



COMUNE DI FAVARA
C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N. 123/2020

IL SINDACO

Premesso che, a seguito ricognizione di personale tecnico e del Comando P.M., era stata riscontrata situazione di pericolo a causa delle condizioni fatiscenti di vari edifici siti nella Via Reale;

che con nota del Comando di P.M. prot. n. 18544 del 14/05/2020, venivano trasmessi sia i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Via Reale nn. 168**, identificato in catasto al **Fg. 39, p.lla n. 1593**, sia la relazione di sopralluogo tecnico, prot. n. 49010 del 08/11/2019. Dalla suddetta si evince che l'immobile de quo, composto da piano terra ed un primo piano è fatiscente, si evidenziano lesioni sparse, con conseguente pericolo, l'aggetto posto a piano primo è in precario equilibrio ed urge togliere il pericolo;

Che pertanto in data 20/05/2020 è stata emessa **Ordinanza Sindacale N. 66/2020**, prot. n. 19291 pari data, a carico dei proprietari indicati con nota del Comando di P.M. , prot. 18544 del 14/05/2020;

Che tuttavia, nella stessa erano presenti alcuni dati incompleti, per i quali erano ancora in corso accertamenti, pertanto nel provvedimento sono stati riportati detti dati incompleti, con riserva di procedere con successiva ordinanza integrativa;

Visto la Nota P.M. con n. prot. 36562 del 19/10/2020, integrazione comunicazione proprietari di Via reale, 168;

Considerato che si rende necessario procedere ad emissione di ordinanza integrativa della citata O.S. N. 66/2020 a carico dei proprietari per come comunicato nella nota P.M. citata, precisamente i Signori:

OMISSIS (Dati anagrafici) - Deceduta - **EREDI:**

1) OMISSIS (Dati anagrafici) –Deceduto – **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici n. 3 comproprietari);

2) OMISSIS (Dati anagrafici) - Deceduto – **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici n. 3 comproprietari);

3) **OMISSIS (Dati anagrafici) ;**

4) **OMISSIS (Dati anagrafici);**

5) OMISSIS - **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici) ;

6) OMISSIS (Dati anagrafici) – Deceduto – **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici n. 4 comproprietari);

7) OMISSIS (Dati anagrafici) – deceduto – **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici n. 4 comproprietari) ;

8) OMISSIS (Dati anagrafici) – deceduto – **EREDI:**

OMISSIS (Dati anagrafici n. 4 comproprietari);

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose.

Visto l'art. 69 dell' O.R.EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

Ad integrazione dell'Ordinanza Sindacale N. 66/2020. Prot. 19291 del 20/05/2020,

ORDINA

Ai Signori **OMISSIS (Dati anagrafici)**, sopra generalizzati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dall'immobile di cui sopra loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente.**

DIFFIDA

i Signori: **OMISSIS (Dati anagrafici)**, già destinatari della citata O.S. n. 66/2020, a **provvedere all'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente, ottemperando al predetto provvedimento.**

La presente viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia.

Si fa presente che **in caso di mancata osservanza della presente si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara - R.P.D. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li

**Il Responsabile P.O.4
(F.TO Ing. Alberto Avenia)**

**Il Sindaco
(F.TO D.ssa A. Alba)**

.....
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4
(F.TO Ing. A. Avenia)**