



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 157

IL SINDACO

Premesso che, a seguito alla scheda di intervento dei Vigili del Fuoco con Prot. N. 25984 del 22/06/2022, per caduta calcinacci da un edificio di civile abitazione sito in Via De Gasperi n. XX;

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 35101 del 29/08/2022, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via De Gasperi n. XX**, identificato in catasto al **Fg. 45, p.lla N. (omissis)** sia la relazione tecnica del 07/07/2022 con Prot. N. 28542.

Dalla relazione tecnica allegata, si evince che “trattasi di un intervento da parte dei Vigili del Fuoco su un immobile sito in Via De Gasperi n. XX e Via Napoli per eliminare il pericolo pubblico del distaccamento dell'intonaco degli aggetti siti al piano secondo delle predette vie. Si è intervenuto anche su un altro immobile adiacente al n. XX sempre per lo stesso motivo eliminando provvisoriamente il pericolo pubblico facendo cadere dei frammenti pericolanti di intonaco sia al piano primo di Via De Gasperi n. XX che al piano secondo di Via De Gasperi n. XX. Successivamente è stato fatto un altro sopralluogo congiunto da parte del Vice Ispettore Capo e tecnico comunale dove si è constatato che sussiste ancora il pericolo per un eventuale distaccamento dell'intonaco in quanto si evidenziano delle lesioni sugli stessi aggetti, includendo anche gli aggetti del secondo piano di Via De Gasperi n. XX nella parte dietro parallela alla Via De Gasperi, Via senza nome (si presume prolungamento di Via Napoli)”;

che il proprietario dell'immobile in argomento riportato nella citata nota P.M., prot. n. 35101 del 29/08/2022 è il seguente:

Foglio 45 particella (omissis):

- **OMISSIS , (dati anagrafici);**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

- Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

Alla Sig.ra sopra generalizzata, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 05/10/2022

**Il Responsabile P.O.9
(F.to Arch. Antonio Giancani)**

**Il Sindaco
(F.to Antonio Palumbo)**

.....

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 9
(Arch. A. Giancani)**