



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.it

N. 42

del 16/05/2018

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO	Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "La casa per la legalità e il giardino della memoria". PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. Seconda Finestra. I.E.
----------------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno sedici, del mese di Maggio, alle ore 13.00 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaco	1	=
2) Carlino Rossella	Vice Sindaco	2	=
3) Maida Crocetta	Assessore	=	1
4) Rumolo Umberto	Assessore	3	=
5) Nicotra Amodeo	Assessore	4	=
6) Bennica Giuseppe	Assessore	5	=

Numero presenti/assenti	5	1
-------------------------	---	---

Presiede la seduta la dott.ssa Anna Alba, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott. GABRIELE PECORARO

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "La casa per la legalità e il giardino della memoria" PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. **Seconda Finestra.**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

la sottoscritti Dott.ssa Anna Alba nella qualità di Sindaco del Comune di Favara,

Premesso

- Con delibera di Giunta Comunale n° 32 del 24/04/2018 è stato dato atto ATTO DI INDIRIZZO POLITICO per la partecipazione all' Avviso Azione 9.6.6, per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie" PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. Seconda Finestra.
- In data 17/04/2018 è stata sottoscritta la Dichiarazione di adesione tra il Comune di Favara, il Presidente dell'accademia comunale "Arte Cultura e Legalità", il Consorzio per la Legalità, la casa Editrice "Medinova", L'istituto Professionale "Ambrosini", l'Istituto I.I.S.S. E. Fermi (sede Associata Favara), l'Istituto Comprensivo "G. Guarino", il Centro di Istruzione per Adulti e Giovani adulti Italiani e stranieri, il Liceo Statale M.L. King di Favara, l'Istituto Comprensivo Falcone Borsellino di Favara, l'Associazione Teatrale Gruppo "Testi Kueti" di Favara, l'ANFASS di Favara.
- che per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi, con determina del Responsabile P.O.3 n° 07 del 30/04/2018 sono stati nominati il Rup nella persona dell'Arch. Giacomo Sorce ed i Progettisti nelle persone dell'Ing. Francesco Bellavia, Geometra Giuseppe Costanza e Geometra Albina Spoto, tutto personale interno all'Ente, ai sensi del D.lgs 50/2016;
- che il progetto esecutivo di che trattasi si compone dai seguenti elaborati:

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE	Scala
2. COROGRAFIA E STRALCIO PLANIMETRICO	varie

3. Planimetrie generale interventi	
4. Elaborati grafici di Rilievo degli immobili - stato di fatto 4.1 Elaborati grafici di progetto	1/500
5. ELABORATI ECONOMICI:	
5.1 Analisi prezzi	
5.2 Elenco prezzi	
5.3 Computo metrico estimativo	
5.4 Capitolato Speciale di Appalto Parte I° e II°	
5.5 Schema di contratto	
5.6 Quadro economico	
5.7 Quadro spesa co-finanziamento	
6. SICUREZZA DI CANTIERE:	
6.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento: Relazione	
6.2 Piano di Sicurezza e Coordinamento: Valutazione Rischi	
6.2 Computo costi sicurezza	
6.3 Elenco Prezzi Sicurezza	
7. PIANO DI MANUTENZIONE	
8. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA stato di fatto	

– Che il quadro economico relativo agli interventi proposti è il seguente:

Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		317,838.07	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		332,838.07	332,838.07
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)		12,000.00	
b.2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	

b.3	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,948.58	
b.4	licenze software e app		15,000.00	
b 5	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 6	Corrispettivo ex art. 93		6,656.76	
b 7	Imprevisti ---%< 5%		16,641.90	
b 8	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		6,656.76	
b 9	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 10	aliquota 10% sui lavori		33,283.81	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		157,187.81	157,187.81
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			490,025.88
	Lavori rimozione sterpaglie, pulizia immobili, collocazione opere di verde e montaggio giochi ed arredi, in amministrazione diretta, con personale interno	34,500.00		34,500.00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO			524,525.88

Preso atto del:

- verbale di verifica redatto in data 14/05/2018 che si allega in copia;
- verbale di validazione redatto in data 14/05/2018 che si allega in copia;
- parere tecnico espresso in data 14/05/2018 che si allega in copia;
- Visto lo statuto dell'Ente
- Visto il D.Lgs. 267/2000;

Per le superiori motivazioni e considerazioni:

PROPONE

Alla Giunta comunale:

1. Di prendere atto ed approvare il progetto esecutivo in linea amministrativa denominato "LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA" con il seguente quadro economico:

Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		317,838.07	

A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		332,838.07	332,838.07
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)		12,000.00	
b.2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.3	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,948.58	
b.4	licenze software e app		15,000.00	
b.5	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b.6	Corrispettivo ex art. 93		6,656.76	
b.7	Imprevisti ---% < 5%		16,641.90	
b.8	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		6,656.76	
b.9	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b.10	aliquota 10% sui lavori		33,283.81	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		157,187.81	157,187.81
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			490,025.88
	Lavori rimozione sterpaglie, pulizia immobili, collocazione opere di verde e montaggio giochi ed arredi, in amministrazione diretta, con personale interno	34,500.00		34,500.00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO			524,525.88

- Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa da parte di questa amministrazione;
- Dichiarare, il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

IL SINDACO
Dott.ssa Anna Alba



PARERI

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

- in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL' AREA

- in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA

*IL PERSONALE A TEMPO DETERMINATO NON
 DOVRA' COMPORRE ONERI ACCESSORI DIVERSI
 DAL TRATTAMENTO ECONOMICO ORDINARIO
 LA GIUNTA COMUNALE*

VISTA ed ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione del Sindaco Dott.ssa Anna Alba;

VISTI i relativi pareri:

A voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

Di approvare la proposta di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente adottata.

E/O

Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge la Giunta comunale

DICHIARA

la presente di immediata esecuzione

IL PRESIDENTE	<i>[Signature]</i>
---------------	--------------------

GLI ASSESSORI

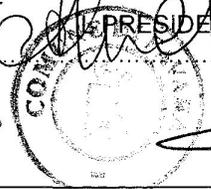
MAIDA CROCETTA	<i>[Signature]</i>	NICOTRA AMODEO	<i>[Signature]</i>
CARLINO ROSSELLA	<i>[Signature]</i>	Giuseppe Bennica	<i>[Signature]</i>
RUMOLO UMBERTO	<i>[Signature]</i>		

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE *[Signature]*

L'ASSESSORE ANZIANO *[Signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 11, commi 1° e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 16 MAG 2018 e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li
IL MESSO COMUNALE
(.....)

IL SEGRETARIO GENERALE
(.....)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO
(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

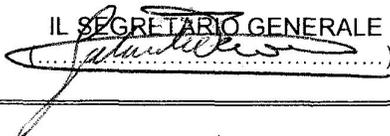
Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16/05/2018.

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li 16/05/2018

IL SEGRETARIO GENERALE


La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO GENERALE
(.....)

IL RESPONSABILE P.O.
(.....)



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

Azione 9.6.6 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"

PROGETTO ESECUTIVO

"LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA"

VERBALE DI VALIDAZIONE (art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016)

Il giorno 14 del mese di Maggio dell'anno 2018, alle ore 10:00 presso i locali dell'ufficio comunale siti in via Pio La Torre, il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce, quale Responsabile Unico del Procedimento, giusta determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018, del progetto esecutivo denominato Villa Ambrosini: "LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA", premette quanto segue:

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Francesco Bellavia e dai Geometri Albina Spoto e Giuseppe Costanza, giusta Determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018.

- Il progetto di livello esecutivo si compone dei seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONE TECNICA GENERALE	
Corografia e stralci planimetrici	varie
ELABORATI GRAFICI:	
Elaborati grafici di Rilievo degli Immobili - stato di fatto	
Elaborati grafici di progetto	

ELABORATI ECONOMICI:	
Computo metrico estimativo	
Elenco prezzi	
Analisi prezzi	
Capitolato Speciale di Appalto Parte I° e II°	
Schema di contratto	
Quadro economico	
Quadro spesa co-finanziamento	
SICUREZZA DI CANTIERE:	
Piano di Sicurezza e Coordinamento	
Valutazione Rischi	
Computo costi sicurezza	
Elenco Prezzi Sicurezza	
PIANO DI MANUTENZIONE	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA stato di fatto	
Congruità prezzi forniture	
Disciplinare tecnico delle prestazioni	

- Il quadro tecnico economico di progetto è così ripartito:

Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		317,838.07	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		332,838.07	332,838.07
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)		12,000.00	
b.2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.3	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,948.58	
b.4	licenze software e app			

			15,000.00	
b 5	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 6	Corrispettivo ex art. 93		6,656.76	
b 7	Imprevisti ---%< 5%		16,641.90	
b 8	Pubblicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		6,656.76	
b 9	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 10	aliquota 10% sui lavori		33,283.81	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		157,187.81	157,187.81
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			490,025.88
	Lavori rimozione sterpaglie, pulizia immobili, collocazione opere di verde e montaggio giochi ed arredi, in amministrazione diretta, con personale interno	34,500.00		34,500.00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO			524,525.88

Sul progetto è stata effettuata positivamente la verifica di cui all'art. 26 D.lgs 50/2016 espresso dal sottoscritto R.U.P. in contraddittorio con i progettisti con verbale del 14/05/2018.

Che ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016 occorre procedere alla validazione del progetto;

Pertanto

Il Responsabile Unico del Procedimento

ESPRIME PARERE DI VALIDAZIONE FAVOREVOLE

Per il progetto di livello esecutivo denominato "LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA", ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016.

Favara, li

14/05/2018

IL RUP
(Arch. Giacomo Sorce)



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

Azione 9.6.6 “Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie”

PROGETTO ESECUTIVO

“LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA

Progetto di livello **esecutivo**. Importo €. 524.525,88 di cui € 34.500,00 a carico del cofinanziamento comunale.

PARERE TECNICO

(art. 5 comma 3 l.r. 12/07/2011 n° 12)

Il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce, quale Responsabile Unico del Procedimento, giusta determina del Responsabile P.O.3 n° 10 del 14/05/2018, ha preliminarmente acquisito il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

RELAZIONE TECNICA GENERALE	
Corografia e stralci planimetrici	varie
ELABORATI GRAFICI:	
Elaborati grafici di Rilievo degli immobili - stato di fatto	
Elaborati grafici di progetto	
ELABORATI ECONOMICI:	
Computo metrico estimativo	
Elenco prezzi	
Analisi prezzi	
Capitolato Speciale di Appalto Parte I° e II°	
Schema di contratto	

Quadro economico	
Quadro spesa co-finanziamento	
SICUREZZA DI CANTIERE:	
Piano di Sicurezza e Coordinamento	
Valutazione Rischi	
Computo costi sicurezza	
Elenco Prezzi Sicurezza	
PIANO DI MANUTENZIONE	
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA stato di fatto	
Congruità prezzi forniture	
Disciplinare tecnico delle prestazioni	

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Francesco Bellavia e dai Geometri Albina Spoto e Giuseppe Costanza giusta determina del Responsabile P.O. 3 n° 10 del 14/05/2018.

Il quadro tecnico economico di progetto è così ripartito:

Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		317,838.07	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		332,838.07	332,838.07
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)		12,000.00	
b.2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.3	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,948.58	
b.4	licenze software e app		15,000.00	
b.5	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b.6	Corrispettivo ex art. 93		6,656.76	

b 7	Imprevisti ---%< 5%		16,641.90	
b 8	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		6,656.76	
b 9	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 10	aliquota 10% sui lavori		33,283.81	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		157,187.81	157,187.81
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			490,025.88
	Lavori rimozione sterpaglie, pulizia immobili, collocazione opere di verde e montaggio giochi ed arredi, in amministrazione diretta, con personale interno	34,500.00		34,500.00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO			524,525.88

LAVORI DA REALIZZARE

Ri- funzionalizzazione ed Arredo Casa della Legalità

L'edificio di che trattasi, sito in via Alfredino Rampi si presenta in ottime condizioni strutturali ed architettoniche. Per esso si prevede l'acquisto e la collocazione di elementi di arredo per rendere gli uffici, i laboratori e le sale di ricevimento e di attesa, tanto del primo piano quanto del secondo, confortevoli e funzionali alle attività programmate.

Gli spazi sono destinati ad uffici, laboratori e sale riunioni al servizio delle attività messe in atto dalle associazioni Sportive, Sociali e Culturali che hanno aderito al progetto "**La Casa per la Legalità e il Giardino della Memoria**" sottoscrivendo l'accordo finalizzato a promuovere la cultura della legalità condivisa e partecipata attraverso attività Sportive destinate a Giovani singoli ed associati, ai diversamente abili e alla comunità tutta. Si è prevista anche la predisposizione di corpi illuminanti per esterno.

Ripristino e Recupero Campo Sportivo

L'impianto di via Alfredino Rampi oltre alla Casa per la Legalità gode di uno spazio esterno che prevede Parcheggio, Area Verde da attrezzare, contempla la presenza di un Campo Sportivo che versa in condizioni di degrado. Per esso sono stati previsti interventi di ripristino e di manutenzione atti a renderlo funzionale attraverso la pavimentazione con materiale idoneo, la recinzione e i muretti di contorno oltre la collocazione e sistemazione di attrezzi ed elementi sportivi necessari.

Riqualificazione e Sistemazione Area Verde

La porzione di terreno lasciato abbandonato ed incolto adiacente tanto alla Casa quanto al campo Sportivo si presenta in uno stato di totale abbandono. In essa sono stati progettualmente inseriti essenze arboree aromatiche e da giardino della contemplazione oltre che giochi per bambini taòli da attrarre e consentire alle famiglie del quartiere ed alla

intera comunità favarese l'utilizzo per fini Sportivi, Sociali e Ludico Culturali. Si è prevista la necessaria e dovuta predisposizione di illuminazione esterna.

Recupero e Riqualificazione del Parcheggio e Del Muretto di Recinzione

L'accesso principale alla Casa per la Legalità che avviene da via Alfredino Rampi, introduce direttamente al Parcheggio generale per il quale sono stati previsti interventi di recupero e riqualificazione del manto stradale con materiali idonei oltre a collocare delle strutture leggere a vantaggio dell'ombreggiamento per le autovetture in sosta sulle quali sono stati collocati dei pannelli fotovoltaici per la produzione in autoconsumo di energia rinnovabile. Anche e principalmente per l'intera area parcheggio sono stati previsti corpi illuminanti per esterni.

Ripristino e Revisione di Parti del Giardino della Memoria

Questa area verde, già destinata a luogo di svago e di riflessione per la memoria delle vittime di Mafia, si presenta in condizioni discrete e pertanto gli unici interventi previsti sono il ripristino e l'intonacatura del muretto di recinzione e la conseguente tinteggiatura delle inferriate su di esso collocate. La piantumazione di essenze da giardino come siepi e piante ornamentali. La collocazione di alcuni giochi per bambini con carattere e tipologia di tipo sportivo per garantire attrazione e sicurezza nei momenti di condivisione e socializzazione di quartiere e di comunità. In esso è prevista anche la collocazione di telecamere di impianto di videosorveglianza al fine di garantire la sicurezza verso eventuali atti vandalici.

Ripristino e Riqualificazione di elementi Relativi all'Autoparco Destinato.

L'edificio posto in via Berlinguer destinato ad Autoparco Comunale presenta alcuni elementi di degrado quali i prospetti esterni, gli infissi interni ed esterni e la pitturazione delle pareti interne.

Per esso quindi sono state previste semplici opere di manutenzione e ripristino dei prospetti esterni, della sostituzione di infissi esterni ed interni e della tinteggiatura delle pareti interne con materiali idonei e confacenti alla funzione preposta.

SERVIZI DA ACQUISIRE

Attività di Divulgazione e Promozione dei Servizi offerti dal Parco di Giufà

Nell'ottica di rendere quanto più diffusa e trasparente l'attività e le iniziative offerte sia per la casa della legalità che per il giardino della memoria, è stata prevista : la realizzazione del sito web responsive adattabile a tutti i dispositivi, la realizzazione e divulgazione video promozionale; la creazione di pagine social; la stampa di Volantini; la pubblicità su tutti i canali tv, web, e cartacei.

CO-FINANZIAMENTO

Prestazione di Lavoro – Personale interno all'Ente

Il cofinanziamento da parte del Comune è interamente finalizzato ad utilizzare personale interno all'ente relativamente ai lavori che riguardano:

- Piantumazione di essenze vegetali previste in progetto.
- Piantumazione Alberi;
- Montaggio attrezzature Sportive;
- Ripristino pali illuminazione esistente;
- Ripristino muretto di recinzione;
- Tinteggiatura ringhiera e cancellate

Tutto ciò detto

Vista la dichiarazione del Rup in merito all'accertamento della conformità urbanistica

Visto il verbale di verifica a firma del Progettista e del Rup;

Visto il verbale di validazione a firma del Rup;

Il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce quale Responsabile Unico del Procedimento esprime

PARERE TECNICO FAVOREVOLE

Ai sensi dell' art. 5 comma 3 l.r. 12/07/2011 n° 12, sul progetto di livello esecutivo denominato "LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA, con il seguente quadro economico:

Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		317,838.07	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		332,838.07	332,838.07
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi (max 5% contrib.)		12,000.00	
b.2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.3	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,948.58	
b.4	licenze software e app		15,000.00	

b 5	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 6	Corrispettivo ex art. 93		6,656.76	
b 7	Imprevisti ---%< 5%		16,641.90	
b 8	Pubblicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		6,656.76	
b 9	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 10	aliquota 10% sui lavori		33,283.81	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			157,187.81	157,187.81
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				490,025.88
	Lavori rimozione sterpaglie, pulizia immobili, collocazione opere di verde e montaggio giochi ed arredi, in amministrazione diretta, con personale interno	34,500.00		34,500.00
IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO				524,525.88

Favara, li 14/05/2018





COMUNE DI FAVARA
Agrigento

VERBALE DI VERIFICA
(Comma 6 lett. d art. 26 D.lgs 50/2016)

Azione 9.6.6 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"

PROGETTO ESECUTIVO

"LA CASA PER LA LEGALITÀ E IL GIARDINO DELLA MEMORIA"

L'anno 2018 il giorno 14 del mese di maggio alle ore 9:00, presso gli Uffici del Comune, sono presenti, il sottoscritto RUP, Arch. Giacomo Sorce, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento e verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett.d) del D.lgs 50/2016 giusta Determina Dirigenziale n. 6 del 27/04/2018, ed i progettisti, Ing. Francesco Bellavia, Geom. Albina Spoto e Geom. Giuseppe Costanza delle opere di competenza comunale previste nel progetto, al fine di procedere alla verifica di conformità del progetto esecutivo di che trattasi.

Sulla scorta degli elaborati progettuali in contraddittorio con i Progettisti si è proceduto ad accertare:

- la completezza degli elaborati progettuali al livello di progettazione;
- i prezzi unitari sono stati desunti dai listini ufficiali vigenti;
- sono state sviluppate le analisi prezzi per tutti i prezzi non compresi nei listini ufficiali
- I prezzi unitari , che sono stati assunti nei computi metrici estimativi degli interventi , sono coerenti con le analisi prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la durabilità delle opere nel tempo;
- l'adeguatezza delle misure di prevenzione e protezione previste nelle linee guida per la redazione dei Piani di Sicurezza.

Sulla base delle verifiche effettuate, Considerato:

- a) che è stato acquisito l'accertamento urbanistico da parte del RUP.
- b) che le analisi dei prezzi utilizzano adeguati valori e incidenza dei materiali, dei noli e della manodopera;
- c) che il progetto è coerente con i massimali dei costi ammissibili per interventi di

che trattasi;

- d) che l'importo dell'intervento è di complessivi € 524.525,88 di cui € 34.500,00 carico del cofinanziamento comunale;

Tutto ciò premesso, a conclusione della verifica condotta in contraddittorio, al fine di documentare lo svolgimento dell'attività e le determinazioni assunte in esito alla verifica, il sottoscritto verificatore ed i progettisti, hanno redatto il presente

Verbale di verifica

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, per il **Progetto di Livello Esecutivo** dei Lavori in oggetto indicati, e, per quanto di rispettiva competenza,

dichiarano

1- che le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale, in relazione al livello di progettazione esecutivo con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) **completezza;**
- b) **completezza e adeguatezza;**
- c) **leggibilità, coerenza e ripercorribilità;**
- d) **compatibilità;**

e che le stesse hanno condotto ai risultati riepilogati nella tabella di seguito riportata:

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
a) Affidabilità			
1) verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	X		
2) verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	X		
b) Completezza ed adeguatezza			
1) verifica della corrispondenza dei nomi nativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
2) verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
3) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
4) verifica dell'eshaustività delle Informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
5) verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	X		
6) verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità:			
1) verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
2) verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
3) verifica della coerenza delle Informazioni tra i diversi elaborati	X		
c) Compatibilità:			
1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.	X		
2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:			
a) <i>inserimento ambientale</i>	X		
b) <i>impatto ambientale</i>	X		
c) <i>funzionalità e fruibilità</i>	X		
d) <i>stabilità delle strutture</i>			
e) <i>topografia e fotogrammetria</i>	X		
f) <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i>	X		
g) <i>igiene, salute e benessere delle persone;</i>	X		
h) <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i>	X		
i) <i>sicurezza antincendio</i>			

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
j) inquinamento	X		
k) durabilità e manutenibilità	X		
l) coerenza dei tempi e dei costi	X		
m) sicurezza e organizzazione del cantiere	X		

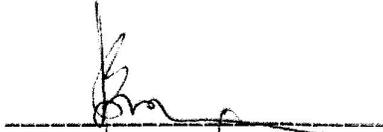
2 - Che la verifica è stata effettuata sui documenti progettuali previsti dello stesso art. 26 D.lgs 50/2016 per il livello di progettazione in esame riscontrandoli verificati.

Letto, approvato e sottoscritto

Favara, 15/05/2018

I Progettisti:

Ing. Francesco Bellavia



Geom. Albina Spoto



Geom. Giuseppe Costanza



Il RUP e Verificatore:

Arch. Giacomo Sorce:

