



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

n. 64

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 64 Del registro Data 26/09/2019	Proposta di deliberazione consiliare – Provvedimenti ai sensi dell’art. 250 comma 2 del TUEL. Istituzione capitoli per il “Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione della città’ – zona via Umberto/via del Carmine”. Approvazione I. E.
---	---

L'anno duemiladiciannove giorno ventisei del mese di Settembre alle ore 20:02 e in Favara e nell’aula consiliare sita nei locali della Sede comunale di Piazza Cavour, in seduta di **Convocazione**, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione ordinaria, nelle persone dei Signori:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
MAGLIO	Vito	X		NOBILE	Giuseppe		X
SCALIA	Antonio		X	SCIARA	Giusy		
MOSSUTO	Laura		X	CUSUMANO	Carmelina	X	
CASTRONOVO	Calogero	X		FALLEA	Marianna	X	
FANARA	Salvatore		X	COSTA	Carmelo	X	
CARAMAZZA	Sergio	X		LIOTTA	Massimo	X	
GIUDICE	Salvatore	X		CARAMAZZA	Leonardo	X	
CHIAPPARO	Mariafilii	X		LENTINI	Vincenzo	X	
PIRRERA	Calogero	X		CASTRONOVO	Rossana	X	
FAILLA	Selenia	X		BAIO	Danila	X	
SORCE	Giuseppe	X		BELLAVIA	Giuseppe	X	
SANFRATELLO	Carmelo	X		Di Naro	Salvatore	X	
Numero presenti/assenti						20	4

La seduta è pubblica.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio comunale **Di Naro Salvatore**.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell’art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Segretario Generale, **Dott.ssa Simona Maria Nicastro**.

Partecipano altresì, gli Assessori nominati dal Sindaco: **Dott. Caramazza**

Gianluca, Dott.ssa Maria Laura Maggiore, Dott. Nicotra Amodeo.

Alle ore 20:28 risultano presenti 24 Consiglieri.

Il Presidente Di Naro S. comunica che la proposta di deliberazione contiene i pareri favorevoli del Collegio dei Revisori dei Conti e della responsabile della P. O. 2, Dott.ssa Russello C. quindi, invita l'Amministrazione a relazionare in merito alla proposta di deliberazione.

Interviene **l'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore** che, autorizzata, espone la proposta di deliberazione. Specifica per tutta la durata del periodo di dissesto, e fino all'approvazione del piano di riequilibrio economico finanziario, tutti i provvedimenti saranno fatti ai sensi dell'art. 250 comma 2 del TUEL "Istituzione capitoli per il Programma integrato". Precisa altresì, che per il capitolo ci sono i pareri del Ministero degli Interni, per gli affari interni e territoriali, acquisito tramite PEC con prot. n° 15986 del 10/04/2017, ed il parere pervenuto a mezzo PEC ed acquisito con nota prot. n° 408 del 04/01/2018, nella quale si stabilisce che le spese si potevano fare quindi, dopo l'approvazione della proposta deliberativa di G.M. salvo ratifica del Consiglio comunale le somme che ci sono in delibera.

Interviene **il Consigliere Chiapparo M.** che spiega, che nella proposta è scritto che i lavori dovranno iniziare entro il 28 febbraio 2019, pena perdita del finanziamento concesso.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore spiega che i lavori generalmente hanno una scadenza decadenziale, ancora non è pervenuta formale comunicazione di perdita del finanziamento. Questo è un intervento, che ai sensi dell'art. 250, comma 2. del TUEL, serve solo per l'inserimento della posta in entrata ed uscita, è chiaro che prima i lavori non potranno essere iniziati.

Interviene **il Consigliere Chiapparo M.** il quale spiega che questo non giustifica un madornale errore, sulla proposta che andiamo a deliberare, è scritto che i lavori dovranno iniziare entro e non oltre un anno della stipula del protocollo d'intesa, che era stato siglato a febbraio 2018. Si è oltre il 28 di febbraio e viene espressamente scritto sulla proposta che la pena è la perdita del finanziamento concesso.

Interviene **Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore** il quale afferma che si tratta di una domanda legittima e che per quanto attiene questi impegni, le opere in alcuni casi non vengono portati avanti o non vengono iniziati i lavori, laddove la proposta consiliare non sia arrivata in Consiglio comunale e non sia stata ratificata.

Interviene **il Consigliere Chiapparo M.** il quale ribadisce che sta rilevando l'errore sulla proposta e chiede, visto che i lavori non sono iniziati entro il 28 febbraio, se il finanziamento è stato perso, oppure no?

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore spiega che non è arrivato alcun decreto di definanziamento da parte della Regione Siciliana.

Il Consigliere Chiapparo M. afferma che non è arrivato ma potrebbe arrivare,

considerando che il 28 febbraio è trascorso da otto mesi.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore spiega che, se non veniva approvata la proposta di deliberazione non potevano iniziare i lavori.

Il Consigliere Chiapparo M. dice che l'Assessore, con questa affermazione ha sottolineato l'inerzia di questa Amministrazione, perché poteva attivarsi in tempi utili, anziché arrivare a questa proposta con otto mesi di ritardo, una Amministrazione che tiene a fare avere un finanziamento a Favara, avrebbe dovuto essere più solerte e portarla in tempi utili.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore spiega che la proposta di deliberazione, per quanto a sua conoscenza, era stata inserita all'interno dei lavori del consiglio comunale da tempo. Almeno dal primo Consiglio comunale a cui aveva partecipato, che è quello precedente, che poi è decaduto per mancanza del numero legale; non so se era stata inserita precedentemente, di sicuro se non si è proceduto non è stato per inerzia.

