



REGIONE SICILIA



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

n. 50

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 50 del registro  
Data 09/12/2021**Preso atto: del D.D.G. 4/2019 dell'A.R.T.A. di Approvazione del P.R.G. delle Tav. di Progetto e delle Norme Tecniche di Attuazione adeguate alle modifiche e prescrizioni.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **nove** del mese di **dicembre** alle ore 19:51 e in Favara e nell'aula consiliare sita nei locali della Sede comunale di Piazza Cavour, in seduta di **ordinaria**, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ordinaria, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
<b>FANARA</b>	Salvatore	X		<b>SORCE</b>	Ignazio	X	
<b>CASTRONOVO</b>	Gaspare	X		<b>LOMBARDO</b>	Mariano	X	
<b>LENTINI</b>	Giuseppe	X		<b>VULLO</b>	Pio Antonio	X	
<b>BACCHI</b>	Marco	X		<b>BELLAVIA</b>	Salvatore	X	
<b>NOBILE</b>	Gerlando	X		<b>VIRONE</b>	Carmen	X	
<b>MAGLIO</b>	Vito	X		<b>SANFRATELLO</b>	Carmelo	X	
<b>ZAMBITO</b>	Marianna	X		<b>INDELICATO</b>	Miriam	X	
<b>DALLI CARDILLO</b>	Paolo	X		<b>CIPOLLA</b>	Antonio	X	
<b>PITRUZZELLA</b>	Alessandro	X		<b>CUCCHIARA</b>	Pasquale	X	
<b>AGNELLO</b>	Mariagrazia	X		<b>AIRO' FARULLA</b>	Angelo	X	
<b>NIPO</b>	Onofrio	X		<b>MONTAPERTO</b>	Salvatore	X	
<b>MILAZZO</b>	Massimo	X		<b>MIGNEMI</b>	Miriam	X	
<b>Numero presenti/assenti</b>						<b>24</b>	<b>0</b>

La seduta è pubblica.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale **Miriam Mignemi**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario Generale, **Dott.ssa Simona Maria Nicastro**.

Partecipa, altresì alla seduta, ai sensi dell'art. 20, della l.r. 26 agosto 1992, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, il **Sindaco Palumbo Antonio**.

Sono presenti gli il **Vice Sindaco Dott. Liotta Antonio** e **gli Assessori: Avv. Mossuto Laura, Dott.ssa Morreale Antonella, Dott. Attardo Calogero, Dott. Vaccaro Pierre, Dott. Airò Farulla Angelo e l'Arch. Emanuele Schembri**.

**Risultano essere presenti n° 24 Consiglieri:** Fanara, Castronovo, Lentini, Bacchi, Nobile, Maglio, Zambito, Dalli Cardillo, Pitruzzella, Agnello, Nipo, Milazzo, Sorce, Lombardo, Vullo, Bellavia, Virone, Sanfratello, Indelicato, Cipolla, Cucchiara, Airò Farulla, Montaperto, Mignemi.

Il Presidente del Consiglio Comunale **Miriam Mignemi** – invita l'Arch. **Criscenzo** a relazionare sulla proposta di deliberazione: **Presa atto: del D.D.G. 4/2019 dell'A.R.T.A. di Approvazione del P.R.G. , delle Tav. di Progetto e delle Norme Tecniche di Attuazione adeguate alle modifiche e prescrizioni.**

**L'Arch. Criscenzo** - legge la predetta proposta di deliberazione e i pareri resi dalle commissioni della precedente legislatura.

**Il Consigliere Nobile** – chiede se l'Assessorato ha chiesto di apportare correzioni.

**L'Arch. Criscenzo** – risponde al Consigliere Nobile che l'Assessorato non ha chiesto correzioni, perché l'Assessorato o approva o boccia. Puntualizza che la prescrizione non è una correzione, perché se si dovevano apportare correzioni o modifiche dovevano essere riproposte al Consiglio. Spiega che si tratta di un atto d'imperio, perché alcune zone B) e C) sono state trasformate dal decreto in verde pubblico. Alcune zone C) per decreto sono state trasformate in zone agricole. Le zone artigianali sono state ridotte, buona parte della viabilità di progetto è stata totalmente cassata. Per quanto concerne "le strade gialle" è stata mantenuta soltanto la circonvallazione ed alcuni piccoli tratti di nuova viabilità interna per alleggerire il traffico nel centro abitato. Aggiunge che c'è stata una modifica nelle norme di attuazione con la quale è stato cassato un articolo che prevedeva che in tutte le zone agricole si potessero fare campeggi, pertanto per l'approvazione dei campeggi bisogna ricorrere all'approvazione di variante del P.R.G. in funzione della legge regionale n° 14. Precisa che, in ogni caso il P.R.G. va letto con il decreto di approvazione e le tavole ad esso allegate. Comunica altresì, che dopo la presa d'atto del Consiglio sarà premura del suo ufficio fornire ai professionisti o a chi ne farà richiesta dei CD contenenti le tavole adeguate che saranno pubblicate sul sito del Comune di Favara.

