



**COMUNE DI FAVARA**  
**(Provincia di Agrigento)**  
Piazza Cavour - 92026 Favara (AG)  
**C.F. 80004120848 - P. I.V.A.01855140842**

**IV**  
**COMMISSIONE CONSILIARE**

**RISORSE:** Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti  
Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione,  
Patrimonio, Provveditorato.

Verbale n. 32 del 25/05/2020

Il giorno 25 del mese di Maggio dell' anno **2020** alle ore 12:30 si riunisce negli uffici dei Consiglieri Comunali; a seguito della Convocazione del Presidente di Commissione Mariafilì Chiapparo, con Prot.19522; si è riunita la IV° Commissione Consiliare: **RISORSE:** Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione, Patrimonio, Provveditorato;

con la presenza dei Signori:

Carica	Nome - Cognome	Presente	Assente	Entra ore	Esce ore
Presidente	Chiapparo Mariafilì	P		12:30	13:30
Vice Presidente	Failla Selenia	P		12:30	13:30
Componente	Costa Carmelo		A		
Componente	Cusumano Carmelina		A		
Componente	Fanara Salvatore	P		12:30	13:00
Componente	Scalia Antonio	P		12:30	13:30
Componente	Sanfratello Carmelo		A		

Il Segretario verbalizzante il Consigliere Failla Selenia

Con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazioni verbali sedute precedenti;
- 2) Regolamento IMU- Aliquote 2020;
- 3) Tari;
- 4) Varie ed Eventuali.

Il Presidente Chiapparo constatato il numero legale per la validità della seduta (4 su 7) dichiara la seduta : Aperta

## **Pertanto**

Passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno:

### **1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI**

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con votazione unanime, espressa in forma palese e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno:

Regolamento IMU-Aliquote anno 2020

Dichiara aperta la discussione:

La Commissione dopo i chiarimenti dati dall'Assessore continua con la lettura del Regolamento IMU.

Si legge l'art.8 e anche su questo la Commissione apre una discussione dall'art.8 si legge che si applica la riduzione del 50% nei seguenti casi:

- 1) Fabbricati di interesse storico o artistico.
- 2) Fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale persistono dette condizioni.
- 3) Unità immobiliari ( tranne catasto A/1 A/8 e A/9) concesse in comodato d'uso dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il 1°grado che la utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possiede una sola abitazione in Italia e risiede anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato.

Si legge adesso l'art.9 "Esenzioni".

La Commissione apre un dibattito sull'argomento.

Secondo l'art.9 sono esentati dall'imposta sia i terreni agricoli che i fabbricati ma alla sussistenza di determinate condizioni.

Per i fabbricati non è prevista l'ipotesi dei fabbricati grezzi e/o comunque privi di utenze (elettrica, idrica...) quindi non abitabili pur non dichiarati inagibili.

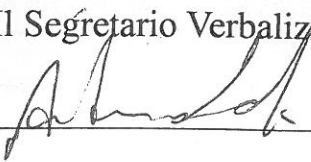
Anche su questo punto si apre una discussione poiché queste tipologie di fabbricati non sono previste né per la riduzione dell'imposta né tanto meno per l'esenzione.

Questo argomento peraltro è stato sempre dibattuto e tante sono state le lamentele di chi è proprietario di tale tipologie di immobile.

A questo punto la Commissione decide di parlarne con l'Assessore e aggiorna la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante

  
\_\_\_\_\_

Vice Presidente Failla Selenia

Componente Costa Carmelo

Componente Cusumano Carmelina

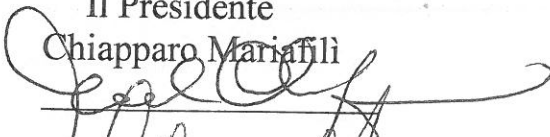
Componente Fanara Salvatore

Componente Scalia Antonio

Componente Sanfratello Carmelo

Il Presidente

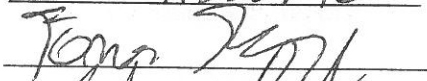
Chiapparo Mariafilii

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

ASSENTE

ASSENTE

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

ASSENTE