



**COMUNE DI FAVARA**  
C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)  
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664  
C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N. 22/2021**

**IL SINDACO**

Premesso che in data 13/10/2020 con Nota Prot. 35994, assunta al prot. int. P.O. al n. 1055 del 21/10/2020, il personale del Comando P.M. segnalava intervento congiunto con i Vigili del Fuoco in **Via Galliano n. 22-24**, su un immobile già oggetto di O.S. N. 163/2018.

A seguito di una segnalazione da parte di un cittadino, “ per la caduta calcinacci da un immobile disabitato “si richiede con urgente intervento il ripristino per evitare pericolo a persone o a cose.

Che l’immobile in argomento, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla 3959**, in stato di abbandono, strutturalmente presenta un piano terra e tre piani sopra elevati, i quali calcinacci sarebbero caduti da una delle pensiline, situazione venutasi a creare a causa dell’usura del tempo e dei mancati interventi di manutenzione (...) tale situazione costituisce stato di pericolo diretto per la pubblica e privata incolumità delle persone e cose che si trovano a transitare nelle immediate vicinanze”.

Vista la nota P.M. 4121 del 04/02/2021, con cui venivano comunicati i dati dei proprietari dell’immobile, come appresso riportato:

**Foglio 39, particella n. 3959 sub 5 (via Galliano n.c. 22):**

**OMISSIS, (dati anagrafici);**

**OMISSIS, (dati anagrafici);**

**OMISSIS, (dati anagrafici);**

**Foglio 39, particella n. 3960 sub 1-2-3 (via Galliano nn.cc. 24-26):**

**OMISSIS, (dati anagrafici);**

Ritenuto che i proprietari, sui quali gravano responsabilità civili e penali, non possono indugiare oltre per gli interventi di messa in sicurezza ed eliminazione del pericolo, pertanto occorre che gli stessi intervengano in merito con la massima urgenza poiché permane pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l’art. 69 dell’O.R.EE.LL;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

**DIFFIDA**

i Signori sopra citati, , a **provvedere all’ IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO dalla loro proprietà, a datare dalla notifica della presente, ottemperando al predetto provvedimento.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all’inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li

**Il Responsabile P.O.4  
( F.to Ing. Alberto Avenia)**

**Il Sindaco  
( F.to D.ssa A. Alba)**

.....  
**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**

Il presente atto viene spedito al Sig. \_\_\_\_\_

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° \_\_\_\_\_ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4  
(Ing. A. Avenia)**