



**COMUNE DI FAVARA**  
(Provincia di Agrigento)

**COMMISSIONE CONSILIARE**

**II**

**Assetto del territorio:**

“Urbanistica, Lavori Pubblici, Infrastrutture, Infrastrutture di Viabilità e di trasporto, Toponomastica, Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Edilizia Scolastica, Illuminazione, Centri Storici, Rettifica dei Confini, Project Financing”

Verbale seduta n°12 del 01/02/2019

Il giorno 1 del mese di febbraio dell'anno 2019 alle ore 12:00 nei locali del Palazzo Comunale di Piazza Cavour, nell'ufficio dei Consiglieri Comunali, a seguito dell'aggiornamento del Presidente di Commissione Sorce Giuseppe con protocollo N. 5111; si è riunita la II Commissione Consiliare **Assetto del territorio**: “Urbanistica, lavori pubblici, infrastrutture, infrastrutture di viabilità e di trasporto, toponomastica, edilizia privata e residenziale pubblica, edilizia Scolastica, illuminazione, Centri Storici, Rettifica dei Confini, Project Financing”

con la presenza dei Sig.ri:

Carica	Nome Cognome	Presenti	Assenti	Entra ore	Esce ore
Presidente	Sorce Giuseppe	<b>P</b>		<b>13:10</b>	<b>13:45</b>
Vice Presidente	Bellavia Giuseppe	<b>P</b>		<b>13:00</b>	<b>13:45</b>
Componente	Fallea Marianna	<b>P</b>		<b>13:00</b>	<b>13:45</b>
Componente	Baio Danila		<b>A</b>		
Componente	Caramazza Sergio	<b>P</b>		<b>13:00</b>	<b>13:45</b>
Componente	Scalia Antonio	<b>P</b>		<b>13:10</b>	<b>13:30</b>
Componente	Giudice Salvatore	<b>P</b>		<b>13:00</b>	<b>13:35</b>

Ordine del Giorno:

1. P.R.G. Aggiornamento;
2. Sopralluogo lavori zona Via Umberto;
3. Sopralluogo cantiere strada ESA Chimento;
4. Centro Storico;
5. Rettifica Confini;
6. Varie ed eventuali.

La Commissione inizia alle ore 13:00 per mancanza di numero legale.

Il segretario Verbalizzante : Caramazza Sergio

Il Vice Presidente Bellavia Giuseppe constatato il numero legale per la validità della seduta (4 su 7) alle ore 13:00 dichiara la seduta aperta:

Validamente costituita e pertanto la dichiara aperta passando alla trattazione del 1° punto all'O.D.G.: P.R.G. Aggiornamento

**Dichiara aperta la discussione:**

Si continua con le analisi del D.D.G. n.4 della Regione Siciliana – Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica.

Si leggono le prime due osservazioni e/o opposizioni pervenute all'Assessorato e che sono state indirizzate alla valutazione del C.R.U.: una riguardante interferenze tra la viabilità di previsione e un fabbricato esistente, l'altra relativa ad un problema di distanze tra edifici. Entrano i Consiglieri Sorce e Scalia alle ore 13:10.

Si procede con la lettura delle note successive: dalla 3 alla 7.

Queste riguardano richieste di passaggio di lotti da una zona territoriale omogenea ed un'altra , a problemi relativi alle nuove viabilità, vincoli espropriativi. I Consiglieri discutono, in particolare, sul tema delle distanze, poiché sembra essere molto sentito dalla cittadinanza: da una parte da chi chiede di “sfruttare” il proprio lotto di terreno, magari in allineamento con gli edifici esistenti, e dall'altro chi teme di ritrovarsi con nuove costruzioni troppo vicine realizzate da altri cittadini.

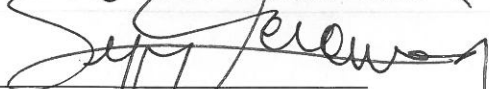
Alle ore 13:30 esce il Consigliere Scalia. Alle ore 13:35 esce il Consigliere Giudice.

Si conviene di sottoporre il tema all'attenzione del dirigente del settore, perché si definiscono, nel nuovo Regolamento edilizio, in maniera dettagliata, le situazioni specifiche per chiarire la materia ed evitare i contenziosi.

La Commissione termina alle ore 13:45 e si aggiorna a lunedì 04/02/2019 alle ore 12:00.

Letto confermato e sottoscritto

Il Segretario Verbalizzante



Il Vice Presidente Bellavia Giuseppe

Componente Fallea Marianna

Componente Baio Danila

Componente Scalia Antonio

Componente Giudice Salvatore

Componente Caramazza Sergio

Il Presidente

Sorce Giuseppe



Fallea Marianna

ASSENTE

