



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)  
tel: 0922 448111  
[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Numero Reg. Generale: 1499

Data 28.12.2022

## P.O. 7 AREA S. LOC. PR. STRATEGICA CULTURA BENI CULT. TURISMO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero Settoriale: 25

Data 28.12.2022

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINAZIONE A CONTRARRE - APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA CON MEPA RDO E RELATIVA DOCUMENTAZIONE. ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA, DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 35 DELLA L.R. N. 13 DEL 25 MAGGIO 2022, ' LEGGE DI STABILITÀ REGIONALE 2022 - 2024' PUBBLICATO NELLA G.U.R.S N.28 DEL 17/06/2022. PROGETTO PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO STORICO COMUNALE DELL'OPERA PIA BARONE MENDOLA DI FAVARA CUP: E29D22000350002 - CIG: 956747307D - PRESA ATTO LEGGE DI - CIG: 956747307D.</b>
----------------	--

#### *IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA*

#### **Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 185 in data 27/12/2015, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2015/2017;
- la deliberazione consiliare n. 79 del 23/11/2016 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo Comune;

#### **Dato atto che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 04/03/2019 è stata approvata la proposta di deliberazione consiliare avente per oggetto: "Art. 259 del Decreto legislativo del 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato per gli esercizi 2016/2018, Documento Unico di programmazione, nota integrativa al bilancio, Modello F.";
- in data 16/04/2019 con nota prot. 18414 l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2016/2018 è stata trasmessa, con tutti gli allegati di legge, al Ministero dell'Interno, Direzione Centrale per la Finanza Locale, per l'istruttoria da parte della Commissione per la finanza e gli organici degli enti locali, prevista dall'articolo 261 del D.lgs. n. 267/2000;
- la predetta Commissione ha espresso parere favorevole sulla validità delle misure disposte dall'ente per consolidare la propria situazione finanziaria e sulla capacità delle misure stesse di assicurare stabilità alla gestione finanziaria dell'ente medesimo, dopo aver formulato le richieste istruttorie previste dal comma 1 del sopra richiamato articolo 261.

- la stessa Commissione ha sottoposto l'ipotesi all'approvazione del Ministro dell'interno che vi ha provveduto con proprio decreto, stabilendo prescrizioni per la corretta ed equilibrata gestione dell'ente;
- occorre fare riferimento agli stanziamenti assestati dell'ultimo bilancio approvato (2015) con la precisazione che l'Ente "applica i principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- il Ministro dell'Interno, con proprio decreto, ha provveduto all'approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato per gli esercizi 2016/2018 del Comune di Favara;
- ai sensi dell'articolo 261 commi 1 e 2 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'approvazione ministeriale dell'ipotesi di bilancio, l'ente provvede entro 30 giorni alla deliberazione del bilancio dell'esercizio cui l'ipotesi si riferisce ed è fissato un termine, con lo stesso decreto ministeriale di approvazione, non superiore a 120 giorni, per la deliberazione di eventuali altri bilanci di previsione o rendiconti non deliberati dall'ente nonché per la presentazione delle relative certificazioni.

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 in data 11/03/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2016-2018 (Art. 151 del D.lgs. n. 267/2000);

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 in data 28/10/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2019 (Art. 151 del D.LGS. n. 118/2011);

**Visto** l'articolo 107, commi 7 e 8: "*i termini di cui agli articoli 246 comma 2, 251 comma 1, 259 comma 1, 261 comma 4, 264 comma 1, 243-bis comma 5, 243-quater comma 1, 243-quater comma 2, 243-quater comma 5 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 sono rinviati al 30 giugno 2020. 8. Il termine di cui all'articolo 264 comma 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è fissato al 30 settembre 2020*".