Interviene **il Consigliere Chiapparo M.** che spiega che la proposta arriva in Consiglio comunale il 22 luglio, comunque ben oltre il 28 febbraio, arriva comunque con sei mesi di ritardo.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore spiega che non è arrivata una decadenza rispetto al finanziamento, ed è chiaro che laddove questa proposta deliberativa, non fosse approvata, non si consentirebbe all'Amministrazione di iniziare i lavori, e quindi si perderebbe la possibilità di fare le opere.

Il Consigliere Chiapparo M. evidenzia che anche se questa proposta oggi dovesse passare, potrebbe comunque arrivare un decreto di definanziamento, perché siamo oltre i termini che ci avevano concesso.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore conferma che il rischio c'è e dice che se la proposta non passa non si può partire, quindi i lavori non possono essere avviati. Se invece dovesse passare, al massimo sarebbe cura dell'Amministrazione mandare una lettera alla Regione siciliana, per verificare se è intervenuto il termine decadenziale. Nel caso in cui non dovesse passare questa proposta deliberativa, nessuna opera potrebbe essere iniziata.

Il Consigliere Chiapparo M. ribadisce che rimane la possibilità di perdere il finanziamento.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore afferma che generalmente non risponde su informazioni che non possiede. Dice di non sapere se sono intervenute delle proroghe che di fatto consentivano alle Amministrazioni comunali di iniziare i lavori dopo.

Il Consigliere Chiapparo M. si chiede come si possa fare, visto che l'Assessore

non è a conoscenza e che oggi si deve votare. Quando io voto, dice il consigliere, debbo votare con cognizione di causa. Lo potrebbe sapere l'Assessore ai LL. PP che è assente. Il Consigliere Chiapparo, conclude dicendo che non si può votare ad occhi chiusi.

Interviene l'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore che afferma di non occuparsene. Dice che, giustamente, il consigliere Chiapparo rileva che qualora dovesse arrivare una revoca del finanziamento si produrrebbe un danno alla città. Ma afferma che laddove la proposta non dovesse essere approvata il danno si arrecherebbe certamente.

Il Consigliere Chiapparo M. aggiunge che il danno certo l'ha prodotto questa Amministrazione quando porta la delibera con otto mesi di ritardo perché ha messo a rischio un finanziamento di oltre 800.000 euro.

L'Assessore Dott.ssa M. L. Maggiore – Afferma che il Consiglio può esprimere il voto che meglio ritiene utile. Ribadisce che se questa proposta non viene approvata avremmo un danno certo, perché non ci sarebbe la possibilità di inizio dei lavori. Aggiunge che nessuna proposta deliberativa ai sensi dell'art. 250, avrebbe pareri tecnici e contabili, e soprattutto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, laddove ne derivasse un danno per i Consiglieri comunali in caso di approvazione. Io comunque mi occupo di contabilità e devo rappresentare che la mancata approvazione di questa proposta sicuramente non potrebbe produrre un danno di natura contabile, ma potrebbe produrre un danno per la città, in mancanza dell'esecuzione dei lavori. Fermo restando la legittimità dell'intervento del consigliere Chiapparo.

Il Consigliere Chiapparo M. ribadisce che se deve votare una proposta la deve votare con cognizione di causa e nessuno è in grado di rispondere alla sua domanda.

Alle ore 20.37 entra in aula il Sindaco.

Il Sindaco Dott.ssa A. Alba interviene per fornire i chiarimenti.

Il Consigliere Chiapparo M. evidenzia che il sindaco dovrebbe essere sempre presente in aula soprattutto se i suoi assessori non conoscono l'argomento o non sono presenti in aula.

Il Sindaco si scusa e afferma che vengono portati in Consiglio comunale atti che vanno votati con la massima trasparenza, e chiede al Consigliere Chiapparo di ripetere la domanda.

Il Consigliere Chiapparo M. chiede chiarimenti sulla frase che è riportata nella proposta di delibera e cioè: *"i lavori dovranno avere inizio entro e non oltre un*

anno dalla stipula del protocollo d'intesa, e pertanto entro il 28 febbraio 2019, pena perdita del finanziamento concesso”.

Il Sindaco Dott.ssa A. Alba spiega che si tratta di un finanziamento fisso tra una società privata ed un finanziamento della Regione. Precisa altresì, che sono state inviate delle note alla Regione per dire che questi ritardi non sono da imputare all'inattività del Consiglio comunale ma a seguito delle procedure di esproprio, che sono state eseguite all'interno dello stesso progetto. Ricorda, che ci sono due possibilità per i proprietari degli immobili interessati, o riqualificare seguendo il progetto che è stato sottoposto al vaglio della Regione, oppure cedere la quota ed andare in compensazione. Infine, rassicura che il finanziamento non è stato perso, a meno che non si perda ancora tempo.

Interviene il Consigliere Chiapparo M. per dire che l'Assessore Maggiore aveva detto che era probabile che pur passando la proposta, arrivi un decreto di definanziamento.

