

**Prot. n. 16201**

**Del 05/05/2021**



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

**ORDINANZA N° 101**

**IL SINDACO**

Premesso che, a seguito ricognizione del Comando P.M. veniva trasmessa nota del 10/04/2021 con prot. N. 403/P.M., pervenuta presso il nostro dipartimento P.O. 4 il 29/04/2021 con prot. int. 517, in cui si riscontrava situazione di pericolo interno relativo ad un immobile sito nella **Via San Calogero n. 163**;

che con Nota del Comando di P.M. prot. n. 15223 del 28/04/2021, prot. int. N. 517 del 29/04/2021, venivano trasmessi sia la relazione di servizio prot. 403/P.M. del 10/04/2021, mappa catastale, Ordinanza N. 78 del 10/04/2021 di inibizione all'uso della cucina, Ordinanza N. 79 del 10/04/2021 di inibizione all'uso dell'unità immobiliare sita P.T., sia dati dei proprietari dell'immobile in oggetto sito in **Via San Calogero n. 163** identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla N. 598**.

Vista la relazione di servizio con cui il Comando P.M., a seguito di sopralluogo effettuato, si è constatato che “ l'effettivo pericolo per la pubblica incolumità è dovuto ad avvallamenti e segnali di cedimento del pavimento della cucina dell'immobile di cui sopra, ubicata al primo piano; per cui si è ritenuto necessario, per garantire l'incolumità degli occupanti del piano terra, inibire l'utilizzo dell'immobile sopra generalizzato.

Vista la nota prot. n. 15223 del 28/04/2021, prot. int. n. 517 del 29/04/2021, con cui il Comando P.M. comunicava i dati del proprietario dell'immobile di cui sopra, che risultano essere:

- **Piano 1: OMISSIS, (dati anagrafici);**
- **Piano Terra: OMISSIS, (dati anagrafici).**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

**ORDINA**

ai Sig.ri **soprageneralizzati** **L'IMMEDIATA VERIFICA DELL'IDONEITA' STATICA degli elementi strutturali nell'immobile di loro proprietà**, datare dalla notifica della presente, nonché ad effettuare tutte le opere che dovessero rendersi necessarie ad eliminare le cause di pericolo.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 05/05/2021

**Il Responsabile P.O. 4**  
**( F.to Ing. A. Avenia)**

**Il SINDACO**  
**(F.to D.ssa A. Alba)**

.....  
**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

All'U.T.C \_\_\_\_\_

Favara, li

**Il Messo Comunale**