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.lgs. n. 165/2011;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** il Regolamento sui controlli interni;

**Vista** la D.S. n. 66/2021 di conferimento dell'incarico del Responsabile della P.O. 07

**Dato** atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**Premesso che:**

Che in data 31.08.2022 con giusta nota prot. 39608 indirizzata al Comune di Favara, l'Assessorato dei Beni Culturali e dell'identità siciliana, Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità siciliana ha comunicato ai sensi dell'art. 12 comma 35 della L.R. n. 13 del 25 maggio 2022, " Legge di stabilità regionale 2022 – 2024" pubblicato nella G.U.R.S n.28 del 17/06/2022 l'assegnazione per l'esercizio finanziario 2022, di un contributo straordinario di 550 migliaia di euro per interventi di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione degli edifici storici comunali;

Che con pari nota, veniva richiesto al comune di Favara di far pervenire alla Regione siciliana, assessorato dei beni culturali e dell'identità siciliana - dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana – Servizio 1, il progetto esecutivo validato ai sensi dell'art. 26 del Dlg n.50/2016 approvato in linea tecnica ed amministrativa, entro e non oltre il termine del 30 ottobre p.v;

Che con giusta nota prot. n. 44425 del 25/10/2022 è stata richiesta Proroga sui termini di scadenza, per la consegna degli elaborati tecnico/amministrativi richiesti dal 30 settembre al 15 novembre.

- devono essere avviate le procedure di gara e che il termine relativo alle Obbligazioni Giuridicamente Vincolanti è stato previsto dalla Delibera CIPE 28 febbraio 2018 n. 26 è il 31.12.2022 ;

- Che con giusta delibera di giunta comunale n.95 del 25.10.2022, l'amministrazione comunale ha preso atto dell'assegnazione per l'esercizio finanziario 2022, del contributo di che trattasi, individuando il prestigioso edificio storico comunale dell'Opera Pia, per il quale si dovrà redigere un progetto per interventi di messa in sicurezza e di rifunzionalizzazione;

Che con il medesimo atto, si è dato mandato al Responsabile della P.O.7 di mettere in atto tutte le procedure e a definire tutti gli adempimenti necessari per il raggiungimento dell'obiettivo finale

- con D.D. n. 1219 del 31.10.2022 è stato nominato il RUP dei lavori nella persona del Geom. Maurizio Bottone;

- in data 10.10.2022 è stato approvato in linea tecnica e validato il progetto de quo con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>			
<b>Edificio Storico Comunale Opera Pia Barone Mendola</b>			
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importi Parziali</b>	<b>Importo totale</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A.1	opere edili	€ 399.869,99	
A.2	Impiantistica	€ 11.227,30	
A	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€ 411.097,29	
	<b>TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>	<b>€ 411.097,29</b>	<b>€ 411.097,29</b>
	I.V.A. su A lavori		€ 90.441,40
<b>B</b>	<b>ONERI DI SICUREZZA</b>		<b>€ 8.821,94</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>		
C.1	Coordinamento e sicurezza in fase esecuzione	€ 8.821,94	
C.2	Corrispettivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016 2% della spesa ammessa a contributo	€ 8.821,94	
C.3	Pubblicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara	€ 3.100,00	
C.4	Imprevisti ---%<=5%	€ 8.821,49	
C.5	Collaudo amm/tivo	€ 3.000,00	
C.6	Consulenza Energy Manager	€ 7.000,00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 39.565,37</b>	<b>€ 39.565,37</b>
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€ 549.926,00</b>

Visto l'art.1 comma 1 lettera h della legge regionale 11 dicembre 1991, n 48 e successive modifiche ed integrazioni, che recepisce nell'ordinamento amministrativo regionale l'art. 51 della legge 8 giugno 1990 n.142 secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di natura gestionale anche di tipo discrezionale, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e conseguentemente la scelta del terzo contraente.

**Preso atto che:**

- l'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede che: "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

- l'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 20/2020 D.L. 76/2020, modificato dal D.L. del 31.05.2021 n. 77 art. 51, dispone, *"fermo quanto previsto dagli art. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione dei lavori, servizi e forniture, nonché di servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di (...) lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a un milione di Euro"*.

**Ritenuto** di doversi avvalere, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, convertito in legge n. 120/2020, così come modificato dal Decreto-legge del 31/05/2021 n. 77 Articolo 51, con invito a presentare offerta ad almeno n. 5 operatori economici aderenti al MEPA;

**Visti** i seguenti allegati facenti parte della documentazione di gara, che forma parte integrante della presente determinazione:

- Allegato A – Documentazione integrativa;
- DGUE (modello 1);
- Dichiarazioni Integrative (modello 2);
- Patto di Integrità (modello 3);
- Protocollo di Legalità (modello 4);
- Dichiarazione Ditta (modello 5);
- Schema di contratto.