**Il Consigliere Nobile** – chiede se in caso di errori nelle planimetrie che sono state corrette c'è la possibilità di poterle segnalare e con quale procedura.

**L'Arch. Criscenzo** – risponde al Consigliere Nobile che la risposta è che il Piano va sempre letto con il decreto e tavole alla mano. Spiega che se sono errori microscopici si risolve tra il responsabile di P. O. e il tecnico, ma se si tratta di errori che riguardano grandi aree che incidono sull'assetto generale del territorio è chiaro che bisogna riproporre la delibera con le tavole corrette, per la presa d'atto al Consiglio comunale riproposto al Consiglio comunale a prendere atto dell'errore materiale, perché su quello che è stato fatto la base era sempre quella del piano originario.

Esauriti gli interventi il Presidente del Consiglio Comunale **Miriam Mignemi** – pone ai voti per appello nominale la proposta di deliberazione: **Presa atto: del D.D.G. 4/2019 dell’A.R.T.A. di Approvazione del P.R.G. , delle Tav. di Progetto e delle Norme Tecniche di Attuazione adeguate alle modifiche e prescrizioni** che ottiene il seguente esito accertato e proclamato:

**voti favorevoli 12:** Fanara, Lentini, Bacchi, Nobile, Dalli Cardillo, Sorce, Bellavia, Indelicato, Cipolla, Cucchiara, Airò Farulla, e Mignemi.

**voti contrari 12:** Castronovo, Maglio, Zambito, Pitruzzella, Agnello, Nipo, Milazzo, Lombardo, Vullo, Virone, Sanfratello e Montaperto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DELIBERA**

**di non approvare** la proposta di deliberazione: **Presa atto: del D.D.G. 4/2019 dell’A.R.T.A. di Approvazione del P.R.G. , delle Tav. di Progetto e delle Norme Tecniche di Attuazione adeguate alle modifiche e prescrizioni.**

IL PRESIDENTE  
(Mignemi Miriam)

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
(Fanara Salvatore)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Simona Maria Nicastro)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,  
**certifica**

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi dal  
**6 DIC 2021** al .....

all'Albo Pretorio on line di questo Comune, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune e che in pari data e per la stessa durata copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li .....

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);  
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO



REGIONE SICILIA



# COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111 - fax: 0922 31664

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

## P.O. n.. 6

### “Area Progettazione Urbanistica e Pianificazione”

#### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

**OGGETTO: PRESA ATTO: del D.D.G. 4/2019 dell’A.R.T.A. di Approvazione del P.R.G. , delle Tav. di Progetto e delle Norme Tecniche di Attuazione adeguate alle modifiche e prescrizioni .**

Il sottoscritto Francesco Criscenzo, Responsabile della P..6 , nel rispetto delle direttive del Sindaco e/o dell'Assessore al ramo,

#### **Premesso che:**

- Con delibera del Commissario ad ACTA n.13 del 26/02/2015 è stato adottato il P.R.G.
- Con D.D.G. n. 04 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Urbanistica dell’Assessorato Regionale Al territorio e Ambiente della Regione Siciliana, ai sensi e per gli effetti dell’art 4 della Legge Regionale n. 71 del 27 Dicembre 1978, in conformità ai pareri resi dal Consiglio Regionale dell’Urbanistica con i voti n. 106 del 20/11/2018 e n. 109 del 09/01/2019, nonché alle modifiche, prescrizioni e indicazioni di cui ai pareri degli Uffici in premessa citati, è approvata la revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Favara (AG),

#### **considerato**

che il gruppo di progettazione di concerto con l’esperto incaricato dal sindaco hanno proceduto ad adeguare le Tavole di progetto del Piano Regolatore Generale al D.D.G. n. 4 del 11-01-2019

Per quanto su esposto  
vista la L.1150/42  
vista la ex L.R. 71/78  
visto il D.D.G. 04 del 11/012019 dell' A.R.T.A.

## Propone

Al Consiglio Comunale , di prendere Atto :

1. Del D.D.G. n. 04 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Urbanistica dell'Assessorato Regionale Al territorio e Ambiente della Regione Siciliana.
2. Delle Tavole di Progetto adeguate alle modifiche e prescrizioni, adeguate al D.D.G.04/2019 dell' A.R.T.A. e di seguito elencate :

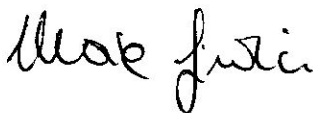
**Tav. P1-P2- P3 PLANIMETRIA DI PROGETTO:** Del territorio comunale contenente la suddivisione in zone territoriali omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici Rapp-1/10.000

**Tav. P4 -P5-P-P6-P7-P8-P9-P10-P11-P12-P13 (PLANIMETRIE DI PROGETTO:** Del territorio comunale contenente la suddivisione in zone territoriali omogenee che disciplinano l'uso del suolo e degli edifici Rapp. 1/2.000)

