



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)

Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664

C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N° 15/2019

IL SINDACO

Premesso che con messaggio pec del Comando Provinciale VV.FF. di Agrigento, assunto al protocollo generale di questo Comune al n. 61677 del 27/12/2018, veniva segnalato intervento in **Contrada Pioppo - Cerasa** a seguito richiesta dei Carabinieri per verifica di stabilità presso una casa di campagna non residenziale di proprietà ... **omissis (dati anagrafici)**; “sul posto, veniva rilevato nei vani al piano terra uno scenario di incendio generalizzato, avente origine termodinamica, derivata dalla saturazione confinata di GPL (è stata rinvenuta una bombola di GPL squarciata) il cui innesco al momento non si è potuto accertare. Le strutture orizzontali e verticali in particolare i solai, risultano danneggiati dal cemento termico, ragion per cui veniva decretata l’inagibilità con un atto ingiuntivo nelle mani della proprietaria... **omissis (dati anagrafici)**.”

Vista la nota prot. n. 4725 del 29/01/2019, prot. int. n. 121 del 30/01/2019, con cui il Comando P.M. comunicava i dati del proprietario dell’immobile di cui sopra, in catasto al Foglio 17 particella 126, che risulta essere la Sig. ra ... **omissis (dati anagrafici)**.

Vista la relazione del Tecnico Comunale prot. n. 2352 del 15/01/2019 allegata alla suddetta nota prot. 4725, indirizzata al Comandante P.M. e redatta a seguito di sopralluogo congiunto con personale P.M. presso l’edificio in argomento; da quest’ultima si evince che l’immobile “a causa di un incendio si presenta in condizione non agibile. Il solaio in laterizi forati e i travetti precompressi risultano pieni di fuliggine e in qualche parte danneggiati”; occorre che la ditta nomini un tecnico al fine di eseguire verifica di carico per accertare la stabilità del solaio, e nelle more si consiglia di non adoperare l’immobile.

Vista l’Ordinanza Sindacale n. 10 del 29/01/2019 di sgombero dell’immobile;

Ritenuto dover intervenire in merito al fine di evitare il peggiorare delle condizioni di quanto segnalato, con conseguente eventuale più grave pericolo, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Ritenuto altresì, per i motivi suesposti, di acquisire esito della verifica statica degli elementi strutturali, da eseguirsi a cura e spese dei proprietari;

Visto l’art. 69 dell’O.R. EE.LL.;

Visto il Decreto n. 4 del 11/01/2019 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Urbanistica - Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;

Visto il D.P.R. n. 380/01 così come recepito con la L.R. n. 16/2016;

ORDINA

alla Sig.ra ... **omissis (dati anagrafici)**, in qualità di proprietaria dell’immobile di cui sopra, di provvedere all’ **IMMEDIATA VERIFICA DELL’IDONEITÀ STATICA degli elementi strutturali nell’immobile di sua proprietà** a datare dalla notifica della presente, nonché ad effettuare tutte le opere che dovessero rendersi necessarie ad eliminare le cause di pericolo.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all’inizio degli stessi, ai sensi delle norme vigenti in materia di edilizia. Sarà cura dello stesso tecnico D.L.

comunicare a questo U.T.C. l'avvenuta esecuzione dei lavori, con cessazione del pericolo e conseguente agibilità dell'immobile.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 come modificato con Decreto legislativo n. 101 del 10/08/2018, si comunica che il responsabile della protezione dei dati è il Comune di Favara, nella persona del RPD Ing. F. Bellavia,- nominato con D.S. n. 66 del 20/11/2018 - che tratterà i dati personali esclusivamente per finalità strettamente connesse al presente atto.

Favara, li 06/02/2019

**Il Responsabile P.O. 4
(F.TO Ing. A. Avenia)**

**Il SINDACO
(F.TO D.ssa A. Alba)**

.....
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale