



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 1

IL SINDACO

A seguito messaggio P.E.C. VV.FF. del 29/11/2021 con N. Prot. 46243, in cui si comunicava un intervento presso un immobile, sito in Favara in **Via Vincenzo Gioberti n. 67**, che con nota del Comando di P.M. prot. n. 47318 del 06/12/2021, prot. int. N. 1558 del 09/12/2021, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via Gioberti n.67**, identificato in catasto al **Fg. 38, p.lla 1769**, sia la relazione di sopralluogo tecnico del 30/11/2021, prot. n. 46941. Dalla relazione tecnica si evince che "l'immobile de quo è composto da quattro elevazioni fuori terra compreso il piano seminterrato, censito al N.C.E.U al **Fg. 38, p.lla 1769** e che risultano i seguenti degradi:

- Le pensiline si presentano fatiscenti e non rifinite. In particolare presentano le armature in avanzato stato di corrosione, con alcune parti di intonaco e di elementi in cls distaccati e quindi mancanti, ed altre parti prossime alla caduta con il serio pericolo di distacco di elementi in cls."

Vista la nota P.M. prot. n. 47318 del 06/12/ 2021 con cui venivano comunicati i dati dei proprietari dell'immobile, come appresso riportato:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

ai Sig.ri soprageneralizzati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 05/01/2022

**Il Responsabile P.O.9
(F.to Arch. A. Giancani)**

**Il Sindaco
(F.to Antonio Palumbo)**

.....

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 9
(Arch. A. Giancani)**