3. Norme tecniche di Attuazione adeguate al D.D.G. 04/2019 dell' A.R.T.A.

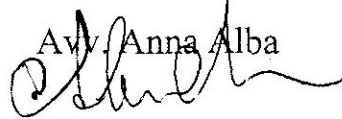
L'Assessore all' Urbanistica

Maria Giudice



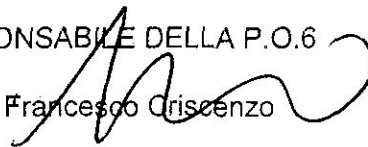
il Sindaco

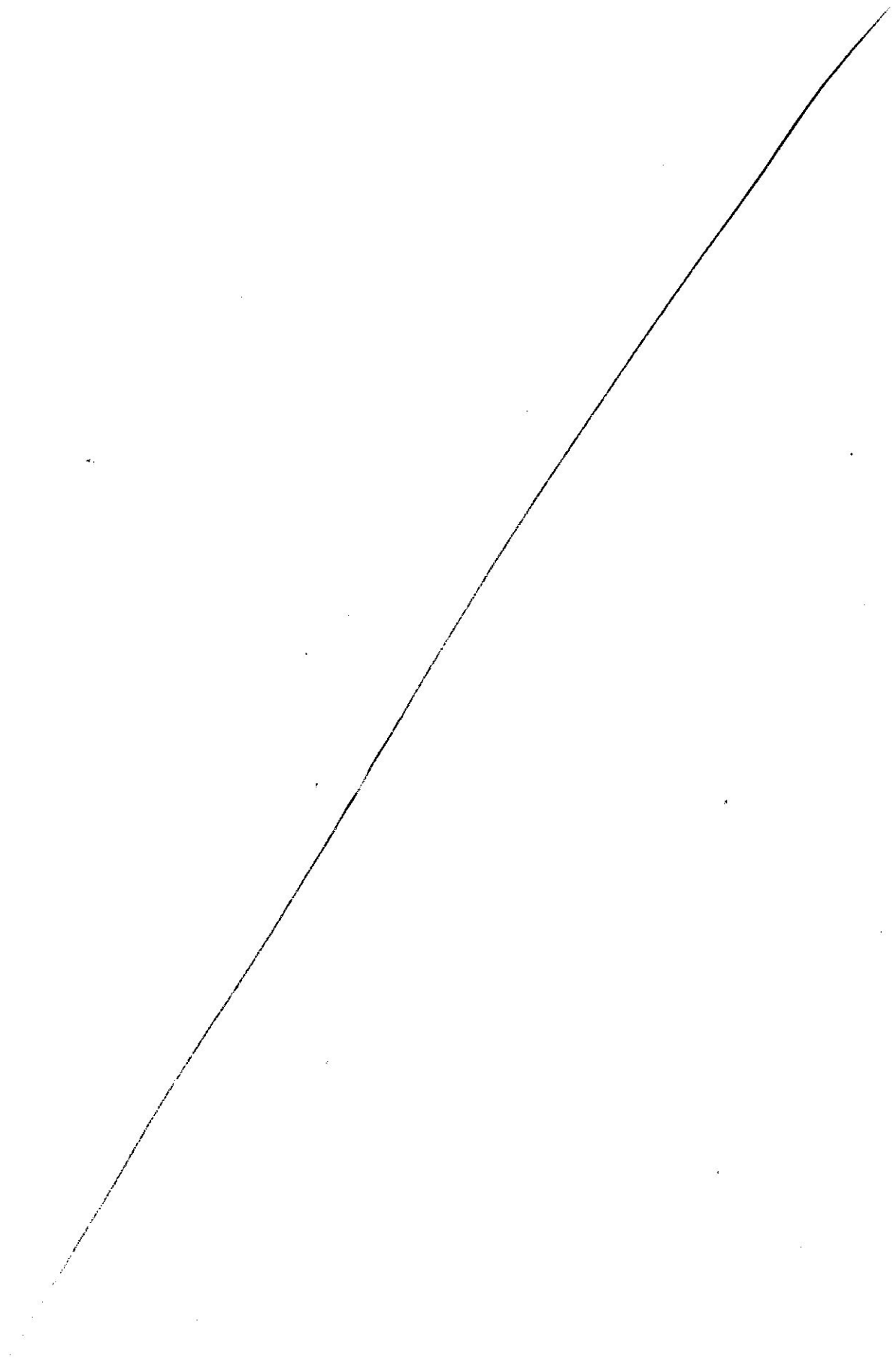
Avv. Anna Alba



IL RESPONSABILE DELLA P.O.6

Arch. Francesco Criscenzo





---

---

**PARERI**

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepito con l'art.1, comma 1, lettera i ) della L. R. 11.12.1991, n. 48;

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere *buono* .....

Favara, li *16/07/2021*

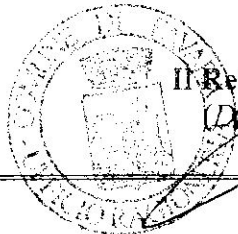
Il Responsabile della P.O. 6  
(Arch. Francesco Crisdenzo)

*Francesco Crisdenzo*

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere *Favorevole* .....

Favara, li *16/07/2021*

Il Responsabile della P.O. 6  
(Dott. Gerlando Alba)



*Gerlando Alba*