



REGIONE SICILIANA



# COMUNE DI FAVARA

Consorzio di Provincia Regionale di Agrigento  
tel. 0922-44111-24-29114-66

[www.comunefavara.it](http://www.comunefavara.it)

Reg. Gen. n. **736**

data **19-06-2019**

## POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 4. DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. **180**

data **17-06-2019**

OGGETTO

*Preso d'atto del Cambio di intestazione ditta - Concessione mq 29,20 di suolo pubblico nella Via Capitano Callea n.14-16-18 prospiciente ed a servizio dell'attività commerciale per la vendita di giocattoli e casalinghi denominata Natalemania & Giocattolomania s.r.l. gestita dalla ditta Sferrazza Fabiana n.g. di Legale Rappresentante.*

L'Anno **duemiladiciannove** (2019), il giorno **Diciassette** del mese di **Giugno** nella  
sessa Comunale e nel suo Ufficio.

### IL RESPONSABILE DELLA P. O. 4.

Vista la sotto estesa proposta di determinazione formulata dall'Istruttore responsabile, attestando:  
premesse:

Vista l'istanza del 11/04/2019 prot. n.17655 prodotta dalla Sig.ra Sferrazza Fabiana nata a

Canicattì (AG) il 31/07/1994 e residente ad Agrigento nella Via Ioseana n.6 C.F. SFR FBN

941.71 B602W, nella qualità di legale rappresentante della ditta "Natalemania & Giocattolomania

sita nella Via Capitano Callea n.14-16-18 con la quale chiede la voltura della Concessione di suolo pubblico da F.A. & G.A. s.r.l. a Natalemania & Giocattolomania;

Visto che l'occupazione del suolo pubblico necessita della concessione rilasciata dall'Ufficio Patrimonio;

Visto che la stessa richiedente Sferrazza Fabiana con precedente D.D. n.93 del 31-03-2016. (n.241 del 04-04-2016) è stata autorizzata ad occupare mq 29,20 di suolo pubblico nella Via Capitano Callea n.14-16-18 per la ditta F.A. & G.A. s.r.l.;

Vista la documentazione e gli elaborati tecnici allegati alla richiesta;

Visto il parere favorevole espresso dal Comando del VV.UU. in data 12-03-2016 per l'occupazione dello stesso suolo e stessa superficie ma per ditta diversa;

Sentata la Responsabile dell'Ufficio TOSAP la quale conferma la regolarità dei pagamenti progressivi;

Visto il proprio Nulla Osta rilasciato il 11/06/2019;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

Considerato che trattasi di voltura di intestazione di società da F.A. & G.A. s.r.l. e Natalennaria & Giocattolomania;

Considerato che la concessione del suolo pubblico comporta introiti alle varie casse comunali;

Visti gli atti d'Ufficio;

per i motivi su esposti;

---Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2011;

---Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

---Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

---Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

---Visto il regolamento comunale di contabilità;

---Visto il regolamento comunale dei contratti;

---Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

---Visto la determinazione del Sindaco n.25/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile della P.C.I.

---Dato atto che, ai sensi dell'articolo 89, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

---Ritornato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011;

---Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, nel testo vigente 2014;

Ritenuto doveroso prendere atto della voltura di intestazione di ditta e concedere l'autorizzazione ad occupare il suolo pubblico;

#### DETERMINA

---1)Di prendere atto della richiesta di voltura di intestazione della ditta da F.A. & G.A. s.r.l. a Natalennaria & Giocattolomania s.r.l. di Sferazza Pabiana (sp. di Legale rappresentante della ditta);

---2)Di concedere l'occupazione di mq.29,20 di suolo pubblico nella Via Capizano Calleo n.14-16-18 antistante ed a servizio dell'attività commerciale denominata Natalennaria & Giocattolomania s.r.l. di Sferazza Pabiana;

---3)Dare atto che il concessionario, per la precedente concessione è in regola con i pagamenti progressivi, come confermato dal Responsabile dell'Ufficio TOSAP;

---4)Dare atto che dovranno essere osservate tutte le condizioni elencate nel Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 11/06/2019 .

---5) Dare atto che l'Ufficio preposto TOSAP è responsabile della continuità di riscossione delle somme dovute per l'occupazione degli anni progressivi e successivi;

---6)Dare atto che la presente non costituisce autorizzazione edilizia per la realizzazione ed o collocazione di eventuali strutture a servizio;

---7) Dare atto che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, richiede la rimozione anticipata di quanto poggiato sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditta incaricate per eseguire opere pubbliche e sottosuolo e soprastole, sia di manutenzione che di nuova costruzione.

- 8) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni cinque, tacitamente rinnovabile di anno in anno e in determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

---9) Dare atto che tutte le responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla sicurezza sono a totale carico della ditta, anche in caso di danni a terzi.

