



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 140

IL SINDACO

Premesso che, a seguito alla disposizione verbale del 25/07/2022 dall'Assessore ai Lavori Pubblici, con Prot. N. 31305 del 25/07/2022, per effettuare un sopralluogo presso l'edificio sito in Via Caporale Vullo s.n.c., dove sul posto erano già presenti per il relativo intervento, i Vigili del Fuoco di Agrigento e i Vigili Urbani di Favara, si evince quanto segue:

“del Comando P.M. veniva trasmessa nota del 25/07/2022 con prot. N. 31221, in cui si riscontrava situazione di pericolo a causa di caduta di calcinacci, in particolare la caduta di telai di una finestra di un edificio disabitato in **Via Cap.le Vullo, n. 3**;

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 31647 del 27/07/2022, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito in **V.le Cap.le Vullo n. 3**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla N. 1937**, la Nota PEC del Comando Provinciale Vigli Del Fuoco di Agrigento, prot. 869/PM del 25/07/2022 e la relazione tecnica del 25/07/2022 con Prot. N. 31305.

Dalla relazione tecnica allegata, si evince che l'immobile de quo è composto da un piano terra, primo e secondo con copertura; viene riferito che “l'immobile in questione si trova in stato di abbandono ed esternamente si constata che le pareti del fabbricato presentano evidenti lesioni e segni di distacco di parte di muratura e screpolature, con pericolo per l'incolumità di persone e/o cose.”

che il proprietario dell'immobile in argomento riportato nella citata nota P.M., prot. n. 31647 è il seguente:

Foglio 39 particella 1937 sub 1 – 2 – 3:

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

Al Sig. sopra generalizzato, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, a datare dalla notifica della presente.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs.196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 13/09/2022

**Il Responsabile P.O.9
(F.to Arch. Antonio Giancani)**

**Il Sindaco
(F.to Antonio Palumbo)**

.....

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale