



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)

tel: 0922 448111

www.comune.favara.ag.it

Numero Reg. Generale: 1491

Data 30.11.2021

AREA PROG. PIANIFICAZIONE URBANISTICA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Numero Settoriale: 119

Data 30.11.2021

OGGETTO	PROJECT FINANCING DI INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE AVENTE AD OGGETTO LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA E AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE DELL'IMPIANTO FINALIZZATO AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO. 'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA CIG: 854554894A – CIG: 85455489A.
----------------	--

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA PO/6

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di approvare i verbali di gara n° 1 del 09/06/2021 e del 26/07/2021, n° 2 del 06/08/2021 (ore 10:10 ed ore 11:00) e n° 3 del 02/09/2021 con il quale è stata disposta la proposta di aggiudicazione della Concessione per la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico, alla "RTI ESCO ENERGIA AMBIENTE SRL (Mandataria) con sede in via Piave, 5 Campofranco (CL), P. IVA xxxxxxxxxx / SIAT SRL (Mandante) con sede in Via Pola, 31 Sciacca (AG), P. IVA xxxxxxxx per l'importo a base d'asta depurato dal ribasso proposto pari a € 10.227.295,32, oltre oneri di sicurezza pari ad € 99.420,60 non soggetti a ribasso";
3. Di procedere all'aggiudicazione definitiva della Concessione per la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la

progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico, **in favore** della RTI ESCO ENERGIA AMBIENTE SRL (Mandataria) con sede in via Piave, 5 Campofranco (CL), P. IVA xxxxxxxxxxxx / SIAT SRL (Mandante) con sede in Via Pola, 31 Sciacca (AG), P. IVA xxxxxxxxxxxx per l'importo a base d'asta depurato dal ribasso proposto pari a € 10.227.295,32, oltre oneri di sicurezza pari ad € 99.420,60 non soggetti a ribasso;

4. Di approvare il seguente quadro economico determinato a seguito di ribasso d'asta:

QUADROTECNICO ECONOMICO POST GARA		
VOCE		IMPORTO
A1	Fornitura n. 7.146 corpi illuminanti a LED per pubblica illuminazione	€ 2.143.800,00
A2	Posa in opera nuovi corpi illuminanti, adeguamenti e rimozione esistenti	€ 357.300,00
A3	Fornitura e posa in opera n. 60 quadri elettrici	€ 180.000,00
A4	Fornitura e posa in opera sistema di telemetria e telecontrollo	€ 240.000,00
A5	Ripristino/adequam. sostegni corpi illum. esistenti (fornitura e posa in opera)	€ 142.920,00
A6	Ripristino linee elettriche esistenti aeree/interrate (fornitura e posa in opera)	€ 250.000,00
A7	Oneri per la sicurezza (3%)	€ 99.420,60
A	Totale lavori	€ 3.413.440,60
B1	Spese redazione della proposta (IVA inclusa) (2,5%)	€ 85.336,02
B2	Progettaz. definitiva ed esecutiva, direz. lavori e coordinam. sicurezza (10%)	€ 341.344,06
B3	Contributo Inarcassa al 4%	€ 13.128,62
B4	Imprevisti (3%)	€ 102.403,22
B5	Rup - pubblicità - comm. valutaz. - collaudo	€ 50.000,00
B6	Smaltimenti	€ 5.000,00
B	Totale somme a disposizione Amministrazione	€ 597.211,91
C1	Migliorie sull'impianto di pubblica illuminazione esistente	€ 50.000,00
C2	Migliorie per introduzione impianti secondari in ottica smart city	€ 70.000,00
C	Totale migliorie	€ 120.000,00
A+B+C	TOTALE INVESTIMENTO -NETTO IVA	€ 4.130.652,51
D1	IVA 22% su spese tecniche (B2)	€ 75.095,69
D2	IVA 10% sui lavori (A+C)	€ 353.344,06
D	Totale IVA	€ 428.439,75
A+B+C+D	TOTALE INVESTIMENTO - INCLUSO IVA	€ 4.559.092,26
	Importo del canone annuo di concessione	€ 929.754,12
	IVA sul canone annuo	€ 202.545,90
	Importo complessivo della concessione	€10.227.295,32
	IVA complessiva della Concessione per 11 anni	€ 2.250.004,97

5. **Di dare atto** che, in sede di **successiva assunzione dell'impegno di spesa giuridicamente perfezionato**, si procederà all'effettivo impegno di spesa in funzione dell'effettiva decorrenza di **avvio del servizio** a favore della RTI ESCO ENERGIA AMBIENTE SRL (Mandataria) con sede in via Piave, 5 Campofranco (CL), P. IVA zzzzzzzzzzzz / SIAT SRL (Mandante) con sede in Via Pola, 31 Sciacca (AG), P. IVA zzzzzzzzzzzz, **previa voltura dei POD** così come indicato agli artt. 4 comma 4 e 9 comma 9.2 coincidenti con la stipula del contratto che è anche consegna effettiva dell'impianto al concessionario;
6. Di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e SS.mm.ii, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò;

7. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'opposizione di regolarità contabile di cui all'art. 151 comma 4 D.Lgs 18/08/200, n° 26; Di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per effetti dell'art. 76 del D. Lgs n° 50/2016;
8. Di comunicare, tramite il portale sitas e-procurement, l'avvenuta aggiudicazione definitiva alla ditta aggiudicataria;
9. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*):
 - il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

IL Responsabile del Servizio
Geom. Albina Spoto

Il Responsabile della P.O. n.6 e Rup
Arch. Francesco Criscenzo