



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N. 73**

**IL SINDACO**

Premesso che, a seguito ricognizione di personale tecnico e del Comando P.M. in data 18/03/2021, veniva trasmessa Nota del P.M. con Prot. N. 10698 del 24/03/2021 pervenuta presso il nostro dipartimento il 25/03/2021 con prot. int. N. 369 in cui veniva segnalata situazione di pericolo in un edificio sito tra V.lo Sutera e V.lo Pavone;

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 10827 del 25/03/2021, prot. int. N. 369 del 25/03/2021, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito tra **V.lo Sutera e V.lo Pavone**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lle N. 2143-2144-2145-2146**, sia la relazione di sopralluogo tecnico, prot. 10698 del 24/03/2021. Dalla relazione tecnica allegata, si evince che “ l'immobile de quo, sito in V.lo Sutera n.c.3 è composto da un piano terra ed un piano primo, mentre dal lato opposto, prospiciente al V.lo Pavone, è composto da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo. Su detto immobile si evidenziano lesioni sparse con caduta del solaio interno, creando pericolo a persone, animali e cose, per cui si richiede un intervento urgente per eliminare tale pericolo.”

che i proprietari dell'immobile in argomento riportati nella citata nota P.M., prot. n. 10827 sono i seguenti:

**Foglio 39 particella 22143:**

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

**Foglio 39 particella 2414 sub3:**

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

**Foglio 39 particella 2144 sub 1-2:**

**Foglio 39 particella 2145 sub 1-2-3:**

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**

**Foglio 39 particella 2146:**

- **OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **OMISSIS, (dati anagrafici).**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

## ORDINA

Ai Sig.ri sopra generalizzati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 07/04/2021

**Il Responsabile P.O.4  
( F.to Ing. Alberto Avenia)**

**Il Sindaco  
( F.to D.ssa A. Alba)**

.....

### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**

Il presente atto viene spedito al Sig. \_\_\_\_\_

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° \_\_\_\_\_ .

Favara, li 07/04/2021

**Il Responsabile P.O. 4  
( F.to Ing. A. Avenia)**