#### **DETERMINA**

- 1) Di prendere atto del finanziamento in favore di questo Ente pari a € 550.000,00 di cui all'art. 12 comma 35 legge regionale 25.05.2022;
- 2) Di procedere all'indizione delle procedure di gara dei "Progetto per l'intervento di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione dell'edificio storico comunale dell'opera Pia Barone Mendola di Favara CUP: E29D22000350002" presso il Comune di Favara" tramite MePa e con le modalità di affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 76 del 16.07.2020 convertito il Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.Lgs. n. 77/2021 art. 51, mediante invito a presentare offerta da inoltrare ad almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., abilitati sulla piattaforma MePa nella categoria di riferimento: OG2 – Classifica II.
- 3) Di procedere alla prenotazione della spesa complessiva di € 550.000,00 al lordo delle economie, che a fine intervento, saranno da restituire alla Regione (come da quadro economico di cui sopra);
- 4) Dare atto che per l'individuazione degli operatori economici con cui avviare la trattativa su MePa si tiene conto del principio di rotazione, nel rispetto delle linee guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti *"procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di un importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10.07.2019 al D.Lgs. n. 32/2019, convertito col Legge 14 giugno n. 55.
- 5) Approvare in linea amministrativa i seguenti allegati facenti parte della documentazione di gara:
  - Allegato A – Documentazione integrativa;
  - DGUE (modello 1);
  - Dichiarazioni Integrative (modello 2).
  - Patto di Integrità (modello 3);
  - Protocollo di Legalità (modello 4);
  - Dichiarazione Ditta (modello 5);
  - Schema di contratto.
- 6) Dare atto che la stipula del contratto è subordinata dal perfezionamento del finanziamento. Pertanto questa amministrazione si riserva la facoltà di non procedere alla stipula del contratto di appalto dei lavori nel caso di mancato perfezionamento del finanziamento concesso;

- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio
- 8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che *(verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente)*:
- 9) di dare atto che il presente provvedimento *è/non è* rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- 10) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Maurizio Bottone.

**IL RESPONSABILE DELLA P. O. 7**  
(Arch. Giacomo Sorce)

3)

Firmato da:  
GIANCANI ANTONIO  
Codice fiscale: GNCNTN71R02A089E  
Valido da: 05-08-2021 01:00:00 a: 05-08-2024 00:59:59  
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT  
Riferimento temporale 'SigningTime': 28-12-2022 12:30:23  
Motivo: Approvo il documento



REGIONE SICILIA



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

tel: 0922 448111

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Reg. Gen. n. 1499

data 28.12.2022

## P.O. 7 Area S. Loc. Pr. Strategica Cultura Beni Cult. Turismo

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

n. 25

data 28.12.2022

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINAZIONE A CONTRARRE - APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA CON MEPA RDO E RELATIVA DOCUMENTAZIONE. ASSESSORATO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA, DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITÀ SICILIANA AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 35 DELLA L.R. N. 13 DEL 25 MAGGIO 2022, ' LEGGE DI STABILITÀ REGIONALE 2022 - 2024' PUBBLICATO NELLA G.U.R.S N.28 DEL 17/06/2022. PROGETTO PER L'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO STORICO COMUNALE DELL'OPERA PIA BARONE MENDOLA DI FAVARA CUP: E29D22000350002 - CIG: 956747307D - PRESA ATTO LEGGE DI - CIG: 956747307D.</b>
----------------	--

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Il Responsabile del servizio finanziario  
Dott. Alba Gerlando

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Cap./Art.	Esercizio
13097	550.000,00	249600 - 1	2022

Il Responsabile del servizio finanziario  
Dott. Alba Gerlando

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Firmato da:  
ALBA GERLANDO  
Codice fiscale: LBAGLN66B26D514P  
Valido da: 13-07-2020 01:00:00 a: 14-07-2023 00:59:59  
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A. IT  
Riferimento temporale 'SigningTime': 29-12-2022 12:12:53  
Motivo: Approvo il documento