Interviene il Sindaco Dott.ssa A. Alba – Rassicura ancora che il finanziamento non andrà perso specificando che il progetto è stato seguito con la Dott.ssa Spoto, e che comunque la Regione, chiedeva di operare in maniera celere e portare la proposta di deliberazione al vaglio del Consiglio comunale per scongiurare questa ipotesi.

Interviene il Presidente Di Naro S. che invita il Presidente della commissione Assetto del Territorio a leggere il relativo parere.

Interviene il Consigliere Baio D. (componente della commissione) – riferisce che i Consiglieri Scalia, Sciara e Sorce si sono astenuti e si riservano di dare parere in Consiglio comunale, il Consigliere Baio si è astenuta, il Consigliere Fallea ha dato parere Favorevole.

Interviene il Presidente Di Naro S. – Invita il Presidente della commissione Risorse a leggere il relativo parere.

Interviene il Consigliere Chiapparo M. (Presidente della commissione) – riferisce che i Consiglieri Failla Sanfratello hanno espresso parere favorevole, i Consiglieri Chiapparo e Fanara si sono riservati di esprimere parere in Consiglio comunale.

Interviene il Consigliere Scalia A. il quale dice che per l'economia della città non si deve rischiare di perdere questo finanziamento. Quindi, dichiara di essere favorevole alla proposta di deliberazione, nonostante spera che siano le ultime proposte di deliberazioni con l'art. 250, comma 2, del TUEL in attesa di avere un piano di riequilibrio certo e concreto, per potere operare serenamente. Invita inoltre l'Amministrazione ad andare spedita nell'iter della stessa proposta di deliberazione, per evitare qualsiasi possibilità di disguido, sui dubbi che qualche Consigliere comunale possa avere e rischiare di perdere il finanziamento. Ricorda che nella zona

c'è stato un crollo con la perdita di due bambine. Invita l'Assessore ai LL PP. a fare una seria ricognizione di tutto il territorio di Favara, lo invita pure ad attenzionare tutti i verbali fatti dalla commissione Assetto del Territorio, perché ci sono possibilità di accedere a finanziamenti per la sicurezza nelle scuole.

Interviene il Sindaco Dott.ssa A. Alba che comunica che l'Amministrazione si è agganciata a due progetti per avere i finanziamenti mirati alla sicurezza nelle scuole, uno di 1.200.000 € per la Via Olanda, ed uno di 810.000 € per la scuola Basile, e 4.500.000 per la scuola A. Mendola.

Interviene il Consigliere Scalia A. – Ribadisce che è necessario fare una ricognizione dello stato dei luoghi delle scuole. In riferimento alla scuola Basile, puntualizza che è l'ultima scuola costruita a Favara e che è in uno stato di degrado, pertanto ritiene che chi di dovere non abbia vigilato. Ribadisce il suo voto favorevole e si augura che questa Amministrazione possa arrivare alla fine del suo mandato serenamente.

Interviene il Consigliere Castronovo C. – Dice che bisogna dare atto che questo lavoro è stato iniziato dall'Amministrazione Manganella. Invita altresì la Sindaca ad invitare tutti i componenti della precedente legislatura con a capo l'ex Sindaco Manganella quando sarà posta la prima pietra.

Durante i superiori interventi escono i Consiglieri: Maglio – Caramazza S.- Chiapparò – Liotta- Caramazza L. – Castronovo R.

Pertanto i presenti in aula sono 18

Il Presidente del Consiglio Comunale **Sig. Salvatore di Naro** pone ai voti per appello nominale la proposta di deliberazione che ottiene il seguente esito accertato e proclamato.

Favorevoli 17: Scalia – Mossuto - Castronovo C. – Fanara – Pirrera – Failla - Sorce – Sanfratello - Nobile – Sciara - Cusumano – Fallea – Costa – Lentini – Baio - Bellavia - Di Naro.

Astenuto 1: Giudice

Assenti 6: Maglio - Caramazza S. – Chiapparò – Liotta – Caramazza L. e Castronovo R.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

di **approvare** la Proposta di Deliberazione Consiliare – *Provvedimenti ai sensi dell'art. 250 comma 2 del TUEL. Istituzione capitoli per il "Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione della città' – zona via Umberto/via del Carmine"*;

Successivamente il **consigliere S. Failla** chiede l'immediata esecutività dell'atto.

Entra il Consigliere Liotta. Presenti 19.

Preso atto che nessuna opposizione è emersa, con separata votazione espressa per appello nominale,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti

Favorevoli 18: Scalia - Mossuto - Castronovo C. - Fanara - Pirrera - Failla - Sorce - Sanfratello - Nobile - Sciara - Cusumano - Fallea - Costa - Liotta - Lentini - Baio - Bellavia - Di Naro.

Astenuto 1: Giudice

Assenti 05: Maglio - Caramazza S. - Chiapparò - Caramazza L. - Castronovo R.

accertato e proclamato l'esito della votazione da parte del Presidente

Delibera

Di dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo**.

Chiede di intervenire sull'esito di voto il Consigliere Scalia.

Il Consigliere Scalia A. dice di aver chiesto la parola per sgombrare qualsiasi dubbio nell'opinione pubblica. Dice che alla richiesta dell'amico Moscato, che gli diceva che non rilascia nessuna intervista, la risposta era stata "no", perché ritiene che gli amici giornalisti, anche delle emittenti televisive, dovrebbero capire questi tre anni all'interno dell'assise.

Il consigliere dice che ci si attacca a piccole cose e la stampa fa finta di non capire le urla che lui stesso ha lanciato in aula consiliare per i problemi di questa città; non è mai stata scritta una riga, nulla è uscito da quest'aula. Invita i giornalisti a constatare che in città vengono registrati giornalmente tre nuovi casi di malattie tumorali; i giornalisti, dice il consigliere, scrivano questo e non cosa farà il Consigliere Scalia sulla mozione. Dice che nei corridoi si mormorava, "*hanno fatto una nuova maggioranza*", invece no, è servito il voto all'amico Nobile perché voi siete rimasti in aula a votare; se io avessi firmato la mozione di sfiducia al Sindaco, non sarei rimasto in aula a votare, allora il ripensamento è da parte vostra, dice il consigliere.

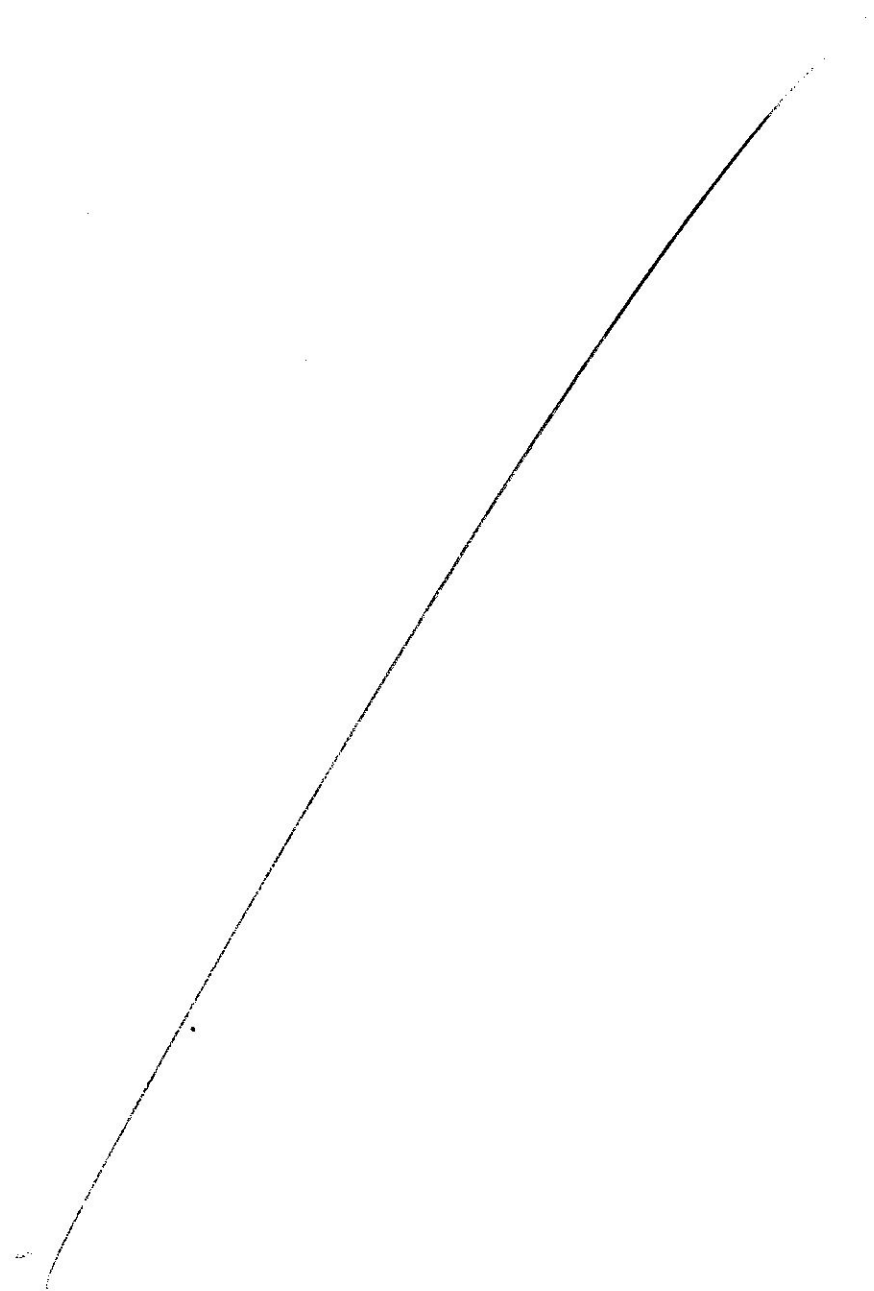
Auspica che avvenga il ripensamento, perché devono arrivare fino alla fine come sono partiti e poi Favara giudicherà sui fatti, su come è stata amministrata questa città.

Afferma che di "*barzellette*" ce ne sono state tante in questi tre anni, chi è andato per altri lidi e chi è rimasto ad assumersi le responsabilità di un paese, ed in questo caso la Sindaca Anna Alba, perché chi amministra ha sempre torto, comunque lo faccia.

Dice di averne viste e subite tante in trent'anni di carriera politica ma di essere sempre andato avanti con le spalle dritte, senza cercare l'appoggio di nessuno, né la solidarietà di nessuno diversamente da altri Sindaci e Consiglieri comunali.

Invita i consiglieri grillini a riflettete su questo e dice alla stampa di non pensare alla mozione di sfiducia ma di aiutare con i loro articoli a fare crescere questo paese. Se si vuol fare un servizio alla città prima dei finanziamenti, prima delle sciocchezze, se si vuol fare un lavoro per la città, conclude il consigliere Scalia *“te lo dico e te lo grido Moscato, salviamo la vita a i favaresi”*

Il presente verbale è stato predisposto e curato dal dipendente Amoroso Domenico, dell'Ufficio di Staff del Presidente del Consiglio, con la supervisione del Segretario Generale.



La

Letto, confermato e sottoscritto

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(Scalia Antonio)

IL PRESIDENTE
(Di Naro Salvatore)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Simona Maria Nicastro)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,
certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi dal
17 OTT 2019

all'Albo Pretorio on line di questo Comune, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 sul sito istituzionale del Comune e che in pari data e per la stessa durata copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea, all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26.09.2019

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 26.09.2019

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.it

Dipartimento:
Servizio:

Inserita nella deliberazione consiliare
n. del

Il Segretario generale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO	Provvedimenti ai sensi dell'articolo 250 comma 2 del TUEL – Istituzione capitoli per “Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione delle città – zona via Umberto/via Carmine”.
----------------	---

La sottoscritta dott.ssa Russello Carmela in qualità di Responsabile Finanziario del Comune di Favara,

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 185 in data 27/12/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al periodo 2015/2017 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione consiliare n. 79 del 23/11/2016 è stato dichiarato il dissesto finanziario di questo Comune;
- questo Comune agisce in virtù dell'art. 250 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in esercizio provvisorio, fino all'approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- che, pertanto, occorre fare riferimento agli stanziamenti assestati dell'ultimo bilancio approvato con la precisazione che l'Ente “applica i principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 95 in data 08/11/2018 ha approvato lo schema dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2016/2018, il Documento Unico di Programmazione, la nota integrativa ed il Modello F;
- il Consiglio Comunale, con propria deliberazione, in data 04/03/2019 ha approvato l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2016/2018, il Documento Unico di Programmazione, la nota integrativa ed il Modello F;

Atteso che:

- il Comune di Favara ha partecipato al bando pubblico regionale per la proposizione di “un programma integrato per il recupero e la riqualificazione della città nell'area tra la via Umberto e la via del Carmine” richiedendo l'ammissione a finanziamento di opere di edilizia residenziale sociale ed opere di urbanizzazione;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 13/03/2013 il Comune di Favara ha approvato il programma di riqualificazione, per l'importo complessivo di euro 4.274.400,00;
- con decreto del Dirigente dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 276S7 del 05/11/2013, il comune di Favara è stato ammesso a finanziamento per un contributo pubblico di euro 621.200,00;
- la copertura finanziaria è assicurata da contributo regionale per l'importo di euro 621.200,00, da contributo privato per euro 3.600.200,00 e da contributo comunale per euro 53.000,00

Precisato che giusta convenzione approvata con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 151/2017, il contributo comunale di € 53.000,00 viene direttamente accollato dal Partner Privato, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti, realizzando direttamente le opere, ai sensi dell'art. 16, comma 2 bis, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Dato atto che occorre, quindi, istituire in bilancio le poste in entrata e in uscita così come stabilito nella delibera del Consiglio Comunale n.151 del 28/12/2017;

Vista la nota di prot. n. 58580 del 06/12/2018, allegata in copia alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale il Responsabile della posizione organizzativa n. 3 chiede ai sensi dell'art.250 del TUEL la somma di € 621.200,00, finanziata dal Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e la somma di € 53.000,00 quale contributo comunale, sostenuto direttamente dal privato, per la realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione a scomputo, compreso l'acquisto di aree e relitti di immobili all'interno del programma per l'esercizio 2019;

Considerato necessario procedere secondo il dettato del richiamato comma 2 dell'art. 250 al fine di garantire al Responsabile della P.O. n. 3 le disponibilità finanziarie necessarie per far fronte agli impegni di spesa negli appositi stanziamenti di bilancio per l'esercizio 2019;

Considerato che i predetti interventi di spesa sono necessari ed indifferibili e gli stanziamenti nell'ultimo bilancio approvato, esercizio 2019, sono insufficienti nelle pertinenti Missioni e Programmi;

Visto l'articolo 250 del capo II degli Enti dissestati comma 2:

“Per le spese disposte dalla legge e per quelle relative ai servizi locali indispensabili, nei casi in cui nell'ultimo bilancio approvato mancano del tutto gli stanziamenti ovvero gli stessi sono previsti per importi insufficienti, il consiglio o la giunta con i poteri del primo, salvo ratifica, individua con deliberazione le spese da finanziare, con gli interventi relativi, motiva nel dettaglio le ragioni per le quali mancano o sono insufficienti gli stanziamenti nell'ultimo bilancio approvato e determina le fonti di finanziamento. Sulla base di tali deliberazioni possono essere assunti gli impegni corrispondenti. Le deliberazioni, da sottoporre all'esame dell'organo regionale di controllo, sono notificate al tesoriere.”

