



COMUNE DI FAVARA
(Provincia di Agrigento)
Piazza Cavour - 92026 Favara (AG)
C.F. 80004120848 - P. I.V.A.01855140842

IV

COMMISSIONE CONSILIARE

RISORSE: Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti
Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione,
Patrimonio, Provveditorato.

Verbale n. 33 del 27/05/2020

Il giorno 27 del mese di Maggio dell' anno 2020 alle ore 12:30 si riunisce negli uffici dei Consiglieri Comunali; a seguito della Convocazione del Presidente di Commissione Mariafilì Chiapparo, con Prot.19858; si è riunita la IV° Commissione Consiliare: **RISORSE:** Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione, Patrimonio, Provveditorato;

con la presenza dei Signori:

Carica	Nome - Cognome	Presente	Assente	Entra ore	Esce ore
Presidente	Chiapparo Mariafilì	P		12:30	13:30
Vice Presidente	Failla Selenia	P		12:30	13:30
Componente	Costa Carmelo	P		12:30	13:30
Componente	Cusumano Carmelina	P		12:30	13:30
Componente	Fanara Salvatore	P		12:30	13:15
Componente	Scalia Antonio	P		12:30	13:15
Componente	Sanfratello Carmelo	P		12:50	13:15

Il Segretario verbalizzante il Consigliere Failla Selenia

Con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazioni verbali sedute precedenti;
- 2) Regolamento IMU- Aliquote 2020;
- 3) Tari 2020;
- 4) Varie ed Eventuali.

Il Presidente Chiapparo constatato il numero legale per la validità della seduta (6 su 7) dichiara la seduta : Aperta

Pertanto

Passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno:

1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con votazione unanime, espressa in forma palese e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno:

Regolamento IMU-Aliquote anno 2020

Dichiara aperta la discussione:

La Commissione, poiché sull'art.8 del Regolamento IMU, ha necessità di avere chiarimenti, contatta telefonicamente l'Assessore Maggiore.

Alle ore 12:35 l'Assessore non risponde ed il suo telefonino squilla a vuoto.

A secondo tentativo risponde ed essendo al Comune comunica che sta scendendo in Commissione.

Le si fa la domanda del perché gli immobili grezzi e privi di utenze non godono di esenzione IMU o quanto meno di riduzione.

L'Assessore risponde che l'IMU si applica anche agli immobili che hanno un valore edificabile.

Non c'è in questo caso un'esenzione, ma ci potrebbe essere un abbattimento previo controllo dei VV.UU.

I casi di esenzione riguarda solo di immobili inagibili su valutazione dell'UTC.

Dopodichè l'IMU si applica in relazione alla tipologia dell'immobile catastalmente indicato.

Anche se allo stato ci sono sentenze che hanno statuito contro le norme di legge.

L'IMU si applica agli immobili che hanno un valore edificabile; non viene applicata sulla casa ma sull'area fabbricabile.

In questo caso il proprietario può chiedere un parere all'UTC ai fini di una riduzione dell'imposta previa verifica dello stato in cui si trova l'immobile.

A questo punto la Commissione si riserva di presentare eventuali emendamenti alla proposta.

Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante

Faila Selenia

Vice Presidente	Faila Selenia
Componente	Costa Carmelo
Componente	Cusumano Carmelina
Componente	Fanara Salvatore
Componente	Scalia Antonio
Componente	Sanfratello Carmelo

Il Presidente

Chiapparo Mariafile

Chiapparo Mariafile
Faila Selenia
Carmelo Costa
Carmelina Cusumano
Salvatore Fanara
Antonio Scalia
Carmelo Sanfratello

