



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

n. 69

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N 69 del registro	Approvazione del programma triennale delle OO. PP. 2020/20202 ed elenco annuale dei lavori anno 2020.
Data 29.10.2020	

L'anno **duemilaventi**, il giorno **ventinove** del mese di **ottobre** alle ore 20:22 e in Favara e nell'aula consiliare sita nei locali della Sede comunale di Piazza Cavour, in seduta di **prosecuzione** si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ordinaria, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
MAGLIO	Vito	X		NOBILE	Giuseppe		X
SCALIA	Antonio		X	SCIARA	Giusy		X
MOSSUTO	Laura	X		CUSUMANO	Carmelina		X
CASTRONOVO	Calogero	X		FALLEA	Marianna	X	
FANARA	Salvatore		X	COSTA	Carmelo	X	
CARAMAZZA	Sergio		X	LIOTTA	Massimo		X
GIUDICE	Salvatore		X	CARAMAZZA	Leonardo	X	
CHIAPPARO	Mariafilii	X		LENTINI	Vincenzo	X	
PIRRERA	Calogero		X	CASTRONOVO	Rossana	X	
FAILLA	Selenia	X		BAIO	Danila		X
SORCE	Giuseppe		X	BELLAVIA	Giuseppe	X	
SANFRATELLO	Carmelo	X		Di Naro	Salvatore	X	
Numero presenti/assenti						13	11

La seduta è pubblica.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale **Di Naro Salvatore**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario Generale, **Dott.ssa Simona Maria Nicastro**.

Sono presenti il **Sindaco** A. Alba, il **Vice Sindaco** G. Bennica e gli **Assessori** Maggiore M. L. , Mignemi M. Caramazza L. e Varisano A.

Sono presenti altresì responsabili di PO. n. 4 Ing. A, Avenia e di PO n. 6 IArch. F. Criscenzo.

Presenti 14 Consiglieri: Mossuto, Castronovo C. , Giudice, Chiapparo, Failla, Sanfratello, Nobile, Fallea, Costa, Caramazza L. , Lentini, Castronovo R. , Bellavia e Di Naro.

Assenti 10 Consiglieri: Maglio, Scalia, Fanara, Caramazza S. , Pirrera, Sorce, Sciara, Cusumano, Liotta e Baio.

Il Presidente del Consiglio comunale **Di Naro S.** ricorda che la proposta di deliberazione è dotata dei pareri positivi dell'Arch. Criscenzo, della Dott.ssa Russello e del Collegio dei Revisori dei Conti.

Il Sindaco **Alba A.** chiede di presentare un emendamento avente ad oggetto: **Richiesta parere per inserimento nel piano triennale delle OO. PP. ed aggiornamento elenco annuale triennio 2020/2022.** Lo legge e lo consegna al Presidente del Consiglio, da allegare alla presente proposta. Specifica che danno pareri favorevoli all'emendamento l'Arch. F. Criscenzo in ordine alla regolarità tecnica, la Dott.ssa C. Russello in ordine alla regolarità contabile ed il Collegio dei Revisori con il verbale N° 31 del 29.10.2020.

Il Presidente del Consiglio comunale Di Naro S. non riscontra nessuna richiesta di intervenire, quindi pone ai voti per appello nominale l'emendamento presentato dal Sindaco avente ad oggetto: **Richiesta parere per inserimento nel piano triennale delle OO. PP. ed aggiornamento elenco annuale triennio 2020/2022.** Che ottiene il seguente esito accertato e proclamato.

Favorevoli 10: Mossuto, Castronovo C. , Chiapparo, Failla, Fallea, Caramazza L. , Lentini, Castronovo R. , Bellavia e Di Naro.

Astenuti 3: Giudice, Sanfratello e Costa.

Assenti 11: Maglio, Scalia, Fanara, Caramazza S. , Pirrera, Sorce, Nobile, Sciara, Cusumano, Liotta e Baio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

di approvare l'emendamento avente ad oggetto: **Richiesta parere per inserimento nel piano triennale delle OO. PP. ed aggiornamento elenco annuale triennio 2020/2022.** Che ottiene il seguente esito accertato e proclamato.

Il Presidente del Consiglio comunale Di Naro S. quindi pone ai voti per appello nominale la proposta di deliberazione: **Approvazione del programma triennale delle OO. PP. 2020/20202 ed elenco annuale dei lavori anno 2020. Così come emendata.** Che ottiene il seguente esito accertato e proclamato.

Favorevoli 11: Mossuto, Castronovo C. , Giudice, Failla, Sanfratello, Nobile, Fallea, Caramazza L. , Lentini, Bellavia e Di Naro.

Contrari 2: Chiapparo e Castronovo R.

Astenuti 1: Costa.

Assenti 10: Maglio, Scalia, Fanara, Caramazza S. , Pirrera, Sorce, Sciara, Cusumano,

Liotta e Baio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

di approvare la proposta di deliberazione: **Approvazione del programma triennale delle OO. PP. 2020/2022 ed elenco annuale dei lavori anno 2020. Così come emendata.**

Il Consigliere Sanfratello chiede il prelievo del punto n° 23 all'o.d.g. "Approvazione del Programma Triennale delle OO. PP. 2021/2023 ed elenco annuale dei lavori 2021".

Il Presidente del Consiglio comunale Di Naro S. quindi pone ai voti per appello nominale la richiesta di prelievo del punto ° 23 all'o.d.g. " **Approvazione del Programma Triennale delle OO. PP. 2021/2023 ed elenco annuale dei lavori 2021**". Che ottiene il seguente esito accertato e proclamato.

Favorevoli 11: Mossuto, Castronovo C. , Giudice, Failla, Sanfratello, Nobile, Fallea, Caramazza L. , Lentini, Bellavia e Di Naro.

Contrari 3: Chiapparo, Costa e Castronovo R.

Assenti 10: Maglio, Scalia, Fanara, Caramazza S. , Pirrera, Sorce, Sciara, Cusumano, Liotta e Baio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

di approvare la proposta di di prelievo del punto n° 23 all'o.d.g. " **Approvazione del Programma Triennale delle OO. PP. 2021/2023 ed elenco annuale dei lavori 2021**".

Il presente verbale è stato predisposto e curato dal dipendente Amoroso Domenico, dell'Ufficio di Staff del Presidente del Consiglio, con la supervisione del Segretario Generale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Di Naro Salvatore)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Mossuto Laura)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Simona Maria Nicastro)

[Signature]

[Signature]

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,
certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi dal
17 NOV 2020 al.....
all'Albo Pretorio on line di questo Comune, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune e che in pari data e per la stessa durata copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

.....

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO

.....

.....



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

P.O. n.. 6 **“Area Progettazione Urbanistica e Pianificazione”**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: Approvazione del Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022 ed elenco annuale dei lavori 2020.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prevede che il Consiglio Comunale, organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, approva, tra gli atti fondamentali del Comune, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici;

Visto l'art. 21 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. il quale dispone che gli Enti Locali, tra cui i Comuni, sono tenuti a predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori corredato di un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, ed un programma biennale dei beni e servizi secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture;

Visto il D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n.14 che definisce gli "schemi tipo", le modalità di redazione ed approvazione del programma biennale dei beni e servizi, del programma triennale, dei suoi aggiornamenti e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e dispone la pubblicazione informatica di quest'ultimo su specifici siti internet predisposti dalla Regione;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 40 del 24/04/2020 , esecutiva, con la quale sono e stato adottato lo schema del programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2020/2022,e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2020, predisposti dall'ufficio tecnico comunale, mediante la compilazione delle schede previste secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

Preso atto che il programma triennale dei lavori pubblici è stato pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 30 giorni, dal 27/04/2020 al 27/05/2020;

Preso atto che nel termine previsto dall'art. 5 comma 5 del DM non sono state presentate osservazioni:

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, di proporre al Consiglio Comunale di approvare in via definitiva il programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022. e l'elenco annuale per l'anno 2020;

Viste le schede del Programma triennale e dell'Elenco annuale all'uopo predisposte dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico che si riportano allegate alla presente proposta

Richiamati inoltre:

- il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, con il quale è stata approvata la riforma dell'ordinamento contabile delle regioni e degli enti locali nota come "armonizzazione";
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011), il quale prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate attive e passive, che danno luogo a entrate e spese per l'ente, devono essere imputate a bilancio quando l'obbligazione viene a scadenza,

Atteso quindi che:

- il nuovo bilancio di previsione deve essere redatto secondo il principio della competenza potenziata e devono essere iscritte le spese in relazione agli esercizi di scadenza dell'obbligazione;
- il Piano triennale dei lavori pubblici ed il relativo schema approvato con il D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n. 14, prevedono che le opere vengano iscritte nei singoli esercizi della programmazione in cui le stesse prendono l'avvio, senza alcun riguardo per i tempi di realizzazione;
-
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n. 14;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Vista la L.R. n 12/2011
- Visto il D.lgs. n. 50 /2016
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Visto l'Art. 58 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;
- Per tutto ciò premesso e considerato

Propone

Al Consiglio Comunale :

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 50/2016 redatto con le modalità di cui al D.M. del MIT del 16 gennaio 2018, n. 14, il piano triennale delle OO.PP. per il triennio 2020/2022 e l'elenco annuale per l'anno 2020, costituiti dalle schede redatte in conformità a quelle allegate Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14 che, poste in allegato alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante e sostanziale
- 2) di pubblicare, ai sensi dell'art. 21, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5 comma 5 del Decreto MIT citato al precedente punto 1), il programma delle opere pubbliche per il triennio 2020/2022 e l'elenco annuale per l'anno 2020, nell'apposito sito internet della Sezione Regionale dell'Osservatorio dei Lavori Pubblici della Regione Sicilia

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dall'ufficio di propria iniziativa su conforme indicazione della Sindaca o Assessore delegato.

Il Responsabile della P.O n. 6
(Arch. Francesco Criscenzo)

l'Assessore ai LL.PP.
(Dott. Nicola Miceli)

La Sindaca
(Avv. Anna Alba)

PARERI

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990, n. 142, recepito con l'art.1, comma 1, lettera i) della L. R. 11.12.1991, n. 48;

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere *favorevole*.....

Favara, li *29-05-2020*

Il Responsabile della P.O. 6
(Arch. Francesco Criscenzo)

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere *favorevole*.....

Favara, li *30/05/2020*

Il Responsabile della P.O. 2
(Dott.ssa Carmela Russello)

Sotto il profilo della legittimità si esprime parere

Favara, li

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Simona Maria Nicastro)

.....

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 55, comma 5, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera I), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30, si attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dall'adozione della proposta di deliberazione sopra descritta, con imputazione al cap. del bilancio di previsione..... denominato

Favara, li

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO FINANZE

.....

ANNOTAZIONI

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



COMUNE DI FAVARA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

www.comune.favara.ag.it

comune.favara@pec.it

PIANO TRIENNALE DELLE OO.PP.

Dlgs.50/2016 - L.R.12/2011- L.R. 8/2016- D.M.(M.I.T.)14/2018

TRIENNIO 2020 -2022

1. Relazione Generale
2. **scheda A** - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del Programma
3. **scheda B** – Elenco delle opere incompiute
4. **scheda C** - Elenco degli Immobili disponibili
5. **scheda D** - Elenco degli interventi del Programma
6. **scheda E** - interventi ricompresi nell'elenco annuale
7. **scheda F** - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente Programma Triennale e non riproposti e non avviati

Il Responsabile della P.O.6
Arch. Francesco Criscenzo

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giuseppe Costanza

Il Sindaco
Avv. Anna Alba

L'Assessore ai LL.PP.
Dott. Nicola Miceli





COMUNE DI FAVARA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

www.comune.favara.ag.it

comune.favara@pec.it

Relazione Generale

- Premessa

Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in vigore dal 19 aprile 2016 ha sostituito ed abrogato la previgente normativa in materia, dettata dal D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 del Codice dei Contratti;

Il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 rimasto parzialmente in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ha tra l'altro abrogato i previgenti artt. 13 e 271 che regolamentavano rispettivamente il "Programma triennale ed elenchi annuali" e "Programmazione dell'attività contrattuale per l'acquisizione di beni e servizi";

La Regione Siciliana, in virtù delle disposizioni dello Statuto, ha competenza esclusiva in materia di lavori pubblici, con la tuttora vigente legge regionale n. 12 del 12 luglio 2011, si è dotata di una disciplina organica sui contratti pubblici e lo ha fatto mediante un rinvio di tipo dinamico al D.Lgs 163/2006 e alle sue successive modifiche ed integrazioni e pertanto tale rinvio, come chiarito con circolare prot. n. 86313 / DRT del 04/05/2016 dell'Assessorato Regionale e delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico, deve ritenersi valido anche in relazione alle eventuali



COMUNE DI FAVARA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

www.comune.favara.ag.it

comune.favara@pec.it

successive norme emanate a seguito dell'abrogazione di quelle vigenti al momento del rinvio.

La Regione Siciliana ha emanato la circolare n.86313/DRT del 04.05.2016 recante disposizioni applicative al D.lgs. 50/2016 che di fatto riporta " tenuto conto del rinvio dinamico alla normativa statale operato dalla legge regionale n12/2011, sono immediatamente applicabili le disposizioni contenute nel D.lgs. no 50/2016... ..; Per effetto dell'entrata in vigore del D.lgs. no 50/2016 la Regione Sicilia ha emesso la legge 17 maggio 2016 n 8 recante "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011 n 12; Ai sensi di quanto previsto dall'art. 21 comma 8 del D.lgs 50/2016 è stato emesso il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14 in merito al "Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l' acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" - entrato in vigore il 24/03/2018

Quanto in premessa, l'attività di realizzazione delle opere pubbliche viene attuata sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, predisposti ed approvati dagli Enti.

