

Prot. n. 55961

Del 18/12/2019



**COMUNE DI FAVARA**

C.A.P. 92026 – (Provincia di Agrigento)  
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664  
C.F. 8000412 084 8 – P.IVA 0185514 0842

**ORDINANZA N.211 / 2019**

**IL SINDACO**

Premesso che con nota prot. n. 47991 del 08/10/2018, Il Comando di P.M. a seguito di sopralluogo effettuato congiuntamente al Tecnico Comunale nella *C/da. San Benedetto Palazzo Tornabene*, si evince che nell'appartamento ubicato al civico 13 terzo piano, porta centrale, di proprietà OMISSIS (dati anagrafici), si è verificato il distacco di intonaci e calcinacci sia nel balcone prospiciente il lato sud del fabbricato che nei soffitti della stanza da letto e del salone, a ...Omissis (proprietario) è stato comunicato verbalmente di non accedere sia nelle due stanze che nel balcone, diffidandola fino a quando non interverrà con idonei lavori di manutenzione atti ad eliminare il pericolo di che trattasi.

Inoltre si è effettuata una perlustrazione visiva del prospetto dei quattro lati del fabbricato, che si presenta in pessime condizioni manutentive con la presenza di distaccamento di intonaci e calcinacci, per cui necessita intervenire per il ripristino della sicurezza di tutto il prospetto, pertanto si rende necessario delimitare una fascia di almeno 3 mt. lungo tutto il perimetro del fabbricato con il posizionamento di idoneo transennamento e protezione per l'eventuale caduta di calcinacci.

Vista la comunicazione dei proprietari cui sotto descritti da parte del Comando di polizia Locale pervenutaci in data 28/11/2019 prot. 52130, assunta al prot. Int. n. 1796 del 28/11/2019 di questo Dipartimento.

Ciò premesso si trasmettono per quanto di propria competenza i seguenti proprietari:

**L'immobile è riportato in catasto al foglio n. 11 particella 1198.**

**OMISSIS ( dati anagrafici dei n. 95 proprietari delle unità immobiliari)**

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose.

**Si riserva di integrare l'ordinanza per i nominativi in corso di accertamento.**

Visto l'art. 69 dell' O.R.EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica – Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

**ORDINA**

**Ai Sig/ri. Sopra citati, L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO dagli immobili di cui sopra, a datare dalla notifica della presente.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati e il Comune di Favara, nella persona del RPD. nominato con D.S. n. 54 del 20/09/2019 – che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 18/12/2019

**Il Responsabile P.O.4 U.T.C  
(F.TO Ing. A.Avenia)**

**IL SINDACO  
( F.TO Dott/ssa. Anna Alba)**

\*\*\*\*\*

**RELATA DI NOTIFICA**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al \_\_ Sig. \_\_\_\_\_ a mani di \_\_\_\_\_

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di \_\_\_\_\_

ALL'U.T.C \_\_\_\_\_

**Favara**

**Il Messo Comunale**

Il presente atto viene spedito al sig. \_\_\_\_\_

A mezzo dell'Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° \_\_\_\_\_

Favara li.

**Il Responsabile P.O.4 U.T.C  
(Ing. A. Avenia)**