Liotta Antonio	Airò Farulla Angelo
Attardo Calogero	Morreale Antonella
Mossuto Laura	Schembri Emanuele
Vaccaro Pierre	

Letto, confermato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO
 (.....)

IL PRESIDENTE
 (.....)


IL SEGRETARIO GENERALE
 (Dott.ssa Simona Maria Nicastro)
 Simona Maria Nicastro

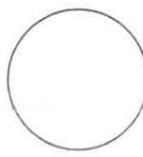
N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal 20 DIC 2022 all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li _____

IL MESSO COMUNALE  IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....) (.....)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO
(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

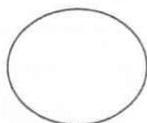
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18.12.2022

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 18.12.2022

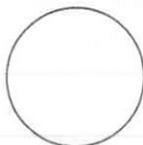


IL SEGRETARIO COMUNALE

(S. Maria Lorenza)

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li



IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)