



COMUNE DI FAVARA

Tel. 0922 448111 - fax. 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

N. 45

del 30-04-2020

Verbale di deliberazione della Giunta Municipale

Oggetto: atto di indirizzo politico "Per la dotazione delle verifiche sismiche e revisione delle fasi progettuali degli interventi per l'adeguamento alle norme antisismiche, antincendio, sicurezza e riqualificazione ambientale ed energetica di immobili strategici di proprietà comunale",

L'anno duemilaventi, il giorno 30 APRILE, del mese di APRILE, alle ore 13.33 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pres.	Ass.
1) ALBA ANNA	Sindaco	X	
2) Bennica Giuseppe	Vice Sindaco	X	
3) Maggiore Maria Laura	Assessore	X	
4) Caramazza Gianluca	Assessore	X	
5) Miceli Nicola	Assessore		X
6) Miriam Mignemi	Assessore	X	
7) Giudice Maria	Assessore	X	
	N. presenti/Assenti	6	1

Presiede la seduta il Sig. ANNA ALBA, nella sua qualità di SINDACO.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il SINDACO Segretario del Comune, Dott. SILVANA MARIA NICASTRO, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: "atto di indirizzo politico" "Per la dotazione delle verifiche sismiche e revisione delle fasi progettuali degli interventi per l'adeguamento alle norme antisismiche, antincendio, sicurezza e riqualificazione ambientale ed energetica di immobili strategici di proprietà comunale",

La Sindaca, Dott.ssa Anna Alba, su specifica ricognizione degli atti, delle documentazioni e degli elaborati, compiuta in collaborazione con il Dirigente della P.O.4 Ing. Alberto Avenia, sulla attuale situazione tecnico-amministrativa di alcuni interventi progettuali per la messa in sicurezza e riqualificazione di edifici comunali strategici:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Ing. Alberto Avenia, Responsabile P.O. 4 "Ufficio tecnico comunale" nel rispetto delle direttive del Sindaco e dell'Assessore al ramo,

Premesso:

- Che il Comune di Favara, a seguito dell'Avviso Pubblico per l'aggiornamento del Piano Triennale Edilizia Scolastica emanato dall'Assessorato Regionale Istruzione e Formazione Professionale con DDG 1593 del 30/04/2019, ha richiesto l'inserimento nel Piano Triennale per l'Edilizia Scolastica-triennio 2018/2020, di interventi di edilizia scolastica per il finanziamento a carico della Regione,
- che l'Avviso pubblico, emanato su disposizione del Decreto Interministeriale n° 47 del 3/01/2018 da parte del MEF, MIUR e MIT, individuava le tipologie di intervento ammissibili a finanziamento e precisamente:
 - a) Interventi di Adeguamento Sismico e di nuova costruzione in sostituzione di impossibilità o inadeguatezza dell'adeguamento sismico;
 - b) Interventi volti all'eliminazione di rischi finalizzati alla certificazione di agibilità ai fini antincendio;
 - c) Ampliamenti e/o nuove costruzioni a completamento di edifici scolastici volti a soddisfare specifiche esigenze;
 - d) Interventi di manutenzione straordinaria, di eliminazione barriere architettoniche, infrastrutturazione informatica;
- che, nei termini dell'Avviso e del Decreto Interministeriale n° 47/2018, tutti gli interventi finanziabili dovranno rispettare gli obblighi previsti dalle vigenti normative in materia ambientali ed antisismiche ed in particolare:
 - a) Decreto MATTM 11/10/2017 "criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"
 - b) norme per le verifiche antisismiche degli edifici strategici e degli edifici scolastici emanati con OPCM n° 3274/2003 relativi a tutti gli edifici, e della successiva Legge n° 31 del 28/02/2008.
- che all'interno del Piano Triennale per l'edilizia scolastica Triennio 2018/2020 sono stati inseriti due diversi interventi in due annualità e precisamente interventi da realizzare nell'I.C. Guarino ed interventi nell'I.C. Falcone Borsellino, con riserva di presentazione delle prescritte verifiche di vulnerabilità sismica;
- che, il Comune di Favara ha richiesto altri interventi al Ministero degli Interni per adeguamenti alle normative antincendio e riqualificazione energetica, oltre che per i due istituti anche per altri edifici scolastici;
- che il combinato disposto dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n°3274 del 20/03/2003 e dell'art. 20, comma 5, della legge n° 31 del 28/02/2008 impone la verifica di vulnerabilità sismica per tutti gli edifici costruiti antecedentemente al 1984, con esclusione di quelli già adeguati alle norme sismiche;
- che sono previsti nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche diversi edifici di interesse strategico e gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di eventuali collassi, come indicato dall'OPCM n° 3274/2003, quali gli edifici a destinazione sociale, culturale, museale e di servizi amministrativi di direzione strategica;

- che il Piano Comunale di Protezione Civile, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 22/03/2014, contiene la previsione della gestione dell'emergenza attraverso l'utilizzo di diversi contenitori edilizi da sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica;
- che senza le preventive verifiche di vulnerabilità sismica e gli eventuali conseguenti adeguamenti, nessun intervento può essere ammesso a finanziamento da parte di Enti Statali, Regionali e/o Europei;

Considerato:

- che l'Assessorato Regionale Istruzione e Formazione Professionale, con nota n°2959 del 17/04/2020, comunicava la possibilità di finanziamento di interventi già inseriti nel Piano Triennale Edilizia Scolastica 2018/2022, nella Annualità 2019, a carico delle risorse resesi disponibili sul Piano Azione e Coesione (PAC) Sicilia 2007/2013, previa verifica dei requisiti prescritti dal bando e dalle norme in materia di edilizia scolastica, compresa la richiesta verifica di vulnerabilità sismica;
- che pertanto occorre dotare tutti gli edifici strategici, così come individuati nell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri OPCM n° 3274 del 20/03/2003, delle necessarie verifiche sismiche preventive e quindi adeguare le relative fasi progettuali degli interventi al fine di garantirne l'agibilità in assoluta sicurezza;

Preso Atto

- che il comune ha già diversi progetti in itinere che necessitano di revisione normativa sulla base di quanto sopra indicato, oltre che di adeguamento tecnico normativo alla normativa sugli appalti di cui al DLgs 50/2016, e che alcuni interventi in corso di realizzazione su edifici esistenti necessitano di verifiche di sicurezza sismica ed antincendio ai fini dell'ottenimento delle necessarie certificazioni di agibilità;
- che la diversa casistica degli interventi riveste particolare complessità in quanto trattasi di analisi specialistiche che abbisognano di profili professionali plurimi, non presenti all'interno delle risorse comunali, ma coordinati e diretti da parte dell'UTC.
- Che, è possibile ottenere l'adeguamento normativo degli interventi progettuali attraverso la stipula di un Accordo Quadro da esperire attraverso gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016, in considerazione delle caratteristiche e delle peculiari modalità esecutive, con particolare riferimento a quanto previsto dagli articoli 23 comma 12 e 111 comma 1 del codice, e dei vantaggi che lo stesso strumento presenta in termini di semplificazione delle procedure e contenimento dei costi per economie di scala derivanti dall'aggregazione della domanda, trattandosi di servizi ripetuti con lo stesso schema.
- che la flessibilità dello strumento legislativo dell'accordo quadro consente di non vincolare l'Amministrazione alla stipula dei successivi contratti attuativi, potendo programmare gli interventi all'interno della scadenza temporale dell'accordo, solo se le situazioni finanziarie ne permettono l'assunzione di spesa

Ritenuto di dover fissare, ad integrazione di quanto previsto nel piano esecutivo di gestione, l'obiettivo gestionale di cui al presente provvedimento da realizzarsi a cura del Responsabile della P.O.4 con l'osservanza dei seguenti criteri:

- Predisporre tutti gli atti tecnici amministrativi degli interventi in corso di progettazione, con priorità per gli interventi inseriti nei piani regionali, statali o europei da ammettere a finanziamento a seguito dell'adeguamento normativo degli interventi
- Predisporre il bando di gara a procedura aperta, da esperire ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 ed il relativo schema di contratto
- Gestione di tutte le successive fasi per la scelta del contraente

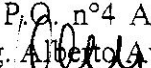
PROPONE

Alla Giunta comunale:

- 1) Di affidare al Responsabile della P.O.4 il raggiungimento dell'obiettivo gestionale avente per oggetto: " Per la dotazione delle verifiche sismiche e revisione delle fasi progettuali degli interventi per l'adeguamento alle norme antisismiche, antincendio, sicurezza e riqualificazione ambientale ed energetica di immobili strategici di proprietà comunale"
- 2) Dare Atto che la presente determinazione non comporta immediati impegni di spesa per l'Ente, in quanto dovrà essere adottata la successiva Determina a Contrarre dove saranno indicate le modalità di spesa a fronte degli impegni derivanti dalle attività da programmare
- 3) Dare Atto che la presente riveste carattere di urgenza, quanto i primi interventi di edilizia scolastica già sono in avanzata fase di procedure di finanziamento come indicato nelle note assessoriali sopra indicate, e che pertanto la stipula del contratto dovrà avvenire entro l'anno 2020.


LA SINDACA Proponente



Responsabile P.O. n°4 Area Tecnica
(Ing. Alberto Avenia)


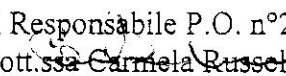
PARERI

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n°142, come recepito con l'art. 1, comma 1 lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n°48 e successive modifiche ed integrazioni e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale n°30 del 23 dicembre 2000, hanno espresso

- in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Il Responsabile P.O. n°4
(Ing. Alberto Avenia)


- in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere :

Il Responsabile P.O. n°2
(Dott.ssa Carmela Russo)


LA GIUNTA COMUNALE

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art.53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. 11 dicembre 1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art.12 della L.R. 23 dicembre 2000, n.30;

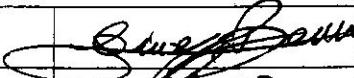




Ritenuta la stessa meritevole dell'accoglimento, condividendone i contenuti;
Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

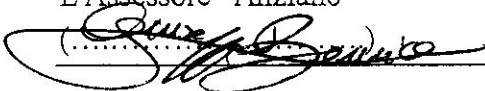
Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.


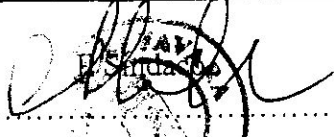
Il Presidente	
---------------	---

gli assessori

Bennica Giuseppe		Miceli Nicola	
Maggiore Maria Laura		Miriam Mignemi	
Caramazza Gianluca		Giudice Maria	

Letto confermato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano


il Segretario Comunale
(... Simone Rose N. 65...)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

c e r t i f i c a

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal
- 24 MAG. 2020 al all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai
sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del
comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa
in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non
sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE
(.....)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(.....)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(Art.12, commi 1 e 2, L.R. 3 dicembre 1991, n.44)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il:
perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).
Favara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(.....)

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(.....)

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
(.....)