



Regione Siciliana



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

Tel. 0922/448111 – fax 0922/31664

www.comune.favara.ag.it

P.O. n. 6

“Area Progettazione Urbanistica e Pianificazione”

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA N° 6

DETERMINAZIONE DI SETTORE

n° 48

del 19/11/2019

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE

n° 1407

del 19-11-2019

OGGETTO: “Centro Polivalente per il recupero della marginalità “O Castè” del Comune di Favara,.

-Po Fesr Sicila 2014/2020 –Asse 9 –Azione 9.6.6 – C.I: SI_1_18347

CIG: 79193359F9

CUP: E22F18000050006

-AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA;

-APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST GARA

-IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Vista la Delibera di Giunta n° 35 del 07/05/2019, con la quale veniva approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Ente, istituendo n° 7 Posizioni organizzative;

Vista la determinazione del Sindaco n. 27 del 08/05/2019 avente per oggetto” conferimento incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa n. 6 “Area Progettazione Urbanistica e Pianificazione”;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.Lgs. n. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la Delibera Consiliare Comunale n. 79 del 23/11/2016 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 246 D.lgs n° 267/2000;

Visto il D.D.G. n° 1347 del 4/07/2018, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, servizio 1 "Gestione Fondi Extraregionali", che ha finanziato il progetto esecutivo "Centro Polivalente per il recupero della marginalità –O Castè";

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n° 23 del 20/02/2019 con la quale sono stati istituiti i Capitoli in entrata e le poste in Uscita per poter avviare economicamente il progetto di che trattasi;

Visto il D.leg 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.leg. 50/2016;

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 93 in data 31.12.2014, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014-2016;
- la delibera di Giunta Comunale n. 3 in data 14.01.2015, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2015/prorogato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2014;

Premesso che:

- Con Delibera di Giunta Comunale n° 79 del 11/08/2017, è stato dato atto di indirizzo politico relativo alla partecipato all'Avviso AZIONE 9.6.6, per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie", PO FESR 2014-2020 pubblicata sulla GURS n. 21 del 19/05/2017 con scadenza 17/08/2017;
- Nella predetta Delibera di Giunta Comunale, veniva individuata l'area di interesse sociale richiesta dall'Avviso e l'immobile ex carcere mandamentale di Favara con relativo utilizzo di esso come "Spazio Polivalente";
- Con Determina Sindacale, n° 21 del 11/08/2018, è stato individuato il gruppo tecnico/amministrativo per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi;
- Contestualmente alla determina di cui sopra, è stato nominato anche il Responsabile Unico del Procedimento (Rup);
- Con delibera di giunta comunale n° 82 del 17/08/2017, è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo di che trattasi;
- Con D.D.G. n° 1347 del 4/07/2018, l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, servizio 1 "Gestione Fondi Extraregionali", ha finanziato il progetto esecutivo "Centro Polivalente per il recupero della marginalità –O Castè-, impegnando l'importo complessivo di € 540.000,00 sul capitolo 582419 (cod. V livello Piano dei conti U.2.03.01.02.003) del bilancio della Regione Siciliana;
- l'importo complessivo del progetto di cui sopra (codice identificativo SI_1_18347), è pari

ad € 600.000,00 di cui € 60.000 a carico del cofinanziamento comunale;

- con Determina del Responsabile P.O. 3, n° 30 del 21/12/2018, è stato nominato Direttore dei Lavori del progetto esecutivo di che trattasi;
- il Comune di Favara con nota prot. 17159 del 09/04/2019, ha richiesto al Servizio Telematico dell'UREGA di Agrigento, quale centrale unica di committenza, l'avvio della procedura informatica relativa alla gara dei lavori citati in oggetto, al fine di procedere all'individuazione del contraente a cui affidare detti lavori;
- con la sopracitata richiesta, è stata allegata la documentazione di gara ed in particolare la Determina del Responsabile P.O.3 n° 347 del 25/03/2019 a CONTRARRE, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.leg. 50/2016, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi degli artt. 95, comma 4 lettera a) del Dlgs 50/2016;
- con nota Prot. n° 86152 del 18/04/2019, l'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalti (UREGA) comunica a questo Ente il nominativo del Responsabile degli Adempimenti in fase di Gara (RAG);
- con nota Prot. n° 21951 del 13/05/2019, questo Ente a seguito della intervenuta nuova normativa D. L. 32/2019 (Sblocca Cantieri), ha richiesto all'UREGA l'invio del nuovo schema di bando, disciplinare ed altri allegati di gara al fine di potere riapprovare la determina a contrarre adeguandola alla normativa sopracitata;
- con nota prot. 104650 del 17/05/2019, l'UREGA ha trasmesso lo schema di Bando, Disciplinare ed il modello A3 modificati in virtù delle nuove norme contenute nell'art. 1 del D.L. 32/2019 che hanno apportato modifiche al D.Leg. 50/2016;
- con Determina del Responsabile P.O.6 n° 659 del 24/05/2019, è stata riapprovata la nuova determina a CONTRARRE a modifica della precedente (n° 347/2019) per adeguamento normativo ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.leg. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso determinato con ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara ed al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.leg. 50/2016;
- con la medesima determina di cui sopra è stato approvato lo schema di bando, il disciplinare e la relativa modulistica complementare;
- il Bando di gara ha disposto quale termine ultimo di ricevimento per via telematica delle offerte, le ore 13:00 del giorno 24/06/2019 e fissato l'espletamento della gara nella seduta ordinaria del giorno 28/06/2019 (giusta nota UREGA prot. n° 118433 del 04/06/2019);
- ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.leg. 50/2016, si è proceduto alla pubblicazione del bando nel modo seguente:
 - Albo Pretorio del comune di Favara in data 05/05/2019;
 - Sul sito istituzionale On-Line del Comune;
 - Sul portale del MIT in data 06/06/2019.
- Gli effetti giuridici connessi alla pubblicazione decorrono dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune di committenza;
- Con verbale di gara n° 1 del 28/06/2019 si è insediata la commissione di gara presso l'UREGA di Agrigento, per procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

Accertato che:

- Con verbale n° 11 del 26/09/2019 è stata disposta la proposta di aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi, all' A.T.I. VERI RESTAURI SRL – ARKEO RESTAURI SRL, con sede a Favara (AG), via Ribera n° 2, partita iva 02035820840, che ha offerto il ribasso del 23,6311 % , per un importo netto di € 320.749,38 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 20.000,00 e pertanto per un importo complessivo di € 340.749,38, oltre iva al 10%;
- il Rag dell'UREGA, tramite portale Sitas e-procurement, , ha trasmesso il verbale n° 11 del 26/09/2019 al Rup del comune di Favara per le relative competenze;
- Con nota Prot. n° 42709 del 27/09/2019, il Rup ha trasmesso ai messi comunali il verbale di cui sopra per essere pubblicato sul sito istituzionale on-line del Comune;
- Il verbale n° 11 del 26/09/2019, è stato pubblicato sul sito web del Comune di Favara dal 27/09/2019 al 30/11/2019;
- Il Rag dell'UREGA, con nota prot. n° 190969 del 30/09/2019, tramite portale Sitas e-procurement, , ha comunicato la proposta di aggiudicazione provvisoria al concorrente ATI VERI RESTAURI SRL – ARKEO RESTAURI SRL, che ha offerto il ribasso sull'importo a base d'asta del 23,6311 %, ed in oltre ha provveduto alla pubblicazione dei Verbali di Gara nella sezione dedicata "Atti e Documenti" (art. 29 comma 1 del D.leg. 50/2016), disponibili e scaricabili all'indirizzo web: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/homepage.wp>;
- L'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del D.leg. 50/2016;

Dato atto che sono state acquisite le certificazioni sul possesso dei requisiti delle verifiche disposte tramite il portale AVCPass dell'ANAC, e che le stesse sono risultate negative.

Dato Atto altresì che, sono state effettuate le verifiche antimafia mediante white list, giusta consultazione on-line sul sito internet istituzionale della Prefettura di Agrigento, constatando che sia la Società Veri Restauri SRL che la società Arkeo Restauri Srl (aggiudicate provvisoriamente) risultano iscritte in data 14/05/2019 con scadenza 13/05/2020;

Ritenuto pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori del -Centro Polivalente per il recupero della marginalità "O Castè- in favore dell'ATI Veri Restauri Srl e Arkeo Restauri Srl, con sede a Favara (AG), Via Ribera n° 2, partita iva 02035820840 che ha offerto il ribasso del 23,6311 % , per un importo netto di € 320.749,38 oltre oneri per la sicurezza di € 20.000,00, e pertanto per un importo contrattuale complessivo di € 340.749,38, oltre iva al 10%;

Richiamato

- l'art. 32, comma 8, del Dlgs 50/2016, ai sensi del quale diventa efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla normativa vigente, il contratto di appalto viene stipulato entro il termine di 60 giorni;
- l'art. 32, comma 9, del Dlgs 50/2016, ai sensi del quale il contratto non può comunque essere stipulato prima dei 35 giorni dall'avvio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Ritenuto

- di dover comunicare l'avvenuta aggiudicazione definitiva alle imprese partecipanti alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 76 del D.leg. 50/2016;
- di dover provvedere ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Leg. 50/2016, alla pubblicazione dell'atto definitivo di gara;

Considerato infine che occorre riapprovare il nuovo quadro economico a seguito dell'esito della gara:

DETERMINA

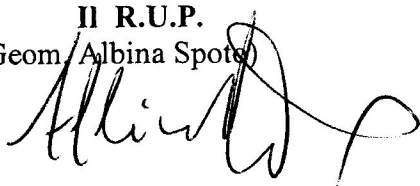
di prendere atto e richiamare quanto espresso in premessa

1. Di procedere all'aggiudicazione definitiva, dei lavori del -Centro Polivalente per il Recupero della Marginalità "O Castè"-, in favore dell'ATI Veri Restauri Rsl e Arkeo Restauri Srl, con sede a Favara (AG), partita iva 02035820840 che ha offerto il ribasso del 23,6311 % , per un importo netto di € 320.749,38 oltre oneri per la sicurezza di € 20.000,00 e pertanto per un importo contrattuale di € 340.749,38, oltre iva come per legge;
2. di approvare il seguente quadro economico determinato a seguito di ribasso d'asta secondo il seguente quadro:

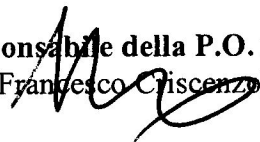
QUADRO ECONOMICO POST GARA			
PROGETTO ESECUTIVO			
Voce	Descrizione	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	420.000,00	
	Ribasso del 23,6311%	99.250,62	
A.2	Importo lavori al netto ribasso	320.749,38	
A.3	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00	
A.4	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	340.749,38	340.749,38
	Lavori in esecuzione diretta IVA Compresa in cofinanziamento	60.000,00	60.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	400.749,38	400.749,38
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
B.1	Indagini Storiche e sociali	7.000,00	
B.2	Allacci Pubblici Servizi	1.500,00	
B.3	Spese Tecniche	-	
B.3.2	Direzione Lavori e collaudi		
B.3.3	Coordinamento Sicurezza in fase esecuzione Iva compresa	10.970,00	
B.3.4	Corrispettivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006, comma 7bis - Sull'appalto	8.800,00	
B.4	IVA e Tasse		
B.4.1	IVA aliquota 10% su A.4	34.074,94	
B.5	Spese Pubblicità Gara	1.500,00	
B.7	Oneri discarica rifiuti speciali	6.000,00	
B.8	Per imprevisti ed arrotondamenti	20.230,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	90.074,94	90.074,94
	TOTALE IMPORTO POST GARA		490.824,32
	TOTALE ECONOMIE		109.175,68
	TOTALE FINANZIATO DI CUI AL DECRETO		600.000,00

3. Dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € 490.824,32 è finanziato come segue:
- in quanto ad € 430.824,32 con somme a carico del bilancio regionale giusto decreto D.D.G. n° 1347 del 4/07/2018, cui seguirà il decreto definitivo di impegno per gli importi al netto di ribasso;
 - In quanto ad € 60.000,00 quale cofinanziamento comunale con maesytranze comunali senza ulteriori impegni a carico del bilancio.
4. Di impegnare, la somma complessiva pari ad € 430.824,32, (lavori contrattuali iva compresa pari ad € 374824,32 e somme a disposizione dell'amministrazione pari ad € 56.000,00), da imputare al capitolo n. 20073 art. 1 "Progetto per il riuso ex carcere" per l'esercizio finanziario del 2019;
5. Di comunicare, tramite il portale Sitas e-procurement, l'avvenuta aggiudicazione definitiva, a tutte le imprese partecipanti alla presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 76 del Dles. 50/2016;
6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*):
1. il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 2. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

Il R.U.P.
(Geom. Albina Spoto)



Il Responsabile della P.O. n.6
(Arch. Francesco Criscenzo)



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservo:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 19/11/2019

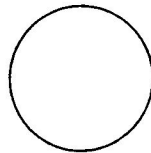
Il Responsabile del servizio finanziario
 Il Dirigente
 del Servizio Finanziario e Bilancio
 (Russello Carmela)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
N.1986		€ 30824,32	20073/1	2019

Data 19/11/2019



Il Dirigente
 Il Responsabile del servizio finanziario
 del Servizio Finanziario e Bilancio
 (Russello Carmela)

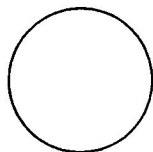
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. **DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **1.9 NOV 2019** al

Data,



Il Responsabile del servizio

.....