



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

Reg. Gen. n. 1424

data 25-11-2019

POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 4. **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

n. 370

data 19-11-2019

OGGETT O	<i>Rinnovo della Concessione .- Occupazione mq.480,00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria .- Impianto di distribuzione carburante e lubrificanti Società G.I.A.P. s.r.l .concessa con D.D. n.17 del 27/01/2009.</i>
--------------------	---

L'Anno **duemiladiciannove** (2019), il giorno oliciannove del mese di novembre nella casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA P. O. 4.

Vista la sotto estesa proposta di determinazione formulata dall'Istruttore responsabile, attestante, premesso :

Vista l'istanza del 17/09/2019 prot. n.41069 prodotta dall'Amministratore Unico della Società G.I.A.P. s.r.l. D'Arbes Fabio nato a Modica (RG) il 06/02/1976 con sede nella C/da Gucciardo a Modica (RG) tendente ad ottenere il rinnovo della concessione di occupazione suolo pubblico nella Piazza della Vittoria in Favara, (Impianto di Carburanti e lubrificante Soc. G.I.A.P. s.r.l.);

Visto che l'occupazione del suolo pubblico è vincolata della concessione rilasciata dall'Ufficio Patrimonio;

Vista la Determinazione del Dirigente del Dipartimento n.4, D.D. n.17 del 27/01/2009, (Reg. Gen. n.82 del 28/01/2009) con la quale è stato concesso alla G.I.A.P. s.r.l. l'ampliamento della concessione del suolo pubblico pari a mq.480,00 nella Piazza della Vittoria per l'impianto di distribuzione carburante e lubrificanti;

Vista la Planimetria Generale dell'Impianto contenente anche i particolari e le relative dimensioni allegata all'istanza di rinnovo della concessione;

Visti i disegni allegati alla precedente concessione di suolo pubblico;

Visto che non sono state apportate modifiche allo stato dei luoghi e quindi tutto immutato e corrispondente alle condizioni elencate nella precedente concessione di suolo pubblico;

Visto il parere favorevole del Comando dei VV.UU. pervenuto in data 11/11/2019 prot. n.49189 in ordine alle norme del codice della strada che esprime: ravvisato che ad oggi, non è intervenuta nessuna variazione alla normativa di riferimento, con la presente conferma il **parere favorevole** espresso in data 19/11/2008, e pertanto, si proroga l'efficacia;

Vista la situazione Contabile Storica rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Geom. Cusumano Carmela dalla quale si evince la regolarità dei pagamenti degli anni pregressi alla data del 11/10/2019;

Visto il proprio parere espresso in data 11/11/2019;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

Considerato che il rinnovo della concessione del suolo pubblico comporta introiti alle magre casse comunali;

Visti gli atti d'Ufficio;

per i motivi su esposti;

---Visto il D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014;

---Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

---Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

---Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

---Visto il regolamento comunale di contabilità;

---Visto il regolamento comunale dei contratti;

---Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

---Visto la determinazione del Sindaco n.25/19 di conferimento incarico di Responsabile della P.O.4.

---Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

---Richiamato l'articolo 10 del D. Lgs. n. 118/2011

---Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000, del testo vigente 2014;

---Ritenuto doveroso rinnovare l'autorizzazione di occupazione suolo pubblico;

DETERMINA

---1)Di RINNOVARE la concessione per l'occupazione di mq.480,00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria, concessione accordata con Determinazione del Dirigente del Dipartimento n.4, D.D. n.17 del 27/01/2019, (Reg. Gen. n.82 del 28/01/2019) per l'Ampliamento dell'impianto di carburanti e lubrificanti per la società G.I.A.P. s.r.l.;

---2)Di concedere mq.480,00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria a favore della G.I.A.P. srl Impianto di distribuzione carburanti e lubrificanti;

---3)Dare atto che dovranno essere osservate tutte le condizioni elencate nel Nulla Osta rilasciato dall'Ufficio Patrimonio in data 10/10/2019 ;

---4)Dare atto che l'Ufficio preposto TOSAP è responsabile della continuità di riscossione delle somme dovute per l'occupazione degli anni successivi;

---5) Dare atto che la presente non costituisce autorizzazione edilizia per la realizzazione e/o collocazione di eventuali strutture a servizio;

---6) Dare atto che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, richiede la rimozione anticipata di quanto poggiato sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche di sottosuolo e soprassuolo, sia di manutenzione che di nuova costruzione.

---7) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni nove,, tacitamente rinnovabile di anno in anno con determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

---8) Dare atto che la ditta non dovrà contestare le variazioni dell'importo del canone annuo dovuto;

---9) Dare atto che tutte le responsabilità sulla perfetta collocazione di strutture sul suolo e sulla loro sicurezza sono a totale carico della ditta, anche in caso di danni a terzi.

---10) Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d. Lgs. n. 33/2013;

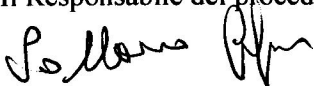
---11) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Dip. Geom. Sollazzo Gaspare;

12) di trasmettere il presente provvedimento;

- _ all'ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta centrale
- _ all'ufficio ragioneria per il controllo contabile .
- all'Ufficio TOSAP per l'accertamento in entrata delle somme;
- al Comando dei VV.UU. per i provvedimenti di competenza;
- Alle Attività Produttive P.O.2.

FAVARA, li _____

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile della P. O. n. 4

Ing. Alberto Avenia



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

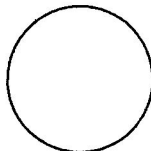
Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio

Data



Il Responsabile del servizio finanziario

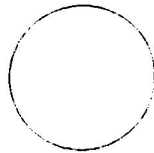
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **25 NOV 2019** al _____

Data, _____



Il Responsabile del servizio



Comune Di Favara

Cap. 92026 - Provincia di Agrigento

Tel. 0922 448111 - Fax 0922 31664

Codice Fiscale 8000412 084 8 - Partita Iva 0185514 084 2

OGGETTO: Rinnovo della Concessione per l'occupazione di mq.480,00 di suolo pubblico nella

Piazza della Vittoria. Impianto di distribuzione carburanti e lubrificanti G.I.A.P. s.r.l.

P.O. N°4

“ AREA TECNICA E PATRIMONIO IMMOBILIARE “

Vista l'istanza prodotta dall'Amministratore Unico della G.I.A.P. srl Sig. D'Arbes Fabio nato a Modica (RG) il 16/02/1976 con sede nella C/da Gucciardo a Modica (RG) prot. n. 41069 del 17/09/2019, tendente ad ottenere il rinnovo della concessione per l'occupazione di mq.480,00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria per l'impianto di di distribuzione carburanti e lubrificanti; Visto che l'occupazione del suolo pubblico comporta il rilascio del Nulla Osta dell'Ufficio Patrimonio;

Visti gli elaborati Tecnici allegati alla richiesta del 17/09/2019 prot. n.41069;

Visto il parere favorevole espresso dal Comando dei VV.UU. pervenuto in data 11/11/2019 prot. n.49189 in ordine alle norme del codice della strada che esprime: ravvisato che ad oggi, non è intervenuta nessuna variazione alla normativa di riferimento, con la presente conferma il parere favorevole espresso in data 19/11/2008 e pertanto, si proroga l'efficacia;

Visto l'Estratto "Situazione contabile storica al 11/10/2019 rilasciato dal Responsabile dell'Ufficio Geom. Carmela Cusumano dal quale si evince la regolarità dei pagamenti pregressi;

Visto il Regolamento T.O.S.A.P. Art.11, approvato con Delibera di Consiglio Comunale N°62 del 22/10/2012;

Considerato che il rinnovo della concessione del suolo pubblico comporta introiti alle magre casse comunali;

Visti gli atti d'Ufficio;

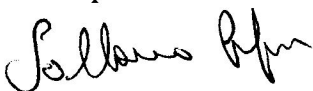
SI ESPRIME

Per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE** al rinnovo della Concessione per l'occupazione di Mq.480,00 di suolo pubblico nella Piazza della Vittoria in favore della G.I.A.P. srl impianto di distribuzione carburanti e lubrificanti alle seguenti condizioni:

- 1) Che venga pagata la tassa per l'occupazione di mq.480,00 di suolo pubblico;
- 2) Che siano fatti salvi i diritti di terzi ;
- 3) Che. vengano rispettate le distanze, le misure e le dimensioni dell'area occupata come da elaborati grafici prodotti e sui quali è stato espresso parere favorevole dal Comando dei VV.UU. in data 19/11/2008 e confermata l'efficacia 11/11/2019;
- 4) Che non venga mutato lo stato dei luoghi;
- 5) Che non vengano occupati spazi diversi da quelli autorizzati e garantire il passaggio libero a servizio dei pedoni con o senza difficoltà motoria;
- 6) Che qualsiasi altra opera da realizzare, collocare e/o montare venga preventivamente autorizzata dall'Ufficio Edilizia Privata.
- 7) Che la ditta autorizzata, nulla ha da pretendere nel caso di richiesta da parte del Comune che per esigenze di pubblica utilità, chiede la rimozione anticipata della struttura realizzata sul suolo pubblico concesso. Inoltre, la ditta, in qualsiasi momento dovrà consentire senza nulla pretendere, l'accesso agli operatori del Comune e/o ditte incaricate per eseguire opere pubbliche sottosuolo e soprassuolo, sia di manutenzione che di nuova costruzione.
- 8) Che la concessione dovrà avere la durata massima di anni nove, tacitamente rinnovabile di anno in anno con determinazione del nuovo canone, salvo disdetta di una delle parti.

FAVARA li, 11-11-2019

Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile della P.O. N°4

Ing. Alberto Arenia





Comune di Favara

Posizione Organizzativa n° 5

AREA POLIZIA LOCALE

Piazza Garibaldi, 3 - 92026 Favara (AG)

Tel. 0922 32132 - Fax 0922 436696

Prot. n° 49129
del 11/11/2019

AL RESPONSABILE P.O. n° 4
GESTIONE PATR. IMMOBILIARE

c.a. *Geom. SOLLAZZO*

S E D E

OGGETTO: PARERE IN ORDINE ALLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA
RINNOVO AUTORIZZAZIONE PER OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO IN PIAZZA
DELLA VITTORIA - IMPIANTO DISTRIBUZIONE CARBURANTI
RICHIEDENTE: GIAP S.r.l.
Rif. Parere Favorevole trasmesso in data 19.11.2008 con Nora Prot. 55433 (allegato)
Rif. Vs. Nota per richiesta parere Prot. n° 45667 del 17.10.2019



Per quanto di competenza di quest'Ufficio, in riferimento alla richiesta di cui in oggetto, *considerato* che la richiesta di Rinnovo Concessione si riferisce alle stesse infrastrutture già sottoposte a parere favorevole di cui in oggetto;
ravvisato che, ad oggi, non è intervenuta nessuna variazione alla normativa di riferimento;
con la presente si ribadisce quanto indicato nel **parere favorevole** trasmesso con nota Prot. n° 55433 del 19.11.2008, di cui, pertanto, si proroga l'efficacia.

Tanto per dovere d'Ufficio.

FAVARA, 11/11/2019

IL RESPONSABILE P.O. n° 5
Comandante Gaetano RAIA

Cap'a PARERE ALLEGATA
alla nota PROT. 49189 del 11/11/2019



COMUNE DI FAVARA
Provincia di Agrigento
DIPARTIMENTO VIII
CORPO POLIZIA MUNICIPALE
SEZIONE POLIZIA STRADALE



**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AMPLIAMENTO CONCESSIONE OCCUPAZIONE
SUOLO PUBBLICO IMPIANTO DI CARBURANTI - Piazza della VITTORIA**

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza prodotta dal Sig. PUPELLO Alfonso, nella qualità di Consigliere Delegato della G.I.A.P. S.r.l., con sede a Modica (RG) in c.da Cava Gucciardo, tendente ad ottenere la concessione all'ampliamento del suolo pubblico già occupato, ai fini della ristrutturazione ed ampliamento dell'impianto di distribuzione di carburanti sito in nella locale piazza della Vittoria;

Visti gli elaborati grafici prodotti a corredo dell'istanza in argomento;

Visto il Codice della Strada, di cui al D.Lgs. 30.04.1992, n° 285 ed il relativo Regolamento di esecuzione, di cui al D.P.R. 16.12.1992, n° 495;

Ai fini della sicurezza della viabilità, esprime

PARERE FAVOREVOLE

a condizione che vengano osservate le seguenti prescrizioni:

ACCESSI AUTORIZZABILI (Art. 22 C.d.S. - Artt. 46 e 61 Reg. di Esecuzione)

1. Accesso da, e verso piazza della Vittoria, provenienza via Agrigento, con lunghezza massima pari a m. 7, misurati dallo spigolo dell'aiuola, riportata in progetto, posta su questo lato della piazza;
2. Accesso da, e verso piazza della Vittoria, provenienza via Francesco Crispi, con lunghezza massima pari a m. 7, misurati dal punto corrispondente a m. 5 dall'intersezione tra le due strade fino allo spigolo dell'aiuola, riportata in progetto, posta su quest'altro lato della piazza.
3. La restante parte dell'area, pertanto, dovrà essere delimitata e recintata, onde inibire l'accesso flusso veicolare.

FERMATA MEZZI PUBBLICI (Art. 24 C.d.S. - Artt. 60 e 61 Reg. di Esecuzione)

4. La fermata Bus, riportata in progetto, non è autorizzabile.

ATTRAVERSAMENTI SOTTERANEI (Art. 24 C.d.S. - Artt. 65 e 66 Reg. di Esecuzione)

5. La profondità dei manufatti protettivi degli attraversamenti sotterranei, dovrà essere eseguita ad una profondità minima di m.1 dal piano viabile di rotolamento.

La Ditta esecutrice dei lavori, dovrà, inoltre, provvedere alla collocazione di idonea segnaletica, orizzontale e verticale, al fine di regolamentare il traffico veicolare all'interno dell'area di servizio.

FAVARA, 19/11/2008



IL DIRIGENTE
Comm. Capo. RAIA Gaetano



COMUNE DI FAVARA
Ufficio TRIBUTI
SITUAZIONE CONTABILE - STORICA
AL 11.10.2019

DATI ANAGRAFICI

Codice utente 13360
Denominazione G.I.A.P. SRL
Residenza c.da Cava Gucciardo SP 74 Km 0+400 - 97015 MODICA (RG)
Codice fiscale 00192820884
Partita IVA 00192820884

PRATICHE T.O.S.A.P.

Codice	Dal	Al	Tipo	Numero	Data
22	01.01.2009	31.12.2099	Autorizzazione permanente		

OCCUPAZIONI T.O.S.A.P.

Codice	Anno	Ubicazione	Occupazione	Giorni	Imponibile	Dovuto 2019
22	2009/2099	PIAZZA DELLA VITTORIA	Permanenti ordinarie	365	481.900	20.157.88

RIEPILOGO T.O.S.A.P.

Anno	Codice	Estremi pratica	Dovuto	Versato	Saldo
2019	22	Permanente	20.158,00	0,00	20.158,00
2018	22	Permanente	20.158,00	20.158,00	0,00
2017	22	Permanente	20.158,00	20.158,00	0,00
2016	22	Permanente	20.158,00	20.158,00	0,00
2015	22	Permanente	20.158,00	20.158,00	0,00
2014	22	Permanente	13.440,00	13.440,00	0,00
2013	22	Permanente	13.388,00	13.387,20	0,80
2012	22	Permanente	13.440,00	13.440,00	0,00
2011	22	Permanente	13.440,00	13.440,00	0,00
2010	22	Permanente	13.440,00	13.440,00	0,00
2009	22	Permanente	13.440,00	0,00	13.440,00



Il Responsabile
Geon. Carmelo Sammano