



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111 - fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

Reg. Gen. n. /

data /

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 43

data 30-04-2020

OGGETTO	Proposta al Consiglio Comunale di fissazione aliquote IMU anno 2020 I.E.
----------------	---------------------------------------------------------------------------------

L'anno... 2020... il giorno 30 del mese di APRILE alle ore... 13,33... nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaco	X	
2) Bennica Giuseppe	Vicesindaco	X	
3) Caramazza Gianluca	Assessore	X	
4) Maggiore Maria Laura	Assessore	X	
5) Miceli Nicola	Assessore		X
6) Mignemi Miriam	Assessore	X	
7) Giudice Maria	Assessore	X	

Numero presenti/assenti	6	1
-------------------------	---	---

Presiede la seduta la dott.ssa Anna Alba, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: "Proposta al Consiglio Comunale di fissazione aliquote IMU anno 2020"

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

La sottoscritta Maria Laura Maggiore, Assessore ai Tributi del Comune di Favara,

Premesso:

che l'art. 1, comma 738, della Legge n. 160 del 30/12/2019 (legge finanziaria 2020) stabilisce che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, e' abolita, e che l'IMU è regolamentata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783;

che le aliquote dell'IMU sono regolamentate dalle disposizioni di cui all'art. 1, commi da 748 a 757, della predetta legge;

Considerato:

che il Comune di Favara con Deliberazione di Consiglio n. 79 del 23/11/2016 ha dichiarato il dissesto finanziario;

che l'art. 251, comma 3, del d.lgs impone, per le imposte e tasse locali di istituzione successiva alla deliberazione del dissesto, che l'organo dell'ente che risulta competente, ai sensi della legge istitutiva del tributo, deve deliberare, entro i termini previsti per la prima applicazione del tributo medesimo, le aliquote e le tariffe di base nella misura massima consentita;

Visto che la legge 160/2019 impone:

1. che l'aliquota di base per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze e' pari allo 0,5 per cento e il comune, con deliberazione del consiglio comunale, puo' aumentarla di 0,1 punti percentuali;
2. che l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, e' pari allo 0,1 per cento;
3. che fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione non siano in ogni caso locati, e' pari allo 0,1 per cento. Il comune aumentarla fino allo 0,25 per cento;
4. che l'aliquota di base per i terreni agricoli e' pari allo 0,76 per Comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentare all'1,06 per cento;
5. per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo cat l'aliquota di base e' pari allo 0,86 per cento, di cui la quota per cento e' riservata allo Stato, e il Comune, con deliberazione consiglio comunale, può aumentarla sino all'1,06 per cento;
6. per gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai punti precedenti da 2 a 5, che l'aliquota di base e' pari allo 0,86 per cento e il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, può aumentarla sino all'1,06 per cento;

PROPONE

di proporre al Consiglio Comunale la fissazione, per l'anno 2020 e a far data dal 01/01/2020, delle seguenti aliquote IMU:

1. **0,6% PER GLI IMMOBILI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE** (categorie A/1 – A/8 – A/9);
2. **0,1% PER I FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE;**
3. **0,25% PER GLI IMMOBILI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA;**
4. **1,06% PER I TERRENI AGRICOLI;**
5. **1,06% PER GLI IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO** rientranti nella categoria catastale D;
6. **1,06% PER TUTTE LE ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI**

L'ASSESSORE PROPONENTE

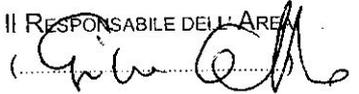
(D.ssa. Maria Laura Maggiore)

Maria Laura Maggiore

PARERI

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n°142, come recepito con l'art. 1, comma 1 lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n°48 e successive modifiche ed integrazioni e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale n°30 del 23 dicembre 2000, hanno espresso :

- in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

27/04/2020  II RESPONSABILE DELL'AREA

- in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

28/04/2020  II RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

LA GIUNTA COMUNALE

ed ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione dell'Assessore

VISTI i relativi pareri:

A voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

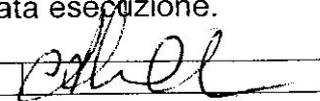
Di approvare la proposta di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente adottata.

E/O

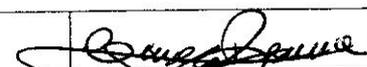
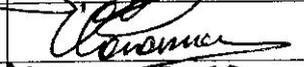
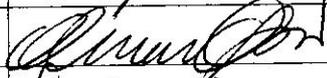
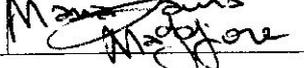
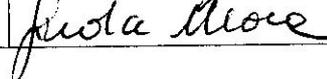
Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge la Giunta comunale

DICHIARA

la presente di immediata esecuzione.

IL PRESIDENTE 

GLI ASSESSORI

Bennica Giuseppe		Miceli Nicola	
Caramazza Gianluca		Mignemi Miriam	
Maggiore Maria Laura		Giudice Maria	

Letto confermato e sottoscritto:



L'ASSESSORE ANZIANO

[Handwritten signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

**N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**
(Art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

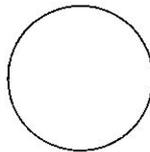
certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal **2 MAG. 2020** al all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE

(.....)



IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

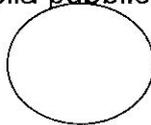
ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **30.06.2020**:

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara li

30.06.2020



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)