Nella redazione del programma sono tenute in debito conto le previsioni degli strumenti di programmazione finanziaria e di pianificazione territoriale del Comune. Operativamente, la normativa in vigore impone che le previsioni di programma devono formularsi su apposite schede, predisposte ed approvate con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14.

Il Decreto di ultima emanazione, Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14, ribadisce, puntualizzandoli, i concetti formatori dell'intero documento.

In sintesi questi possono essere così riassunti:

- la programmazione delle OO.PP. è riferita all'arco temporale di n. 3 annualità e si compone di un elenco annuale, riferito alle opere la cui realizzazione è prevista (almeno come avvio) nel primo anno del triennio di riferimento, e dell'elenco relativo' alle due successive annualità;
- l' inserimento nel programma è prescritto per le opere di importo maggiore ad € 100.000,00;
- l' inserimento di un'opera nell'elenco annuale avviene con modalità diverse nei casi di:
 - a) opere di manutenzione ordinaria e straordinaria;
 - b) opere nuove o di ammodernamento.

Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00, ai fini dell' inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnico ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le Amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'art. 23 comma 5 del D.lgs 50/2016.



COMUNE DI FAVARA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

www.comune.favara.ag.it

comune.favara@pec.it

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 21 del D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016, come recepito dalla Regione Sicilia che ha emesso la legge 17 maggio 2016 n 08 recante "Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011 n" 12, nella redazione del Programma Triennale sono stati definiti e, quindi, indicati gli ordini di priorità tra i vari lavori, seguendo i vincoli e gli indirizzi legislativi.

Nell'ambito di tale ordine sono stati indicati con priorità gli interventi di manutenzione, il recupero del patrimonio esistente, le opere di completamento e le opere di nuova realizzazione in relazione al livello di progettazione.

Risulta evidente, per quanto sopra riportato, che l'attività di progettazione assume carattere rilevante ed imprescindibile per l' inserimento dell'opera pubblica nell'elenco annuale.

Il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14, oltre a stabilire i requisiti per l' inserimento dell'opera nell'elenco annuale, prevede anche la possibilità di adeguamento dello stesso in fasi intermedie.

Infatti, pur essendo necessariamente condizionato da esigenze di bilancio, l' elenco può essere oggetto di modifiche riguardanti l'inserimento di opere finanziabili con risorse resesi disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie, ai sensi dell'art. 5 comma 9 lett. C) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14.

Anche nel caso in cui, per sopravvenute circostanze che determinano l' impossibilità di realizzazione di un'opera, l' Amministrazione può prevedere l'inserimento di una nuova opera, sempre nell'ambito del rispetto delle norme di bilancio.

L'elenco annuale è da intendersi quindi quale strumento di programmazione dinamico potendosi, nei limiti della ridefinizione di flussi finanziari, procedere alla sua modifica od integrazione con opere facenti parte della programmazione riferita alle successive annualità.

Il programma triennale delle OO.PP. 2020/2022 e l'elenco annuale 2020 che si propongono, sono stati redatti tenendo conto, rispetto alla programmazione ultima approvata dal Consiglio Comunale per il triennio 2018 - 2020, con Delibera n. 23 del 05/03/2020 e sulla base degli indirizzi programmatici dell' Amm.ne Comunale nonché delle indicazioni acquisite da parte degli uffici tecnici competenti e dei R.u.p. correlati agli interventi di cui alla programmazione in argomento. In questa prima stesura nell' elenco annuale,redatto con le schede di cui al D.M 14/2018 sono state inserite le opere di manutenzione delle opere di urbanizzazione primaria , degli edifici pubblici, di quelli con certezza di finanziamenti, e di costruzione di loculi ampliamento cimitero piana traversa (nella considerazione che gli stessi sono finanziate con i proventi della vendita degli stessi). Escludendo dal precedente elenco annuale tutte le opere non finanziate.

Le modifiche apportate alla presente proposta di elenco annuale lavori 2020 e Piano triennale 2020-2022, derivano da una preventiva attività ricognitiva dell'Amministrazione, in stretta relazione alle risorse finanziarie disponibili dell'Ente ed ai finanziamenti esterni (Privati, Regionali, Statali, Europei) che consentono di dare copertura utile alle opere



COMUNE DI FAVARA

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

www.comune.favara.ag.it

comune.favara@pec.it

programmate rientranti all'interno del Piano Triennale.

Ai sensi dell'art. 5 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14, il Piano triennale è uno strumento di programmazione di tipo "dinamico" e che pertanto durante il corso dell'anno di attuazione consente il suo aggiornamento in funzione della variazione degli effettivi flussi di spesa e di eventuali risorse resi disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie.

Il presente schema di piano triennale è corredato oltre che dalla presente relazione generale anche degli schemi previsti dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018 n. 14, e precisamente:

scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma

scheda B - Elenco delle opere incompiute

scheda C - Elenco degli Immobili Disponibili

scheda D - Elenco degli interventi del programma

scheda E - Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2020

scheda F - Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente Programma Triennale e non riproposti e non avviati

Sono stati eliminati dal programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021, ai sensi dell'art. 5 del Decreto Legislativo n.14 del 16/01/2018 i seguenti interventi:

- quelli di cui al comma 2 dello stesso articolo;
- quelli di cui al comma 3, inseriti nella scheda F, che non hanno trovato esecuzione per le motivazioni riportate nella stessa scheda.

La **scheda B** non è stata redatta in quanto non esistono opere pubbliche incompiute.

IL RESPONSABILE DELLA P.O.6
arch. Francesco Criscenzo

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità finanziaria			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.205,00	130,00	130,00	2.465,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				
stanziamenti di bilancio	370,00	370,00	370,00	1.110,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
Totale	2.575,00	500,00	500,00	3.575,00

Il referente del programma
(Arch. Francesco Criscenzo)

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2023
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (2)	importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
testo	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

- Note**
 (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2020
 (2) importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
 (4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
(Arch. Francesco C. Scintzo)

- Tabella B.1**
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

- Tabella B.2**
 a) nazionale
 b) regionale

- Tabella B.3**
 a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

- Tabella B.4**
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta corrispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

- Tabella B.5**
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzati nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc, ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	sì/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	sì/no
Finanza di progetto	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	sì/no
Statale	sì/no
Regionale	sì/no
Provinciale	sì/no
Comunale	sì/no
Altra Pubblica	sì/no
Privata	sì/no

ALLEGATO I - SCHEDE C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191	immobili disponibili ex articolo 21, comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
1800041208482018A0001			Lotti di terreno sito in via Cicero Di Francisca	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	150,00			150,00
2800041208482018B0002			Lotto di terreno all'interno dell'area di pertinenza delle case popolari di Piazza N. Gallo	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	7,00			7,00
3800041208482018C0003			Lotti di terreno in c.da Nicolizie	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	130,00			130,00
4800041208482018D0004			Lotti di terreno in c.da Piana	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	220,00			220,00
5800041208482018E0005			Fabbricato sito in Viale Berlinguer	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	350,00			350,00
5800041208482018E0006			Casa del custode dei serbatoi idrici comunali siti in Via Cartesio	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	50,00			50,00
6800041208482018A0007			Porzione fabbricato sito in Via Notar Giudice e Via Rosati	19	084	017	ITG14	1	1	3	3	75,00			75,00
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												982,00			982,00
												somma	somma	somma	somma

Il referente del programma
[Firma]

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguere dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDE D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

INOMET	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Anni in cui si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)					Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contratto di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg.	Piov.	Com.						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)			Importo	Tipologia			
80004120648201800001			2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Costruzione locali ampliamento cimitero Piana Favara	1		375,00	375,00		750,00							
80004120648201800002			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0510	Lavori di eliminazione percorsi pubblici	1		300,00	300,00		600,00							
80004120648201800003			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione ordinaria strade interne del comune di Favara	1		300,00	300,00		600,00							
80004120648201800004			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0533	Manutenzione ordinaria degli edifici pubblici ricadenti sul territorio del comune di Favara ivi compresa la concessione e le pertinenze	1		375,00	375,00		750,00							
80004120648201800005			2021	Criscazzo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0533	Restauo recupero e ristrutturazione case rurali "Ambrosini" 2° lotto	1		250,00	1250,00		1500,00							
80004120648201800006			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0532	Progetto per la realizzazione della nuova Caserma dei carabinieri 2° lotto di completamento	2		2000,00			2000,00							
80004120648201800007			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Opere di urbanizzazione primaria e riqualificazione urbana quartiere periferico ex stazione - 2° lotto	2		1500,00			1500,00							
80004120648201800008			2021	Criscazzo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Lavori sistemazione strade e bivi ingressi del paese - Viale A. Moro (C.da Bugialamoni) - Via Capotele Macca - Via Berlinguer - Via Pio La Torre - Via Carlo Alberto Della Chiesa - Via Capotele Colles - Viale Progresso	2		1500,00	500,00		2000,00							
80004120648201800009			2021	Bottone Maurizio	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Interventi straordinari all'interno del cimitero di Piana Favara	1		150,00	150,00		300,00							
800041206482018000010			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione straordinaria strade interne	1		50,00	100,00		150,00							
800041206482018000011			2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione straordinaria strade esterne	1		100,00	100,00		200,00							
800041206482018000012			2021	Criscazzo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Ristrutturazione ed adeguamento Scuola Media A. Mendola	1		1500,00			1500,00							
800041206482018000013			2021	Bellavia Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0512	Ristrutturazione ed ammodernamento del campo di calcio - 2° stadio funzionale	1		1400,00			1400,00							

80004120848201800014	1914	2021	Criscezo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0205	Consolidamento Coibone di via Empedocle	1	1000,00		1000,00			
80004120848201800015	1915	2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Ampliamento ed ammodernamento impianto di pubblica illuminazione zone periferiche - centro abitato e strade di accesso alla città	1	1000,00		1000,00			
80004120848201800016	1918	2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0533	Manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme di sicurezza ai sensi della Legge 4890, 31/08/94, 625/96 degli edifici comunali	1	1800,00	700,00	2500,00			
80004120848201800017	1917	E29H1800120004	Criscezo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	"Libera! tra scienza e civiltà" (Biblioteca C. In Banca A. Mendola)	1	350,00	226,00	576,00			
80004120848201800018	1918	2021	Sanfilippo Giuseppe	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione straordinaria strada vicinali Lucio - Bagli - Cisa Orto - Fiorina - Chiesa Lunga - Foggia di Corte e Vicinale San Benedetto	1	650,00	650,00	1300,00			
80004120848201800019	1919	2021	Criscezo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Riqualificazione dell'area verde Via Kennedy - Via Roma - Piazza Carlo - Via V.le Emanuele - Piazza Vespi	2	500,00	500,00	1000,00			
80004120848201800020	1920	2021	Bottone Maurizio	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione strada di penetrazione agricola Cisa Renella-Bagli	1	250,00	250,00	500,00			
80004120848201800021	1921	2021	criscezo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0509	Progetto Luna	2	3000,00	2000,00	5000,00			
80004120848201800022	1922	2021	Criscezo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Arredo urbano verde pubblico spazi comunali	2	150,00	150,00	300,00			
80004120848201800023	1923	2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0533	Interventi per l'eliminazione barriere architettoniche negli edifici pubblici	1	200,00	100,00	300,00			
80004120848201800024	1924	2021	bottone maurizio	si	no	19	084	017	ITG14	03	0512	Realizzazione di impianti sportivi di quartiere	2	300,00	200,00	500,00			
80004120848201800025	1925	2021	Sanfilippo Giuseppe	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Impianti di illuminazione artistica nel centro storico	2	800,00	400,00	1200,00			
80004120848201800026	1926	2021	Cognata Gerlando	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Impianti di illuminazione artistica delle emergenze architettoniche	2	500,00	350,00	850,00			
80004120848201800027	1927	2021	Priso Giuseppe	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Realizzazione opere di urbanizzazione in Cisa Ciccione-Serrano	2	1000,00	1000,00	2000,00			
80004120848201800028	1928	2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0533	Ristrutturazione immobile confiscato ex proprietà Biao	1	1750,00	1750,00	3500,00			

80004120848201800046	1845	2021	Sorco Giacomo	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Progetto le vie dello zolfo	1	2000,00	2000,00	4000,00			
80004120848201800046	1846	2021	Buttone Maurizio	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Riqualificazione urbana Chiusa Lunghe	2	200,00	200,00	400,00			
80004120848201800047	1847	2021	Avenia Alberto	si	no	19	084	017	ITG14	03	0316	Realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali	2	750,00		750,00			
80004120848201800048	1848	2021	Sorco Giacomo	si	no	19	084	017	ITG14	03	0503	Intervento di recupero e manutenzione straordinaria e adeguamento dell'edificio comunale sito in Via Ben Mendola, della relativa via e della villetta	1	760,00	600,00	1360,00			
80004120848201800049	1849	2021	Cricianzo Francesco	si	no	19	084	017	ITG14	03	0503	Intervento di recupero dei locali comunali di Via Margherita	1	900,00	800,00	1700,00			
80004120848201800050	1850	2021	Spoto Albina	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Acquisto restauro recupero e ristrutturazione Casale Sanata per centro polifunzionale giovanile ed anziani	2	600,00	800,00	1400,00			
80004120848201800051	1851	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0512	Progetto per la costruzione di un campo di tiro a piattello	2	1000,00	500,00	1500,00			
80004120848201800052	1852	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0503	Realizzazione di un immobile da adibire ad uffici comunali nel Viale Aldo Moro	2	1500,00	1500,00	3000,00			
80004120848201800053	1853	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0205	Rimboscamento e recupero idrogeologico nella Cisa Saffino, Percelle, Lucia, Passarella, Carola, Fendoli, Burzabate e Civolotta	1	500,00	500,00	1000,00			
80004120848201800054	1854	2019		si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Manutenzione e ripristino delle strade vicinali Poggio Mollo Cossica Montagna Marina	1	500,00	500,00	1000,00			
80004120848201800055	1855	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Strada di penetrazione agricola Trazzera del Fape	2	300,00		300,00			
80004120848201800056	1856	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Strada di penetrazione agricola vicinale Stefano	1	150,00	150,00	300,00			
80004120848201800057	1857	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Risanamento igienico sanitario nel fione di Rosetta	2	200,00	300,00	500,00			
80004120848201800058	1858	2021		si	no	19	084	017	ITG14	03	0212	Diserica inerti	1	500,00	500,00	1000,00			

80004120848201800059	1959	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Sistemazione Viale Piatto Nenni e traversa adiacenti	2	500,00	500,00	1000,00				
80004120848201800060	1960	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0212	Opere di recupero ambientale aree degradate Citta Molinella	1	1000,00	1000,00	2000,00				
80004120848201800061	1961	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Lavori per la realizzazione via comunale Viale A. Moro II° stralico con ponteggio e servizi	2	1000,00	1000,00	2000,00				
80004120848201800062	1962	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Lavori per la realizzazione di WC da ubicare nelle varie zone del territorio comunale	2	100,00	100,00	200,00				
80004120848201800063	1963	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0205	Realizzazione Canali di gronda e opere idrauliche per il convogliamento e regolazione del flusso acque meteor. private da area a monte della città	1	1500,00	750,00	2250,00				
80004120848201800064	1964	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione esilo nido in Via Giovanni Paolo I su area inutilizzata Via Kennedy ed acquisizione area	2	500,00	750,00	1250,00				
80004120848201800065	1965	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione edificio da adibire a sede della Scuola media V. Bianchi	2	2000,00	2000,00	4000,00				
80004120848201800066	1966	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione di una palestra a servizio della Scuola Elementare A. Manzoni	2	500,00	500,00	1000,00				
80004120848201800067	1967	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione Scuola Materna in Viale Progresso - Citta Cicolina	2	500,00	500,00	1000,00				
80004120848201800068	1968	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione Scuola Materna in Via dei Tulipani - Citta Poggio	2	500,00	370,00	870,00				
80004120848201800069	1969	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione Scuola Materna in Via Nenni Cassara - Citta Piana del Peri	2	460,00	460,00	920,00				
80004120848201800070	1970	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0508	Costruzione esilo nido in Via Tacito	2	500,00	300,00	800,00				
80004120848201800071	1971	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Urbanizzazione primaria e secondaria più ortatori nel casato cittadino Piana Traversa	2	1000,00	1000,00	2000,00				
80004120848201800072	1972	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Progetto per l'acquisizione recupero e di riutilizzo di edifici ed aree in centro storico per la realizzazione di servizi collettivi	2	250,00	1000,00	1250,00				

80004120848201800073	1873	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0639	Costruzione mattatoio comunale ed acquisizione area	2	1500,00	1500,00	3000,00					
80004120848201800074	1874	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0613	Costruzione di una struttura commerciale specializzata per la vendita di prodotti agricoli	2	1000,00	1000,00	2000,00					
80004120848201800075	1875	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Adattamento ed adeguamento per il completamento della rete di pubblica illuminazione	2	500,00	600,00	1100,00					
80004120848201800076	1876	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Lavori per la realizzazione e completamento delle opere di urbanizzazione primaria in Cda Ciccone e traversa di Via Olanda	2	1000,00	1000,00	2000,00					
80004120848201800077	1877	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Strada di collegamento tra le Vie Che Guovara e Olanda	2	1000,00	500,00	1500,00					
80004120848201800078	1878	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Sistemazione di Via San Leonardo e traversa, Via Diodoro Sicco e Via P. Capelli	2	250,00	250,00	500,00					
80004120848201800079	1879	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Lavori di realizzazione di una pista ciclabile lungo la viabilità interna e collegamento via Regione Siciliana al Palazzetto dello Sport	2	200,00	200,00	400,00					
80004120848201800080	1880	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0101	Sistemazione strada del centro storico, Piazza Castello, Vaccaro e Via Umberto	2	500,00	300,00	800,00					
80004120848201800081	1881	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Realizzazione opere di urbanizzazione in Cda Piana dei Fari	2	500,00	550,00	1000,00					
80004120848201800082	1882	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Telecontrollo impianti pubblica illuminazione	2	250,00	250,00	500,00					
80004120848201800083	1883	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0211	Piano Sub urbano Vallone Ciccolto	2	1000,00	1500,00	2500,00					
80004120848201800084	1884	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0215	Opere di urbanizzazione primaria e servizio delle aree artigianali e nuovi insediamenti produttivi	2	300,00	700,00	1000,00					
80004120848201800085	1885	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0211	Rimboscamento Vallone Farara	2	200,00	300,00	500,00					
80004120848201800086	1886	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	0599	Realizzazione impianto di illuminazione pubblica nella Cda Persata	2	150,00	200,00	350,00					

80004120848201800087	1887	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Realizzazione impianto di illuminazione pubblica nella Cida Bunnai	2	300,00	400,00	700,00						
80004120848201800088	1888	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/30	Realizzazione ospedale di comunità	2	500,00	1000,00	1500,00						
80004120848201800089	1889	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Opere di urbanizzazione secondaria nel Valle Enrico Berlinguer: arredo urbano, viali alberati, illuminazione, marciapiedi ed aree attrezzate	2	250,00	750,00	1000,00						
80004120848201800090	1890	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Realizzazione impianto pubblico illuminazione Via Dianda	2	150,00	350,00	500,00						
80004120848201800091	1891	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Installazione pavimentazione nelle vie ad elevata pedonalità con nuovo marciapiedi antisovolo	1	100,00	200,00	300,00						
80004120848201800092	1892	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/33	Acquisto restauro recupero e ristrutturazione Palazzo Federschiavo (servizi Costanze) per servizi ed Uffici comunali	2	200,00	600,00	800,00						
80004120848201800093	1893	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/33	Acquisto restauro recupero e ristrutturazione Palazzo Broccolli Casale per servizi ed Uffici Comunali	2	200,00	600,00	800,00						
80004120848201800094	1894	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Risaffiliazione urbana quartiere Stadio Comunale	2	150,00	850,00	1000,00						
80004120848201800096	1895	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	03/06	Fornitura, manutenzione e gestione pluriennale di un impianto di cogenerazione alimentato da fonti rinnovabili da installare presso l'impianto sportivo polivalente sito in Cida Poppo (Piacina Comune e Filazzeletti dello sport)	1	150,00	350,00	500,00						
80004120848201800096	1896	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	03/06	Progetto per la riduzione dei costi energetici mediante l'adeguamento e l'installazione di energia elettrica tramite la distribuzione e gestione di uno o più impianti mini solari a basso impatto ambientale	1	200,00	300,00	500,00						
80004120848201800097	1897	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	03/06	Progetto per la riduzione dei costi energetici presso tutti gli edifici gestiti dal Comune di Favara mediante affidamento a società dei lavori di adeguamento degli impianti termici ed elettrici e la fornitura pluriennale dei prodotti energetici occorrenti alla gestione degli stessi	1	150,00	250,00	400,00						

80004120848201800098	18/98	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/08	Opere di urbanizzazione secondaria. Area per l'istruzione ed educazione di interesse comunale da realizzarsi nel Via-cologno e Giuseppe Ciano e Fedele Di Francisca"	1	150,00	150,00	300,00				
80004120848201800099	18/99	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Realizzazione opere di urbanizzazione primarie quartiere Giubileo-Santamaria	2	300,00	300,00	600,00				
80004120848201800100	18/100	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	06/42	Progetto denominato Favara città mercato, attraverso la riqualificazione urbana degli assi principali della città finalizzata alla valorizzazione degli insediamenti commerciali di qualità e dei prodotti locali.	2	450,00	550,00	1000,00				
80004120848201800101	18/101	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	06/41	Progetto di sviluppo e miglioramento delle infrastrutture rurali connesse allo sviluppo dell'attività di attività turistiche ed artigianali (villaggio, acquedotti, sentieri, etc)	2	600,00	900,00	1500,00				
80004120848201800102	18/102	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	02/10	Progetto per la realizzazione di un centro di raccolta differenziata R.A.E.E. - apparecchiatura elettrica ed elettronica provenienti da nuclei domestici e dai distributori	2	150,00	250,00	400,00				
80004120848201800103	18/103	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Acquisizione al patrimonio comunale di aree di risulta provenienti dalla demolizione di fabbricati e riqualificazione con realizzazione di parcheggi ed attrezzature a verde	2	500,00	500,00	1000,00				
80004120848201800104	18/104	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/11	Realizzazione di museo etno - antropologico	2	150,00	450,00	600,00				
80004120848201800105	18/105	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	06/39	Progetto per la realizzazione interporto a servizio del comprensorio dell'area A.S. e del Piano Strategico	2	1000,00	1000,00	2000,00				
80004120848201800106	18/106	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	07/17	Video controllo aree e spazi aperti comunali	2	100,00	100,00	200,00				
80004120848201800107	18/107	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	07/17	Video controllo edifici comunali	2	100,00	100,00	200,00				
80004120848201800108	18/108	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Progetto Hortus	2	1500,00	1500,00	3000,00				
80004120848201800109	18/109	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/08	Ricovero notturno sdolene	2	400,00	600,00	1000,00				

80004120848201800110	18/110	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/11	Riutilizzo parco minerario Cavriotta	2	300,00	200,00	500,00						
80004120848201800111	18/111	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Realizzazione collegamento viario C.da Lucie e C.da Carolida	2	800,00	700,00	1500,00						
80004120848201800112	18/112	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/05	Realizzazione area stretta camper e camperzone	2	200,00	300,00	500,00						
80004120848201800113	18/113	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Realizzazione strade di collegamento tra il Viale P. Nerro e la Via Ten. Col. Russo	2	150,00	250,00	400,00						
80004120848201800114	18/114	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/99	Realizzazione nuovo cantiere	2	8000,00	7000,00	15000,00						
80004120848201800115	18/115	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/05	Realizzazione parcheggio pianissimo in Via Umberto	2	1000,00	2000,00	3000,00						
80004120848201800116	18/116	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/05	Realizzazione parcheggio in centro storico	2	200,00	300,00	500,00						
80004120848201800117	18/117	2019	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/12	Realizzazione pista aeromodellismo	2	100,00	100,00	200,00						
80004120848201800118	18/118	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Progetto per la sistemazione esterni a tratto stradale Crocca Sant'Anna e Sant'Anna Priolo	2	150,00	150,00	300,00						
80004120848201800119	18/119	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Progetto di rifacimento della carreggiata stradale, realizzazione di opere d'arte e sistemazione esterni di accesso alla strada di accesso alla C.da Proppo - Icaro	2	750,00	750,00	1500,00						
80004120848201800120	18/120	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Intervento di riqualificazione urbana ed adeguamento funzionale dell'asse viario che va dal bivio "Castello" presso via Chia Chia, Via Franco fino all'incrocio con Via Chia Chia	2	100,00	150,00	250,00						
80004120848201800121	18/121	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	05/12	Rimboscimento area adiacente complesso sportivo polivalente c.da Poppo	2	200,00	200,00	400,00						
80004120848201800122	18/122	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Intervento di riqualificazione urbana zona tra la Via Che Guerra e Viale Aldo Moro	2	200,00	300,00	500,00						
80004120848201800123	18/123	2021	si	no	19	084	017	ITG14	03	01/01	Realizzazione strada di collegamento tra la Via Ludovico Visconti e la Via Fausto Coppi	2	200,00	300,00	500,00						

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
8000412084820200001	E27119000380004	Manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione del Comune di Favara	Spoto Albina	183,00	183,00	CPA	1	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO		MEPA	
80004120848201800131	E29H18000420006	Villa di Giuffè in Viale Che Guevara	Criscenzo Francesco	300,00	322,00	CPA	2	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO		U.R.E.G.A. AGRIGENTO	
80004120848201800130	E29H18000411006	Villa Ambrosini: palestra a cielo aperto per la salute del corpo e della mente	Criscenzo Francesco	315,00	300,00	CPA	2	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO		U.R.E.G.A. AGRIGENTO	
80004120848201800129	E29G1800013006	Il giardino della memoria e la casa della legalità (Viale Berlinguer)	Criscenzo Francesco	325,00	200,00	CPA	2	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO		U.R.E.G.A. AGRIGENTO	
80004120848201800017	E29H18000120006	"Urban/ tra scienza e civiltà" (Biblioteca C.le Barone A. Mendola)	Criscenzo Francesco	350,00	226,00	VAB	1	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO		U.R.E.G.A. AGRIGENTO	
80004120848201800003	E26B19000100002	I.C. Gaetano Guarino: Lavori per adeguamento degli impianti Antropometrici, manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica	Avenia Alberto	60,00	750,00	ADN	1	SI	NO	PROGETTO preliminare		U.R.E.G.A. AGRIGENTOMEPA	
80004120848202000002		Lavori di manutenzione straordinaria delle strade del centro abitato del comune di Favara	Avenia Alberto	50,00	100,00	CPA	1	SI	NO	PROGETTO esecutivo		COMUNE	
80004120848201900008	E26AE19000200002	Ristrutturazione e adeguamento della sala teatro convegni Barone Memòla	Sorce Giacomo	50,00	300,00	CPA	1	SI	SI	PROGETTO esecutivo		U.R.E.G.A. AGRIGENTOMEPA	
80004120848202000003	E21C20000070001	Efficientamento energetico impianto pubblica illuminazione piazza Iando Conti Adeguamento impianti	Costanza	50,00	100,00	ADN	1,00	SI	SI	studio di fattibilità		MEPA	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda G	SI/NO	SI/NO	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opere Incompiute
CPA - Conservazione del patrimonio
MS - Miglioramento e incremento di servizio
URS - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opere Incompiute
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella Ed

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente di programma
(Arch. Francesco Pisciotta)

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI FAVARA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il referente del programma
(Aech. Francesco Crispenzo)

(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel. 0922 448111- fax. 0922 448199

www.comune.favara.ag.it

Prot. 16791
Del 27/04/2020

All'Ufficio Segreteria

All'Ufficio Messi

S E D E

OGGETTO: Adozione dello schema del Programma Triennale delle OO.PP. triennio 2019/2021 ed elenco annuale dei lavori 2019 e triennio 2020/2022 elenco annuale 2020.

IL SINDACO

Rende noto che:

- Con Deliberazione di G.M. n. 39 del 24/04/2020 è stato adottato lo schema del **Programma Triennale delle OO.PP. 2019/2021 ed elenco annuale dei lavori 2019**;
- Con Deliberazione di G.M. n. 40 del 24/04/2020 è stato adottato lo schema del **Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022 ed elenco annuale dei lavori 2020**;

- Il presente avviso va **pubblicato all'Albo Pretorio Comunale e Informatico per la durata di 30 (Trenta) giorni, ai sensi dell'art. 6, comma 8, della L. R. N:12 del 12/07/2011.**

Pertanto, chiunque ne abbia interesse può prenderne visione presso la Segreteria Generale del Comune di Favara.

Favara, 27/04/2020

Il Responsabile P.O. n. 6
(Arch. F. Criscenzo)



Il Sindaco
(Dot. ssa Anna Alba)

Prot. n. 2140P
del 12/06/2020

COMUNE DI FAVARA
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VERBALE N. 17 DEL 12/06/2020

Il giorno dodici del mese di giugno dell'anno 2020 alle ore 9:30, presso gli uffici amministrativi del Comune di Favara, in Via Pio La Torre s.n., in prosecuzione di seduta, si è riunito, previa regolare convocazione, il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone di:

Dott. Ignazio Napoli	Presidente	Presente
Dott. Vincenzo Modica	Componente	Presente
Dott. Francesco Occhipinti	Componente	Presente

per procedere alla valutazione delle seguenti proposte sottoposte al Collegio:

1. Approvazione del Programma Triennale delle OO.PP 2019/2021 ed elenco annuale dei lavori 2019;
2. Approvazione del Programma Triennale delle OO.PP 2020/2022 ed elenco annuale dei lavori 2020;
3. Adozione per l'anno 2020 delle tariffe TARI anno 2019
4. Approvazione regolamento TARI
5. Fissazione aliquote IMU anno 2020;
6. Approvazione regolamento IMU.

Il Collegio dopo attenta analisi sulle proposte oggetto di valutazione, appurata che su ognuna di esse la regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili di P.O. non viene chiaramente esplicitata in ogni caso il Collegio li acquisisce come espressione di parere favorevole e si esprime a sua volta positivamente.

La seduta viene sciolta alle ore 12:00 previa redazione lettura ed approvazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Napoli Ignazio – Presidente

Dott. Modica Vincenzo – Componente

Dott. Occhipinti Francesco – Componente





Comune di Favara

Provincia di Agrigento
Tel. 0922-448111 – Fax 0922-31664

- Oggetto: inserimento nel piano triennale dell' OO.PP ed aggiornamento elenco annuale triennio 2020/2022

Premesso che con delibera di G.M. n. 96 del 22/10/2020 l' Amministrazione Comunale ha :

A)

- approvato la proposta di Progetto di Finanza della ditta ESCO Energia Ambiente srl ai sensi dell'art. 183 - comma 15 del D.Lgs 50/2016 diretta alla "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico;
- dichiarato la fattibilità ed il pubblico interesse della proposta;
- approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- individuato la stessa ESCO Energia Ambiente s.r.l. con sede legale in via Piave, 5, 93010 Campofranco (CL) quale "promotore" ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016;
- demandato di proporre al consiglio comunale di procedere all' inserimento dell'opera oggetto della proposta nel DUP 2020 e/o nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020 mediante specifica variazione del Piano Triennale OO.PP. già adottato dalla G.M. ed in fase di approvazione del C.C.;

- B) con nota prot. N. 48166 del 21/10/2020 l'Assessorato delle infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – servizio 10 ha, assunta al n.as. protocollo il 22/10/2020 prot. 37198, ha trasmesso il D.D.G. n. 2165 del 20/07/2020 con il quale è stato finanziata la Realizzazione di un parcheggio di interscambio in via Cap. Callea e Piazzale Giochi Olimpici

Considerato che:

- l'opera di cui alla lettera A non è inserita nel Piano triennale delle OO.PP. e che per iniziare le procedure previste dal Codice dei Contratti necessita che la stessa sia prevista nel Piano triennale delle OO.PP. e nell'elenco annuale ;
- l'opera di cui alla lettera B non risulta inserita nell' elenco annuale dell' anno 2020 per iniziare le procedure di gara;

Per quanto sopra rappresentato si richiede a codesto spett.le Consiglio Comunale che:

1-proceda all' inserimento Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020 la proposta di Progetto di Finanza della ditta ESCO Energia Ambiente srl ai sensi dell'art. 183 - comma 15 del D.Lgs 50/2016 diretta alla "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico;

2-inserisca nell'elenco annuale per l'anno 2020 la Realizzazione di un parcheggio di interscambio in via Cap. Callea e Piazzale Giochi Olimpici



Si allegano copia delibera di G.M. n. 96 del 22/10/2020 e D.D.G. n. 2165 del 20/07/2020

Il Responsabile della P.O.6
Arch. Francesco Criscenzo

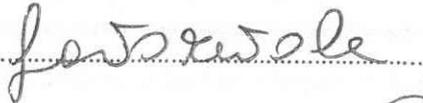


Il Sindaco
Avv. Anna Alba

Pareri

Parere in ordine alla regolarità tecnica 

Il Responsabile della P.O.6
Arch. Francesco Criscenzo

Parere in ordine alla regolarità contabile 

Il Responsabile della P.O.2
D.ssa Carmela Russello

COMUNE DI FAVARA
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

PROT. N° 38779
DEL 29-10-2020

VERBALE N. 31 DEL 29/10/2020

Il giorno venticinove del mese di ottobre dell'anno 2020 alle ore 18:30 si è convocato telematicamente il Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Favara con la presenza dei signori:

- Dott. Napoli Ignazio – Presidente
- Dott. Modica Vincenzo – Componente
- Dott. Occhipinti Francesco – Componente

Il collegio si è riunito per procedere all'esame delle note ricevute con Pec del 29/10/2020:

- Richiesta parere per inserimento nel piano triennale dell' OO.PP ed aggiornamento elenco annuale triennio 2020/2022;
- Project financing di iniziativa privata ai sensi dell'art.183 comma 15 del dlgs 50/2016.

Il presidente illustra al collegio la richiesta ad esprimere parere affinché il Consiglio Comunale :

- proceda all' inserimento nel DUP 2020 e nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020 la proposta di Progetto di Finanza della ditta ESCO Energia Ambiente srl ai sensi dell'art. 183 - comma 15 del D.Lgs 50/2016 diretta alla "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico;
- inserisca nell'elenco annuale per l'anno 2020 la Realizzazione di un parcheggio di interscambio in via Cap. Callea e Piazzale Giochi Olimpici.

Il collegio, verificate le proposte esprime **parere favorevole** alle richieste di parere oggetto di convocazione.

Non essendovi altre questioni da trattare, la riunione termina alle ore 19:00 previa stesura del presente verbale, che viene successivamente inserito nell'apposito registro.

Il presente verbale letto, confermato e sottoscritto viene trasmesso al Presidente del Consiglio Comunale dell'Ente.

Dott. Napoli Ignazio – Presidente

Dott. Modica Vincenzo – Componente

Dott. Occhipinti Francesco - Componente

FIRMA DIGITALE



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)
tel: 0922 448111 - fax: 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 96data 22 OTT 2020

OGGETTO	OGGETTO: PROJECT FINANCING DI INIZIATIVA PRIVATA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico. - approvazione progetto di fattibilità economica - dichiarazione di fattibilità e di pubblico interesse
---------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 22 del mese di Ottobre alle ore 13:25 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaca	X	
2) Bennica Giuseppe	Vice sindaco	X	
3) Caramazza Leonardo	Assessore	X	
4) Giudice Maria	Assessore	X	
5) Varisano Adriano	Assessore	X	X
6) Mignemi Miriam	Assessore	X	
7) Maggiore Maria Laura	Assessore	X	
Numero presenti/assenti		6	1

Presiede la seduta Dott.ssa Alba, nella sua qualità di SINDACA

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario Generale Dott.ssa Simona Maria Nicastro.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed

esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

- approvazione progetto di fattibilità economica
- dichiarazione di fattibilità e di pubblico

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

I sottoscritti Avv. Anna Alba Sindaca del Comune di Favara e Maria Giudice Ass. ai LL.PP.,

Premesso che:

- La ditta ESCO Energia Ambiente s.r.l. con sede legale in via Piave, 5 93010 Campofranco (CL) in data 20/01/2020 prot. 2939 ha presentato ai sensi dell' art. 183 comma 15 del Codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2016 la proposta per l'Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.
- l'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. espressamente prevede che "gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità . La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione. L'amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta. A tal fine l'amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie per la sua approvazione."
- Con decreti del Sindaco n. 01 del 28/01/2020 e n. 2 del 25/06/2020 veniva nominata la commissione per la valutazione tecnico-economica della proposta .
- Con Determina Sindacale n. 75 del 08/10/2020 veniva nominato R.U.P. l'Arch. Francesco Criscenzo
- La proposta presentata dal proponente consiste nella concessione, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.
- Oltre all'investimento per la progettazione e l' esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico, e della manutenzione ordinaria e straordinaria e la fornitura dell'energia elettrica a carico del concessionari per un periodo di anni 11(undici), la proposta prevede:
 - sostituzione e/o messa a norma di parte delle linee elettriche, interrato ed aeree, ad oggi esistenti;
 - sostituzione e adeguamento quadri di distribuzione e armadi;
 - sostituzione e/o adeguamento e manutenzione dei sostegni dei corpi illuminanti;
 - sostituzione completa delle lampade ed armature con nuove tecnologie LED;
 - l'introduzione di un sistema di tele controllo e regolazione della potenza computerizzato con supervisione centralizzata dei singoli corpi illuminanti al fine di ridurre il numero e la

durata dei malfunzionamenti, massimizzando così la vita media delle apparecchiature

Detti interventi potranno consentire :

- la razionalizzazione , quali migliore distribuzione dei circuiti di alimentazione, adeguamento contrattuale della fornitura di energia elettrica;
- l'ottimizzazione attraverso l'istallazione dei sistemi di illuminazione LED ad alto rendimento, e l'adozione di strumenti idonei all'effettivo conseguimento del risparmio energetico;
- l'integrazione tecnico scientifica con strumenti in ottica Smart City di tele gestione
- l'ottimizzazione delle procedure per le prestazioni energetiche a lungo termine;
- riduzione costi di energia e i consumi stessi.

• il proponente all'atto della presentazione e con successive integrazioni ha presentato i seguenti documenti/elaborati:

R00) Elenco Elaborati

R01) Studio di Fattibilità

R02) Relazione Illustrativa

R03) Relazione Tecnica – vers. Gennaio 2020

R03) Relazione Tecnica – vers. Luglio 2020

R04) Studio di Prefattibilità Ambientale

R05) Prime Indicazioni Sulla Sicurezza

R06) Calcolo Sommario della Spesa

R07) Quadro Economico vers. Gennaio 2020

R07) Quadro Economico vers. Luglio 2020

R08) Cronoprogramma

R09) Servizio di Gestione

R010) Piano Economico Finanziario

R011) Schema Di Convenzione vers. Gennaio 2020

R011) Schema Di Convenzione vers. Luglio 2020

R011) Schema Di Convenzione vers. Settembre 2020

R012) Progetto di fattibilità- PPP Test

R13) schema di parcelle

T01) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T02) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T03) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T04) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T05) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T06) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T07) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T08) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T09) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T010) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T011) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

T013) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto

Contratto di Avvalimento (requisiti Concessionario)

Contratto di Avvalimento (capacità tecnica economica OG10)

Integrazione contratto di avvalimento per sub appalto

Integrazione contratto di avvalimento (capacità tecnica ed economica)

Polizza fideiussoria

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/ della ditta Esco Energia Ambiente di avvalersi dei requisiti della Società Siat. S.r.l

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliaria ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti del concessionario di cui al combinato disposto comma e 17 del art. 183 del D.lgs 50/2016

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 che i documenti prodotti sono conformi all' originale

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di inesistenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art 80 del D.lgs 50/2016

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliaria ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di inesistenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art 80 del D.lgs 50/2016

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di impegno a prestare una cauzione secondo quanto previsto dal D.lgs 50/2016 all'art. 183 comma 15, nella misura di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione gara

Manifestazione di disponibilità e interesse al finanziamento dell'operazione della società CREDIT s.p.a.

Asseverazione economica e finanziaria della UNICA asseverazioni s.r.l.

Certificazione camera di Commercio ditta ESCO Energia Ambiente Energia Ambiente s.r.l.

Certificazione camera di Commercio ditta SIAT s.r.l.

Certificazione UNI CEI 11352 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.

Certificazione ISO 14001:2015 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.

Certificazione ISO 9001:2015 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.

Certificazione ISO 14001:2015 della ditta SIAT S.R.L.

Certificazione ISO 9001:2015 della ditta SIAT S.R.L.

Attestazione SOA della ditta SIAT S.R.L.

Dichiarazioni , dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di impegno in caso di approvazione della proposta da parte della Giunta Comunale, a rinnovare la polizza fidejussoria di euro 61.979,29 scaduta in data 20/07/2020 a valere quale cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 18/ aprile 2016 n. 50

considerato che l'Amministrazione Comunale ritiene imprescindibile la collaborazione pubblico-privato nella realizzazione di opere pubbliche e/o di pubblica utilità nel rispetto dei principi di sussidiarietà e di contenimento della spesa pubblica;

visto il verbale del 02/10/2020 della Commissione per la valutazione tecnico economica della proposta di cui ai Decreti sindacali n. 01 del 28/01/2020 e n.2 del 25/06/2020 con il quale la Commissione ritiene "che la proposta avanzata dalla ditta ESCO Energia Ambiente srl risulta valida dal punto di vista tecnico ed economico."

- vista la Relazione, a firma dell'arch. Francesco Criscenzo, in qualità di Responsabile della P.O.6 Responsabile del procedimento, a titolo "Proposta di finanza di progetto Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico. Procedura di Project Financing (art. 183 c. 15 Dlgs. 50/2016) valutazione di fattibilità della proposta, che forma parte integrante del presente atto;

- considerato che il ricorso alla proposta di PPP (Public Private Partnership) per l'intervento proposto può essere ritenuto conveniente in rapporto alla verifica positiva del trasferimento in capo al partner privato proponente del rischio di costruzione e del rischio di disponibilità;

- Ritenuto che nulla osti in merito alla sussistenza dei presupposti di legge per la dichiarazione della fattibilità della proposta di partenariato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. "Codice dei Contratti" e s.m.i.;

- Visto il D.P.R. 207 del 5/10/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs.

163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

• Visto il D.M.LL.PP. n° 145 del 19/04/2000 – Regolamento recante il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici per quanto ancora vigente a seguito dell'attuazione del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

• Visto l'articolo 48, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, in riferimento alle competenze della Giunta Comunale;

• Visti gli allegati pareri, in merito alla proposta di deliberazione in esame, ai sensi dell'art.49 comma 1 del Decreto Legislativo 18/8/2000 n.267 e s.m.i.;

Per le superiori motivazioni e considerazioni:

PROPONE

Alla Giunta Municipale:

1) di approvare le premesse del presente atto con particolare riferimento agli elementi motivazionali;

2) di prendere atto della proposta presentata, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. composta degli elaborati in premessa descritti da parte del promotore privato;

3) di prendere atto della relazione redatta dall'arch. Francesco Criscenzo, in qualità di Responsabile della P.O.6 e Responsabile del procedimento, a titolo "Proposta di finanza di progetto Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico Procedura di Project Financing (art. 183 c. 15 Dlgs. 50/2016) valutazione di fattibilità della proposta di project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quale parte integrante del presente atto, con la quale si valuta positivamente la fattibilità della proposta, ai sensi dell'art. 183 - comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, sotto i profili della funzionalità, della durata della concessione, del canone richiesto, del contenuto dello schema di convenzione sulle caratteristiche del servizio e della gestione e degli ulteriori elementi prescritti dal Codice dei Contratti Pubblici;

4) di prendere atto del verbale del 02/10/2020 della Commissione istituita con i decreti del sindaco 1/2020 e 2/2020 che ritiene che "la proposta avanzata dalla ditta ESCO Energia Ambiente srl risulta valida dal punto di vista tecnico ed economico"

5) di dare atto che il ricorso alla Proposta di Finanza per l'intervento proposto può essere ritenuto conveniente in rapporto:

• alla verifica positiva del trasferimento in capo al partner privato proponente del rischio di costruzione e del rischio di disponibilità;

6) di approvare la proposta di Progetto di Finanza della ditta ESCO Energia Ambiente srl ai sensi dell'art. 183 - comma 15 del D.Lgs 50/2016 diretta alla "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico, di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica, e di dichiarare la fattibilità ed il pubblico interesse della proposta composta dei seguenti elaborati:

R00) Elenco Elaborati

R01) Studio di Fattibilità

R02) Relazione Illustrativa

R03) Relazione Tecnica – vers. Gennaio 2020
 R03) Relazione Tecnica – vers. Luglio 2020
 R04) Studio di Prefattibilità Ambientale
 R05) Prime Indicazioni Sulla Sicurezza
 R06) Calcolo Sommario della Spesa
 R07) Quadro Economico vers. Gennaio 2020
 R07) Quadro Economico vers. Luglio 2020
 R08) Cronoprogramma
 R09) Servizio di Gestione
 R010) Piano Economico Finanziario
 R011) Schema Di Convenzione vers. Gennaio 2020
 R011) Schema Di Convenzione vers. Luglio 2020
 R011) Schema Di Convenzione vers. Settembre 2020
 R012) Progetto di fattibilità- PPP Test
 R13) schema di parcelle
 T01) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T02) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T03) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T04) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T05) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T06) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T07) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T08) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T09) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T010) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T011) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 T013) Disposizione Punti luce- Stato di Fatto
 Contratto di Avvalimento (requisiti Concessionario)
 Contratto di Avvalimento (capacità tecnica economica OG10)
 Integrazione contratto di avvalimento per sub appalto
 Integrazione contratto di avvalimento (capacità tecnica ed economica)
 Polizza fideiussoria
 Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/ 2000 della ditta Esco Energia Ambiente di avvalersi dei requisiti della Società Siat. S.r.l
 Dichiarazioni, dell'impresa ausiliaria ai sensi D.P.R. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti del concessionario di cui al combinato disposto comma e 17 del art. 183 del D.lgs 50/2016
 Dichiarazioni, dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 che i documenti prodotti sono conformi all' originale
 Dichiarazioni dell'impresa ausiliata ,ai sensi D.P.R. 445/2000 di inesistenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art 80 del D.lgs 50/2016
 Dichiarazioni, dell'impresa ausiliaria ai sensi D.P.R. 445/2000 di inesistenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art 80 del D.lgs 50/2016
 Dichiarazioni, dell'impresa ausiliata ai sensi D.P.R. 445/2000 di impegno a prestare una cauzione secondo quanto previsto da D.lgs 50/2016 all'art. 183 comma 15, nella misura di cui al comma 9, terzo periodo, nel caso di indizione gara
 Manifestazione di disponibilità e interesse al finanziamento dell'operazione della società CREDIT s.p.a.
 Asseverazione economica e finanziaria della UNICA asseverazioni s.r.l.
 Certificazione camera di Commercio ditta ESCO Energia Ambiente Energia Ambiente s.r.l.
 Certificazione camera di Commercio ditta SIAT s.r.l.
 Certificazione UNI CEI 11352 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.
 Certificazione ISO 14001:2015 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.
 Certificazione ISO 9001:2015 della ditta ESCO ENERGIA AMBIENTE S.R.L.

Certificazione ISO 14001:2015 della ditta SIAT S.R.L.

Certificazione ISO 9001:2015 della ditta SIAT S.R.L.

Attestazione SOA della ditta SIAT S.R.L.

Dichiarazioni dell'impresa ausiliata, ai sensi D.P.R. 445/2000 di impegno in caso di approvazione della proposta da parte della Giunta Comunale, a rinnovare la polizza fideiussoria di euro 61.979,29 scaduta in data 20/07/2020 a valere quale cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 18/ aprile 2016 n. 50

7) di dare atto che la pubblicazione degli elaborati presentati in forma cartacea viene omessa per motivi di praticità e che gli stessi saranno consultabili presso la P.O.6 secondo le modalità vigenti in materia di accesso agli atti;

8) di dare atto che con l'approvazione della proposta di PPP di cui al precedente punto 5 si intende espressamente approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica costituito dagli elaborati sopra indicati;

9) di proporre al Consiglio comunale di dichiarare la fattibilità ed il pubblico interesse per il Comune di Favara della proposta di investimento dalla ditta ESCO Energia Ambiente Energia Ambiente s.r.l con sede legale in via Piave, 5 93010 Campofranco (CL) in partenariato, ex art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i denominata "Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

10) di individuare la stessa Ambiente Energia Ambiente s.r.l. con sede legale in via Piave, 5, 93010 Campofranco (CL) quale "promotore" ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016;

11) di proporre al consiglio comunale di procedere all' inserimento dell'opera oggetto della proposta nel DUP 2020 e/o nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020 mediante specifica variazione del Piano Triennale OO.PP. già adottato dalla G.M. ed in fase di approvazione del C.C.;

12) di dare atto che il promotore godrà del diritto di prelazione previsto dall'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

13) di incaricare il Responsabile della P.O.6 , dopo l'approvazione della conseguente deliberazione da parte del Consiglio comunale, alla procedura di finanza di progetto secondo le modalità di cui all'art.183, comma 15, del D.Lgs 50/2016 e dunque di procedere all'espletamento di gara mediante procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa per la selezione del concessionario, attribuendo al proponente il diritto di prelazione in ordine all'aggiudicazione della gara, nonché per gli adempimenti di cui all'art. 21 del Codice dei Contratti;

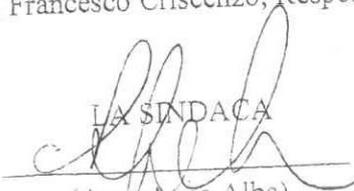
14) di dare atto che la proposta oggetto di approvazione non implica alcun incremento significativo di costi diretti o indiretti rispetto alla spesa attualmente sostenuta per il servizio "Di pubblica illuminazione"

15) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Francesco Criscenzo, Responsabile della P.O.6;

L'Assessore Ai LL.PP.


(Maria Giudice)

LA SINDACA


(Avv. Anna Alba)

PARERI

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n°142, come recepito con l'art. 1, comma 1 lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n°48 e successive modifiche ed integrazioni e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale n°30 del 23 dicembre 2000, hanno espresso :

- in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :

favorevole
21-10-2020

IL RESPONSABILE P.O. n. 6
(Arch. Francesco Criscenzo)

- in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere :

FAVOREVOLE
21-10-2020

IL RESPONSABILE P.O. n. 2
(Dot.ssa Carmela Ruscillo)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA ed ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione della Sindaca e dell'Assessore ;

VISTI i relativi pareri:

A voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

Di approvare la proposta di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente adottata.

E/O

Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge la Giunta comunale

DICHIARA

la presente di immediata esecuzione.

IL PRESIDENTE

GLI ASSESSORI

Bennica Giuseppe

Varisano Adriano

Caramazza Leonardo	<i>Lele Caramazza</i>	Maggiore Maria Laura	<i>Maria Laura Maggiore</i>
Giudice Maria	<i>Maria Giudice</i>	Mignemi Miriam	<i>Miriam Mignemi</i>

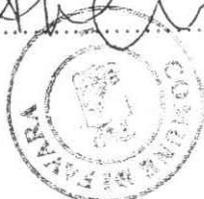
Letto confermato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]

IL SINDACO

[Signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Sine. Lete. N. 12, 13)



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

COMMISSIONE VALUTAZIONE TECNICA-ECONOMICA

OGGETTO: Commissione per la valutazione tecnico-economica della proposta della ditta **ESCO Energia Ambiente srl** "Affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico" ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 50/16.

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di ottobre (02/10/2020) alle ore 11:00, a seguito dell'integrazione del 29/09/2020 prot. n. 33566, nella sede Municipale di Via Pio La Torre (Urban Center), si è riunita la Commissione di valutazione tecnico-economica rinominata con Decreto del Sindaco n. 2 del 25/06/2020 per la prosecuzione della verifica del progetto di fattibilità, pervenuto il 20/01/2020 prot. n. 2939, da parte della ditta **ESCO Energia Ambiente srl**, ai sensi dell'art. 183 comma 15 e seguenti del D.lgs. 50/2016, avente per oggetto "Affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di Pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico".

Sono presenti alle riunioni:

Ing. Alberto Avenia – componente;

Ing. Francesco Bellavia – componente;

Dott.ssa Carmela Russello - componente;

Arch. Francesco Criscenzo – Presidente;

Arch. Giuseppe Costanza – segretario verbalizzante.

Premesso che:

- a) Con la precedente verifica documentale la commissione, iniziata il 02/09/2020 e conclusa il 15/09/2020 giusto verbale unico del 15/09/2020, evidenziava alcune criticità sullo schema di convenzione redatto sulla base della convenzione standard della ragioneria dello Stato, licenziata con un parere MEF del 21/09/2018;
- b) Che nota n. 33142 del 23/09/2020 le suddette criticità venivano, dall'Amministrazione Comunale, comunicate alla ditta ESCO Energia Ambiente.
- c) Con nota PEC del 24/09/2020 assunta al ns. prot. n. 33566 il 28/09/2020 la ditta Esco Energia Ambiente schema di convenzione modificato secondo le indicazioni della commissione con allegata dichiarazione sostitutiva di impegno a rinnovare la cauzione.

