



REGIONE SICILIA



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

tel: 0922 448111

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Numero Reg. Generale: 1288

Data 15.11.2022

## P.O. 9 AREA EDILIZIA PUBBLICA EDILIZIA PRIVATA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero Settoriale: 11

Data 15.11.2022

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART.32 COMMA 2 DEL DECRETO LGS. 50/2016 S.M.I. SCELTA SISTEMA DI GARA ED APPROVAZIONE BANDO DI GARA E DISCIPLINARE, PROGETTO: 'RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SALA TEATRO/CONVEGNI BARONE MENDOLA' DI FAVARA, A VALERE SU FSC 2014/2020 PATTO PER IL SUD REGIONE SICILIA, INTERVENTO ID 1981, CODICE OPERAZIONE SI_1_25634. CODICE CUP: E26E19000200002 - CODICE CIG: 9442642AAD - CIG: 9442642AAD.</b>
----------------	--

#### *IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA*

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la Delibera Consiliare Comunale n. 79 del 23/11/2016 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 246 D.lgs n° 267/2000;

Visto il D.D.G. n° n. 4623 del 21/12/2020, Assessorato Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana Servizio 7 - Attuazione programmi operativi nazionali e fondi Europei, che ha finanziato il progetto esecutivo "Ristrutturazione e adeguamento funzionale della sala teatro/convegni Barone Mendola" di Favara;

Vista la determina del Sindaco n. 43 del 07/10/2022 avente per oggetto Affidamento della procedura relativa alla gestione di tutte le procedure, gli atti e gli adempimenti necessari al raggiungimento dell'obiettivo finale relativamente ai "Lavori di ristrutturazione e adeguamento della Sala/Convegni Barone Mendola di Favara" al Responsabile della P.O. n. 9 – Rinomina RUP in sostituzione del RUP dimissionario.

Vista la L.R. n° 12/2011 e ss.mm.ii;

Visto il D.lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii;

## **Premesso che**

- il Comune di Favara ha predisposto apposito progetto esecutivo delle opere in oggetto indicate per la partecipazione al bando regionale emesso dall'Assessorato Regionale Beni culturali con notifica prot.n. 1671 del 13/01/2021 per il finanziamento dell'opera.
- il progetto, è stato posto a Verifica ai sensi dell'all.26 del D.Lgs 50/2016 in data 08/09/2020, con esito positivo, ed a Validazione ai sensi del comma 8 del medesimo art. 26 in data 08/09/2020;
- Sulla scorta dei pareri emessi e delle verifiche, il progetto è stato approvato dal RUP in linea Tecnica ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n. 12, con verbale in data 08/09/2020 ed è stato approvato in linea amministrativa dalla Giunta Comunale con Delibera n. 103 del 10/11/2020;
- a seguito di partecipazione al bando regionale, il Comune di Favara ha ottenuto un finanziamento regionale per il progetto denominato Ristrutturazione e adeguamento funzionale della sala teatro/convegni Barone Mendola di Favara;
- con nota prot. n. 1671 del 13/01/2021 l'Assessorato dei Beni Culturali ha trasmesso con effetto di notifica, a mezzo pec, il DDG n. 4623 del 21/12/2020 con il quale è stata approvata la convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana ed il Comune di Favara;
- con DDG di cui sopra l'Assessorato ha finanziato l'opera per un importo complessivo pari ad € 228.897,83.
- A seguito aggiornamento Prezzario Unico Regionale 2022 adottato con Decreto n. 17 del 29/06/2022, si è provveduto alla rimodulazione del progetto esecutivo per aggiornamento prezzi in data 21/09/2022;
- il progetto aggiornato al nuovo prezzario è stato posto a Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ed a Validazione ai sensi del comma 8 del medesimo art. 26 in data 21/09/2022 con esito positivo,
- sulla scorta dei pareri emessi e delle verifiche, il progetto è stato ri-approvato dal RUP in linea Tecnica ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011, con verbale in data 21/09/2022 ed è stato ri-approvato in linea amministrativa dalla Giunta Comunale con Delibera n. 82 del 22/09/2022;
- Con giusta nota prot. 45153 del 03/10/2022 l'Assessorato Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha preso atto delle modifiche apportate al progetto ed autorizza a procedere all'attivazione delle procedure di gara prorogando i termini al 31/12/2022;
- sulla scorta del progetto regolarmente approvato tanto in linea tecnica quanto in linea amministrativa e del finanziamento ottenuto, occorre procedere alla indizione della gara di appalto previa determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 per la individuazione della scelta del contraente e della relativa tipologia di gara;

## **Richiamati**

- il D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.s.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante <<Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE>> e s.m.i., nelle parti ancora applicabili ;
- Vista la determina del Sindaco n. 43 del 07/10/2022 con la quale è stato nominato il RUP dei Lavori Geom. Maurizio Bottone;

## **Considerato che**

- l'importo delle opere in appalto è pari ad € 228.897,83 e pertanto al di sotto della soglia comunitaria;
- la copertura di spesa dell'opera in appalto, di cui sopra, è interamente assicurata dal finanziamento regionale;
- il Comune di Favara intende avvalersi per l'espletamento delle procedure di gara dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare (UREGA) Servizio Territoriale di Agrigento, ai sensi dell'art. 9

della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii;

- che con nota prot. N. 0153276 del 14/11/2022 l'Ufficio Regionale Espletamento Gare (UREGA) ha comunicato le date sia per l'espletamento della gara che per la presentazione delle offerte;