---10) Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente di cui al d. lgs. n. 33/2013;

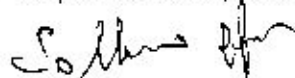
---11) rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Sollazzo Gaspare;

---12) far trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta cartacea
- all'Ufficio ragioneria per il controllo contabile;
- all'Ufficio TOSAP per l'accertamento in entrata delle somme;
- al Comando di VV.UU. per i provvedimenti di competenza;
- Alle Attività Produttive P.O.2.

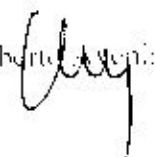
F.A.V.A.R.A. n. \_\_\_\_\_

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile della P.O. n. \_\_\_\_\_

Ing. Alberto Cenni



### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE  
 PARERE NON FAVOREVOLE per le motivazioni sopra esposte;

Data

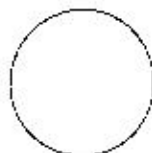
Il Responsabile del servizio finanziario

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191 comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio

Data



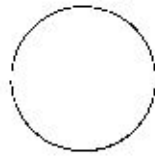
Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

N. \_\_\_\_\_ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

Data \_\_\_\_\_ dal 15 Settembre \_\_\_\_\_



Il Responsabile del servizio \_\_\_\_\_



*Comune Di Favara*  
Via. 92026 - Provincia di Agrigento  
Tel. 0922 448111 - Fax 0922 31664

*Conto Fiscale 80011920868 - Partita Iva 01251110868*

**OGGETTO:** Presa d'atto del cambio di intestazione d'ita. Concessione mq.29,20 di suolo pubblico nella Via Capitano Callea N° 14-16-18 per l'esposizione di merce per lo svolgimento dell'attività commerciale svolta da Sferrazza Fabiana n.q. di legale rappresentante della ditta Natalenania & Gioacottomania s.r.l.

P.O.4

AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE

IL RESPONSABILE DELLA P.O. 4.

Vista l'istanza del 11/04/2019 prot. n.17655 prodotta dalla Sig.ra Sferrazza Fabiana nata e domiciliata a Favara (AG) il 31/07/1994 e residente in Agrigento nella Via Toscana n.6, C.F. SFN 73N 64E71 B602W n.q. di Legale Rappresentante della ditta Natalenania & Gioacottomania s.r.l. situata nella Via Capitano Callea n.14-16-18 con la quale chiede la voltura della Concessione di Occupazione Suolo Pubblico da F.A. & G.A. s.r.l. a Natalenania & Gioacottomania per lo svolgimento della propria attività e l'esposizione di merce.

Vista la precedente concessione di suolo pubblico accordata con D.D. n.93 del 3/03/2016 e n.24 del 04/04/2016) in favore della Sig.ra Sferrazza Fabiana n.q. di Legale Rappresentante della ditta F.A. & G.A. s.r.l. per l'attività commerciale nella Via Capitano Callea n.14-16-18;

Vista la documentazione e gli elaborati tecnici allegati alla richiesta;

Visto il parere favorevole espresso dal Comando dei VV.UU. in data 12/02/2016 per l'occupazione dello stesso suolo e stessa superficie ma per città diverse;

Sentita la Responsabile dell'Ufficio T.O.S.A.P. la quale conferma la regolarità dei pagamenti pregressi;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 27/10/2012;

Visti gli atti e l'Ufficio;

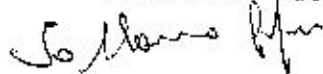
**E S P R I M E**

Per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE** all'occupazione di Mq.29,20 di suolo pubblico sulla recinzione della Via Capitano Callea N°14-16-18 per lo svolgimento dell'attività commerciale della ditta denominata "Natalenania & Gioacottomania s.r.l." di Sferrazza Fabiana di seguito condonata;

- 1) Che venga pagata la tassa per l'occupazione di suolo pubblico pari a Me.29,36 per mq. di area occupata di concessione;
- 2) Che siano fatti salvi i diritti di terzi;
- 3) Che vengano rispettate le distanze, le misure e le dimensioni dell'area da occupare come riportate nei disegni allegati e come da Nota Osta rilasciato dal Comando dei VV.LU. in data 12/01/2016;
- 4) Che non vengano occupati spazi diversi da quelli indicati negli elaborati tecnici, nel rispetto del parere espresso dal Comando dei VV.LU. in data 13/02/2016 e garantire il passaggio libero servizio dei pedoni con o senza difficoltà motoria;
- 5) Che il presente non costituisca autorizzazione edilizia a collocare qualsiasi struttura o a realizzare di opere sul suolo pubblico concesso deve essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio competente (Edilizia Privata);
- 6) Che la ditta autorizzata, nella fase da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, chiede la rimozione anticipata di quanto poggiate sul suolo pubblico concesso, inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche sottostanti e sopraelevazioni di manutenzione e di nuova costruzione;
- 7) Che la responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla loro sicurezza, sono a carico e onere della ditta, anche in caso di danni a terzi;
- 8) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni cinque, rinnovabile di anno in anno, previa esplicita richiesta e determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

AVVERTENZE 11-06-2018

I. Responsabile del Servizio



II Responsabile della P.O. N. 4

Ing. Alberto 