Visto il parere emesso dal Ministero dell'Interno – dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, pervenuto a mezzo pec ed acquisito al prot. N. 15986 del 10/04/2017, con il quale a seguito di formale richiesta del Responsabile del Servizio Finanziario, si chiarisce che è possibile procedere con le variazioni indispensabili per adeguare gli stanziamenti dell'esercizio 2016 e che verranno riportate nella redigenda ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;

Visto il parere emesso dal Ministero dell'Interno – dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, pervenuto a mezzo pec ed acquisito al prot. N. 408 del 04/01/2018, con il quale a seguito di formale richiesta del Responsabile della P.O. n. 3, si chiarisce dalla data di dichiarazione del dissesto e sino alla approvazione con decreto ministeriale della ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato, il Comune di Favara può impegnare, per ciascun intervento, le somme

definitivamente previste nel bilancio 2015, a seguito delle variazioni apportate ex articolo 250, co.2, comunque nei limiti delle entrate accertate;

Verificata la sussistenza dei requisiti richiesti per dare corso alle procedure di cui all'articolo 250 comma 2 del TUEL;

Visto il prospetto riportato in allegato sotto la lettera a) contenente l'elenco delle spese da finanziare, con gli interventi relativi e determinate le fonti di finanziamento, del quale si riportano le risultanze finali:

ANNO 2019

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	621.200,00	
Variazioni in diminuzione	CO		€
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€. 621.200,00
Variazioni in diminuzione	CO		
TOTALE A PAREGGIO	CO	€. 621.200,00	€. 621.200,00

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	53.000,00	
Variazioni in diminuzione	CO		€
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€. 53.000,00
Variazioni in diminuzione	CO		
TOTALE A PAREGGIO	CO	€. 53.000,00	€. 53.000,00

Dato atto del permanere degli equilibri di bilancio nonché del rispetto del pareggio di bilancio;

Acquisito agli atti il parere favorevole:

- del responsabile del servizio finanziario, espresso ai sensi dell'art. 153 del d.Lgs. n. 267/2000;
- dell'organo di revisione economico-finanziaria, espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del d.Lgs. n. 267/2000;

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 118/2011;

Visto il d.Lgs. n. 118/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

PROPONE

- 1) di individuare le spese da finanziare, ai sensi del comma 2 dell'articolo 250 del TUEL, indicati nell'allegato a) di cui si riportano le seguenti risultanze finali:

Prop. delib. cons., ad oggetto: Provvedimenti ai sensi dell'articolo 250 comma 2 del TUEL – Istituzione capitoli per “Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione delle città – zona via Umberto/via Carmine”.

ANNO 2019

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	621.200,00	
Variazioni in diminuzione	CO		€
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€. 621.200,00
Variazioni in diminuzione	CO		
TOTALE A PAREGGIO	CO	€. 621.200,00	€. 621.200,00

ENTRATA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO	53.000,00	
Variazioni in diminuzione	CO		€
SPESA		Importo	Importo
Variazioni in aumento	CO		€. 53.000,00
Variazioni in diminuzione	CO		
TOTALE A PAREGGIO	CO	€. 53.000,00	€. 53.000,00

- 2) di autorizzare l'assunzione degli impegni ed accertamenti corrispondenti;
- 3) di dare atto del permanere:
 - a. degli equilibri di bilancio, sulla base dei principi dettati dall'ordinamento finanziario e contabile in quanto la spesa è interamente finanziata dall'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità;
 - b. degli equilibri di finanza pubblica previsti dalle regole sul pareggio di bilancio.
- 4) di inviare per competenza la presente deliberazione al tesoriere comunale, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000;
- 5) di dichiarare con successiva votazione unanime il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

II RESPONSABILE DELLA P.O. n. 2
 Dott.ssa Russello Carmela

PA R E R I

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: FAVOREVOLE

Favara, li _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA

in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere: FAVOREVOLE:

Favara, li _____

IL DIRIGENTE SERV. RAGIONERIA

Proposta di deliberazione approvata, senza/con modifiche, nella seduta consiliare del

.....

Il Presidente

.....

Il Consigliere anziano

.....

Il Segretario comunale

.....

Prop. delib. cons., ad oggetto: Provvedimenti ai sensi dell'articolo 250 comma 2 del TUEL – Istituzione capitoli per "Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione delle città – zona via Umberto/via Carmine".

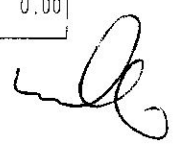
COMUNE DI FAVARA

Data: 11.03.2019

VARIAZIONI AL BILANCIO - ESERCIZIO 2019

Pag.: 1

DATI DELLA VARIAZIONE	STANZ. INIZIALE	ENTRATA		USCITA	
	ST. ASS. PREC. STANZ. ATTUALE ST. PROP. PREC. STANZ. PROPOSTO	ENTRATA IN + Competenza Cassa	ENTRATA IN - Competenza Cassa	USCITA IN + Competenza Cassa	USCITA IN - Competenza Cassa
Variazione N. 12 del 05.03.2019 Proposta N. 1 del 05.03.2019 CAPITOLO 4033 ARTICOLO 3 CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DELLA REGIONE ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA' Responsabile: 3 - P.O.3 SVILUPPO ECONOMICO E POL.COMUNIT.	0,00 0,00 0,00 0,00 621.200,00	CP 621.200,00 CS 621.200,00			
Variazione N. 13 del 05.03.2019 Proposta N. 2 del 05.03.2019 CAPITOLO 4034 ARTICOLO 1 RECUPERO CONTRIBUTI SOSTENUTI DA PRIVATI Responsabile: 3 - P.O.3 SVILUPPO ECONOMICO E POL.COMUNIT.	0,00 0,00 0,00 0,00 53.000,00	CP 53.000,00 CS 53.000,00			
Variazione N. 14 del 05.03.2019 Proposta N. 1 del 05.03.2019 CAPITOLO 254900 ARTICOLO 1 REALIZZAZIONE ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILI Responsabile: 3 - P.O.3 SVILUPPO ECONOMICO E POL.COMUNIT.	0,00 0,00 0,00 0,00 621.200,00			CP 621.200,00 CS 621.200,00	
Variazione N. 15 del 05.03.2019 Proposta N. 4 del 05.03.2019 CAPITOLO 254900 ARTICOLO 2 COFINANZIAMENTO A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE Responsabile: 3 - P.O.3 SVILUPPO ECONOMICO E POL.COMUNIT.	0,00 0,00 0,00 0,00 53.000,00			CP 53.000,00 CS 53.000,00	
TOTALI	Competenza	674.200,00	0,00	674.200,00	0,00
	Cassa	674.200,00	0,00	674.200,00	0,00
Pluriennale 2020	Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
Pluriennale 2021	Competenza	0,00	0,00	0,00	0,00





COMUNE DI FAVARA
Tel. 0922 448111- fax. 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

P.O.4
Area Tecnica

Prot. n 58580 del 06/12/2018

*Alla C.A. della
Responsabile della P.O. 3 –
Gestione Finanziaria e Contabile*

Dott.ssa Carmela Russello

OGGETTO: – “PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO PER IL RECUPERO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE CITTÀ” – zona via Umberto /via Carmine”
-Variazione bilancio ai sensi dell’art.250 comma 2 del D.lgs 267/2000-

Premesso che

- il Comune di Favara ha partecipato al bando pubblico regionale pubblicato dall’Assessorato Regionale Infrastrutture e mobilità (GURS n. 49/2012), per la proposizione di un “Programma integrato per il recupero e la riqualificazione della città”, nell’area tra la via Umberto e la via del Carmine, richiedendo l’ammissione a finanziamento di opere di edilizia residenziale sociale ed opere di urbanizzazione, con responsabilità degli atti a cura del Responsabile Unico del Programma Ing. Alberto Avenia e del RUP Geom. Albina Spoto;
- con Delibera della Giunta Municipale n. 35 del 13/03/2013, il Comune di Favara ha approvato il Programma di riqualificazione, per l’importo complessivo di **€ 4.274.400,00**, individuando il partner attuatore degli interventi, sulla scorta del verbale di gara della commissione tecnica di valutazione (Determina del Responsabile P.O. 6 n° 39/2013), in data 11/03/2013;
- con decreto del Dirigente Regionale Ass.to delle Infrastrutture e della Mobilità n. **2760/S7 del 5/11/2013**, pubblicato sulla GURS n.51 del 15/11/2013, il Comune di Favara è stato utilmente inserito nella graduatoria regionale, ed è stato ammesso a finanziamento per un contributo pubblico di importo pari ad € 621.200,00 di cui € 409.200,00 per opere di edilizia residenziale sociale, ed € 212.000,00 per opere di urbanizzazione;
- il progetto definitivo degli interventi ed il relativo programma finanziario sono stati approvati dalla Giunta Comunale con Deliberazione n° 120 del 15/11/2017, e dal Consiglio Comunale con Delibera n° 151 del 29/12/2017, corredata dallo schema di Convenzione Pubblico-Privato per l’attuazione del piano da parte del partner privato;

- che sulla scorta dell'approvazione del Consiglio Comunale è stato sottoscritto dal Comune e dalla Regione Siciliana Assessorato Infrastrutture e Mobilità Servizio 7- Politiche Urbane ed abitative, il PROTOCOLLO DI INTESA per la realizzazione del Programma Integrato di Riqualificazione Urbana "Realizzazione Alloggi ed Opere di Urbanizzazione via Umberto via Carmine nel C.ne di Favara" che individua il quadro generale degli investimenti ed i soggetti finanziatori, come di seguito riportato:

QUADRO GENERALE DEGLI INVESTIMENTI				
INTERVENTO	INVESTIMENTO	CONTRIBUTO STATO/REGIONE	CONTRIBUTO COMUNALE	CONTRIBUTO PRIVATO
Alloggi a Canone sostenibile n° 6 alloggi	€ 818.400,00	€ 409.200,00		€ 409.200,00
Alloggi edilizia privata (n°9)	€ 1.415.100,00			€ 1.415.100,00
Interventi Edilizi a carattere Economico (prop. Privata)	€ 575.900,00			€ 575.900,00
Promozione Finanziaria (edificio pubblico)	€ 1.200.000,00			€ 1.200.000,00
Opere Urbanizzazione	€ 265.000,00	€ 212.000,00	€ 53.000,00	
TOTALI	€ 4.274.400,00	€ 621.200,00	€ 53.000,00	€ 3.600.200,00

- che, la copertura finanziaria è assicurata da contributo statale/regionale per l'importo di € 621.200,00, da contributo privato per € 3.600.200,00, e da contributo comunale per € 53.000,00, per realizzazione di opere di urbanizzazione;

- che giusta Convenzione approvata con la citata delibera CC. N° 151/2017, il contributo comunale di € 53.000,00 viene direttamente accollato dal Partner privato, a scomputo degli oneri di urbanizzazione dovuti, realizzando direttamente le opere, ai sensi dell'art. 16, comma 2-bis, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

- che occorre istituire all'interno del Bilancio Comunale le poste in entrata ed uscita, così come stabilito nella citata delibera del Consiglio Comunale n° 151 del 28/12/2017, e precisamente:

- in quanto ad € 621.200,00, quale contributo statale/regionale per alloggi a canone sostenibile e per opere di urbanizzazione
- in quanto ad € 53.000,00 quale contributo a carico comunale, sostenuto direttamente dal privato, giusta Convenzione approvata con la Delibera Consiglio Comunale n° 151/2017, per la realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione a scomputo, compreso l'acquisto di aree e relitti di immobili all'interno del programma;

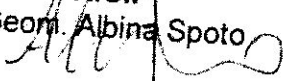
Considerato che i lavori dovranno avere inizio entro e non oltre un anno dalla stipula del Protocollo di Intesa e pertanto entro il 28/02/2019 a pena perdita del finanziamento concesso, con la presente si richiede la istituzione del capitolo del Bilancio Comunale 2017-2019 con interessamento sull'esercizio finanziario 2018, delle somme sopra riportate.

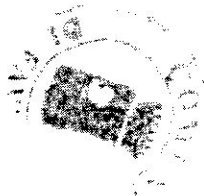
Per l'opera da realizzare con promozione finanziaria ai sensi dell'art. 188 del D.Lgs 50/2016 (Contratto di Disponibilità), prevista all'interno del programma, il canone di disponibilità verrà inserito, nel bilancio 2019/2021, per un importo massimo di lavori pari ad € 1.200.000,00, e per il numero di annualità risultante dal contratto che si andrà a stipulare in esito alla relativa gara da esperire.


Si allegano:

- copia Delibera di Consiglio Comunale n° 151/2018
- copia Protocollo di Intesa

Cordiali saluti

Il R.U.P.
Geom. Albina Spoto




Il Responsabile del Programma
Ing. Alberto Avenia


Prot. n. 21225
del 04/05/2019

→	Responsabile PO2-Servizio Finanziario - dott.ssa Carmela Russello
→	Responsabile PO6 - Area Progettazione Urbanistica e Pianificazione - Arch. Francesco Criscenzo

**COMUNE DI FAVARA
COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
VERBALE N. 11 del 7/5/2019**

Il giorno sette del mese di maggio dell'anno 2019 alle ore 9:30, presso gli uffici amministrativi del Comune di Favara, in Via Pio La Torre s.n., si è riunito, previa regolare convocazione, il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone di:

Dott. Ignazio Napoli	Presidente	Presente
Dott. Vincenzo Modica	Componente	Presente
Dott. Francesco Occhipinti	Componente	Presente

Il Collegio:

- Ricevuta la proposta con oggetto "Approvazione del programma triennale delle OOPP 2017/2019 ed elenco annuale dei lavori 2017", considerato che il Consiglio Comunale alla data del 24.10.2018 (data ricezione della proposta) non aveva ancora approvato il bilancio 2016/2018 propedeutico per tutti gli interventi di programmazione delle opere pubbliche;
- successivamente in data odierna si riceve la proposta con oggetto "Approvazione del programma triennale delle OOPP 2018/2020 ed elenco annuale dei lavori 2018".

Il collegio verificate le proposte e considerato che il bilancio 2016/2018 è stato approvato in data 4 marzo 2019 esprime parere favorevole all'approvazione delle proposte di cui sopra.

Il Collegio di seguito procede all'esame di proposte deliberative ai sensi dell'art. 250 comma 2 del TUEL:

- "Servizio di assistenza all'autonomia ed alla comunicazione in favore di alunni disabili frequentanti le scuole dell'infanzia primaria e secondaria di 1° grado. Richiesta P.O, n1".

Il Collegio di seguito procede all'esame di proposte per reimputazione parziale di residui relative a:

- "Reimputazione parziale di residui e adempimenti conseguenti (art.3, comma 4, d.Lgs n.118/2011 e p.c. all. 4/2, punto 9.1). Richiesta della P.O, n.4 D.D. n.74 del 7.5.2019".
- acquisiti i pareri di regolarità tecnica-contabile;
- valutate le proposte.

Si esprime parere favorevole all'approvazione delle stesse.

Relativamente alla proposta di "Istituzione di capitoli per "Programma integrato di intervento per il recupero e la riqualificazione delle città – zona – Via Umberto / Via Carmine" di cui il Collegio si riservava di esprimere parere, avendo ricevuto la seguente documentazione integrativa:

- *copia convenzione approvata con delibera C.C. n.151 del 2017*
- *protocollo di intesa sottoscritto tra il Comune di Favara e l'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità relativamente a "Realizzazione alloggi ed opere di urbanizzazione Via Umberto – Via Carmine nel comune di Favara*

Verificato quanto sopra si esprime parere favorevole

La seduta viene sciolta alle ore 12:00, previa redazione lettura ed approvazione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Collegio dei Revisori dei conti

Dott. Napoli Ignazio – Presidente

Dott. Francesco Occhipinti– Componente

Dott. Modica Vincenzo – Componente