#### **Dato atto che**

- Con DDG n. 4623 del 21/12/2020, trasmesso a questo Ente a mezzo Pec giusta nota prot.n°1671 del 13/01/2021, l'Assessorato dei Beni Culturali, ha finanziato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "*Ristrutturazione e adeguamento funzionale della sala Teatro/Convegni Barone Mendola*" di Favara, per un importo complessivo pari ad €.228.897,83, ed assunto al capitolo 776424 codice gestionale U.1.04.01.02.003, del bilancio della Regione Siciliana;
- Le somme necessarie per la realizzazione dell'opera, trovano copertura finanziaria nel Bilancio Comunale al cap. 249600/1 "Lavori di Ristrutturazione Beni Comunali";
- In relazione alla procedura di affidamento, oggetto del presente provvedimento, in data 11/10/2022 è stato richiesto il CIG, e che lo stesso è il seguente: 9442642AAD;

#### **Tutto ciò premesso, considerato e dato atto**

### **DETERMINA**

1. Di avviare la procedura di affidamento dei lavori relativi al progetto Esecutivo "*Ristrutturazione e adeguamento funzionale della sala teatro/convegni Barone Mendola*" di Favara, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ed ai sensi dell'art. 97 commi 2 o 2 bis e comma 8 del D.lgs 50/2016 da determinare mediante unico ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  2. Dare atto che questa amministrazione non intende avvalersi della deroga di cui all'art. 1 del decreto semplificazione, in quanto l'adozione della procedura ordinaria consente un maggiore snellimento della procedura, ai sensi dell'art. 133 del D.lgs 50/2016 "*Inversione Procedimentale*" (giusta circolare Dipartimento Regionale Tecnico prot. n° 112453 del 29/07/2020);
  3. Dare atto che la Commissione di Gara procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al metodo di cui all'art. 97, comma 2 o 2 bis del "Codice" solamente in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis;
  4. Dare atto che la Commissione di Gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del "*Codice*" procede alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo di calcolo ai sensi del sopracitato comma 2 o 2 bis, quindi individua l'aggiudicatario dell'appalto tenendo conto dell'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria;
  5. Dare atto che l'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nella indicazioni per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238, la Stazione Appaltante, ha determinato il limite di 50% di subappalto relativamente alla categoria OG1, in ragione delle loro specifiche caratteristiche, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare.
- Che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni edilizie ed impiantistiche da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunti di esecuzione, evitando

fenomeni di “frammentazione” delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori;

- Che il livello qualitativo dell’opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell’impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione (secondo quanto previsto in Capitolato) attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;
  - I più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;
6. Approvare il Bando di gara ed il relativo disciplinare, allegati al presente atto, nei quali sono indicati i requisiti di partecipazione nonché le modalità di svolgimento della gara;
  7. Dare atto che la spesa per i lavori di che trattasi, dell’importo complessivo di € 228.897,83 trova copertura finanziaria con finanziamento a carico del Bilancio Regionale, giusto DDG 4623 Regione Siciliana Assessorato Beni Culturali e dell’Identità Siciliana Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana Servizio 7;
  8. Prenotare la spesa complessiva di € 228.897,83 trova copertura finanziaria al Capitolo 249600/1 “*Lavori di ristrutturazione beni Comunali*” del redigendo bilancio 2022;
  9. Dare atto che il numero CIG è il seguente: 9442642AAD;
  10. Dare atto che, a seguito della aggiudicazione dei lavori, mediante successiva apposita determinazione, si provvederà ad assumere il relativo impegno di spesa a favore della ditta aggiudicataria, con imputazione al competente intervento del bilancio dell’Ente, per l’effettiva spesa da sostenere al netto del ribasso d’asta offerto.
  11. Dare atto che la gara verrà celebrata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Agrigento;
  12. Dare atto che è fatto obbligo ai partecipanti alla gara, pena la risoluzione di diritto della stipula del contratto o la decadenza dell’affidamento, di osservare nello svolgimento delle attività le norme di comportamento di cui al Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62 del 16/04/2013) ed il Codice di comportamento del Comune di Favara approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/10/2013.

## **Il Responsabile della P.O. n. 9**

(Arch. Antonio Giancani)

Firmato da:  
GIANCANI ANTONIO  
Codice fiscale: GNCNTN71R02A089E  
Valido da: 05-08-2021 01:00:00 a: 05-08-2024 00:59:59  
Certificato emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., IT  
Riferimento temporale 'SigningTime': 15-11-2022 10:48:00  
Motivo: Approvo il documento



REGIONE SICILIA



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

tel: 0922 448111

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Reg. Gen. n. 1288

data 15.11.2022

## P.O. 9 Area Edilizia Pubblica Edilizia Privata

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

n. 11

data 15.11.2022

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART.32 COMMA 2 DEL DECRETO LGS. 50/2016 S.M.I. SCELTA SISTEMA DI GARA ED APPROVAZIONE BANDO DI GARA E DISCIPLINARE, PROGETTO: 'RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA SALA TEATRO/CONVEGNI BARONE MENDOLA' DI FAVARA, A VALERE SU FSC 2014/2020 PATTO PER IL SUD REGIONE SICILIA, INTERVENTO ID 1981, CODICE OPERAZIONE SI_1_25634. CODICE CUP: E26E19000200002 - CODICE CIG: 9442642AAD – CIG: 9442642AAD.</b>
----------------	--

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....  
.....  
.....

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE  
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Il Responsabile del servizio finanziario  
Dott. Alba Gerlando

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>	<b>Cap./Art.</b>	<b>Esercizio</b>
2021/11079/2022/1	228.897,83	249600-1	2022
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

Il Responsabile del servizio finanziario  
Dott. Alba Gerlando

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.