La commissione prende atto del nuovo schema di convenzione (tav. R11) il quale è stato rimodulato e adeguato secondo le indicazioni di cui ai precedenti verbali ritenendo che la proposta

avanzata dalla ditta ESCO Energia Ambiente srl risulta valida dal punto di vista tecnico ed economico.

Si dispone di trasmettere copia del presente verbale all'Amministrazione Comunale per l'eventuale prosecuzione dell'iter.

Alle ore 13:00 si chiude la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Alberto Avenia _____ *AA*

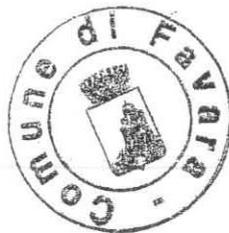
Ing. Francesco Bellavia _____ *FB*

Dott.ssa Carmela Russello _____ *CR*

Arch. Francesco Criscenzo _____ *FC*

Il segretario verbalizzante

(Arch. *Giuseppe Costanza*)



PROPOSTA DI FINANZA DI PROGETTO

Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

Procedura di Project Financing (art. 183 c. 15 Dlgs. 50/2016)

Valutazione di fattibilità della proposta

Relazione

Premessa

La ditta ESCO Energia Ambiente s.r.l. con sede legale in via Piave, 5 93010 Campofranco (CL) in data 20/01/2020 prot. 2939 ha presentato ai sensi dell' art. 183 comma 15 del Codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2016 la proposta per l'Affidamento della Concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

Con decreto del Sindaco n. 01 del 28/01/2020 veniva nominata la commissione di valutazione tecnico-economica per l' esame della proposta . La commissione composta dall Arch. Francesco Criscenzo Responsabile della P.O. 6 presidente, Ing. Alberto Avenia Responsabile della P.O. 4 componente, Ing. Francesco Bellavia componente, D.ssa Carmela Russello Responsabile Ufficio Ragioneria, Arch. Salvatore Pitruzzella Energy Manager

Con decreto del Sindaco n. 2 del 25/06/2020 l'Arch. Salvatore Pitruzzella veniva sostituito con l'Ing. Erica Matina

Con Determina Sindacale n. 75 del 08/10/2020 veniva nominato il R.U.P.

Scopo della presente relazione è la valutazione dell'interesse pubblico attraverso l'esame delle caratteristiche quali-quantitative della proposta e la comparazione con il sistema delle convenienze della Pubblica Amministrazione.

Profilo giuridico della valutazione di Pubblico interesse.

Nella finanza di progetto, la procedura d'individuazione del promotore non è soggetta, in linea generale, a regole rigorose. Tale fase è caratterizzata da un alto livello di discrezionalità da parte dell'Amministrazione Pubblica la quale, dopo aver valutato la proposta presentata, provvede a sancirne, o meno, il pubblico interesse. Il Pubblico interesse è riconosciuto sulla base di valutazioni di fattibilità strettamente connesse a scelte interne di carattere economico e tecnico. Le scelte assunte sono sindacabili in sede giurisdizionale soltanto sotto il profilo della manifesta illogicità, irrazionalità, contraddittorietà e degli errori di fatto. La valutazione è connotata da un carattere informale e discrezionale, non richiedendosi un'analitica motivazione articolata per ciascuno dei profili indicati, essendo invece sufficiente una valutazione unitaria e globale che di essi comunque tenga conto.

Caratteristica della proposta

L'oggetto della concessione è la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell' impianto di Pubblica Illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione



degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

Oltre all'investimento per la progettazione e l'esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico, e della manutenzione ordinaria e straordinaria e la fornitura dell'energia elettrica a carico del concessionari per un periodo di anni 11(undici). La proposta prevede:

- sostituzione e/o messa a norma di parte delle linee elettriche, interrate ed aeree, ad oggi esistenti;
- sostituzione e adeguamento quadri di distribuzione e armadi;
- sostituzione e/o adeguamento e manutenzione dei sostegni dei corpi illuminanti;
- sostituzione completa delle lampade ed armature con nuove tecnologie LED;
- l'introduzione di un sistema di tele controllo e regolazione della potenza computerizzato con supervisione centralizzata dei singoli corpi illuminanti al fine di ridurre il numero e la durata dei malfunzionamenti, massimizzando così la vita media delle apparecchiature

Detti interventi potranno consentire :

- la razionalizzazione , quali migliore distribuzione dei circuiti di alimentazione, adeguamento contrattuale della fornitura di energia elettrica;
- l'ottimizzazione attraverso l'installazione dei sistemi di illuminazione LED ad alto rendimento, e l'adozione di strumenti idonei all'effettivo conseguimento del risparmio energetico;
- l'integrazione tecnico scientifica con strumenti in ottica Smart City di tele gestione
- ottimizzazione delle procedure per le prestazioni energetiche a lungo termine;
- riduzione costi di energia e i consumi stessi.

Cronoprogramma di progetto

Il cronoprogramma prevede il periodo di realizzazione delle opere in 15 mesi. Lo schema di convenzione dalla stipula del contratto per l'ultimazione dei lavori prevede un periodo di mesi diciotto, da tale data l'impresa si assume la gestione dell'impianto e dovrà provvedere a volturare a proprio carico i contratti di fornitura di energia dalla data di consegna degli impianti che coincide con la data di stipula del contratto.

Investimento

Di seguito si riportano i costi previsti dell'investimento:

fornitura di n. 7.146 corpi illuminanti a LED per pubblica illuminazione	€ 2.143.800,00
posa in opera di nuovi corpi illuminanti, adeguamenti e rimozione esistenti	€ 357.300,00
fornitura e posa in opera di 60 quadri elettrici	€ 180.000,00
fornitura e posa in opera di sistema di telemetria e telecontrollo	€ 240.000,00
Ripristino/ adeguamento sostegni corpi illuminanti esistenti(fornitura e posa in opera)	€ 142.920,00
ripristino linee elettriche esistenti aeree/interrate (fornitura e posa in opera)	€ 250.000,00
oneri per la sicurezza (3%)	€ 99.420,60
Totale lavori	€ 3.413.440,60
IVA su lavori al 10%	€ 341.344,06

Spese redazione della proposta (IVA e contributi inclusi) (2,5%)	€ 85.336,02
Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento	
Sicurezza	€ 341.344,06
IVA su spese tecniche al 22% e contributo INARCASSA al 4%	€ 88.224,31
RUP-Pubblicità-commissione valutazione-collaudospese	€ 50.000,00
Smaltimenti	€ 5.000,00
Totale altre somme necessarie alla realizzazione dell'opera	€ 1.013.651,66
Totale investimento	€ 4.427.092,26

Previsioni di ricavi

I ricavi derivano prevalentemente dal canone annuo che l'A.C. e tenuta a versare al concessionario come contropartita del servizio e per i primi cinque anni dell'ulteriore ricavo della vendita dei Titoli di Efficienza Energetica.

La proposta delle ditta prevede, ad efficientamento energetico eseguito, che i consumi passeranno dagli attuali 4.456.572,42 kw/anno a 1.891.934,89 kw/anno. E verrà corrisposto un canone annuo di €1.145.757,61 IVA compresa (euro unmilionequarantacinquemilasettecentocinquantesette/61 euro)0) annuali, da corrispondere in rate trimestrali ed è aggiornato annualmente, in base ai seguenti indici:

- la quota investimenti è mantenuta fissa e costante per l'intera durata del contratto;
- la quota gestione e manutenzione e la quota energia sono adeguate sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI).

L'importo complessivo dell'investimento ammonta ad € 4.427.092,26 (euro quattromilioni quattrocentoventisettemilannovantadue/26) IVA inclusa.

La proposta di Progetto di finanza prevede per il soggetto promotore la gestione l'efficientamento, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione per una durata complessiva di 11 anni

Il partenariato pubblico privato

Il partenariato pubblico privato (PPP), previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, prevede una commistione di pubblico e privato nella realizzazione e gestione di opere complesse, dal punto di vista dimensionale o di particolarità tecnica.

Tra i vantaggi del PPP, oltre a quelli che derivano dall'efficienza gestionale, dalla qualità delle opere e dall'efficacia dei servizi resi alla collettività, si possono annoverare quelli riguardanti il superamento dei vincoli sulla spesa pubblica e sui saldi di bilancio.

Inoltre, l'intervento dei soggetti privati nel finanziamento e nella gestione di progetti pubblici permette di perseguire ulteriori finalità, tra le quali la stima dei benefici, che l'operatore pubblico può conseguire con il PPP, in alternativa al tradizionale finanziamento a carico del bilancio pubblico e la possibilità di trasferire in modo trasparente, proporzionato e mirato parte dei rischi del progetto al settore privato.

D'altro canto, le ragioni che spingono l'Amministrazione Pubblica a fare ricorso a formule di PPP (in questo caso di Project Financing PF) non solo sono di tipo finanziario, ma di tipo operativo: l'AP ha la possibilità di pagare su base prestazionale e di beneficiare dell'efficienza apportata da una gestione di tipo privato.

Analisi di Convenienza

Una delle caratteristiche distintive di un'operazione di project financing consiste nel fatto che il progetto ha la capacità di generare un flusso di cassa sufficiente a rimborsare i prestiti ottenuti ed a garantire un'adeguata remunerazione del capitale investito.

Il project financing è considerato fortemente idoneo a convogliare capitali privati verso la realizzazione di progetti concernenti infrastrutture di notevole complessità tecnica e dall'elevato costo; di conseguenza, può essere in particolare applicato nel settore delle opere pubbliche, per quelle iniziative che si mostrino in grado di generare idonei flussi di cassa di gestione e un adeguato beneficio in termini di capacità di soddisfare un bisogno reale diffuso.

L'analisi di convenienza (soggetto pubblico) ha due obiettivi.

In primo luogo quello di verificare, sul piano dei flussi finanziari e della ripartizione dei rischi, se il ricorso all'iniziativa privata, nel quadro dei partenariati pubblico-privati, sia conveniente in termini di costi, cioè, se l'alternativa progettuale da realizzarsi mediante PPP garantisca (in confronto con l'alternativa di riferimento interamente pubblica) un adeguato margine di convenienza indicato come rapporto qualità prezzo.

Il Valore qualità prezzo può essere definito come quell'indicatore di raggiungimento degli obiettivi perseguiti, tramite l'utilizzo efficace ed efficiente delle risorse disponibili.

In secondo luogo, dal punto di vista degli enti pubblici, in quanto tutori dell'interesse collettivo, è necessario analizzare le diverse alternative progettuali, verificando quale di esse produca il migliore risultato in termini di costi e benefici. Si tratta, in particolare, di valutare se il finanziamento pubblico sia o meno giustificato in base alle prestazioni attese dall'investimento. Tale giudizio dovrà tenere conto delle possibili criticità e dei fattori di rischio insiti nelle due ipotesi, ma dovrà considerare anche elementi quali la diversa capacità di soddisfare il bisogno, che ha motivato la decisione di investimento, l'intensità degli impatti (positivi e negativi), il diverso impegno finanziario, a cui sarà chiamato l'ente responsabile dell'investimento.

La convenienza del partenariato pubblico - privato

La valutazione della convenienza del PPP, cioè la quantificazione del valore qualità prezzo si sostanzia in una comparazione monetaria tra due ipotesi alternative: l'ipotesi che prevede un PPP e la relativa alternativa pubblica, ossia un'ipotesi il più possibile simile a quella da attuarsi in partenariato, ma con un assetto istituzionale - organizzativo e finanziario completamente pubblico. Dato l'ente pubblico che svolge la funzione di riferimento, ovvero colui che sarebbe incaricato di realizzare, mediante gestione diretta, l'intervento in oggetto, occorre stimare il costo finanziario (al netto dei benefici finanziari) dell'attuazione dell'intervento, mediante ipotesi dell'alternativa pubblica. Le grandezze (benefici e costi) non monetarie vengono escluse dall'analisi. La domanda a cui risponde la valutazione del valore qualità prezzo è, infatti, riconducibile all'interrogativo: qual è il differenziale di risorse finanziarie (e patrimoniali) che il settore pubblico deve impiegare se intende ricorrere all'alternativa pubblica, invece che all'intervento pubblico-privato?

Pertanto il PPP deve essere comparato con il costo finanziario, che il progetto comporterebbe per lo stesso ente pubblico, che svolge la funzione di riferimento, qualora fosse attuato secondo l'alternativa progettuale in partenariato pubblico-privato, cosiddetto corrispettivo netto del progetto (CNP).

Il valore qualità prezzo del PPP è quindi determinato come differenza tra il comparatore settore pubblico (CSP) e il corrispettivo netto del progetto (CNP) e indica l'eventuale risparmio finanziario, che l'ente pubblico di riferimento ottiene, ricorrendo all'alternativa progettuale realizzata in partenariato pubblico-privato, piuttosto che alla gestione diretta.

Il comparatore settore pubblico o CSP.

Con il CSP si valuta quale sarebbe l'effettivo costo complessivo che la PA dovrebbe sostenere se eseguisse e gestisse l'opera per l'intera vita del progetto.

Esso è costituito da quattro elementi:

1. il costo base dell'opera, che comprende i costi operativi associati alla costruzione, manutenzione e gestione dell'opera;
2. la neutralità competitiva, ovvero la rimozione dei vantaggi, che l'AP potrebbe conseguire nella realizzazione e gestione dell'opera, attraverso un appalto tradizionale;
3. la quantificazione dei rischi trasferibili dall'AP al soggetto privato;
4. la quantificazione dei rischi NON trasferibili dall'AP al soggetto privato.

Il costo base dell'opera

Il CSP grezzo individua il costo base dell'opera, costituito da:

1. costi di progettazione;
2. costi di costruzione;
3. costi di gestione/operativi;
4. costi di manutenzione;
5. costi vari legati alla costruzione dell'opera.

La neutralità competitiva

La neutralità competitiva è una stima, che serve a rimuovere dall'indicatore qualsiasi vantaggio competitivo che la PA può sfruttare, a differenza del privato, nella costruzione e gestione dell'opera. Il soggetto pubblico può vantare agevolazioni in termini di minori imposte, tassi più bassi, migliori garanzie, ecc.

Analisi dei rischi

Una corretta e dettagliata identificazione di tutte le possibili categorie di rischio che caratterizzano il progetto da realizzare, costituisce l'elemento fondamentale di qualunque valutazione successiva. Senza voler standardizzare eccessivamente i contenuti di un'analisi di questo tipo, si riporta di seguito un percorso di classificazione dei rischi realizzata seguendo un criterio cronologico derivato dalla proposta in esame:

1. la fase di realizzazione dell'opera (15 mesi);
2. la fase operativa di gestione della stessa (11 anni).

Esse risultano caratterizzate da categorie e profili di rischio molto diversi e da un differente impatto sul futuro esito dell'iniziativa. Si possono, pertanto, distinguere rischi caratteristici di ciascuna delle due fasi considerate e rischi comuni all'intero sviluppo del progetto.

Rischi tipici della fase di realizzazione



La fase di realizzazione di un'opera si distingue nei momenti successivi della progettazione e della costruzione, caratterizzandosi per una concentrazione di rischi di natura prevalentemente industriale, che, a seconda della complessità dei processi, dell'intensità dell'impiego di tecnologie o della realtà ambientale (aspetto che più connota la proposta) possono raggiungere livelli importanti.

Il problema consiste sostanzialmente nella gestione della interazione fra tempi e costi di realizzazione, che, in un momento in cui l'iniziativa non ha ancora incominciato a produrre flussi di cassa positivi, può vedere la crescita dei fondi necessari per la copertura del fabbisogno finanziario con uno squilibrio di difficile gestione.

Le principali categorie di rischio associate alla fase di realizzazione possono essere così riassunte:

1. rischi relativi alla progettazione, intesa anche come dimensionamento dell'intervento e articolazione dell'offerta;
2. rischi di quantificazione della domanda connessi con la stima della disponibilità di rifiuto in ingresso all'impianto ed alla volontà degli operatori economici a far riferimento all'impianto stesso per il conferimento dei propri reflui (ciò dipende anche dal prezzo chiesto per il conferimento in impianto);
3. rischi legati alla tecnologia adottata;
4. rischi connessi alla realizzazione materiale dell'opera (imprevisti, ritardi, extracosti, mancato rispetto delle specifiche tecniche previste, ecc.).

Rischi tipici della fase di gestione dell'opera

Una volta terminata la costruzione dell'opera ed effettuati i collaudi necessari a verificarne il funzionamento, il progetto entra nella fase operativa, cominciando a generare i flussi di cassa destinati al rimborso delle fonti di finanziamento.

I principali rischi collegati a questa fase riguardano l'effettivo abbattimento dei costi dell'energia gli interventi manutentivi nel tempo e la resa del processo rispetto agli standard progettuali.

Si tratta in pratica di:

1. rischi legati alla errata previsione della domanda (tipologia e quantità);
2. rischi legati al mancato reperimento degli input di produzione (al costo preventivato);
3. rischi generali connessi alla cattiva gestione del progetto.

Rischi comuni ad entrambe le fasi

Si tratta dei rischi che possono manifestarsi sistematicamente durante l'intero arco di vita del progetto, sia pure con intensità diversa a seconda dello stadio del ciclo evolutivo attraversato dall'iniziativa.

Tra questi si evidenziano:

1. rischio inflazione;
2. rischio tasso di interesse;
3. rischio amministrativo;
4. rischio politico;
5. rischio legale.

Allocazione dei rischi



Nel finanziamento dell'iniziativa, secondo la struttura tipica della finanza di progetto, la distribuzione dei rischi fra i soggetti coinvolti nell'iniziativa rappresenta un momento delicato e qualificante dell'intera operazione. L'obiettivo finale è quello di ottenere, tramite un processo di negoziazione, la migliore allocazione degli impegni previsti, individuando le parti che risultano più idonee alla gestione dei fattori che possono compromettere la riuscita dell'iniziativa stessa. Il confronto fra il modello della finanza di progetto e le forme tradizionali di appalto dei lavori e della gestione implica, pertanto, l'attenta valutazione dei rischi che l'Amministrazione intende trasferire al settore privato.

Date le caratteristiche e l'unicità di ciascun progetto da realizzare, non risultano individuati dei criteri univoci da applicare per la corretta allocazione dei rischi: pertanto si farà uso di un utile strumento volto ad agevolare il processo di analisi e di allocazione dei rischi, ovvero la matrice dei rischi, con cui si possono fornire, in maniera chiara e sintetica, tutta una serie di informazioni rilevanti.

Si tratta di uno schema semplice e facilmente adattabile con il quale si procede alla individuazione:

1. delle diverse tipologie di rischio possibili;
2. delle probabili cause di accadimento degli eventi sfavorevoli;
3. delle eventuali conseguenze per il progetto del verificarsi dei suddetti eventi;
4. del soggetto (pubblico o privato) su cui ricadono gli effetti del fatto dannoso;
5. delle conseguenze ipotizzabili per il soggetto danneggiato;
6. delle modalità di copertura/limitazione del rischio.

Di seguito viene riportato, in forma semplificata, la sintesi del processo fin qui delineato:

Rischi

Dalla proposta della ditta che individua specifici dell'iniziativa, la successiva attività di quantificazione comporta la loro **valutazione**, con l'obiettivo di determinare la probabilità di manifestazione, il momento in cui potrebbero verificarsi e il possibile impatto sui flussi finanziari del progetto. Per ogni rischio identificato sono state individuate conseguenze e probabilità di manifestazione, attraverso un'attività che permette di giungere all'elaborazione di una tabella di quantificazione del valore complessivo dei rischi.

RISCHI DI PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE						
RISCHIO	SCENARIO	CONSEGUENZE %	COSTO	ENTITA' DEL DANNO	PROBABILITA'	VALORE DEL RISCHIO
Cambiamenti nella progettazione	Inferiori al valore previsto	-5%	514.904,39	-25.745,22	2%	-514,90
	Uguali al valore previsto	0%	514.904,39	0,00	43%	0,00
	Cambiamenti limitati	20%	514.904,39	102.980,88	30%	30.894,26
	Cambiamenti moderati	60%	514.904,39	308.942,63	20%	61.788,53
	Cambiamenti considerevoli	80%	514.904,39	411.923,51	5%	20.596,18
	Totale					
Previsione dei costi di realizzazione	Inferiori al valore previsto	-10%	3.857.187,88	-385.718,79	1%	-3.857,19
	Uguali al valore previsto	0%	3.857.187,88	0,00	30%	0,00
	Sovrapprezzo leggero	10%	3.857.187,88	385.718,79	36%	138.858,76
	Sovrapprezzo moderato	20%	3.857.187,88	771.437,58	26%	200.573,77
	Sovrapprezzo considerevole	30%	3.857.187,88	1.157.156,36	7%	81.000,95
	Totale					
Variazione dei tempi di realizzazione	Inferiori al valore previsto	-5%	3.857.187,88	-192.859,39	5%	-9.642,97
	Uguali al valore previsto	0%	3.857.187,88	0,00	25%	0,00
	Ritardo leggero (< 1 mese)	7%	3.857.187,88	270.003,15	25%	67.500,79
	Ritardo moderato (tra 1 e 3 mesi)	12%	3.857.187,88	462.862,55	25%	115.715,64
	Ritardo considerevole(oltre 3 mesi)	15%	3.857.187,88	578.578,18	20%	115.715,64
	Totale					

Per quanto riguarda i rischi operativi, sono stati suddivisi gli 11 anni di gestione in due intervalli, rispettivamente di 6 e 5 anni. Questa semplificazione si basa sull'assunto che, pur variando nel tempo, i rischi gestionali possano essere considerati costanti su intervalli relativamente brevi di tempo.

Per ognuna delle tipologie di rischio è stato ricostruito il 100% delle probabilità di accadimento dell'evento rischioso, su di una scala che considera 5 alternative. La probabilità individuata, moltiplicata per la conseguenza dell'evento rischioso, anch'essa stimata in termini percentuali, determina il valore complessivo del rischio in tutti i possibili scenari che potrebbero verificarsi.

RISCHI DELLA FASE OPERATIVA						
ANNI 7-11						
RISCHIO	SCENARIO	CONSEGUENZE %	VALORE	ENTITA' DEL DANNO	PROBABILITA'	VALORE DEL RISCHIO
Standard prestazionali dell'impianto di pubblica illuminazione	Molto superiori al previsto	-30%	2.026.423,80	-607.927,14	3%	-18.237,81
	Superiori al previsto	-15%	2.026.423,80	-303.963,57	9%	-27.356,72
	Uguali al previsto	0%	2.026.423,80	0,00	33%	0,00
	Inferiori al previsto	15%	2.026.423,80	303.963,57	38%	115.506,16
	Molto inferiori al previsto	30%	2.026.423,80	607.927,14	17%	103.347,61
	Totale					
Variazione dei costi di gestione e manutenzione	Inferiori al valore previsto	-5%	251.000,00	-12.550,00	2%	-251,00
	Uguali al valore previsto	0%	251.000,00	0,00	25%	0,00
	Sovrapprezzo leggero	10%	251.000,00	25.100,00	35%	8.785,00
	Sovrapprezzo moderato	20%	251.000,00	50.200,00	27%	13.554,00
	Sovrapprezzo considerevole	30%	251.000,00	75.300,00	11%	8.283,00
	Totale					
Rischio finanziario (volatilità tasso d'interesse)	Molto inferiore al previsto	-4%	776.055,01	-31.042,20	0%	0,00
	Inferiore al previsto	-2%	776.055,01	-15.521,10	10%	-1.552,11
	Uguale al previsto	0%	776.055,01	0,00	35%	0,00
	Superiore al previsto	2%	776.055,01	11.640,83	45%	5.238,37
	Molto superiore al previsto	4%	776.055,01	31.042,20	10%	3.104,22
	Totale					
Rischio d'inflazione	Molto inferiore al previsto	-3%	2.277.423,80	-68.322,71	0%	0,00
	Inferiore al previsto	-1%	2.277.423,80	-22.774,24	2%	-455,48
	Uguale al previsto	0%	2.277.423,80	0,00	15%	0,00
	Superiore al previsto	2%	2.277.423,80	45.548,48	62%	28.240,06
	Molto superiore al previsto	4%	2.277.423,80	91.096,95	21%	19.130,36
	Totale					
Rischio legislativo e regolamentare	Inferiori al valore previsto	-15%	2.277.423,80	-341.613,57	5%	-17.080,68
	Nessun cambiamento	0%	2.277.423,80	0,00	35%	0,00
	Cambiamenti limitati	10%	2.277.423,80	227.742,38	30%	68.322,71
	Cambiamenti moderati	15%	2.277.423,80	341.613,57	20%	68.322,71
	Cambiamenti considerevoli	20%	2.277.423,80	455.484,76	10%	45.548,48
	Totale					
Rischio di forza maggiore	Inferiore al previsto	0%	2.277.423,80	0,00	10%	0,00
	Uguale al previsto	0%	2.277.423,80	0,00	30%	0,00
	Leggermente superiore al previsto	5%	2.277.423,80	113.871,19	30%	34.161,36
	Superiore al previsto	10%	2.277.423,80	227.742,38	20%	45.548,48
	Molto superiore al previsto	20%	2.277.423,80	455.484,76	10%	45.548,48
	Totale					

Individuati i rischi e valutati il loro possibile impatto sulle dinamiche finanziarie del progetto, si procede alla loro gestione. In questa fase viene identificata la complessa impalcatura contrattuale che permette, da un lato, di allocare i rischi in capo ai soggetti coinvolti nell'iniziativa, dall'altro, di ridurre la probabilità di manifestazione degli stessi.

