



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N. 165**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che in data 01/09/2021 con Nota Prot. 964/PM, assunta al prot. int. n. 1147 del 10/09/2021, il personale del Comando P.M. segnalava intervento per un incendio avvenuto dentro un immobile in **Via Reale 161**, già oggetto di O.S. N. 189/2019.

Che con nota del Comando di P.M. prot. n. 50545 del 20/11/2019, prot. int. n. 1725 del 20/11/2019, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via Reale n. 161 - 163**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla n. 1587**, sia la relazione di sopralluogo tecnico, prot. n. 50733 del 20/11/2019. Dalla suddetta si evince che "l'immobile de quo, composto da piano rialzato e piano primo è in cattivo stato di conservazione e di abbandono, nel sottoscala insiste un'intercapedine oggetto di vandalismo, che è stata trasformata in una discarica dove si trova ogni genere di rifiuti, per cui necessita anche bonifica del luogo deal punto di vista igienico – sanitario, intervenendo con urgenza per eliminare dette cause di pericolo per la pubblica incolumità".

Che ad oggi non è pervenuta nessuna comunicazione di eliminato pericolo;  
Vista la nota P.M. 50545 del 20/11/2019, con cui venivano comunicati i dati dei proprietari dell'immobile come appresso riportato:

- **OMISSIS**, (dati anagrafici);
- **OMISSIS**, (dati anagrafici), che con Nota del 05/05/2020 con Prot. N. 17430, assunta al prot. int. n. 420 del 05/05/2020 trasmetteva copia del **Verbale di rinuncia** del 12/03/2018, dell'eredità della Sig.ra **OMISSIS**, depositata presso il Tribunale di Agrigento al N. R.G.: 529/2018 – Rep.: 21/2018 – Cron. : 4727/2018.

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R.EE.LL;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

**DIFFIDA**

il Sig. **OMISSIS**, sopra citato a **provvedere all' IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO dalla sua proprietà, a datare dalla notifica della presente, ottemperando al predetto provvedimento.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 21/09/2021

**Il Responsabile P.O.4  
(F.to Ing. Alberto Avenia)**

**Il Commissario Straordinario  
(F.to Dott. Filippo Nasca)**

.....  
**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_  
**Il Responsabile P.O. 4  
(Ing. A. Avenia)**