FASE DI REALIZZAZIONE
RISCHIO COSTRUZIONE

Rischio che la realizzazione dei Lavori non avvenga nei tempi, nei costi e con le specifiche concordate

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio normativo - regolamentare e politico	Rischio che modifiche legislative non prevedibili contrattualmente determinino un aumento dei costi di progettazione e/o di costruzione e/o che venga meno, nel tempo, il <i>commitment</i> politico per la realizzazione delle opere	Maggiori costi di adattamento al nuovo quadro regolatorio e politico. Ritardi nella realizzazione	X			Art. 25, c. 1, lettera b)
Rischio amministrativo	Rischio connesso al notevole ritardo o al diniego nel rilascio di autorizzazioni da parte di soggetti, pubblici e privati, competenti	Ritardi nella realizzazione	Se non dovuto a fatto del Concessionario X	Se dovuto a fatto del Concessionario X		Art. 9 Art. 11
Rischio ambientale e/ o archeologico	Rischi non preventivati di contaminazione del suolo, di bonifica e/o rischio di ritrovamenti archeologici	Ritardi e incrementi di costo per tutela o risanamento ambientale	Se evento di forza maggiore X	 X		Art. 14
Rischio di progettazione	Rischio connesso alla sopravvenienza di necessari interventi di modifica del progetto, derivanti da errori od omissioni di progettazione, tali da incidere significativamente su tempi e costi di realizzazione delle opere	Ritardi e costi di nuova progettazione		 X		Art. 9 Art. 20, c. 6 Art. 20, c. 14

Rischio varianti di progetto	Rischio di modifiche di progettazione richieste dal Concedente che incidano significativamente su tempi e costi di realizzazione delle opere	Aumento dei costi o ritardi nella progettazione e nella costruzione	X			Art. 20, c. 9
------------------------------	--	---	---	--	--	---------------

RISCHIO DI DISPONIBILITÀ

La qualità e la quantità del servizio erogato è inferiore rispetto agli *standard* previsti nel contratto o sono disattesi altri parametri di *performance* fissati dall'Amministrazione

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio di disponibilità	Rischio che il servizio non sia disponibile secondo gli <i>standard</i> tecnici e funzionali prestabiliti e/o si verifichi una più rapida obsolescenza tecnica delle opere accessorie	Aumento dei costi delle manutenzioni programmate e/o incameramento delle penali		X		Art. 23
Rischio di gestione	Rischio che i costi di gestione dei servizi siano più alti di quelli preventivati e/o che il gestore non sia in grado di erogare i servizi secondo gli <i>standard</i> pattuiti	Possibile aumento dei costi di gestione dei servizi e/o incameramento delle penali		X		Art. 23

ALTRI RISCHI

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione e note
Rischio finanziario	Rischio di finanziamento (capitale di rischio o di	Maggiori costi o impossibilità di proseguire nell'operazione		X		Art. 9 e art. 180, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016

	debito) non disponibile Rischio di un aumento dei tassi di interesse					
Rischio di approvvigionamento e/o incremento costi dei fattori produttivi	Possibile mancanza di coordinamento o altri problemi relazionali con i soggetti che debbano fornire i fattori produttivi necessari alla gestione del progetto nonché rischio di costi di fattori produttivi significativamente maggiori di quelli preventivati	Ritardi e/o incrementi di costo			X	Art. 9 Art. 12
Rischio di fallimento del gestore	Rischio che il gestore fallisca o sia inadeguato per l'erogazione del Servizio secondo gli <i>standard</i> stabiliti.	Possibile blocco del Servizio			X	Art. 9 Art. 12
Rischio di inflazione	Rischio di un aumento dell'inflazione oltre ai livelli previsti	Diminuzione ricavi			X	Art. 22.1, c. 7
Rischio delle relazioni industriali	È il rischio che le relazioni con altri soggetti (parti sociali) influenzino negativamente costi e tempi della consegna	Incremento dei costi e nei ritardi nella realizzazione			X	È un rischio che richiede una valutazione caso per caso
Rischio commissionamento/ stakeholders	È il rischio che gli interventi non ricevano l'approvazione, da parte di altri soggetti pubblici o della collettività (portatori di interessi nei confronti del	Ritardi nella realizzazione. Contenziosi			X	Il consenso degli <i>stakeholder</i> deve essere verificato e acquisito prima

	Servizio), necessaria per procedere alla loro realizzazione					
Rischio Operativo (art. 5 e considerando 18 direttiva 23/2014)	Rischio economico <i>tout court</i>	Rischio di non riuscire a recuperare gli investimenti effettuati e/o i costi sostenuti per realizzare i lavori o gestire il Servizio oggetto del Contratto			X	La Convenzione è interamente impostata per trasferire il rischio economico in capo al <i>partner</i> privato e non prevede forme di garanzia pubbliche

La tabella di ripartizione dei rischi evidenzia un'ipotesi di trasferimento della maggior parte dei rischi in capo al partner privato, ad esclusione del rischio di inflazione che rimane in capo al Comune di Favara in quanto il valore del canone sarà oggetto di indicizzazione annua, parametrata sulla variazione percentuale media annua dell'indice ISTAT-FOI. I rischi condivisi sono quelli relativi al rischio legislativo e regolamentare.

Vantaggi

Ad efficientamento concluso ed allo scadere della concessione il Comune si ritroverà un impianto efficiente ed a norma, che consentirà all' Ente di gestire l'opera con costi inferiori agli attuali poiché l'importo del canone risulterà decurtato dall'ammortamento dei costi di efficientamento. Canone che potrebbe ancora essere ridotto del 15% (utile di impresa) più IVA se il Comune deciderà, di procedere allo scadere della concessione, alla gestione diretta.

Conclusioni

La valutazione dell'interesse pubblico, relativo alla proposta di project financing, ha determinato una conoscenza approfondita del servizio di Affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma e ammodernamento tecnologico e funzionale dell'impianto finalizzato al conseguimento del risparmio energetico.

La commissione composta dall' Arch. Francesco Criscenzo Responsabile della P.O. 6 presidente, Ing. Alberto Avenia Responsabile della P.O. 4 componente, Ing. Francesco Bellavia componente, D.ssa Carmela Russello Responsabile Ufficio Ragioneria, Arch. Salvatore Pitruzzella Energy Manager sostituito con decreto del Sindaco n. 2 del 25/06/2020 dall' Ing. Erica Matina energy manager.

In diverse sedute, compreso del periodo di inattività della stessa a causa della Pandemia da COVID-19, ed a seguito di integrazioni da parte della ditta con verbale finale del 02/10/2020 ha ritenuto **“ che la proposta avanzata dalla ditta ESCO Energia Ambiente srl risulta valida dal punto di vista tecnico economico”**.

Si evidenzia che, a causa del dissesto finanziario dichiarato con delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 23/11/2016, ricorrendo al P.F. ,questo Ente evita di ricorrere all'indebitamento, mediante, ad esempio,

contrazione di un mutuo, è divenne ormai inevitabile considerare estremamente necessario un investimento che consenta di adeguare tutto l'impianto, al fine di renderlo più sicuro, efficiente, e rispettoso dei limiti normativi previsti.

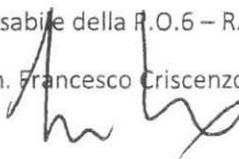
L'analisi svolta, ha evidenziato che, ricorrendo alla finanza di progetto, il Comune dovrebbe sostenere una spesa inferiore a quella attualmente sostenuta per la gestione e manutenzione della stessa opera, dal momento che la manutenzione ordinaria e straordinaria sarà a carico dell'impresa ed il canone annuale sarà inferiore a quanto oggi speso. Lo stesso canone, inoltre, qualora dai consumi effettivamente conseguiti si evidenzi un risparmio energetico superiore a quello di equilibrio previsto nell'offerta, il maggior risparmio economico, che sia superiore al 20%, di quello di equilibrio, verrà condiviso nella misura del 50%. Nel caso in cui non vengano raggiunto gli obiettivi di risparmio energetico di previsione, il maggiore costo sarà a carico del concessionario.

Oltre a tutto questo, si avrà un impianto ammodernato e dotato di un sistema di telecontrollo che potrà consentire di gestire in modalità smart una serie di servizi tipo impianti semaforici, di video sorveglianza etc.

Per quanto illustrato, la proposta di project financing qui esaminata, può essere dichiarata fattibile.

Il Responsabile della P.O.6 – R.U.P.

Arch. Francesco Criscenzo



COPIA PARERE



COMUNE DI FAVARA
(Provincia di Agrigento)
Piazza Cavour - 92026 Favara (AG)
C.F. 80004120848 - P. I.V.A.01855140842

IV
COMMISSIONE CONSILIARE

RISORSE: Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione, Patrimonio, Provveditorato.

Verbale n. 40 del 25/06/2020

Il giorno 25 del mese di Giugno dell' anno **2020** alle ore 13:00 si riunisce negli uffici dei Consiglieri Comunali; a seguito della Convocazione del Presidente di Commissione Mariafilì Chiapparo, con Prot.22785; si è riunita la IV° Commissione Consiliare: **RISORSE:** Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione, Patrimonio, Provveditorato;

con la presenza dei Signori:

Carica	Nome - Cognome	Presente	Assente	Entra ore	Esce ore
Presidente	Chiapparo Mariafilì	P		13:00	13:30
Vice Presidente	Failla Selenia	P		13:00	13:30
Componente	Costa Carmelo		A		
Componente	Cusumano Carmelina	P		13:00	13:30
Componente	Fanara Salvatore		A		
Componente	Scalia Antonio	P		13:00	13:30
Componente	Sanfratello Carmelo	P		13:00	13:30

Il Segretario verbalizzante il Consigliere Failla Selenia

Con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazioni verbali sedute precedenti;
- 2) Piano triennale OO.PP.2019-2021;
- 3) Piano Triennale OO.PP.2020-2022;
- 4) Varie ed Eventuali.

Il Presidente Chiapparo constatato il numero legale per la validità della seduta (5 su 7) dichiara la seduta : Aperta

Pertanto

Passa alla trattazione del primo punto all'ordine del giorno:

1) APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE PRECEDENTI

Il Presidente legge il verbale della seduta precedente per l'approvazione e la sottoscrizione, dopo avere dato lettura del verbale i presenti approvano il punto con votazione unanime, espressa in forma palese e lo sottoscrivono.

Il Presidente introducendo il secondo punto all'ordine del giorno:

Piano Triennali OO.PP.2019/2021-2020/2022

Dichiara aperta la discussione:

Il Presidente da atto che in data 17/06/2020 sono state trasmesse le proposte di deliberazione consiliare avente ad oggetto " Piano Triennale OO.PP. 2019/2021" e "Piano Triennale OO.PP. 2020/2022".

Le proposte sono accompagnate da una nota in cui si fa presente che i piani triennali sono corredati dal parere dei Revisori dei Conti.

Di conseguenza con la suddetta nota l'Arch. Criscenzo, Responsabile della P.O.6, rileva che le precedenti proposte erano state trasmesse senza parere al fine di permettere ai Consiglieri di poter predisporre eventuali emendamenti, anche in considerazione delle discussioni nei precedenti Consigli Comunali.

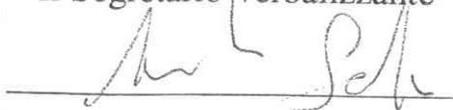
Inoltre, il Responsabile evidenzia che i piani triennali trasmessi non sono stati modificati rispetto ai precedenti.

Si passa alla lettura del verbale del Collegio dei Revisori dei Conti. I quali si esprimono favorevolmente.

Pertanto, considerato che le attuali proposte non differiscono rispetto alle precedenti nel loro contenuto i Componenti **confermano i pareri già espressi nella seduta del 15/06/2020 verbale n.28. Inoltre il Consigliere Scalia conferma il suo parere negativo poiché i suddetti Piani Triennali sono stati firmati dai dipendenti in pensione.**

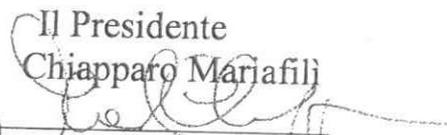
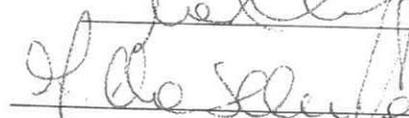
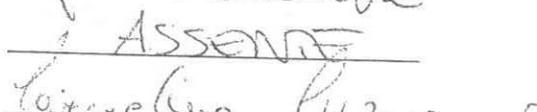
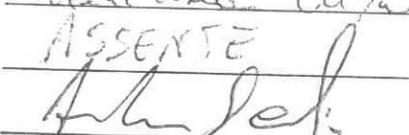
Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante



Vice Presidente	Failla Selenia
Componente	Costa Carmelo
Componente	Cusumano Carmelina
Componente	Fanara Salvatore
Componente	Scalia Antonio
Componente	Sanfratello Carmelo

Il Presidente
Chiapparo Mariafilij



ASSENTE

ASSENTE





COMUNE DI FAVARA
(Provincia di Agrigento)
Piazza Cavour - 92026 Favara (AG)
C.F. 80004120848 - P. I.V.A.01855140842

IV

COMMISSIONE CONSILIARE

RISORSE: Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti
Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione,
Patrimonio, Provveditorato.

Verbale n. 28 del 15/05/2020

Il giorno 15 del mese di Maggio dell' anno **2020** alle ore 12:30 si riunisce negli uffici dei Consiglieri Comunali; a seguito della Convocazione del Presidente di Commissione Mariafili Chiapparo, con Prot.18755; si è riunita la IV° Commissione Consiliare: **RISORSE:** Organizzazione e Personale, Finanze e Tributi, Bilancio e Adempimenti Connessi, Programmazione Economica, Controllo di Gestione, Patrimonio, Provveditorato;

con la presenza dei Signori:

Carica	Nome - Cognome	Presente	Assente	Entra ore	Esce ore
Presidente	Chiapparo Mariafili	P		12:30	13:30
Vice Presidente	Failla Selenia	P		12:30	13:30
Componente	Costa Carmelo		A		
Componente	Cusumano Carmelina	P		12:30	13:30
Componente	Fanara Salvatore	P		12:30	13:00
Componente	Scalia Antonio	P		13:00	13:30
Componente	Sanfratello Carmelo	P		13:00	13:30

Il Segretario verbalizzante il Consigliere Failla Selenia

Con il seguente ordine del giorno:

- 1) Approvazioni verbali sedute precedenti;
- 2) OO.PP 2019/2020;
- 3) OO.PP 2020/2022;
- 4) Società Partecipate: Spese di Funzionamento;
- 5) Regolamento IMU- Tariffe IMU 2020;
- 6) Varie ed Eventuali.

Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante

Failla Selenia

Il Presidente

Chiapparo Mariafile

Failla Selenia

ASSENTE

Vice Presidente

Failla Selenia

Componente

Costa Carmelo

Componente

Cusumano Carmelina

Componente

Fanara Salvatore

Componente

Scalia Antonio

Componente

Sanfratello Carmelo

Chiapparo Mariafile
Costa Carmelo
Fanara Salvatore
Scalia Antonio
Sanfratello Carmelo